

创业青年陈震

用爱心书写社会责任

本报记者 黄柱



在咸安区永安街道文笔路社区，陈震很受人敬佩。他不仅是两家旅游公司的老板，更是一位乐善好施的志愿者。9月24日，记者走进陈震的公司，深入了解这位创业青年的故事。

2019年，陈震凭借敏锐的市场洞察力和对旅游的热爱，创办了第一家旅行社，开启了他在旅游行业的创业之路。6年时间，他不仅在事业上取得了成功，更在公益事业上展现了令人钦佩的担当。

陈震的创业灵感源于一次泰国自助游。

2019年初，他和朋友一起到泰国旅游，深入一些普通游客很少光顾的地方，发现了那里“风景很美，游客很少，很适合做高端定制旅游线路”。

回国后，他迅速抓住旅游市场的巨大潜力，开办了一家旅行社，专门定制泰国旅游攻略。凭借专业的服务和独特的视角，他的第一笔订单就赚了9000元。随着泰国旅游迅速升温，陈震的旅行社线上线下业务范围也逐步扩大，短短一年时间，就赚了10多万元。

然而，陈震成功后并没有让他忘记那些需要帮助的人。他始终秉持着“乐善好施，不图回报”的理念，多年来，主动加入咸宁义工组织，积极参与各类公益活动，累计捐款捐物价值20余万元。

从病患家庭到敬老院，从困难户到社区困难居民，陈震的爱心无处不在。在他的带领下，公司成立了志愿服务队，10多名员工主动加入，积极参与各类公益活动，将爱心传递到每一个角落。

陈震语气坚定地说：“我是从农村走出来的创业者，一路走来，经历了太多的艰辛与不易，也深知农村人的生活有多艰难。农村的条件相对落后，机会也相对较少，很多人怀揣着梦想却苦于没有资源和平台去实现。所以，我希望能尽自己的一份绵薄之力，帮助更多农村人，特别是那些有梦想、有冲劲的农村青年。我想为他们搭建一个更好的平台，提供更多的机会，让他们能够走

出农村，看到更广阔的世界，实现自己的人生价值。”

2020年，公司员工小李的母亲身患重病，正当小李陷入困境之时，陈震毫不犹豫地伸出援手，资助了她3万元用于挽救其母亲的生命。小李感动地说：“在我最困难的时候，陈总向我伸出了援助之手，给我雪中送炭，让我感受到了如亲人一般的温暖。”

为了帮助小李重拾生活信心，陈震更是忙前忙后全力支持，帮助她找客户、谈项目。如今，在陈震的帮助下，小李每年的收入越来越高。

陈震不仅在员工遇到困难时伸出援手，还为社区一位困难居民提供工作岗位，特别照顾10多位长期与公司合作的兼职人员。他的善举和爱心，不仅改变了许多人的生活，也激励着更多的人投身公益事业，传递正能量。

咸宁义工协会有关负责人表示，陈震的故事，是咸安区众多乐善好施的典型代表之一。他的行为不仅展现了个人的高尚品德，也为社会树立了良好的榜样，引导大家用爱心和行动温暖身边每一个人，共同构建一个更加美好的社会。

微观咸宁



回乡创业能人徐世雄 种植猕猴桃 铺就致富路

本报记者 黄柱

金秋九月，咸安区汀泗桥镇的大中南雄涛开心农场猕猴桃采摘园里，一片丰收景象。黄澄澄的猕猴桃挂满枝头，空气中弥漫着清新的果香。记者实地探访猕猴桃园，聆听回乡创业能人徐世雄的奋斗故事。

今年46岁的徐世雄，毕业于中南财经政法大学。当年，他怀揣着对家乡的深厚情感和对农业的热忱，毅然决然地踏上回乡创业之路。他深知，乡村的振兴离不开产业的支撑，而猕猴桃种植，正是为家乡发展找到的那把“金钥匙”。

猕猴桃，被誉为“水果之王”，富含多种对人体有益的营养元素。它一年一季的生长周期，使得每一颗猕猴桃都凝聚着

大自然的精华，弥足珍贵。然而，猕猴桃种植并非易事。在创业初期，徐世雄和他的团队面临着缺水、缺经验等诸多困难。但这些困难并没有阻挡他们的脚步，反而激发了他们迎难而上的决心。

“刚开始的时候，我们遇到了很多问题，比如灌溉系统不完善，猕猴桃缺水；还有种植技术不熟练，产量上不去。”徐世雄回忆道，“但我们没有放弃，而是积极寻求解决方案。”

为了克服技术难题，徐世雄积极寻求校企合作，与母校中南财经政法大学建立了紧密的联系。在专业老师的悉心指导下，他们逐步攻克了一个又一个难关，让

猕猴桃种植在家乡的土地上生根发芽、茁壮成长。

如今，这片猕猴桃采摘园不仅是中南财经政法大学大学生劳动教育实践基地和研究生产学研基地，还成为了咸宁市电子商务直播协会会员单位、湖北省猕猴桃协会会员单位，并荣获2024年度咸安区级示范家庭农场称号。

