



改出幸福感 改出满意度

赤壁老旧小区改造改到群众心坎上

○ 通讯员 周蜜 王丽燕 马世杰



老旧小区改造与市民生活息息相关,既是民生工程、也是民心工程。近年来,赤壁市科学有序推进老旧小区改造,通过对小区绿地、停车场、休闲健身设施、水暖管网、电梯等基础设施的建设,让老旧小区改造改出群众幸福感,改出群众满意度,改到群众心坎上。

改出群众幸福感

“我们小区原来还能这么美,真是没想到。”1月16日,砂子岭社区国源小区内,赤壁城发物业工作人员正在打扫卫生,该小区老旧小区项目基本完工,居民刘先生对改造十分满意,一边高兴地和工作人员打招呼,一边撸起袖子主动开展清理工作。

国源小区始建于2000年,由于建成时间久,功能性设施缺损、地下管网淤堵、环境脏乱等问题日益凸显,居民们对老旧小区改造的呼声强烈。

居民的房子怎么改,居民最有发言权。“为了充分征求居民意见,前期我们对小区改造进行了

全面的摸底调查,陆续开了三次小区业主代表座谈会,确保改造项目切实让居民满意放心。”国源小区业委会魏主任说。

针对小区基础设施落后的问题,实施配套基础设施改造提升,通过铺设道路、完善公共照明、绿化环境、修缮建筑物等,老旧小区焕然一新。为了消除“飞线充电”和解决停车难的问题,小区重新规划设计停车位,并新建充电桩两处。同时启动楼道改造,居民生活品质直线上升,纷纷表示:“真是大变样,路也平整了,灯也安好了,管道也重新接了,小区面貌焕然一新,幸福感大大提升。”



改出群众满意度

国源小区的改造从2023年7月底开始,改造项目多,施工难度大,改造过程之所以顺利,离不开小区义务监督员魏建新和饶金会的付出。

在施工过程中,难免碰到居民需要解决或者不理解的问题。比如改造前,小区居民在车库门前各自铺地砖,且地砖形状各异,很不美观。施工方挖排水沟时,必须挖掉车库门前的地砖,个别住户心痛自家铺设的地砖,表示坚决不让挖;还有的住户家里有小孩,早上7点钟施工,嘈杂的声音影响了孩子的休息,不仅对施工方提出了一些要求,甚至阻挠施工。

针对这些问题,魏建新和饶金会多次上门做工作,他们不仅每天跟踪管理、监督改造工程的施工情况,还积极收集和反馈居民的意见和诉求,发挥桥梁纽带作用,将小区改造和居民的急难愁盼问题摆在台面上解决,同时还积极关注施工细节和工程质量,使小区改造工程顺利推进。

谈起魏建新和饶金会为什么要当没有分文报酬的义务监督员和调解员时,魏建新只是微微一笑:“作为小区的居民,要发挥好主人翁精神,有句话说得好,‘小区是我家,建设靠大家’嘛。”



改到群众心坎上

“真的感谢他们,为我们老年人着想,改得好!”说起自家小区的改造,砂子岭社区生态小区的李奶奶第一个竖起大拇指,并指着家门口的台阶分享了一个暖心小故事。

“以前这里没有台阶,地势很高,我和老伴一个86岁,一个88岁,碍于腿脚不好,平时出门很不方便。”听说了李奶奶的情况后,小区施工负责人周淘决定额外为老人家定制一个新台阶,一边是楼梯方便家里人日常出行,另一边则设置成斜坡,方便老人坐轮椅上下。台阶虽小,但浓缩着对老年群体的深切关怀。

这样的定制化改造并不是特例,赤壁城发集团老旧小区项目负责人表示:“改造过程中,我们会重点围绕居民最关注的点发力,小区缺什么就补什么,群众需要什么就完善什么,什么问题突出就解决什么。”过去一年,赤壁城发集团主要对纳入改造计划的57个老旧小区进行设计改造,涉及楼栋1605栋,涉及建筑面积约252.95万平方米,总投资2.52亿元。



康复小组情暖冬日

○ 通讯员 杜萍 李红

1月11日,赤壁市民政局联合赤港街道携手曙光社工中心在河北街精障康复站点开展以“情暖冬日 祈福新岁”为主题的康复小组活动。让精神障碍患者走出家门,体验集体活动的乐趣,同时培养康复者专注力和耐心,增强自我认同感,帮助他们重建自信,通过绘制新年图腾贺卡,帮助康复者放松身心,体会创作乐趣,激发他们对生活的热爱。

活动伊始,社工精心整理了往期活动精彩瞬间并打印成照片与康复者分享,让大家一起回顾、感受那些美好的欢乐时光,这些瞬间见证了他们的蜕变与成长,也凝聚了社工的辛勤付出与关爱。有的康复者看到了自己久违的微笑被画面定格下来,激动地在现场和同伴们分享加入社区康复小组后的所得所感。

