

145处外摆区激活城市街巷,2500余个便民摊位编织民生幸福网——

湖州外摆经济:小市集撬动大民生

文/图 记者 王艳琦



一张方桌撑起市井烟火,两米外摆丈量治理温度。

露天餐桌上、夜市摊位前,袅袅热气在顾客的欢笑声中升腾而起,熙熙攘攘的人流,让街头巷尾的“烟火气”不断攀升。

从占道扰民到文明经营,随着外摆规范有序推出,浙江省湖州市以治理智慧重塑城市温度。面对“一放就乱、一管就死”的治理难题,该市以疏堵结合破题,在秩序与活力间找到平衡点。

145处外摆区、2500余个规划摊位,见证着执法理念从堵罚向服务的蝶变。通过不断重塑城市公共空间价值,给消费者带来形式多样的消费场景和消费选择,也为城市注入了蓬勃活力。

从“围追堵截”到“疏堵结合”

“店面成本太高,以前我们是到处流动的,现在有了固定摊位,安稳多了。”在吴兴区织里镇振兴夜市,老李熟练地拌着芝麻酱。这位与流动摊车相伴10余年的“老游击”,如今在这里找到了事业新坐标。

作为中国童装之都,织里曾因3000余家童装企业催生出独特的“马路市场”。每当华灯初上,各色美食摊位如雨后春笋占据街巷,在方便市民的同时,也带来交通拥堵、环境污染等治理难题。

“多年‘游击战’让我们明白,单纯依靠堵和罚无法根治问题。”织里镇相关负责人道出城市治理的痛点。

破局始于治理思维的转变。当地成立专项调研组,通过多场民情恳谈会倾听民意,推出疏堵结合的创新模式:免费摇号入场确保公平性,统一餐车标准提升市容形象,积分制管理强化经营自律,每日闭市后“摊走地净”成为硬指标。

不仅如此,该市推出“夜市监管一件事”,联合多个职能部门,以“一支队伍”对夜市开展全周期闭环式监管,形成了夜市监管清单,覆盖从审批、搭建到运营等全过程,做到检查全覆盖、监管无死角。

从秩序维护到纠纷调解的全链条服务,让摊主们从“打游击”转为“正规军”,实现城市“烟火气”与“文明范”的和谐共生。这种治理创新在湖州全域结出硕果。

南浔丁桥夜市的蜕变尤为典型,这个毗邻高校的自发聚集点,如今已成为日均接待超万人次的“夜经济地标”。百余摊位次第铺展,烧烤架上跃动的火苗映照着食客期待的面庞,文创摊位前游客细选古镇特色的书签、明信片,游戏区孩童专注套圈的身姿与家长的笑语交织,共同绘就鲜活的市井长卷。

夜市经济的繁荣背后,是精准对接需求的智慧。在浙江水利水电学院南浔校区学子消费热情的驱动下,在周边社区居民对便利生活的追求中,相关部门将原本散乱的摊点整合提升。既有接地气的各地风味小吃,也有

展现地方文化的创意产品,更有配套完善的管理服务,让夜市既保留市井温度,又焕发文明新貌。

从织里到南浔,从溪心夜市到仁皇山深夜食堂,该市正书写着城市治理的新篇章。这种以民需为导向、以疏导为路径的创新实践,不仅解决了摊贩的生计问题,更培育出夜间消费新场景。

当堵罚思维转变为服务理念,当管理对象转化为治理伙伴,这座城市成功破解了秩序与活力兼顾的治理难题,让升腾的烟雾成为照亮民生的温暖之光。

从“谋生需求”到“共富载体”

“在家门口就能逛市集,还能体验传统文化,这个安排真暖心!”日前,在吴兴区龙泉街道祥和社会,居民王阿姨捧着刚买的非遗剪纸,笑意盈盈地看着热闹的惠民集市说。

蓝色身影穿梭其中,维护秩序、畅通道路……这成为集市上一道亮丽的“风景线”。这个由吴兴区综合行政执法局颁发全市首张外摆经营占道许可决定书的惠民集市,正成为湖州城市治理创新的生动实践。

