

## 文明咸宁

雕琢城市细节 传递民生温度

# 咸宁百日攻坚为幸福宜居“加码”

本报记者 周阳 通讯员 龚俊琪 王梦迪 赵玉雪

市政设施是城市运行的“骨架”，园林绿化是城市生态的“肌理”。近期，市城管执法委以城市精细化管理百日攻坚为抓手，统筹市政设施管理中心与园林绿化中心同向发力，通过人行道平整、设施翻新、绿化提质三大专项行动，让“路平、景美、设施优”的幸福图景在咸宁街头徐徐铺展，市民出行更安心，休闲时光更舒心。

### 市政攻坚补短板，脚下安全有保障

聚焦市民“脚下安全”这一核心诉求，市市政设施管理中心以“地毯式巡查、清单化整治”工作模式，精准破解出行痛点。在咸宁大道、银泉大道等主干道，工作人员化身“找茬专员”徒步排查，对“跷跷板”地砖、倾斜路缘石等问题逐一记录，建立“发现—整治—销号”闭环管理清单。

施工中，市政团队带着切割机、水泥砂浆等工具进行精细化作业，对路面精准切割分层找平，将松动地砖

逐一撬起重新铺设。截至目前，已完成21条道路、约276平方米的人行道维修。“推婴儿车都走得稳稳的，再也不用绕着坑洼走了。”每天途经整治路段的市民王女士，对路面变化感受格外真切。

人流密集区域的设施维护更是精准发力。在市民广场、校园周边及商超商圈，工作人员及时更换松动异响的井盖，为锈蚀坐凳除锈刷漆，为松动的儿童游乐设施加固维修。目前已更换问题井盖、雨水篦30余个，整治树池树篦、止车石(柱)58处，维修翻新城市家具32处。

隐患排查与夜景提升同步推进。此前涇河大道老艺校门前两处通讯光交箱倾斜移位，该中心24小时内联动产权方完成扶正整改；针对咸宁大道国际大厦楼宇亮化未正常开启问题，经多轮沟通协调，最终推动楼宇按统一规定亮灯，为城市夜景增添亮色。

### 园林提质添新绿，街头景致更暖心

以“补绿、护绿、优绿”为目标，市园林绿化中心在整治绿化问题的同时，注重衔接市政设施功能，让街头绿意既“好看”又“好用”。树池整治作为基础工程，在文笔路、永安大道等重点路段全面推进，园林工人对破损、隆起、裸露的树池进行标准化修缮，既防止泥土外溢污染人行道，又保障树木根系呼吸，实现与市政人行道的无缝衔接。

此次行动共完成2000余个树池整治，不仅给树木“安了舒适的家”，更让道路整洁有序。“以前树池里黄土裸露，刮风就沾一身土，现在干干净净的，晨练路过心情都舒畅。”市民张阿姨的笑容里藏着对环境改善的认可。

为补齐绿化短板，绿化团队在金泉湾路、书台街及人民广场等区域开展行道树补栽行动，清理死株、残次株后，挑选香樟、栎树、枫香等优质乔

木250余株补栽，有效填补绿化断档，强化道路林荫效果。针对部分绿地黄土裸露问题，在人民广场、香梦园等区域栽种蓝花鸢尾、扶芳藤等观赏性与适应性俱佳的地被植物，打造4300平方米生态色带，铺设草皮1000余平方米，总计覆绿5300余平方米。

“这里有花有草还有休息凳，带孙女来玩，她总喜欢蹲在边上看小花儿。”家住金桂路的刘婆婆满心欢喜地说。

与此同时，园林设施维护同步跟进，团队对城区园林小品、步道、凉亭等全面排查，完成月亮湾濯足廊、桂乡大道沿线等10余处场所的设施维修翻新，确保市民游园休憩安全舒心。

市城管执法委相关负责人表示，将建立常态化长效管理机制，持续优化城市细节，让市民在每一次出行、每一次逛园时，都能触摸到城市的温度与生机，让“路平、景美、设施优”的幸福质感不断升级。