在康复者们期待已久的手工作品环节,

社工老师向他们详细讲解了新春习俗和手工挂画的制作步骤及方法,让他们从简单的创意设计开始,感受生活美学,并鼓励他们发挥自己的想象力和创造力,自主动手制作。有动手能力较好的康复者拿到制作材料后迫不及待开始“大显身手”;也有康复者显得有些手足无措,不知如何下手;社工手把手地耐心指导大家用五颜六色的丙烯马克笔给底稿涂上色彩,再用剪刀沿着线条裁剪到彩色硬卡纸上,一会工夫,写有“大吉大利”“身体健康”“万事如意”等祝福标语的新年挂画就做好了,康复者脸上也露出了发自内心的笑容。

康复者通过康复活动,使用简单的工具对手工材料进行加工与创造,在制作过程中通过手、眼、脑的配合,有效地锻炼他们的耐心和动手能力,展现出了康复者无限的创造力与可能性。

民生项目持续惠民

○ 通讯员 钟子豪

1月15日,陆水街道锁石岭路陆水农贸市场完成改造升级,重新开业迎客,为市民提供良好购物环境。

宽敞整洁的环境、井然有序的摊位、明亮的采光……曾经传统的农贸市场“改头换面”。改造后市场环境面貌干净整洁,市场内粮油、熟食、水产、肉类、蔬菜等商品种类齐全,前来采购的市民络绎不绝。

“改造升级后环境好多了,买菜心情都好些了。”陆水社区居民王茂富开心地说。

市场猪肉经营户陈红兰介绍:“原来的菜场年份久了,现在在政府的支持下,改造升级得非常美观整洁,大部分消费者都挺满意的。”

据介绍,陆水农贸市场于1992年

投入使用,因使用年限过久,设施老旧,环境脏乱且有异味,给周边居民带来诸多不便。市场改造项目是赤壁市民生实事之一,该项目投入350万元,于2023年5月动工改造,今年1月全面竣工。

该市场负责人黄军说:“市委、市政府关注民生项目,投入资金对陆水市场进行升级改造,改造后各项功能分区、划行规市、设施齐全,我们一定加强管理服务工作,让市民吃上放心食品。”

赤壁市将持续聚焦民生痛点难点问题,统筹推进民生项目工程建设,满足市民对便捷生活的需求,围绕稳价保供,将推进平价菜、加强服务区域功能建设放在首位,进一步增强市民群众获得感、幸福感、安全感。

让农户建房享受小流域治理实惠

○ 通讯员 徐海

盖新房、分新户、迁新居,是广大农民人生中的一件大事,也是一个家庭开枝散叶的新起点。为子女成家未雨绸缪,为老人改善养老条件,每一家农户迁居建房都没少操心费神。近期,为充分掌握赤壁市农民建房的基础信息,爱上你的小屋公司抽调房屋设计师组成工作组,深入乡镇,面对面与建房农民交谈,倾听百姓呼声,宣传农户建房支持政策。

在赵李桥镇柳林村二组,李峰、李葵兵兄弟合资共建两层联排房屋。当房屋设计师工作组走进现场时,房屋主体已经完工。在与李氏兄弟交谈中,工作组对建房

始末的各项信息进行了收集。从专业角度,向屋主提出了可行性建议:对厨房餐厅相关功能优化,打消了后续建设附属房念头,采用更加契合鄂南民居风格的设计,对正屋小院景观进行了规划,指出了施工现场存在安全隐患。屋主对工作组的专业意见非常赞同,认为不仅满足了房屋功能,还节约了附属房的成本,提高了安全建房意识。一条可行性建议,一句专业角度的判断,都能帮建房农户带来实实在在的益处。

在羊楼洞松峰街,农户吴邦权计划建造一栋房子。建设什么样的房子,建设有哪些功能的房子,建设如何满足自己需要

的房子,屋主为房屋的规划设计愁得直挠头。在遇到上门服务的工作组后,屋主有一种打瞌睡有人递枕头的感觉,非常积极地陈述对新房的各种畅想。根据户主的想法,工作组在《赤壁市农村建房图集》中选择了一套合适的方案,使得屋主非常开心,很快就细节问题达成共识。

在陆续走访中,工作组发现大多数的农户都是依靠手画草图,普遍存在边施工边改动的随意现象,这对建房本身的计划、预算、施工以及安全等多个方面带来挑战。如果能在建房前就全面掌握总体信息,那对户主的帮助是极为有力的,一

份全面的房屋施工图纸更是广大建房农民迫切的需要。工作组将加大这方面的投入,用好赤壁市免费为建房农户提供图纸的惠民政策,让广大农户享受到小流域治理带来的实实在在的益处。

截至1月12日,爱上你的小屋公司累计为55户农户提供建房指导服务,面对面上门推动建房农户优化房屋功能、优化建筑风格、优化设计服务等多项具体惠民举措,并在市政服务中心三楼试运营办公,一体化受理全市建房农户的规划设计、用料集采、建设施工、品牌运营等多项服务需求。

