

打造6个城市客厅、新建绿道15.7公里、新增12个口袋公园……

# 咸宁城市管理新布局解锁幸福密码

本报记者 周阳 通讯员 耿瀚淏 赵丽红 张冰

城市管理涉及民生方方面面，与市民的日常生活紧密相连，直接关乎市民的幸福指数。今年，咸宁城市管理工作将如何开展？又会有哪些新变化？2月14日，全市城市管理工作会议暨党风廉政建设工作会议给出答案。

今年，咸宁城市管理主要围绕五个目标展开。

——“大城管”机制更加优化。建立健全城市管理协调联动机制，夯实“一委一办一平台”，发挥其统筹、协调、调度、监督、评价、研判等作用，促进基层治理和全民管城。

——市容秩序更加规范。新增违法建设及时查处率100%，城区围挡规范率100%，市区道路停车泊位管理覆盖率100%，小广告治理覆盖率100%，显见性市容问题实现“动态清零”，市容秩序常态化管理有效落实，城区公共空间通透、有序、舒适、美丽。

——环境面貌更加整洁。全力推

进“两新”项目建设，设置可回收物“一袋式”自助交投点500个以上，市中心城区居民生活垃圾分类覆盖率达100%。健全农村生活垃圾保洁、收运、处理体系，全市农村生活垃圾分类覆盖率达到60%。生活垃圾无害化处理率达100%，环境卫生保洁质量明显提升。

——基础设施更加完善。市政设

施运行服务快速高效、质量良好，城区道路安全、畅通，无大面积破损和“病害”，主次干道设施动态完好率98%以上，路灯设施亮灯率99%，城市家具清洁完好率98%。全市整治提升2000个新型井盖，新增6000个城市公共停车泊位。全市新打造6个城市客厅（美丽街区）、6个城市家具标准化街区、6个城市驿站。

——绿化景观更加优美。全市新建绿道15.7公里，新增12个口袋公园，开放共享公园19个。

为实现上述目标，咸宁城市管理工

作着力抓好“五个治理”：夯实“一委一办一平台”，完善“大城管”机制，推进系统治理；坚持定标贯标，强化监督检查，推进依法治理；坚持标本兼治，打好攻坚战，推进综合治理；坚持多元共治，贯彻全生命周期管理理念，推进源头治理；坚持示范引领，打造三大工程，推进绿色治理。

据了解，在推进依法治理中，将持续完善城管法规、执法监督体系以及城市管理服务、技术标准，促进城市精细化管理各项标准有效执行、严格贯彻。

在推进综合治理中，将重点开展13项整治，涵盖道路平整、窨井盖、校园周边、农贸市场周边、夜市环境、渣土扬尘、小微空间等市民可感可及的诸多方面。

在推进源头治理中，将坚持“运营、艺术、数字”三个前置，融入“策投规建营”，如艺术前置，即“城市美学”应用到公共空间场景营造，推动历史文化保护传承融入到城乡规、建、管中。

在推进绿色治理中，将打造城乡环境洁净工程、绿化景观提质工程、城市更新精品工程，如策划推出全市园林特色活动，探索发布全市园林时令赏花地，创新培育“园林·音乐节”“园林·电影节”等新消费业态，不断提升城市品质。

全市城管系统将强化支点意识、争

先意识、效率意识、为民意识、能力意识，干字当头，快字当先，使思想理念、工作方式、精神状态、能力作风与要求相匹配、相契合，争当“一懂三有”（即懂城市、有技术、有艺术、有情怀）城管尖兵，努力做到高效率、快节奏、扎实干、有作为。

全市城管系统发出动员令——以抓实城市能级提升行动为主线，围绕服务经济建设这个中心，创新城市管理，提质竞进增效，持续深化城市细管、智管、众管，着力提升城市规划、建设、治理融合水平，在打造武汉都市圈绿色发展重要增长极中勇立新功。

