



咸安凤凰人才公寓青年社区共享空间 汇聚发展青春动能

通讯员 王媛媛 陈柱 欧阳雪松 李峥 彭婷

2498平方米的底层架空层,被建设改造成多个色彩鲜明的功能性空间。2月14日,笔者在咸安凤凰人才公寓青年社区看到,4栋人才公寓下,新建成的共享空间兼具健身、会客、娱乐、遛娃等功能,正在为青年人才提供更高品质的生活环境和社群互动平台。

走进共享空间,1号楼的“活力健身区”映入眼帘,这里配备了沙袋、动感单车、攀爬架等健身器材,同时设有瑜伽区、沙发、座椅等,为青年人才提供锻炼身体的场所;2号楼的“沙龙时光区”则是社交与娱乐的中心,设有直播室、轻咖馆、下午茶区、游戏娱乐区及影音室,满足了青年人才对休闲娱乐和社交互动的需求;在3号楼的“共享时光区”,童梦时光亲子空间充满童趣,设有滑梯、球池、摇马等色彩缤纷的儿童游乐设施,不仅让孩子们乐在其中,也为年轻父母提供了遛娃的便利场所,同时设有适宜小聚的会客区域;4号楼则是“服务中心”,集人才服务与物业服务为一体。

“我工作之余,会到公寓楼下打沙袋解压,我儿子也喜欢跟我一起锻炼,里面还没有滑滑梯和球池等儿童游乐设施。



共享空间考虑到了不同年龄的人才长期发展的需求,非常人性化。”湖北精确新能源有限公司行政副总经理黎先均说,咸安凤凰城人才公寓青年社区居住品质高、生活环境好,包括自己,目前公司已有60多

人入住这里。

“青年人才是城市的未来和希望,引才留才离不开待遇适当、保障有力的生活环境。凤凰人才公寓青年社区共享空间项目,是满足青年人才住房需求,助力优

化营商环境的重要举措,让青年人才从‘住有所居’到‘心有所依’。”咸安区住建局住房保障分管领导周小平介绍,该项目还是湖北省优化营商环境先行区试点项目。项目的建成将进一步吸引人才集聚,营造创新创业的良好生态。

据介绍,咸安凤凰人才公寓青年社区已建成508套公寓,目前已入住300套。新建成的共享空间将于近期正式对外开放。该共享空间以“因为一套房,爱上一座城”为核心理念,针对青年人才对品质生活、社群互动和创新创业的需求,将商业配套与公共服务深度融合,构建“15分钟活力生活圈”。

凤凰人才公寓通过“硬件+服务”双升级,打造青年社区共享空间,是市以人才公寓为载体,持续优化引才留才生态,助力营商环境提升的一个缩影。近年来,我市通过提供多层次、多样化的保障性租赁住房,积极推进青年社区试点建设,将住房保障延伸至职业发展、情感归属等维度,形成“住有所居——业有所成——心有所依”的良性循环,进一步擦亮人才品牌,汇聚发展青春动能。

千亩油茶种植忙

咸安推动绿色发展

本报讯 通讯员夏晖、杨帆报道:连日来,在咸安区汀泗桥镇古塘村17组的荒山上,20余名村民正忙着栽种油茶树苗,一片繁忙景象。

2月19日,笔者在古塘村17组看到,村民正忙着栽种油茶苗,挖坑、放苗、压实,分工有序、相互配合,将一颗颗稚嫩的油茶苗栽种下去。与此同时,咸安区林业局的技术人员也在现场穿梭,为村民们提供技术指导,抢抓最后的种植黄金期。

“油茶比较耐旱,最佳种植时间是在头年的12月份至第二年的3月份,此时种植能够确保油茶苗有较高的存活率。”咸安区林业局产业股负责人周泰忠介绍。

据了解,此次古塘村油茶种植项目由区经发集团绿投公司投资建设,计划总投资482万元,建设规划用地1200亩。自2024年4月开工建设以来,该项目已栽植油茶苗800亩、约68000株,其中建设油茶生物防火隔离带263亩。该基地建成后,将实行集约化管理模式,预计丰产期年产鲜油茶籽约600吨,可实现年产值300万元。

“在油茶苗种植后的三年内,我们会通过疏花摘果的方式让茶苗尽量不挂果,确保六到八年之后进入丰产期,提高产量。此外,该项目还将为当地村民提供就业机会,从油茶幼年的抚育到后期的丰产、摘果等环节,都会聘请当地村民参与,增加他们的经济收入。”咸安区绿色投资发展有限公司油茶种植基地现场项目负责人胡军说道。