作为城市精细化管理的主要责任部门,综合行政执法部门以“规范管理+柔性服务”双轮驱动,通过外摆经营许可制度,在城市空间中开辟出民生服务新天地。在标准化设置的外摆摊位中,既有自产自销的菜农果农,也有非遗代表性传承人的文创展位,更预留了公益帮扶摊位。社区网格员与执法人员组建“集市调解队”,及时处理油烟、占道等投诉,建立商户居民“问题共商”微信群,形成多元共生的市集生态。

外摆经济的规范发展带来了看得见的民生改善。菜农李大姐的摊位前,当季蔬菜整齐码放:“在这里我们放心,不用‘打游击’,生意也不错。”通过社区帮扶申请到摊位的失业

人员小赵,正忙着打包手工面点:“摆在外面,路过的人买东西更方便,买的人也就多一些。”

这股创新之风同样吹向了长兴县太湖街道。在原太湖观景平台上,“太湖有风青年集市”施工团队正紧锣密鼓推进建设。项目规划滨水休闲区、市集街区及生态停车场等,在保留原有集市烟火气的基础上,新增湖岸美食街、林下露营区、风剧场等场景。

项目运营方介绍,通过打造“滨湖文化”标识空间和网红打卡点,该集市将文化、休闲、旅游深度融合,预计带动青年就业、创业近百人,停车场等设施每年还可为村集体增收超30万元。

为有效激发市场主体活力,持续点燃城市烟火气,今年该市突破传统管理模式,创新推出“周末集市+便民惠民乐民”新模式,通过线上预约与线下运营相结合的形式,既保障了市集管理的规范性,又提升了市民参与便捷度。

同时,聚焦“一集市一特色”目标,有机整合城市碎片空间,吸纳农家有机产品、市井小吃、手工艺品、新潮文创等多元业态。在吴兴区,非遗剪纸与有机蔬菜摊位比邻而居;太湖畔的“湖咖”飘香与水岸音乐会相映成趣,形成兼具市井烟火气与品牌辨识度的精品市集集群。

“管理不是简单限制,而是用服务激发活力。外摆经济既要有烟火气,更要文明有序。”市综合行政执法局表示,这种治理创新不仅提升了城市精细化管理水平,更以“小市集”撬动“大民生”,进一步丰富了惠民内涵。

从“市容管理”到“活力再造”

“我们店刚开,需要招人,把招聘广告贴在店外,对我们和求职者都很方便!”在南太湖新区星火天际外滩广场,商户金先生在自家玻璃橱窗上张贴了宣传海报,并在店门口

放置了宣传小架。

这些由综合行政执法队员提前介入指导完成的招聘广告,正是该市近期出台《关于有序推进外摆经营 助力提振消费的指导意见》的又一细节体现。在符合条件的区域内,招聘海报、宣传张贴、节日布置等10类情形不受限制。

此外,根据《指导意见》,允许商户在自有红线范围内灵活设置轻餐饮、文创休闲等外摆场景。在鼓励商户摆出个性、摆出特色的同时,也有一些必须遵守的规范,如在外摆经营范围内剔除了极易产生噪声、环境污染的重油烟餐饮业,并落实环境卫生责任,最大限度减少扰民。

在吴兴区田盛街,沿河街区设置了外摆的桌椅,还有轻纱、阳光房等,每到下午,就会有市民前来喝咖啡、聚餐,形成了独特的风景线。“我们最近经常约到这里来喝咖啡,吃点简餐。”轻纱帷幔下,市民赵女士与好友围坐在藤编座椅间,轻餐饮成了她们的不二选择,“傍晚坐在这里还能感受河畔微风,心情也舒畅”。

“以前摆张桌子都担心被劝离,现在执法人员主动指导布置方案。”在南太湖新区龙溪街道一家咖啡店外,店主王女士正在执法部门划定的区域内摆放桌椅,调整遮阳伞角度。其店铺所在的联科商务中心商圈,统一规划了外摆区,客流量持续增长,销售额显著提升。

目前,该市共设置145处外摆经营区,经营区域面积12.4万平方米,规划摊位超2500个。针对外摆区域的管理,综合行政执法、公安等部门开展联合检查,重点整治占道经营与卫生问题,既保障市容秩序,又释放创意空间。

随着政策持续发力,“外摆经济”正重塑城市生活形态。市民孟女士家住联科商务中心商圈附近,她发现外摆区让商场与街区产生了奇妙的“化学反应”。“过去商圈下班就冷清,现在晚上9时还能看到遛弯的市民,真不错。”