缴存、归集、贷款三项指标快速增长

## 我市公积金一月份成绩显著

本报讯 记者黄兰芬，通讯员刘俊杰、戴邦报道：1月份，咸宁住房公积金的缴存、归集、贷款三项关键指标均实现了快速增长。数据显示，新增缴存人数达到2823人，同比增长22.95%，其中新增灵活就业人员424人，同比增长超七倍。

在归集金额方面，咸宁对标省定目标，大力实施“银银合作”惠民生行动，借力合作银行和贷款企业客户资源。1月份，全市新增住房公积金归集金额3.12亿元，同比增长24.48%，实现了归集金额的强势突破。

在贷款发放方面，咸宁积极落实上级指示精神，实施“政企联动”促发展行动，全体干部职工下沉一线，联合合作楼盘、房产中介组织各类地产促销活动。1月份全市发放住房公积金贷款1.45亿元，同比增长34.82%，贷款发放实现了逆势增长。

## 聚焦助企惠民工作

### 咸宁市场监管“十大品牌”工作发布

果等内容。

其中，“大数据+智慧监管”护航网络订餐安全，市市场监管局创新推出食品安全大数据感知平台，为食品安全监管提供“智慧感知”能力支撑，对网络订餐从事后预警变为事中预警，已基本实现由传统人海战术向智慧化监管转变，特别是对无堂食外卖餐饮做到无差别预警。

今年，市市场监管系统将以“十大品牌”工作为起点，紧紧围绕中心、服务大局，体现主责主业和职能优势，积极改革创新、助企惠民，以奋发有为的精神状态，开创市场监管工作新局面，展现市场监管新的更大作为。

## 市第二实验小学

### 开学第一课“邂逅”AI课堂

本报讯 记者章文静、通讯员谭璐报道：“请同学们用两字词语或者四字词语形容自己的寒假回忆。”“高兴”“开心”……2月13日，春季开学第一天，市第二实验小学201班的教室里充满欢声笑语，一堂由本校教师团队自主研发的“智能互动开学第一课”正式亮相。该校以二年级为试点，将课本与人工智能技术深度融合，打造“有温度的数字课堂”，让科技赋能教学，从而更贴近儿童视角。

“请同学们用语音或文字向‘小智助手’分享寒假里最难忘的事！”随着吴霞老师发出指令，学生们纷纷通过电脑向智能系统输入词语。短短5分钟，AI

课堂的“智能内核”不止于互动形式。系统全程记录学生参与问答、创作、协作的频次与质量，自动生成个性化学习报告。市第二实验小学校长谭璐介绍，此次试点课程经过前期的精心筹备，教师团队结合低龄学段特点，将情感表达、生活实践与基础数字化技能培养结合：

“既避免技术‘喧宾夺主’，又让数据真正服务于因材施教。”

谭璐表示，选择二年级开展试点，是希望能从小培养学生“用科技表达自我”的习惯。新的一年，学生将与AI对话，思维与创新不受限，智慧将更加具象化。

## 嘉鱼不夜城

### 高效服务连获致谢锦旗

本报讯 记者叶子、通讯员骆晓明报道：2月15日，恋江湖·船歌岛景区（嘉鱼不夜城）内，一面印有“高效寻回失物，服务温暖人心”的锦旗在阳光下熠熠生辉，这是游客刘女士对景区工作人员热情高效服务的诚挚感谢。这已是半个月内游客送来的第二面致谢锦旗。

本月初，游客周女士在嘉鱼不夜城游玩时，沉浸于打铁花和大闹龙宫的精彩表演，不慎将手机掉入了观众席座位狭窄的不锈钢雨水管中。由于取出手机操作难度大、耗时长，加上时间太晚，周女士一家留下联系方式先行离开。