苗木销售正当时

咸安苗木市场生机勃勃

本报讯 通讯员夏晖报道:随着气温逐渐回暖,咸安区亿丰农贸市场旁的苗木市场也迎来了销售旺季,苗农和苗木经销商纷纷忙碌起来,开启了新一年的辛勤耕耘。

2月17日,尽管春雨绵绵,但市民们选购苗木的热情不减。市场内,一株株嫩绿的树苗被整齐地排列在一旁,等待销售。这些苗木品种丰富,涵盖了绿化常用的柏树、桂花、银杏,以及各类花卉和果树,满足了客户的多样化需求。市民们纷纷抓住有利时机,前来选购各种果树和绿化苗木。咨询、砍价、点数、打包、数钱,呈现出人勤春早、苗木交易一片红火的热闹景象。

“我打算购买一些枇杷、砂糖橘等果树苗,乡下的房前屋后有一块地可以种植,这样以后就能采摘自己种的水果了。”市民陈先生说道。

来自山东的苗木销售商老李,在咸安经营苗木生意已有19年。据他介绍,今年春节过后每天都有百余人到他店里选购苗木,经济类苗木销售较往年有所下滑,但是花卉盆景类的苗木有较大增长,特别是一些新品种和特色植物也受到了消费者的青睐。预计未来几天,花卉盆景类苗木将迎来销售高峰期。目前,他们已经开始加大采购力度,确保市场供应充足。

咸安区供销社

储备农资服务春耕生产

本报讯 通讯员李卫东、吴紫芬报道:春耕备耕,农资先行。为确保今年农业生产开好头、起好步,咸安区供销社提早谋划,加大调拨力度,多方组织货源,全力保障春耕备耕农资数量充足、品类齐全、价格稳定。

2月17日,在农资销售网点的库房内,只见春耕备耕所需的不同品类、不同型号的复合肥、尿素、农药等农资分门别类码放得整整齐齐。据介绍,区供销社通过系统谋划和科学调度,从去年9月就启动了冬储工作。截至目前,区供销社系统调运和储备农资达4185吨,其中复合肥2300吨、有机肥97吨、尿素630吨、过磷酸钙902吨、碳铵170吨、钾肥80吨、农药45吨、农膜27吨。

在区供销社向阳湖镇庄稼医院,负责人陈建军正忙前忙后,为前来选购农资的农户提供农资供应和技术咨询服务。

“我们从去年腊月底就开始准备春耕备耕的农业物资,到目前为止,货源预备得比较充足。正月初六我们就开门营业了,今年肥料的价格比去年略微有点下降。”陈建军介绍,目前销量较好的是蔬菜种子和肥料,预计清明前后将迎来销售旺季。

为确保春耕物资市场供应充足,农户用种安全放心,咸安区供销社构建了“5家农资经销中心+20个庄稼医院”的配送体系,覆盖全区乡镇及村级网点。通过直配直达模式,将农资直接配送至基层网点及种粮大户,减少中间环节成本,确保农民就近采购。目前全区已设立120家农资农家店、113家村级综合服务社,实现“网点全覆盖、供应不断档”。

马桥镇

抢抓节令春耕备耕

本报讯 通讯员蒋旗、李欣、周思松报道:当前正是春耕备耕的关键时节,咸安区马桥镇抢抓节令,统筹抓好春耕备耕工作。

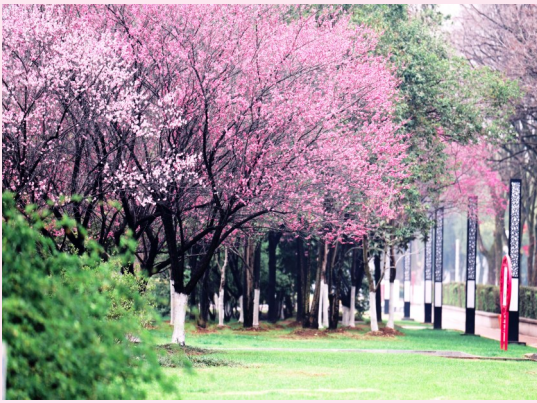
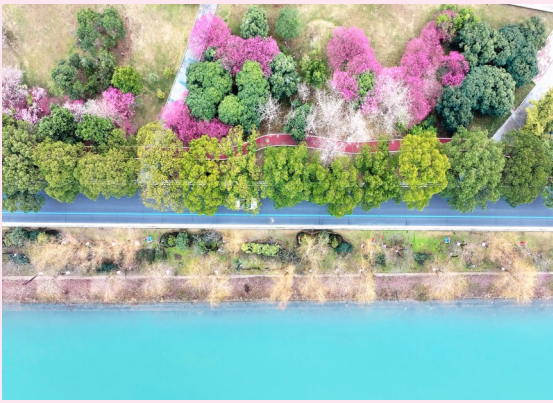
2月19日,在马桥镇高赛村7组王家畈的种植大棚里,种植户王仁祥正和村民一起,将种子同肥料一起精确地播撒进大棚秧盘上浸种、催芽。