赤壁征兵办

严把兵员入口关

本报讯 通讯员钟晓阳、柳思琦报道:1月16日,赤壁市2024年上半年征兵体检拉开序幕,150余名应征适龄青年在赤壁市人民医院参加体检。

当天上午,体检现场秩序井然,应征青年自觉排队等候,在征兵工作人员指引下,有序进行信息采集、体检登记,分组、分时进行交叉体检,自觉接受血常规、视力、耳鼻喉、内科、外科等10余项检查。医务人员严格按照体检程序、方法和标准,对每名应征青年进行仔细核对和检查,严把兵员入口关。

体检现场实施全封闭管理,各科室设有信号屏蔽器和全程录像设备。廉洁征兵监督员全程参与征兵体检工作,通过与应征青年谈话、发放廉洁征兵监督卡和问卷调查等多种方式全方位了解体检情况,确保体检过程公开公正透明。

赤壁交投集团

养护路段迎春运

本报讯 通讯员李永旭报道:1月14日晚,在G107国道城区段,机器轰鸣,铁刨机、清扫机、压路机来回穿梭,赤壁市交投集团公路养护公司的工人们正干得热火朝天,一车冒着热气的沥青随时待命,随着工序的推进,一块块乌黑程亮的路面陆续映入眼帘……

G107国道是南北贯通交通运输线的“大动脉”,赤壁市又是湖北省的南大门,为迎接即将来临的春运及春节,连日来,赤壁市交投集团公路养护公司周密部署,全面发力,组织公路养护工作人员全员上路,通宵达旦工作,力保路面整洁、平整、舒适,有效提升公路通行质量。

“春运即将到来,我们根据天气情况制定了作业计划,目前机械和物资准备均已到位,力争在最短的时间内保质保量做好小修保养工作,确保过往车辆正常通行。”施工现场负责人说。

赤壁107国道

外迁项目速推进

本报讯 通讯员王易报道:“好的,马上再调纯电渣土车,全力保障运输!”1月15日,赤壁交投集团盛安物流公司调度员接到运输队需求时连忙回复道。

为保障107国道外迁工程顺利进行,从1月8日至15日,盛安物流公司新增投入20台新能源纯电渣土车,截至目前总计投入80台渣土车,全力配合赤壁市107国道外迁工程建设。

107国道外迁工程总投资15.69亿元,全长26.931公里,涉及镇(街道、场)5个、行政村(社区、分场)14个。截至目前,该项目路基已经基本完工,计划于2024年6月建成通车。

盛安物流公司新投入的20台纯电渣土车,不仅有效增加运力,还为全市“双碳”目标奠定坚实基础,也打响了赤壁市货物运输建设绿色发展第一枪。

107国道外迁项目是重要的民生工程,群众期盼已久,社会关注度高,赤壁交投集团将切实担起国企担当,以高度的紧迫感和责任感,全力以赴支持项目建设,切实保障项目顺利推进,为赤壁市绿色环保发展贡献“交投”力量。

沧湖生态农业开发区

乡贤联手送爱心

本报讯 通讯员陈武斌报道:日前,来自沧湖生态农业开发区普安村的乡贤和爱心人士携手为该村困难户送去慰问物资,让他们在寒冷的冬日感受到温暖与关爱。

乡贤们在普安村党群服务中心,精心准备了大米、面粉、食用油等生活物资,同时每名乡贤还捐赠了2000元慰问金,在开发区相关负责人和村干部的带领下,逐一走访慰问。在88岁高龄独居老人陈宝香家,乡贤们与老人亲切交谈,询问老人的身体状况和生活情况,并送去慰问物资和慰问金。

慰问困难群众,开发区相关负责人、村干部和乡贤们围坐在一起,就乡村振兴、招商引资、生态环境、营商环境和社会民生等问题进行商讨,乡贤们纷纷表示,将发挥自身资源优势,大力支持家乡各项事业建设,为建设美丽沧湖贡献力量。

据了解,开发区的乡贤和爱心人士每年都会返乡慰问家乡老人和特殊困难人员,这次为该村48户困难户送去慰问物资,总价值3.5万余元。近年来,沧湖生态农业开发区依靠新时代文明实践站,广泛宣传乡风文明,积极引导党员干部、成功人士多为群众办实事、办实事。

赤马港月山村

村湾夜话绘美景

本报讯 通讯员魏绍敏、张婷报道:1月14日,赤壁市赤马港街道月山村组织拆迁户开展“村湾夜话”,宣讲“爱上你的小屋”品牌,共话安置点的规划和建设。

351国道改造、107国道外迁在月山村境内交会,跨境里程6公里,拆迁户47户的集中安置点建设正在紧锣密鼓地进行。风格各异的自建房如何华丽转身为广受喜爱的新式民宿,打开一条增收致富的新路径?街道干部对“爱上你的小屋”品牌的现场推介,引起了拆迁户的共鸣。大家商定:要抛弃小农意识,用前瞻性发展的眼光看问题,打造特色民宿,实现住房变商铺、住户变商户;要有全局观念,突出城乡接合部和交通优势区的特色,请专业团队统一规划、施工和营运,以实现安置点整体效果和效益的提档升级。