

密织跨湖过江通道 加速城市一体化

岁末年初都市圈三座大桥施工忙

燕矶长江大桥首幅箱梁安全平稳地架设至墩顶,双柳长江大桥桥梁上部结构施工正式启动,天子山大桥项目正式开工……岁末年初,武汉都市圈三座大桥施工忙,不久的将来,圈内居民跨湖过江将更加方便。

燕矶长江大桥
黄冈侧大桥北主塔接近封顶

1月6日,在中交二航局承建的燕矶长江大桥双层引桥施工现场,重达100吨的箱梁缓缓升空,经过1个多小时的奋战,首幅箱梁安全平稳地架设至墩顶。此次吊装的首幅箱梁位于双层引桥下层,箱梁顶部宽2.85米,高1.6米,长30米,重100吨。为了保证吊装精度,项目团队在盖梁上提前设置多个测量点,全程进行监测,确保了箱梁吊装的精度和安全。箱梁在项目智慧工场进行预制生产,并设置有中交二航局自主研发的预制箱梁钢筋块体式生产流水线,工效上达到每条生产线每天生产一箱梁,相较于传统工艺,大幅提升了生产效率,实现了预制箱梁的工厂化生产。

位于黄冈侧的大桥北主塔,也正在加紧施工。中铁大桥局燕矶长江大桥项目经理部负责人介绍,北主塔分左右两幅,塔高195米,分35节段施工,目前已经建设到第32节,距离塔柱封顶还剩不到20米。中横梁施工与竖向塔柱节头齐头并进,目前正在绑扎模板和钢筋,项目部计划在本月完成主塔中横梁施工。

燕矶长江大桥北岸是黄冈市黄州区,南岸是鄂州市燕矶镇,是世界首座不同垂度四主缆双层钢桥梁悬索桥,跨江主桥采用主跨1860米的双层桥面布置,鄂州侧双层引桥全长3.775公里。

燕矶长江大桥项目于2022年3月7日开工建设,大桥设计为双层过江桥梁,



上层是6车道高速公路,起于黄冈境内的大广高速,至鄂州市燕矶镇连接武鄂高速公路;下层是四车道城市快速路,起于黄冈江北一级公路,过江后跨鄂州鄂东大道、吴楚大道连接鄂州城市快速路。项目建成通车后,将联通花湖机场,串联鄂州、黄冈的沿江发展轴。15分钟内就可以从花湖机场抵达黄冈市区,使机场腹地大大延伸,有助于打造“铁、水、公、空”综合交通运输体系,支撑临空经济区快速发展,推进武鄂黄黄一体化发展。

双柳长江大桥
两天完成一节塔柱“骨架”拼装

近日,在中铁三局双柳长江大桥XGTJ-2标项目,莲湖互通主线桥左

幅15-17#现浇梁施工现场,机械轰鸣、罐车穿梭,工人们紧张有序作业,在各自的岗位上争分夺秒加紧施工。现已完成2处现浇梁作业,标志着项目建设迈上新台阶,桥梁上部结构施工正式启动。

双柳长江大桥及接线工程是规划中武汉新港高速(新洲至华容)跨越长江的过江通道,为武汉都市圈环线高速公路的重要组成部分,路线全长约35公里。

目前,双柳长江大桥处于加速建设期。在新洲境内主墩施工现场,施工平台上,一片片排布匀称、焊点密实的钢筋网片被吊入“钢筋部品胎架”中,工人一两天就可完成一节塔柱“骨架”的拼装。

新港高速双柳长江大桥及接线工程是《湖北省综合交通运输“十三五”发展规划》重点建设项目之一,项目建成后,

将进一步增强过江通道供给能力,有效推动武汉都市圈一体化进程,为沿线区域经济社会发展提供重要支撑,对武汉都市圈乃至长江中游城市群建设具有重要意义。

天子山大桥
跨越梁子湖控制性工程开工

2023年12月18日,武咸快速通道跨越梁子湖的控制性工程——天子山大桥开工建设。

S122武汉至咸宁出口公路(原武咸快速通道)由武汉段和咸宁段组成。其中,咸宁市境内的路段长度约为21公里,咸宁市境内的路段长度约为41公里。截至目前,除了天子山大桥尚未建成外,其余路段主体工程已基本完工。

天子山大桥项目起始于江夏区乌龙泉李木匠湾,跨过梁子湖湖汉后,止于梁子湖风景区舒家窑湾。大桥按照双向四车道一级公路标准建设,道路设计车速为80km/h,路线总长为2480米,总投资约为17.87亿元,计划在2026年10月建成通车。

