砥砺前行 勇争先 奋当发展 主力军

——嘉鱼城投赋能县域经济高质量发展纪实

核心阅读

深冬时节的南嘉大地,处处涌动着发展热潮。

一个个工程项目热火朝天,一栋栋高楼大厦拔地而起,一条条城区道路建成通车……漫步嘉鱼大街小巷、工业园区,民生工程、重点项目相继落地建成,群众获得感、幸福感显著增强。

春华秋实,岁月如歌。一直以来,嘉鱼县城镇建设投资有限公司(以下简称嘉鱼城投)围绕"为了城市更美好"的目标,以党建统领全局、以事业凝聚人心、以实干践行使命,以承建重点项目和民生工程为己任,深耕城市建设,勇当嘉鱼县城市建设主力军,不断激发员工干事创业热情,唱响昂扬奋进的主旋律,项目建设、民生服务等工作成效显著,向党和人民交上了一份满意的答卷。

建项目 投基建

满足市民生活新需求

做城市幸福生活的同行者。

日前,走进诗经花园项目现场,进出的工程车辆,忙碌的施工人员无不诉说着工程建设的紧张。

诗经花园项目位于嘉鱼县诗经大道,毗邻大学城、嘉鱼第一小学,距离嘉鱼东收费站约3公里。作为嘉鱼城投旗下子公司——湖北时迁建筑工程有限公司的匠心之作,该项目不仅承载着对市民安居梦想的关怀,更体现了城市发展的温度与远见。

项目定位嘉鱼县改善型住房,共9栋,可供504户业主入住,户型面积110m²-168m²(不含公摊面积)。"项目于2023年5月开始动工,目前已完成5栋单体结构施工,2栋单体正负零施工中,计划春节后开始另外两栋楼桩基及结构施工。预计2026年10月底交付使用。"该项目技术总工吴文俊说。

在追求高质量发展的征途中,"住有所居"不仅是民生的基本需求,更是城市发展的温度所在。在改善型住房项目建设过程中,嘉鱼城投始终秉承一颗匠心,把稳定民生放在首位,深耕细作,围绕重点工作,做优做实各类前期准备工作,对于项目建设中存在的问题,与所辖项目公司、各部门工作同步谋划、同步对接,合力解决,做好集中攻坚。

工地上,施工人员"激战正酣",塔吊挥动着巨臂,切割机光影四射,工人们忙碌不停,如火如荼争抢工期节点,努力实现广大群众住有所居的愿望。

康养和住宅就像一对孪生兄弟,都是为了人在不同时期的生活进行服务。记者看到,嘉鱼县社会养老中心项目与官桥镇卫生院同目正在热火朝天地建设之中。

"嘉鱼县社会养老中心项目为嘉鱼县'双集中'重点建设项目,市级十大民生实事项目,新增床位500张。与官桥镇卫生院一体规划,一体建设,一体管理,严格按五级养老机构标准规划设计,高标准建设。"湖北时迁建筑工程有限公司相关负责人陈猛说。

"医养结合"作为该项目的亮点之一,着实备受关注。项目建成后可为全县老年人提供全方位的优质服务,充分满足老年人生活照料、家政服务、康复护理及医疗保健、日间托管等养老需求,而官桥镇卫生院则为嘉鱼县社会养老中心提供重要的医疗保障。

"加强社会养老服务体系建设,应对人口老龄化问题,也同样是保障和改善民生工作的重要环节和必然要求。为此城投必将努力用心做好施工建设,为嘉鱼的老年人提供一个享受晚年幸福生活的'温暖之家'。"嘉鱼城投公司党委书记、董事长熊益民说。

道路,是城市的"骨架",是发展的重要支撑。嘉鱼大道、三湖大道延伸段、园区四路、园区二路……近年来,嘉鱼城投围绕建设高能级城市,聚焦主城区基础设施建设,推动嘉鱼多条新建及改扩建道路通车,进一步优化城市骨架路网,不仅缓解了交通拥堵问题,还极大提升了城市形象和品质。

公益性公墓建设同样是一项重大民生工程。节约土地资源,改善生态环境,自嘉鱼殡葬改革工作开展以来,嘉鱼城投多措并举,全力推进公益性公墓建设。

目前,嘉鱼县仙人迹公墓二期项目正在进行管网施工。"项目将遵循生态化、园林化、休闲化、环保化理念设计和建设。我们将为进一步提升全县殡葬社会事务水平,优化我县公共服务,夯实民生基础贡献城投力量。"嘉鱼城投公司党委书记、董事长熊益民说。

多谋民生之利,多办民生之事,多解民生之忧。从改善型住房到康养项目,从路网建设到公益公墓,一笔笔民生投入,一个个民心工程,嘉鱼城投在践行国企使命担当的进程中,迎着党旗指引的方向奋进。

"智"城市 "慧"生活

构建城市治理新格局

大到几亿、十亿级项目的管理,小到马路上松动的井盖和雨后的积水,这些大大小小的城市治理环节究竟该如何与数字技术接轨,城市又该如何让数字化技术的介入实现治理效果的最大化?至推动营商环境提升、区域经济发展?