“今天天气好,就组织村民一起下地育苗,今天种的黄瓜和甜瓜苗,种下去后,三五天就可以发芽,移栽还需要二十多天。”王仁祥说道,以前农业就是看天吃饭,一年忙到头,可能就会因为天气不好影响收成。但现在种蔬菜,除了有技术人员定期指导,还可享受政府政策。底气足了,农户们也就敢甩开膀子大干起来。

“我们是第一次种植黄瓜和甜瓜,有十多个大棚,都是马桥镇政府牵头,给我们请了专家指导,还有种子、肥料都是政府提供,节约了很多成本。”王仁祥告诉笔者。

今年以来,马桥镇政府严格遵守咸安区粮油生产相关政策,对全镇种植大户给予农资、农机、病虫害防治等方面的服务,让群众能种粮、敢种粮。全镇全年规划粮油生产7.71万亩,截至目前,已完成3.69万亩种植。

梅花缀春色 生态画卷映城韵



初春气温回暖,咸安城区处处生机盎然,笔者来到十六潭公园、龙潭里景区、人民广场及淦河两岸,看到梅花次第绽放,将城市浸润于诗意之中。

十六潭公园梅花悄然“越墙”,为街道增添了灵动生机,将城市装点得如诗如画。

人民广场梅花沿蜿蜒小径绵延成片,粉霞般的花海与绿地相映成趣,引得不少路人驻足拍照,共品这“梅”好盛宴。

龙潭里景区朱砂梅点染枝,宛如水墨丹青,引得人沉醉于古典雅韵之中。

淦河畔白梅似雪、红梅灼灼,花影随碧波轻漾,绘就流动的江南画卷。

初春的咸安,梅香浮动满城芳,“推窗见绿、出门赏景”的愿景已成为现实。通讯员 李洋 舒志强 李宇 摄

筑巢引凤蓄势能 招大引强开新局

通讯员 王迪 刘正杰 吴丰

2月18日,笔者走进东湖高新咸安产业园,一排排现代化厂房规整有序,白色的外墙在阳光下格外醒目。工人们头戴安全帽,或穿梭于脚手架间,或操作着机械设备,现场忙碌而有序。

“年后已经来了3拨企业洽谈。”东湖高新驻咸安区招商负责人张健介绍,目前,1、2、3号厂房已达到交付条件,4、5、6号厂房主体结构已施工完毕,7号钢结构厂房已完成桩基础建设,预计6月份开始可分栋交付。

“目前,我们园区已经成功引进了两个重大项目,分别是低轨卫星地面终端产品智造基地项目和湖北优联奥生物药业产业园项目。”张健介绍,低轨卫星地面终端产品智造基地项目计划投资3.5亿元,建设年产能5万套低轨卫星地面通讯设备生产基地,预计投产年后产值可达24.8亿元,税收8000万元;湖北优联奥生物药业产业园项目计划投资15亿

元,建设新药和医疗器械生产基地,其中一期投资5亿元,预计达产后可实现卵磷脂年产能150吨,年产值3亿元,税收3000万元。

“这两个项目的落户,将有力带动园区高端装备产业和生物医药产业的发展,为园区高质量发展注入强劲动力。”张健表示。

据了解,东湖高新咸安产业园项目建成后,将以敏实汽车集团、真奥药业等区域龙头企业为依托,重点发展高端装备、生物医药、电子信息等战略新兴产业,延伸辐射生命科技、智能制造等东湖高新集团资源优势布局产业及战略重点发展产业,力争通过5年的运营,带动社会资本投资10亿元,年税收超过1亿元,入驻率超过80%,年产值达到20亿元,带动就业不少于3000人,将园区打造成为咸安区高新科技产业集群发展、区域经济跨越式发展的重要引擎。

