

戈壁星夜迎凯旋
直击神舟十八号返回舱着陆

11月4日,神舟十八号载人飞船返回舱在东风着陆场着陆。据新华社

新华社酒泉11月4日电 深秋的大漠戈壁,广袤无垠。几天前,神舟十九号载人飞船在这里点亮夜空、升腾飞天,4日凌晨,神舟十八号载人飞船返回舱又在星光相伴下,重返地球家园。

寒夜里,位于内蒙古自治区阿拉善盟额济纳旗的东风着陆场万籁俱寂,搜救队伍早已蓄势待发。

即便只能看到夜空中的点点繁星,大家仍时不时地抬头张望,脸上带着专注与期盼,静静等待着属于我们的那颗“星”回家。

突然间,高空中传来“嘭”的一声巨响,沉寂的戈壁滩瞬间被唤醒。紧接着,广播中传来返回舱主降落伞打开的消息。

地面搜救队伍闻讯而动,闪烁的车灯照亮了戈壁滩,如同一条金龙,蜿蜒着向预

定着陆点进发。1时24分,神舟十八号载人飞船返回舱在东风着陆场成功着陆。

记者赶到着陆点看到,地面搜救队伍已到达现场架起灯光。灯光交汇处,工作人员正在返回舱附近有条不紊地开展工作。

现场医监医保人员确认航天员叶光富、李晓、李广苏身体状态良好。随后,3名航天员分别出舱,向大家挥手致意,现场响起热烈的掌声。

参与着陆场外围保障工作的内蒙古阿拉善边境管理支队副支队长赵云说,作为额济纳旗“航天护卫队”的成员,他们在神舟十八号载人飞船返回舱返回任务前25天就开始走访辖区牧民和企业,宣讲相关安全常识和注意事项,确保外围安全万无一失。任务期间,他们设置了14个任务小

组,主要开展重要路段管控、疏散重点地区人员等任务。神舟十八号载人飞船返回舱成功着陆后,各小组迅速在着陆区形成方圆1公里的外围保障圈,为核心圈的搜救任务保驾护航。

3日下午,额济纳旗赛汉陶来苏木牧民卫其勒格将其家里的羊群、骆驼收拾好,戴上搜救大队给他颁发的“航天搜救联络员”袖标,骑上摩托车赶往预定着陆点外围查看安全情况。“这是第6次了!”卫其勒格说。神舟载人飞船返回舱曾5次降落在他家的牧场。

卫其勒格说:“现在这片牧场已经不仅是放牧的地方,还是迎接航天英雄的地方,我们会更爱护它,更好地守护它。祖国的航天事业越来越好,我们牧民的生活也越来越好!”

神舟十八号乘组

刷新我国航天员乘组在轨飞行时长纪录

新华社酒泉11月4日电 神舟十八号载人飞船返回舱4日在东风着陆场成功着陆,神舟十八号乘组在轨飞行总时长达到192天,刷新我国航天员乘组在轨飞行时长新纪录。

神舟十八号乘组由叶光富、李晓、李广苏3名航天员组成,3人均为“80后”,都有过飞行员经历。指令长叶光

富是我国第二批航天员,执行过神舟十三号载人飞行任务。李晓和李广苏均为我国第三批航天员,都是首次执行飞行任务。

神舟十八号载人飞船于4月25日在酒泉卫星发射中心发射升空,返回舱11月4日在东风着陆场成功着陆,在轨飞行总时长达192天,刷新此前神舟十

七号乘组在轨飞行187天的纪录。

任务期间,神舟十八号乘组进行2次出舱活动,完成空间站空间碎片防护装置安装和多次货物出舱任务。5月28日,乘组用时约8.5小时完成首次出舱活动,刷新了中国航天员单次出舱活动时间纪录。7月3日,乘组用时约6.5小时完成第二次出舱活动。

空间站阶段载人飞行任务常态化开展以来,我国航天员乘组在轨飞行时间不断突破。神舟十二号乘组在轨驻留92天,神舟十三号、十四号乘组都是在“太空出差”183天后返回地球,神舟十五号乘组在太空飞行186天,神舟十六号乘组在轨驻留154天。此前,神舟十七号3名航天员在轨飞行187天。

咸宁市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

咸土网挂G[2024]04-23号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》和《咸宁市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则》等有关规定,经咸宁市人民政府批准,咸宁市自然资源和城乡建设局定于2024年11月5日至2024年12月6日在咸宁市自然资源和城乡建设网上交易系统(<http://219.139.108.3>以下简称网上交易系统)公开挂牌出让咸土网挂G[2024]04-23号地块国有建设用地使用权,并授权咸宁市土地交易管理办公室具体承办,现将有关事项公告如下:

一、地块简介(宗地的四至见挂牌宗地图)