## 危旧房改造有序推进

12月12日，咸安区兴达小区，两栋新建的楼房正加紧施工中。据了解，该项目是我市首个城镇危旧房合作化改造试点项目，开创了“居民主体、市场运作、政府支持”的房屋改造新路径。项目涉及改造住户42户，改造后将实现居民住房条件与人居环境双提升。

记者 夏正峰 摄

厚植家国情怀 筑牢成长根基

# 我市持续深化未成年人思想道德建设

本报讯 记者王麒、通讯员翟晨园报道：近日，崇阳县“小手拉大手·红领中的光影记忆”主题观影活动举行。少先队员佩戴着鲜艳的红领巾，与家长携手走进影院，在光影中感悟文明力量、厚植家国情怀。

活动精心甄选的影片《窗外是蓝星》，以中国空间站为视角，用真实镜头呈现地球的壮美与航天事业的蓬勃。银幕上，全球风光与中国航天成就交相辉映，航天员们攻坚克难的坚守与担当，更诠释了新时代文明精神的内涵，为孩子们上了一堂鲜活的

“文明与理想”教育课。

“我长大后也要当宇航员”“航天员叔叔阿姨在太空好辛苦，但他们从来没有放弃，是很厉害的人……”在观后感交流环节，孩子们踊跃分享感悟。家长们也纷纷表示：“这样的活动特别有意义，通过观看影片的方式开展爱国主义教育，孩子们印象深刻、深受触动。”

崇阳的这场实践，是我市以文明实践赋能未成年人思想道德建设的一个生动缩影。近年来，共青团咸宁市委将未成年人思想道德建设作为培

育时代新人的重要抓手，围绕“强化思想引领、深化实践育人”主线，推动文明素养培育融入成长各环节，扎实举措筑牢未成年人理想信念根基。

在五四青年节、“六一”国际儿童节、清明节等重要时间节点，组织开展爱国主义教育、清明祭英烈等主题团队日活动，让青少年在沉浸式体验中传承红色基因、厚植家国情怀；注重发挥青少年典型引领作用，挖掘“全国优秀共青团干部”“全国优秀少先队员”等青少年典型故事并广泛传播，引导青少年树立正确的价值

观，凝聚向上向善的力量；今年以来，组织开展心理健康讲座、读书会、心理游园会等系列活动150余场，覆盖受众近7万人次，为青少年身心健康筑牢防护墙。

“我们将以思想建设为引领，持续策划开展形式新颖、内容鲜活的社会实践与志愿服务活动，通过教育引导与示范引领，引导广大青少年坚定理想信念、厚植家国情怀，争当热爱祖国、勤奋好学、品德优良、全面发展的新时代好少年。”共青团咸宁市委相关负责人表示。

吊锅暖人心 乡愁聚人气

# 崇阳青年以美食唤醒乡村记忆

本报记者 马丽娅

连日来，崇阳城区一家名为“双港山吊锅”的餐饮店人气飙升。与常见网红店不同，它的走红不仅藏在火塘吊锅的独特风味里，更凝注在满屋承载乡村记忆的老物件中——这些从深山老家搜集来的旧门板、老窗棂，让小店成了城里人的“乡愁打卡地”。

### 一口吊锅装满乡愁

12月10日晚，记者走进店内，暖意与香气瞬间包裹周身。一口口黑铁锅悬于火塘铁钩上，腊肉、腊猪脚、腊鱼在浓汤中翻滚冒泡，配上现摘的本地时蔬，炭火的焦香与肉香交织弥漫，引得食客频频动筷。

“这种围炉共食的形式，唤起了许多人的集体记忆。可以说，大家吃的

不仅是味道，还有小时候的感觉。”市民雷富夹起一块炖得软烂的腊猪脚，语气里满是怀念。

这份“小时候的感觉”，源自几位回乡青年的初心。双港山坐落于崇阳县石城镇深山，曾因青壮年大多外出务工而寂寥落寞。今年初，几位在外打拼多年的年轻人回到家乡，将火塘吊锅“搬”到了县城。

此外，店内最独特的，是随处可见的民俗老物件：旧门板改造的桌子、老窗棂装饰的墙面、锈迹斑斑的农具悬挂于梁下……部分构件甚至是村民拆老屋时准备丢弃的“废料”。

“这里的每件东西都有故事。”店内负责人介绍。他们走遍双港山及周边村落，将这些承载乡村记忆的物件

小心运回、修缮，让它们在新的空间里延续生命，“我们希望来店里的人，不仅能尝到家乡味，还能‘看见’家乡。”