次日，景区以最快的速度行

动，几经周折成功取出手机，并将其清理干净后邮寄给周女士。收到失而复得的手机，周女士激动不已，对景区的迅速反应和贴心服务连声感谢。

刘女士则是在嘉鱼不夜城拍摄烟花秀视频时，不慎将手机掉入了身旁舞台底部狭窄的缝隙中。景区管理人员迅速响应，不惜拆解舞台底部外围封闭部件，助其成功取回手机。

“当游客遇到困难时，我们必须迅速行动，不计得失，调动一切资源帮助解决。”景区总经理彭亮说，这不仅是对游客负责，更是打造嘉鱼良好旅游形象和优质文旅品牌的关键。

## 圣女果苗长势喜人

2月17日，咸安区马桥镇樊塘村绿佳绿色蔬菜专业合作社里，智能化阳光玻璃大棚内一株株圣女果苗长势喜人、花开正旺，头茬圣女果进入初果期。

该合作社有300余亩蔬菜基地，目前土地已平整，大棚菜苗已备好，待升温后，就可对黄瓜、茄子、辣椒、西红柿、甜玉米等蔬菜苗进行移栽，为新一年的丰收播下希望。

记者 陈红菊  
特约记者 李婷婷  
通讯员 陈卫东 摄



## 咸安凤凰人才公寓青年社区

### “上新”共享空间

本报记者 周莹 黄兰芬 通讯员 欧阳雪松 李峰 彭婷

“童梦时光亲子空间充满童趣，设有滑滑梯、球池、摇马等色彩缤纷的儿童游乐设施。不仅让孩子们乐在其中，也为年轻父母提供了遛娃的便利场所，还有适宜小聚的会客区域；4号楼则是‘服务中心’，集人才服务与物业服务为一体。”

“我在工作之余，会到公寓楼下打沙袋解压，我儿子也喜欢跟我一起锻炼。这里还有滑滑梯和球池等儿童游乐设施可供孩子玩耍。共享空间考虑到了不同年龄的人才长期发展的需求，非常人性化。”湖北精确新能源有限公司行政副总经理黎先均说，咸安凤凰人才公寓青年社区居住品质高，生活环境好，包括自己，公司有60多人住在这里。

“青年人才是城市的未来和希望，引才留才离不开待遇适当、保障有力的生活环境。凤凰人才公寓青年社区共享空间项目，是满足青年人才住房需求，助力优化营商环境的重要举措，让青年人才从‘住有所居’到‘心有所依’。”咸安区住建局住房保障相关负责人介绍，该项目还是湖北省优化营商环境先行区试点项目。项目的建成将进一步吸引人才集聚，营造创新创业的良好生态。

据介绍，咸安凤凰人才公寓青年社区已建成508套公寓，目前已入住300套。新建成的共享空间将于近期正式对外开放。该共享空间以“因为一套房，爱上一座城”为经营理念，针

对青年人才对品质生活、社群互动和创新创业的需求，将商业配套与公共服务深度融合，构建“15分钟活力生活圈”。

凤凰人才公寓通过“硬件+服务”双升级，打造青年社区共享空间，是我市以人才公寓为载体，持续优化引才留才生态，助力营商环境提升的一个缩影。近年来，我市通过提供多层次、多样化的保障性租赁住房，积极推进青年社区试点建设，将住房保障延伸至职业发展、情感归属等维度，形成“住有所居—业有所成—心有所依”的良性循环，进一步擦亮“近悦远来”的人才品牌，为吸引人才集聚，营造创新创业的良好生态注入青春动能。

（上接第一版）完善财政金融机制，深化国企改革，激发市场主体活力。同时，推进各领域改革协同共进，为咸宁发展破除体制机制障碍。

突破之钥在于提升开放维度。创新产业协同机制，对接武汉等地的产业布局，借势发展，争取老区扶持政策，加强区域合作，打造绿色发展先行区。完善物流体系，对接机场，拓展班列运营，吸引外部资源。培育外贸新动能，提升对外开放水平，让咸宁在更大的舞台上绽放光彩。

决胜之力在于拉动消费。实施专项行动，提升居民消费能力与意愿。落实房地产政策，满足多元住房需求。开展促销活动，营造消费氛围，推广特色商品。加强商业体系建设，打造高品质消费场景，培育新型消费业态，激活假日经济，为咸宁发展注入源源不断的动力。

动力培育的本质是打破“资源诅咒”。当传统产业借数字化“老树发新枝”，新兴产业凭改革“裂变增长”，消费市场靠创新“价值重塑”，咸宁便走上了又好又快的发展轨道。