大桥建成通车后,梁子湖北岸两岸居民的通行时间将由原本绕行1个小时,缩短为2分钟直达。同时,武汉到咸宁的车程也将缩短至1小时,且不收取过路费,这将大大降低物流企业的运输成本,提高物流效率,进一步促进区域经济的发展。

天子山大桥的建设,对于加强武汉与咸宁之间的联通,缓解区域路网交通压力,实现武汉至咸宁的快速运输和集散具有重要意义。打通多年的断头路后,将进一步优化武汉都市圈骨架公路网络结构,充分发挥路网功能,优化民生出行供给,推动咸宁打造武汉都市圈自然生态公园城市。

(原载《长江日报》)

圈内速览

国家发改委印发《方案》

黄冈孝感迎来发展新机遇

近日,经国务院同意,国家发改委印发《新时代大别山革命老区协同推进高质量发展实施方案》(以下简称《方案》),支持大别山革命老区发挥毗邻长三角地区和长江中游城市群的独特优势,依托革命老区重点城市对口合作和城市群都市圈建设,以产业、交通、文旅、生态等方面协作作为突破,激发大别山革命老区内生动力和发展活力,把革命老区建设得更好,让老区人民过上更好生活。

专家表示,《方案》的出台,给武汉都市圈城市黄冈、孝感带来了重大利好,也有利于加强长江经济带中游和下游连接,形成中部崛起隆起地带。

《方案》明确,到2027年,大别山革命老区乡村振兴和新型城镇化建设取得明显成效,区域合作和产业合作取得重大进展,探索具有大别山革命老区特色的高质量发展新模式。到2035年,大别山革命老区与全国同步基本实现社会主义现代化,与长三角地区和长江中游地区的合作更加紧密,形成产业发展兴旺、生态环境优美、居民生活幸福、社会和谐和睦的新局面。

《方案》提出了六个方面重点工作:一是要深度融入城市群建设,优化振兴发展空间格局;二是要全面加强产业合作,共促承接产业转移和产业转型升级;三是要健全互联互通基础设施,共同提高内外联通能力;四是要提升公共服务保障能力,共同增进民生福祉;五是要大力弘扬大别山精神,共促文化旅游发展;六是要推动绿色转型发展,共筑生态安全屏障。

都市圈再添一条重要通道

孝汉应高速公路通车

1月12日0时,连接武汉都市圈内城市孝感市、汉川市、云梦县、应城市的孝汉应高速公路(福银至武荆高速段)开通试运营。该项目通车后,孝感主城区到汉川、云梦、应城等地将更加快捷,对完善孝感市区域交通路网,促进沿线经济社会发展具有重要意义。

孝汉应高速公路项目起于孝感市孝南区肖港镇以西的匡家埠,止于汉川市麻河镇竹林垸附近。路线全长34.437公里,概算总投资74.39亿元,设计速度120公里/小时。

孝汉应高速是孝感境内首条主线采用双向六车道标准建设的高速公路。其中,孝感西服务区采用交融融合理念设计,与周围景色、村庄互融互通。服务区内增设智能“光储充”系统,集成光伏发电、储能电池、智能充电桩等多项技术,年发电量约60万度,可供服务区使用,并能满足新能源车快充充电需求,对交通领域减少碳排放和促进新能源应用具有积极的推动作用。

孝汉应高速是孝感区域内首条“智慧高速”,也是湖北首个应用智能雾灯诱导系统的高速公路。湖北交投孝汉应高速公路有限公司副总经理梁善斋介绍:“在易起雾路段两侧安装智能雾灯,可根据天气状况自动调节亮度,能在特殊天气提高道路能见度,增强驾车安全性。”

花湖机场

开通新年首条国际货运航线

1月13日晨,一架顺丰航空B767-300型全货机搭载着41吨货物从花湖机场起飞,前往巴基斯坦第二大城市拉合尔,标志着“鄂州—拉合尔”国际货运航线正式开通运行。这是鄂州首条通往巴基斯坦的货运航线,也是2024年花湖机场开通的首条国际货运航线。

“鄂州—拉合尔”航线计划每周运行3班,每周可为鄂州往返拉合尔提供超300吨的航空运力,运输的货物主要包括纺织品、3C电子产品、电子设备等。此条国际货运航线的开通,是花湖机场进一步加密南亚航线的重要举措,将为中巴之间的经贸往来提供一条高效稳定的航空物流通道,为中国品牌开拓巴基斯坦市场提供更多物流便利。

2023年,随着花湖机场陆续开通飞往比利时列日、德国法兰克福、美国纽约、阿联酋阿布扎比、印度德里、吉隆坡、新加坡、日本大阪等13个货运航点的10条国际航线,一张由武汉都市圈向欧洲、北美、中东、南亚、东南亚、东北亚辐射的航网布局正加速形成,越来越多的国内外货物开始在鄂州集散转运,一批国内外知名企业也在鄂州落户发展。2023年全年,花湖机场共完成国际货邮吞吐量超4.2万吨。(本报综合)