### 乡村文化反哺都市

双港山吊锅的意外爆火，悄然催生了一场城乡间的“反向流动”——不再是乡村资源单向涌向城市，而是乡村文化在城市扎根后，反哺故土焕发生机。

“开业后，很多客人打听双港山在哪里，居然还有人按图索骥去旅游。”50多岁的服务员王大姐说，原本寂寂无名的山村，因此进入更多人视野。村里老人手工制作腊味、干菜等特产，也通过店铺打开了销路。

在当地一些文化学者看来，这种“反向”效应则更具深远意义。那些曾

被遗忘在角落的老物件，濒临淡化的民俗风情，在餐饮消费场景中重生焕发生机，为乡村文化传承与活化提供了新思路——不是静态封存，而是融入现代生活场景，使其自然传承。

一锅沸腾的吊锅，炖煮着山野风味，也温活着城乡之间的文化纽带。当年轻人在城市里为故乡的老物件找到“安放”之所时，他们也在为自己、为更多游子，安放那一份沉甸甸的乡愁。

如今，双港山的青年们又有了新规划：回村改造几处闲置老宅，打造集火塘体验、农事采摘、民宿休憩于一体的乡村旅游项目，让更多人走进那片给予他们灵感的山林。火塘里的火，从深山燃到县城，又或许，将照亮一条让乡村真正焕新的道路。

## 全链保障破解「上下楼」难题

# 咸宁为既有住宅加装电梯立法

本报讯 记者见博、通讯员夏百灵报道：12月15日，记者从新闻发布会上了解到，《咸宁市既有住宅加装电梯条例》(简称《条例》)已于今年12月10日正式公布，将于明年3月1日起全面实施。作为我市首部聚焦既有住宅加装电梯的专项法规，《条例》以法治思维破解意见不一、资金筹措难、建设监管难、后期维护难四大痛点，为老年人、残疾人等群体“上下楼”提供坚实保障，是我市回应民生关切、应对人口老龄化、推进城市更新的重要民生举措。

近年来，我市既有住宅加装电梯工作稳步推进，但业主诉求分歧、资金压力突出、部门协调不畅等问题，仍制约着部分老旧小区的加装进程。为切实回应群众期盼，市人大常委会将该条例制定纳入2025年立法工作计划，历经基层调研、专家论证、广泛征求意见等多个环节，充分吸纳民意民智，最终形成专项法规。

《条例》共5章31条，构建起全流程、多维度的保障体系。在申请条件方面，明确本市行政区域内已建成投入使用、具有合法权属证明、未列入征收计划、非危房且非单一产权的四层及以上住宅，均可申请加装电梯，覆盖绝大多数符合条件的老旧小区。表决规则上，采用“双三分之二参与+双四分之三同意”的标准，既保障民主决策，又兼顾决策效率，同时建立异议处理机制，利害关系人可通过协商、调解、诉讼等途径化解矛盾，将纠纷化解在基层。

《条例》创新推出“业主自筹+政策补贴+社会支持”的多元模式。财政补贴方面，市城区每部电梯给予10万元奖励，由市、区财政各承担一半，其他县市补贴标准为10至15万元；同时，通过集中采购让电梯价格降低2.2万至4万元，推出最高10万元、期限3年的“家梯贷”，支持提取配偶、父母、子女的住房公积金支付费用，多重举措大幅减轻居民资金压力。

针对后期维护难题，《条例》明确电梯归业主共有，房屋转让时权利义务同步转移。无物业管理、业主自治能力弱的小区，可委托物业服务企业、维保公司或专业第三方作为管理单位，推行“专业托管+维保保险”模式，业主每年支付少量费用即可享受专业维保和人身财产意外险，后续还将升级物联网监控系统，实现24小时实时监控。同时，电梯全面接入全省应急值守平台，遇故障一键求助，市场监管部门每半个月开展一次维保监督，严查违规维保行为。