方寸之间孕育无限可能。政策红利的持续释放,让创业梦想在街头生根发芽,从咖啡店的露天座到外摆摊位前的霓虹灯,这些充满创意的外摆形态,既让街角重拾生活气息,也推动商户探索出多样化经营模式。

“这样的外摆经济,把我们的生活气息又重新带回到了街边,也使商户的经营方式更加多样化、个性化。”浙江生态文明干部学院区域经济研究所研究员袁文超认为,针对外摆经济,要持续优化营商环境,保障消费者的相关权益,同时也要展现湖州更多的文化特色。

(据《湖州日报》)

一周视点

我国科学家确证存在史前母系社会组织

源研究领域具有重大意义。

北京大学考古文博学院研究员宁超介绍,此前,所有已报道的古DNA研究结果均显示,史前社会是按父系血缘原则构建社会组织体系,有关母系社会的遗传学线索最早仅可追溯至欧洲的铁器时代。

傅家遗址是大汶口文化晚期遗址,距今约4750年至4500年。考古人员在南北两个区域分别发现了两处独立的墓葬群。

遗传学分析表明,墓葬分区与母系遗传特征呈现出显著的对应关系。研究人员发现墓地内部存在多组一至三级亲缘关系。其中,一对跨墓地的二级亲缘关系为“随母系埋

葬”的丧葬习俗提供了直接的遗传学证据。北京大学生物医学前沿创新中心研究员黄岩谊介绍,线粒体只从母亲遗传,这些墓葬中的人拥有相同的线粒体。这种单一化的母系遗传模式强烈暗示两个墓区人群分别源自不同的单一母系祖先。

宁超介绍,墓地内部及墓地之间存在极为密集的四至六级亲缘网络,两个墓地人群长期保持着通婚和共存关系,表明母系埋葬制度并未因时间及亲属关系疏远而改变,且被严格遵循了至少250年的时间。综合墓地规模等因素,专家推断傅家遗址两个墓地应属于母系氏族社会结构。

“管理不是简单限制,而是用服务激发活力。外摆经济既要有烟火气,更要文明有序。”市综合行政执法局表示,这种治理创新不仅提升了城市精细化管理水平,更以“小市集”撬动“大民生”,进一步丰富了惠民内涵。

“我们店刚开,需要招人,把招聘广告贴在店外,对我们和求职者都很方便!”在南太湖新区星火天际外滩广场,商户金先生在自家玻璃橱窗上张贴了宣传海报,并在店门口

放置了宣传小架。

这些由综合行政执法队员提前介入指导完成的招聘广告,正是该市近期出台《关于有序推进外摆经营 助力提振消费的指导意见》的又一细节体现。在符合条件的区域内,招聘海报、宣传张贴、节日布置等10类情形不受限制。

此外,根据《指导意见》,允许商户在自有红线范围内灵活设置轻餐饮、文创休闲等外摆场景。在鼓励商户摆出个性、摆出特色的同时,也有一些必须遵守的规范,如在外摆经营范围内剔除了极易产生噪声、环境污染的重油烟餐饮业,并落实环境卫生责任,最大限度减少扰民。

在吴兴区田盛街,沿河街区设置了外摆的桌椅,还有轻纱、阳光房等,每到下午,就会有市民前来喝咖啡、聚餐,形成了独特的风景线。“我们最近经常约到这里来喝咖啡,吃点简餐。”轻纱帷幔下,市民赵女士与好友围坐在藤编座椅间,轻餐饮成了她们的不二选择,“傍晚坐在这里还能感受河畔微风,心情也舒畅”。

“以前摆张桌子都担心被劝离,现在执法人员主动指导布置方案。”在南太湖新区龙溪街道一家咖啡店外,店主王女士正在执法部门划定的区域内摆放桌椅,调整遮阳伞角度。其店铺所在的联科商务中心商圈,统一规划了外摆区,客流量持续增长,销售额显著提升。

目前,该市共设置145处外摆经营区,经营区域面积12.4万平方米,规划摊位超2500个。针对外摆区域的管理,综合行政执法、公安等部门开展联合检查,重点整治占道经营与卫生问题,既保障市容秩序,又释放创意空间。