聚焦武汉新城发展机遇
鄂州华容加强与武汉光谷共谋共建



日前,2023年鄂州市华容区政府工作报告公布。报告提出,华容区2024年将聚焦武汉新城抓机遇,加强与武汉光谷共谋共建。

2023年华容区预计实现地区生产总值149.5亿元,完成财政总收入11.2亿元、固定资产投资100亿元。武汉新城未来学校正式开学,办学条件达到省级重点学校标准。

和招商展示窗口。未来二路、高新六路、高新七路、望湖一路等武鄂“断头路”全面打通,辉煌大道顺利通车。武汉359路公交延伸至高新湖,按接武汉轨道交通11号线,与武汉实现零距离换乘。成功申报“省级数字经济标杆园区”。武汉新城未来学校正式开学,办学条件达到省级重点学校标准。

武汉新城强势崛起。武鄂黄黄快速道路加快推进,“横一”改扩建工程、“纵一”S257品质提升工程、“横三”武黄高速改扩建工程先后开工。武阳高速建成通车,新港高速双柳长江大桥及连接线工程征拆工作全面完成,南岸主塔高度率先突破125米,武鄂黄黄“枢纽”作用更加凸显。红莲湖数码城及高科技产业孵化中心(二期)主体完工,光谷东数字经济产业园成势见效。湖北文化旅游酒店开业运营,中央核心绿轴公园(一期)、岱家山体育公园建成开放。“武鄂同城公交卡一卡通”正式上线。杏福园旅游景区被纳入武汉都市圈旅游年卡范围。与武汉签订教育、文旅合作协议。410项高频政务服务事项实现“跨域通办”。

谋划2024年工作,政府工作报告提出,华容区将聚焦武汉新城抓机遇,加强与武汉光谷共谋共建。

结合《武汉新城规划(鄂州区域)》,深度对接武汉新城综合交通、市政基础设施等专项规划,加快完善《华容区国土空间总体规划(2021—2035年)》,进一步优化空间布局。深化与武汉大学、中国地质大学(武汉)、省社科院等院校战略

合作,鼓励中心片区(鄂州境内)打造前沿科技创新高地和高铁商务区;大力发展光电子信息、智能制造等产业,支持葛华片区打造战略新兴产业核心承载区;推动产城融合发展,引导红莲湖片区打造环湖生态宜居文旅区。加强与武汉光谷共谋共建,推动武汉新城鄂州片区指挥部落户武汉新城展示中心。巩固拓展“城市合伙人”和葛华联席会议成果,健全常态化对接机制。

充分释放“洼地效应”,吸纳人流、物流、资金流、信息流等生产要素向武汉新城集聚。积极谋划武汉新城特大超大城市中村改造项目,加快启动华容、庙岭“村改居”试点工作。大力推动武鄂黄黄“三横三纵”快速路网华容段建设,加快推进新港高速双柳长江大桥及连接线、316国道改线华容段等工程建设。下大力气完善市政基础设施,谋划启动未来二路南段、高新六路东延、辉煌大道北延工程,协同做好武黄高速庙岭段市政化改造。实施红莲湖污水处理厂提标改造,完善红莲湖片区雨污管网,着力保障好区域电力供应和燃气供热,加快打造光谷东数字经济产业园智慧园区。

(原载《长江日报》)

公 告

尊敬的宏大广场业主:

关于贵我双方租金结算已经有明确的法律文书予以认定,2023年商铺租金支付标准为业主已经全部交清房款的3.37%。将于本公告见报后支付给各位业主,所有业主租金根据法律文书均按20年委托管理的补充协议标准支付。特别说明如下:

1、业主需提供租金发票;根据税务的改革要求,咸宁市税务大厅不再受理线下个人商铺租金开票业务,现需各位业主在手机客户端下载楚税通APP,自行开具发票。提供至我公司或发送至邮箱1799445661@qq.com;

2、已经提交过相关信息业主如无变化,在我公司收到租金发票后按2022年度支付租金的账号、身份信息支付租金;

3、敬请尚未提供银行账户信息的业主在七日内将银行账户信息发送至邮箱1799445661@qq.com或者亲临现场办理。业主在工作日随时可莅临我公司22层或致电0715-8280788/8898888或添加我公司微信服务号18871538432进行了解;

4、停车场收入、场地租金不属大商业收入,因本年度收益不尽如人意,宏大公司暂不主张将这些非房租收益从分成中剔除,但并不代表宏大公司放弃该项权益;