地块编号		咸土网挂G[2024]04号	咸土网挂G[2024]05号	咸土网挂G[2024]06号	咸土网挂G[2024]07号	咸土网挂G[2024]08号	咸土网挂G[2024]09号	咸土网挂G[2024]10号	咸土网挂G[2024]11号	咸土网挂G[2024]12号	咸土网挂G[2024]13号
宗地位置		东园五路与纵三路交汇处东北侧	新107国道与桃源大道交汇处东南侧	永安大道175号	贺胜路与双创路东南侧地块	贺胜路与官埠大道交汇处西南侧	金桂路与贺胜路交叉口西北侧	贺胜路与双创路交叉口西北侧	梓山湖大道东侧	梓山湖北大邦实验学校北侧(地块一)	梓山湖北大邦实验学校北侧(地块二)
土地面积(㎡)		68110.49㎡(102.17亩)	35269.74㎡(52.90亩)	41794.48㎡(62.69亩)	75130.61㎡(112.70亩)	32908.19㎡(49.36亩)	94976.12㎡(142.46亩)	55168.98㎡(82.75亩)	70371.36㎡(105.56亩)	124726.41㎡(187.09亩)	112624.35㎡(168.94亩)
主要规划指标	容积率	≤1.5	≤2.5	≤1.8	≤1.5	≤1.5	≤1.5	≤1.5	≤1.5	≤1.5	≤1.5
建筑密度	≤30%	≤30%	≤30%	≤25%	≤30%	≤28%	≤30%	≤35%	≤35%	≤25%	≤25%
建筑限高	60米	60米	80米	60米	60米	60米	60米	24米	60米	60米	60米
绿地率	≥35%	≥30%	≥35%	≥35%	≥35%	≥30%	≥35%	≥35%	≥35%	≥35%	≥35%
规划用途	商住用地(商住比4:6)	商务金融用地	商住用地(商住比1:9)	商住用地(商住比1:9)	商住用地(商住比3:7)	商住用地(商住比3:7)	商住用地(商住比3:7)	商住用地(商住比3:7)	商住用地(商住比3:7)	商住用地(商住比1:9)	商住用地(商住比1:9)
出让年限	商服40年 住宅70年	40年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年
履约保证金(或提交相应银行保函)	2452万元	1270万元	2257万元	3608万元	1691万元	5129万元	2649万元	2323万元	3742万元	3380万元	
挂牌起始价	12260万元	6350万元	11285万元	18036万元	8454万元	25645万元	13245万元	11612万元	18709万元	16897万元	

地块编号		咸土网挂G[2024]14号	咸土网挂G[2024]15号	咸土网挂G[2024]16号	咸土网挂G[2024]17号	咸土网挂G[2024]18号	咸土网挂G[2024]19号	咸土网挂G[2024]20号	咸土网挂G[2024]21号	咸土网挂G[2024]22号	咸土网挂G[2024]23号
宗地位置		滨河东街与淦河大道交叉口东北侧	幸福路与桂花东路交叉口东南侧	十六潭路西北侧	咸宁大道与泉都大道交叉口东北侧	余佐路与麦笔山路交汇处东侧	嫦娥大道东侧(地块一)	嫦娥大道东侧(地块二)	嫦娥大道东侧(地块三)	武咸快速通道东侧(地块一)	武咸快速通道东侧(地块二)
土地面积(㎡)		26641.44㎡(39.96亩)	22264.96㎡(33.40亩)	10335.90㎡(15.5亩)	78681.46㎡(118.02亩)	9883.19㎡(14.82亩)	17533.49㎡(26.30亩)	23891.5㎡(35.84亩)	15429.14㎡(23.14亩)	24717.4㎡(37.08亩)	26565.32㎡(39.85亩)
主要规划指标	容积率	≤2.0	≤2.0	≤2.0	≤1.5	≤1.2	≤1.0	≤1.0	≤1.0	≤1.5	≤1.5
建筑密度	≤30%	≤30%	≤25%	≤25%	≤35%	≤35%	≤35%	≤35%	≤25%	≤25%	≤25%
建筑限高	36米	60米	36米	60米	18米	20米	20米	20米	60米	60米	60米
绿地率	≥35%	≥35%	≥35%	≥35%	≥30%	≥30%	≥30%	≥30%	≥35%	≥35%	≥35%
规划用途	商住用地(商住比1:9)	商住用地(商住比1:9)	商住用地(商住比3:7)	商住用地(商住比4:6)	住宅用地	商业用地	商业用地	商业用地	商住用地(商住比1:9)	商住用地(商住比1:9)	商住用地(商住比1:9)
出让年限	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	70年	40年	40年	40年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年	商服40年 住宅70年
履约保证金(或提交相应银行保函)	1838万元	1545万元	620万元	3187万元	356万元	632万元	861万元	556万元	1128万元	1212万元	
挂牌起始价	9188万元	7724万元	3100万元	15343万元	1779万元	3156万元	4301万元	2777万元	5637万元	6058万元	

二、竞买人资格及其他要求

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外,均可通过网上注册参加报价竞买。参加竞买须提出竞买申请,并提供竞买须知中要求提供的相应文件资料。

被相关部门列入联合惩戒黑名单的、在咸宁市范围内存在欠缴土地出让金未及时缴纳的、有闲置土地及其他违法用地未及时纠正的自然人、法人和组织不得参加咸土网挂G[2024]04-23号地块竞买。申请人在申购土地前须到咸宁市土地交易管理办公室查询拟申购信息主体的信用信息情况。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌不设底价,按价高者得的原则确定竞得人。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让活动在互联网上通过网上交易系统进行,详细资料和具体要求详见挂牌出让文件。申请人可自公告发布之日起至2024年12月4日在网上交易系统下载挂牌出让文件,办理CA数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金(或提交《银行保函信息确认函》),并按挂牌出让文件规定的操作参加竞买。本次出让不接受通过网上交易系统提出竞买申请以外其他形式(如电话、邮寄、书面、口头等)的申请。

五、本次网上挂牌缴纳保证金(或提交《银行保函信