随着政策持续发力,“外摆经济”正重塑城市生活形态。市民孟女士家住联科商务中心商圈附近,她发现外摆区让商场与街区产生了奇妙的“化学反应”。“过去商圈下班就冷清,现在晚上9时还能看到遛弯的市民,真不错。”

方寸之间孕育无限可能。政策红利的持续释放,让创业梦想在街头生根发芽,从咖啡店的露天座到外摆摊位前的霓虹灯,这些充满创意的外摆形态,既让街角重拾生活气息,也推动商户探索出多样化经营模式。

(据《湖州日报》)

咸宁市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

咸土网挂G[2025]02-03号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关规定,咸宁市人民政府批准,咸宁市自然资源和城乡建设局定于2025年6月7日至2025年7月10日在咸宁市自然资源和城乡建设网上交易系统(网址:129.139.108.3,以下简称“交易系统”)公开挂牌出让咸宁土网挂G[2025]02-03号地块国有建设用地使用权,并授权咸宁市土地交易管理办公室具体承办,现将有关事项公告如下:

一、地块简介(宗地的四至见挂牌宗地图)

地块编号	咸宁土网挂G[2025]02-03号	咸宁土网挂G[2025]02-03号
宗地位置	咸宁高新区新107国道与货场西路交叉口西南侧	咸宁高新区二期咸安大道与立邦路交汇口西北侧
土地面积(㎡)	57562.55㎡(约86.34亩)	118666.67㎡(约合178亩)
主要容积率	≥0.6	≥1.0
规划建筑系数	≥40%	≥40%
指标	≤15%	≤15%
规划用途	物流仓储用地	物流仓储用地
投资总额(万元)	≥30000	≥40000
投资强度(万元/亩)	≥200	≥200
税收强度(万元/亩)	≥15	≥15
综合能耗标准	≤100kwh/平方米·年	≤100kwh/平方米·年
出让年限	50年	50年
竞买保证金(或提交相应银行保函)	245万元 (或245万元银行保函)	277万元 (或277万元银行保函)
挂牌起始价	1221万元	2765万元

相应文件资料。

2.咸宁土网挂G[2025]02-03号地块按“标准地”方式出让,宗地项目环保空间准入标准符合高新区“三线一单”规划产业规划及咸宁市“三线一单”规划环评管控要求,污染物排放标准符合

五、本次网上挂牌缴纳保证金(或提交《银行保函信息确认函》)截止时间为2025年7月8日下午16时,网上报价时间为2025年6月28日上午8时至2025年7月10日上午11时止,挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续加价的,系统将自动转入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

六、本次公开出让公告如有变更或补充,以咸宁市自然资源和城乡建设局网上发布的补充公告为准。

七、咸宁市土地交易管理办公室对本次网上挂牌出让活动不另行组织现场踏勘和地块情况介绍,竞买人可在公告期间自行踏勘现场。

八、如果在使用湖北省咸宁市自然资源和城乡建设网上交易系统过程中遇到问题或困难,请在分清问题类型的同时,与下列有关工作人员联系:

1.土地交易业务及网上技术咨询电话:
陈先生:13329990656
张先生:13986614825
地址:咸宁市高新区旗鼓大道101号市民之家四楼C402室

2.数字证书办理及咨询电话:
李先生:18672953616
地址:湖北省咸宁市温泉大道15层

咸宁市自然资源和城乡建设局
2025年6月7日

北京大学考古文博学院研究员张海介绍,研究团队基于高分辨率古DNA亲缘关系鉴定技术,综合多学科交叉研究,确证了史前母系社会组织的存在,全面揭示了新石器时代黄河下游沿海地区母系氏族社会的组织特征、人口规模、生业模式和生产力水平等关键信息,取得了人类早期社会组织研究的重大突破。

(据《新华每日电讯》)

科技前沿

遗失声明

嘉鱼县华清园宾馆遗失在中国建设银行股份有限公司嘉鱼开发区支行开立的基本存款账户开户许可证,核准号:J5363000286902,账号:4205016900450000042,特声明作废。

张兵华遗失残疾证,证号:4201221968082958174,特声明作废。

通城县马港镇平湖村经济合作社遗失在中国邮政储蓄银行股份有限公司通城县支行开立的基本存款账户开户许可证,核准号:J536400088901,账号:94200210065678896,特声明作废。

嘉鱼县外国语学校遗失民证字第L0010110号民办非企业单位登记证书正、副本,统一