为推动《条例》落地见效，市住房和城乡建设局牵头构建“市级统筹、县(市、区)落实、社区联动”的宣传体系，通过短视频、社区宣讲、咨询点等形式普及政策；优化“一站式”服务，推行集中申报、联合审查、并联审批，让居民少跑腿；强化部门协同与管线单位联动，开辟绿色通道、优惠收取迁改费用。市人大常委会将适时开展执法检查，确保《条例》各项规定落到实处。

## 我市部署公共机构节能降碳工作 助力“双碳”目标落地

本报讯 记者黄柱、通讯员邢渊报道：12月16日，2025年咸宁市公共机构节能降碳资源和生态环境保护工作暨能源资源消费统计培训会召开，会议全面总结“十四五”期间工作成效，并对下一步重点任务作出系统部署。

“十四五”期间，我市能耗统计体系实现全域覆盖，依托全国公共机构节能能源资源综合信息平台，统计单位从“十三五”末的977家增至2024年的1223家。示范创建成果丰硕，累计成功创建节约型机关346家，覆盖率达87.15%，培育国家级示范单位14个、能效领跑者2个，5个案例获全国推广。绿色转型稳步推进，2025年公务用车新能源汽车占比超90%，累计建成充电桩1418个，实施合同能源、节水项目12个，合同金额6.6亿元。生活垃圾分类、反食品浪费等工作也取得积极进展。

会议指出，当前工作仍存在统计数据精准性不足、市场化推广深度不够、重点领域治理效能不高等短板。要筑牢能耗统计“生命线”，严格数据审核与动态监管，确保数据真实准确；要深化市场化模式应用，推进市中心医院、市政府办公区能源费用托管项目，探索合同节水、光伏合作等新路径；要攻坚重点领域治理，巩固垃圾分类市城区全覆盖成果，深化反食品浪费举措，优化新能源充电桩布局。

## 市交通运输局开展志愿服务活动 扮靓文明家园

本报讯 记者王麒、通讯员黄林锋报道：12月11日，市交通运输局组织开展市直交通运输局近80名干部职工，下沉城区温泉街道花坛社区开展志愿服务活动。本次活动以“清洁家园·万人洁城——畅通生命通道、清洁花坛社区”为主题。志愿者们与社区干部、网格员一同走进楼栋、消防通道、公交站台等区域，开展入户宣传、政策宣讲、卫生清扫等志愿服务。

志愿者们采取“敲门行动+流动宣传”双模式开展入户宣

传，并向来往市民发放《“文明交通·绿色出行”倡议书》、防范电信诈骗网络诈骗宣传手册等，讲解绿色出行、文明居住的理念，引导大家共同维护环境的整洁有序。与此同时，对居民楼和小区环境卫生进行全面清扫和排查，清理卫生死角、消除安全隐患。

市交通运输局相关负责人表示，将建立“社区需求清单+部门资源清单”对接机制，推动下沉社区服务常态化、精准化、持续为文明城市建设和社区治理水平提升贡献交通力量。

## 传承匠心铸新品

# 咸安百年茶企攻坚高端市场

本报讯 记者张欢、特约记者胡剑芳、李婷婷报道：近日，咸安区百年茶企“生牲川”举行黑金新品发布会，“生牲川·黑金”系列正式亮相。

“生牲川”青砖茶诞生于1590年的咸安区桂花镇，1860年曾被选定为“贡砖茶”，1905年注册商标沿用至今。此次推出的“生牲川·黑金”系列新品，甄选咸安核心产区一芽三叶原料，融合四百年古法与现代生物技术，经18道工序、365天陈化，精准契合中高端群体对品质与健康的需求。作为“中国青砖茶之乡”，咸

安茶产业优势鲜明：18.6万亩茶园集中分布在幕阜山脉余脉，土壤中富含硒、锌等多种微量元素，为茶树生长提供了绝佳的自然资源。经过多年深耕，当地已构建起“种植—加工—销售—文旅”全链条产业格局，为茶企发展提供了完善的产业生态支撑。长期以来，咸安区委、区政府始终将茶产业作为乡村振兴的支柱产业、富民强区的优势产业重点培育。此次“生牲川”以新品叩开中高端市场大门，不仅让老字号焕发新生，更将给当地茶产业发展带来新的活力。