今年，这片猕猴桃采摘园迎来了第五个收获季。经过五年的精心培育，猕猴桃的产量和品质都得到了显著提升。

徐世雄表示，采摘园将于本月底正式开园，欢迎广大市民前来采摘品尝。同时，为了方便消费者，他们还开通了大中南雄涛开心农场视频号，大家可以通过

网购的方式，品尝到这新鲜的猕猴桃。

在采摘园里，记者看到，工人们正忙碌地采摘猕猴桃，脸上洋溢着丰收的喜悦。一位正在采摘的工人告诉记者：“在这里工作，不仅离家近，还能学到猕猴桃种植的技术，收入也不错，我们都很满意。”

徐世雄的回乡创业故事，是乡村振兴战略在咸安区落地生根的一个生动缩影。他用实际行动诠释了什么是“乡贤回归”，为家乡的发展注入了新的活力。在他的带领下，采摘园不仅为当地居民提供了就业机会，还带动了周边乡村的经济发展，让更多的村民走上了致富之路。

棉被加工师傅吴争 一针一线情暖街坊邻里

本报记者 朱亚平

9月24日清晨七点半，咸宁温泉城区幸福路上的“吴师傅棉被加工坊”里，机器轰鸣声打破街道宁静。卷帘门拉起，吴争半蹲在打棉机旁，熟练拆包、抖散昨天顾客送来的旧棉絮。防疫口罩遮去大半张脸，他神情专注，指尖翻飞挑出棉絮里的线头与碎布：“旧棉得先‘筛’干净，不然做出来的被子扎人，顾客盖着不舒服。”

说话间，店门口传来熟悉的脚步声，“吴师傅，我来取孙子的小棉被！”张阿姨提着菜篮笑着走进来。吴争直起身，指了指工作台旁叠好的棉被：“您来得正好，昨晚上缝好的。”他展开棉被，雪白被面上的卡通图案栩栩如生，“您说孩子在幼儿园盖，我特意把线走密点，棉胎也压实了，

着板沿来回研磨，纱线与棉絮摩擦出“沙沙”声。

上午十点多，街坊李新提着一个旧布袋走进来，里面是叠得整齐的旧棉被：“吴师傅，帮我翻新下，这棉被盖了十几年，舍不得扔。”吴争接过展开，棉絮虽黄却依旧柔软：“您放心，我好好筛筛，重新铺棉走线，保证跟新的一样暖和。”拆棉絮时他还闲聊，“这旧棉絮质量好，当年肯定是好棉花，翻新后还能再盖好几年呢。”

每年春秋换季，吴争最忙，街坊订被、被改被需求量大。有人翻新旧棉被，有人定做春秋被驱寒凉，还有年轻父母为孩子做小尺寸棉被，叮嘱选最软棉花。每笔生意，他都把顾客的需求、尺寸、特殊要求记

在笔记本上。六年里，小店成了街坊口口相传的“棉被小店”。

“做这行得讲良心，棉花要选好的，手艺要做细的，顾客盖着暖和，我心里才踏实。”吴争常把这话挂嘴边。

傍晚六点，当天最后一床棉被叠在柜台上。吴争关机器、拿扫帚打扫，昏黄的灯光洒在他身上，也照亮墙上“老手艺、放心棉”的招牌。这是他六年坚守的初心，也成了咸宁街头温暖的风景，他用一针一线，缝出了邻里间的信任与温情。



社会广角

法治教育进社区

本报讯 记者黄柱、通讯员张和群、高攀报道：9月25日，赤壁市蒲圻司法所联合蒲圻街道社区戒毒康复中心举办了一场以“禁毒+反诈”为主题的集中教育活动，旨在为社区矫正对象提供法治教育，助力他们回归社会。

活动伊始，全体人员共同观看了禁毒宣传短片《归途有光》。该短片聚焦戒毒人员的重生故事，通过真实的蜕变历程，让在场的每一位社区矫正对象都深受触动，深刻认识到毒品的危害。

随后，蒲圻街道社区戒毒康复中心有关负责人以案释法，敲响禁毒警钟。她特别提醒，在节日期间社交聚会增多的情况下，不法分子容易利用氛围兜售伪装毒品。她详细讲解了“奶茶粉”“巧克力”等新型毒品的识别技巧，并结合涉毒致家破人亡的真实案例，解读防毒措施与法律法规，揭露毒品“毁人、毁家、毁前途”的危害，明确“碰毒即违法”的底线。

在反诈教育环节，蒲圻司法所工作人员结合节日前后诈骗高发的特点，开展了反诈专题辅导。他们围绕《中华人民共和国反电信网络诈骗法》，重点拆解了“节日福利诈骗”“旅游预订诈骗”“虚假促销退款”等高发变种套路，重申“三不”原则——不轻信、不透露、不转账，引导社区矫正对象真正将防骗意识“植入内心”，避免因放松警惕而遭受财产损失。