这是嘉鱼县委、县政府一直在探索的课题。那么智慧城市建设机遇,嘉鱼城投又如何参与其中呢?

就政府而言,亟需城投的支持主要集中在资金、项目统筹管理和应用场景提供,以确保项目快速落地。就城投而言,基础设施投资建设、项目管理以及丰富的场景资源是其核心优势。在这样一个大背景下,由嘉鱼城投投资建设的嘉鱼县基层综合服务信息平台应运而生。

据介绍,该平台总投资2.59亿元,建设内容包括"一个数字底座、二大运行平台、四大主题应用、四个支撑体系"。一个数字底座:包括应用中枢、数据中枢、人工智能中枢、区块链中枢、物联网中枢、数字孪生中枢;二大平台包括城市运营中心平台、专题平台;四大主题应用包括民生服务、城市治理、产业经济、生态宜居;四个支撑体系包括基础资源设施支撑体系、公共服务标准支撑体系、信息安全体系、项目运维体系。

记者了解到,去年10月12日,嘉鱼开始启动基层综合服务信息平台建设,主要打造以"极事""办事""问事"及特色服务等多功能于一体的综合性服务平台,面向公众搭建"i嘉鱼"小程序端作为统一入口,并面向基层服务人员搭建前移受理端工作平台。

其一,打造县镇两级事件联动处置系统,构建县镇村组四级联动处置机制。通过与试点镇——潘家湾镇及相关县直部门对接沟通,完成事件上报、立案、处置、结案、评价的全流程管理,并确定事件相关权责单位。

其二,建立政务服务和各类民生服务知识库,搭建问事智能客服,企业群众可通过微信小程序端实现24小时在线咨询问答。

其三,根据嘉鱼本地特色,梳理便民服务大类14项,服务小类23项,主要涵盖养老服务、医疗服务、住房服务、教育服务、农业服务、就业服务、旅游服务、邻里服务、生活服务、交通服务、惠企服务等。其中,小乔帮您办、政务服务地图、智慧养老、就医服务、买房卖房、人才网、一机游、快递查询、定位停车场等服务已上线测试。

据介绍,嘉鱼县基层综合服务信息平台以基层治理为抓手,结合省委省政府"五个以"的发展理念,重点实践以信息化赋能四化同步发展,以数字赋能智慧嘉鱼建设。

大力打造公共服务平台。基于"三网"部署"智慧档案"馆,共采集入馆档案13.31万卷、497.1万幅。目前,每月到馆查档超50次,查全率高达97.36%。打造"智慧政务",全面上线了"我要从事医护工作、城乡基本医疗费用及医疗救助申报、我要办就业登记、生育保险报销、我要开农资店、我要开人才中介服务机构、流动人员档案管理服务、帮困"等8个"一事联办"主题,通过流程重塑,化繁为简,高效便民,实现减材料达到53%、减环节达到76%、减跑动达到74%、减时间达到83%。

着力构建城市治理"一张网"。建设"智慧食安""数字城管"等信息化平台,加强城市生命体征监测,推动城市体检与城市更新数据赋能、业务联动。已接入重点餐饮单位69家、高中小学校食堂70所、市场监管所10个、集中示范一条街(樱花路)商户24户、食品生产企业智慧工厂4家、餐饮示范店3家,接入设备823路,实现异常抓拍8万余次,物联预警387次,隐患排查整改789次;城市部件普查覆盖主城区30平方公里,3352个单元网格。普查部件包括5大类,共计139181个,案件处置率达98.1%。

奋力实现全过程监督透明可查。根据梳理事项清单,在小程序和PC受理端完成特色事项办事全流程搭建,贯穿从收件到办结评价的全过程,实时反馈群众办事、报事处理进度,在事项办结后邀请群众进行评价,并在县级层面形成办理闭环和数据闭环,确保政务服务的高效运行和监管。

夯基础 强根基

焕发文旅产业新光彩

规划整齐的停车位、平坦通畅的道路、有序栽种的绿植……近日,记者来到恋江湖船歌岛景区(嘉鱼不夜城),围绕着景区游客服务中心修建的停车场宽敞、环境优美,让人眼前一亮。

"该项目总投资2000余万元,总共计划修建1300个停车位,当前已修建好第一期的600个停车位。"湖北时迁建筑工程有限公司维保部负责人陈兵介绍。

据了解,恋江湖船歌岛景区(嘉鱼不夜城)以西游文化为精髓,以夜游经济为重心,依托名著《西游记》精心构建了经典场景及故事,可沉浸式体验西游文化和夜游经济的魅力。该项目作为景区的配套工程,可以为景区游客提供生态化、智能化、人性化的停车服务。