活动结束后，社区矫正对象纷纷表示，今后会时刻绷紧“禁毒”“反诈”这根弦，不仅自己要远离毒品和诈骗，还会提醒家人、朋友提高警惕，以实际行动守护家庭平安。

“陆水卫士”清漂忙

本报讯 记者黄柱、通讯员刘洋、贺雨婷报道：9月25日，赤壁陆水湖拦截装置下游区域一片繁忙景象。清漂人员身着救生衣，正仔细打捞树桩、粗树枝、枯竹等杂物。不远处，机械清漂船马达轰鸣，高效收集水面垃圾。“大家加把劲，注意安全，我们要让陆水湖以最漂亮的面貌迎接八方来宾！”清漂负责人一边鼓励着大家，一边匆匆赶往漂浮物晾晒场。

当天，陆水湖风景区管理委员会共投入15名作业人员、2台大型机械，实现了对固体垃圾和漂浮物的高效清理、收集。晾晒场上，工作人员正有序对晾干后的漂浮物进行分类，为统一运往处理点进行生态化无害处置做准备。

为迎接“十一”旅游黄金周，赤壁市陆水湖风景区管理委员会早谋划、早部署，坚持党员带头、全员参与，通过“机械化+人工”“分区+分段”等多种方式协同作业，全面提升清漂效率，高标准推进陆水湖各景点周边漂浮物打捞工作。同时，增加保洁人员，对景区环境进行全面覆盖保洁，以实际行动守护这一湖清水，努力实现“水清、岸绿、景美”的目标。

“作为‘陆水卫士’，我们将全力以赴保障湖体洁净。”陆水湖风景区管理委员会相关负责人表示，节假日期间将严格执行值班制度，持续加大清漂力度，全面筑牢航道安全屏障，切实提升景区的吸引力与美誉度，让每一位游客都能尽情享受陆水湖的秀美风光，度过一个安心、舒心的假期。

湖北省通山县国有建设用地使用权挂牌出让公告

通土网挂[2025]008号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）和《湖北省国有建设用地使用权网上挂牌出让办法》有关规定，经通山县人民政府批准，通山县自然资源和规划局决定以公开挂牌方式出让通山县P2025008号地块的国有建设用地使用权。现将有关竞买公告如下：

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求

土地位置	面积(㎡)	用途	规划指标要求		出让年限(年)	保证金(万元)	挂牌起始价(万元)
			容积率	建筑密度			
通山县大路乡宾兴村二组 (通医家属区)	10756.107	工业	≥1.0	≥40%	≤15%	50	140

注：行政办公及附属服务设施用地≤10%，且建筑面积≤工业项目总建筑面积的20%。

二、竞买资格及要求

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可参加竞买。申请人申请竞买时，应提交竞买申请书，也可联合竞买，但联合竞买的各方必须出具书面同意联合竞买的协议书，签订竞买合同时须提交联合竞买的协议书。

三、本次公开出让地块的竞买人资格

1. 行政办公及附属服务设施用地不得转让。

2. 本次公开出让地块的竞买人资格

3. 其他未尽事宜按国家有关法律法规及挂牌出让文件规定执行。

4. 本次公开出让地块的竞买人资格

5. 本次公开出让地块的竞买人资格

6. 本次公开出让地块的竞买人资格

7. 本次公开出让地块的竞买人资格

8. 本次公开出让地块的竞买人资格

9. 本次公开出让地块的竞买人资格

10. 本次公开出让地块的竞买人资格

11. 本次公开出让地块的竞买人资格

12. 本次公开出让地块的竞买人资格

13. 本次公开出让地块的竞买人资格

14. 本次公开出让地块的竞买人资格

15. 本次公开出让地块的竞买人资格

16. 本次公开出让地块的竞买人资格

17. 本次公开出让地块的竞买人资格

18. 本次公开出让地块的竞买人资格

19. 本次公开出让地块的竞买人资格

20. 本次公开出让地块的竞买人资格

21. 本次公开出让地块的竞买人资格

22. 本次公开出让地块的竞买人资格

23. 本次公开出让地块的竞买人资格

24. 本次公开出让地块的竞买人资格

25. 本次公开出让地块的竞买人资格

26. 本次公开出让地块的竞买人资格

27. 本次公开出让地块的竞买人资格

28. 本次公开出让地块的竞买人资格

29. 本次公开出让地块的竞买人资格

30. 本次公开出让地块的竞买人资格

31. 本次公开出让地块的竞买人资格

32. 本次公开出让地块的竞买人资格

33. 本次公开出让地块的竞买人资格

34. 本次公开出让地块的竞买人资格

35. 本次公开出让地块的竞买人资格

36. 本次公开出让地块的竞买人资格

37. 本次公开出让地块的竞买人资格

38. 本次公开出让地块的竞买人资格

39. 本次公开出让地块的竞买人资格

40. 本次公开出让地块的竞买人资格

41. 本次公开出让地块的竞买人资格