"项目地理位置十分优越,面朝鹿泉湖、背靠三湖连江水库,周边路网发达,交通便利,通达性高,距嘉鱼县中心约7公里。项目建在此地,十分方便游客往来。"陈兵说,为了满足不同人群的需求,该停车场还规划有无障碍及充电桩停车位。

在阿洛亚通用航空旅游综合体项目区,一条景区道路正在建设当中,目前已初见雏形。

"这条道路长约500米,当前已完成路基的建设。该道路修建完成后将极大地方便车辆和游客通行。"陈兵表示。

据介绍,该道路等级为城市支路,道路纵断面设计采用支路20km/h的技术标准,标准段规划红线宽12m,按照双向两车道进行设计。除道路外,建设内容还涵盖人行道、路灯等。

文旅基础设施建设是文旅产业发展的前提条件,也是文旅产业服务能力的基本保障,完善的文旅基础设施可以给游客提供更好的旅游体验。近年来,嘉鱼加快推进文旅基础设施建设,完善"吃、住、行、游、购、娱"要素配置,不断夯实文旅产业融合发展根基,聚力推动文旅产业高质量发展。

嘉鱼城投在嘉鱼县委、县政府坚强领导下,围绕经营发展目标,聚焦高质量发展主题,持续推动文旅产业发展,不断完善景区的配套设施建设,持续优化提升景区品质,擦亮城市文旅品牌。

"公司将以高度的政治自觉、强烈的责任担当、扎实的工作作风,一如既往做好文旅产业配套设施建设工作,为推动嘉鱼县经济社会高质量发展贡献城投力量。"嘉鱼城投公司党委书记、董事长熊益民说。

建园区 植产业

打造食品加工新高地

来到位于嘉鱼县新街镇的嘉鱼县绿色食品产业园项目建设现场,桩机林立,打桩的轰鸣声不绝于耳,施工人员们或是在运输材料,或是在操作机械,忙中有序,一派热火朝天的景象。

"场地平整是从去年5月份开始的,10月份开始打桩,目前正在施工的属于项目一期。"嘉鱼县绿色食品产业园项目建设方代表熊杰介绍,嘉鱼县绿色食品产业园项目(一期)计划投资6.36亿元,总用地面积约281.735亩,总建筑面积23.3万平方米,容积率为1.24,建筑密度为40.17%,绿地率为11.05%,主要建设水产品加工厂房8栋、污水处理站1座、垃圾站1个、门卫房2个和停车位4648个(机动车位782个、非机动车位3866个)等主要构筑物,预计建设时间为2年。

嘉鱼境内大小湖泊星罗棋布,更有长江绕城而过,水资源十分丰富,这给水产养殖带来了得天独厚的自然优势。与此同时,嘉鱼县还大力发展蔬菜产业,冬瓜、南瓜、包菜、白菜,成为嘉鱼最具代表性的"两瓜两菜"。

近年来,嘉鱼县聚焦蔬菜、水产两大主导产业,按照"强龙头、补链条、聚集群"的发展思路,拓展精深加工推动产业链条向上下游延伸,优化提升产业链供应链水平,力争全环节提升、全链条增值、全产业融合,不断提升农产品深加工产业整体竞争力。嘉鱼县绿色食品产业园的建设就是这一发展路径的生动体现。

据了解,嘉鱼县绿色食品产业园项目计划总投资60亿元,规划用地面积1557亩,拟新建涵盖饮料食品加工区、水产品加工区、蔬菜加工区、配套服务区等四大功能区。建设内容包括厂房、仓库、综合服务楼、人才公寓、管理用房以及污水处理等配套服务设施等,整个项目计划分三期建设。

"通过建设嘉鱼县绿色食品产业园将现有的各类农业资产进行整合,可以充分发挥我县农产品资源丰富的优势,提高了农产品的附加值,有利于蔬菜和水产产业的高质量发展。"嘉鱼县农业农村局相关负责人表示。

据介绍,由浙江浔味堂食品有限公司进行投资的浔味堂食品加工园项目已落户该产业园,拟征地100亩(嘉鱼县绿色食品产业园园区内);由好吉色食品有限公司投资的嘉鱼香柚种产销一体化项目拟于今年一季度开工建设,拟于2027年元月前竣工并正式投产运营;由咸宁外婆湖食品有限公司投资的外婆湖二期建设项目、由湖北联创食品有限公司投资的联创食品二期建设项目,目前正在办理用地手续和规划设计。

"公司将严格按照施工安全规范进行管理,落实好安全生产责任制,有力、有序推进项目建设,确保如期完成项目并交付使用,助力嘉鱼县农产品加工业发展,推进嘉鱼县农业现代化。"嘉鱼城投公司董事、副总经理阮家明说。