5、银行有按揭贷款未按时还款业主及房款未交清业主,请在本公告见报七日内清偿未交清房款及违约债务,办理租金领取手续;

6、租金支付需要业主提供银行账户信息、税务发票,是贵我双方共同合作才能顺利完成的,如因您未能及时提供相关信息、办理相关手续,导致不能及时与您结算租金,我公司恕不承担一切违约责任。

咸宁宏大城市广场开发有限公司
湖北宏大资产管理有限公司
二〇二四年一月十五日

崇阳县税务局

开展“数电票”专题培训会

本报讯 通讯员谢泽模、刘智利报道:“‘数电票’怎么批量开具?”“开好的‘数电票’能一起导出吗?”近日,在崇阳县税务局开展的专题辅导培训会上,参加培训的纳税人不断抛出问题。

为进一步推进全面数字化电子发票扩围工作顺利开展,解决当前纳税人“数电票”操作开具重点、难点问题,崇阳县税务局针对内部税务操作人员与外部企业纳税人连续举办了四场辅导培训,为全县近300户纳税人送上“数电票”涉税培训“大礼包”。

培训前,该局征收管理股通过征集纳税人培训意愿及需求,结合日常咨询较多问题,确定辅导培训范围,并将培训资料打印成册发放给纳税人。培训主要围绕纳税人新版电子税务局登录、“数电票”红字、蓝字发票开具操作、数字账户基本情况介绍、数电发票增额流程和使用的常见问题解答等涉税业务开展。

培训内容丰富、实用性强,不少纳税人表示收获满满。会后,主讲老师将课件整理并发送至税企交流群,方便无法到现场参加培训的纳税人学习掌握内容要点。

为确保税收政策培训不断档,下一步,崇阳县税务局还将根据“数电票”推广工作需要,实施网格化服务,及时跟进纳税人扩围进展情况,把政策宣讲、办税指导、疑难解答等服务精准化送到户、送到人,为全面推广“数电票”打好坚实基础,助力开启“以数治税”新时代。

崇阳县国有建设用地使用权拍卖出让公告

青山村4宗地块、马桥村11宗地块

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》的有关决定,经崇阳县人民政府批准,崇阳县自然资源和规划局以公开拍卖方式出让崇阳县青山村4宗地块、马桥村11宗地块的国有建设用地使用权,由崇阳县公共资源交易中心联合湖北松海拍卖有限公司组织实施拍卖。现将有关事项公告如下:

一、青山村4宗地块的基本情况和规划标准要求:
青山村4宗地块位于崇阳县青山镇青山村,具体四至以勘测定界图为准。土地用途为商业、住宅用地,商住比≤25%,出让年限为商业用地40年,住宅用地70年,容积率≤4.3,规划建筑层≤2层半。

①P202403-03-1号国有建设用地使用权地块面积112亩,三面采光,拍卖起始价为13万元。
②P202403-02-2号、P202403-03-3号国有建设用地使用权宗地面积128亩,每宗地块拍卖起始价为11.2万元。
③P202403-03-4号国有建设用地使用权地块面积127.6亩,拍卖起始价为13万元。

二、马桥村11宗地块的基本情况和规划标准要求:
马桥村11宗地块位于崇阳县马桥镇马桥村,具体四至以勘测定界图为准。土地用途为商业、住宅用地,商住比≤30%,出让年限为商业用地40年,住宅用地70年,1.0≤容积率≤3.6,规划建筑层≤2层半。

①P202404-04-1号、P202404-04-2号地块国有建设用地使用权宗地面积112亩,三面采光,每宗地块拍卖起始价为14万元。
②P202404-04-3号至P202404-04-4号、P202404-04-5号至P202404-04-6号国有建设用地使用权宗地面积112亩,每宗地块拍卖起始价为13万元。

③P202404-04-9号国有建设用地使用权地块面积112亩,三面采光,拍卖起始价为12万元。
④P202404-04-10号、P202404-04-11号国有建设用地使用权宗地面积112亩,每宗地块拍卖起始价为12万元。

注:青山村4宗地块、马桥村11宗地块宗地内的竞买保证金为10万元,竞买人交纳竞买保证金须注明青山村地块或马桥村地块竞买保证金,竞买保证金不应对任何地块,但每份保证金只能有一次成交机会;青山村4宗地块、马桥村11宗地块按规划统一外立面。

嘉鱼城管暖心服务迎新春

本报讯 通讯员杨正报道:为进一步提升城市品质,努力为民营造整洁有序、文明和谐的新春节日环境,近日,嘉鱼县城市管理局开展为期一个月的温暖市民专项行动,进一步改善市容市貌,营造干净、整洁的人居环境。

行动中,该县城管执法大队重点对办公楼、医院、学校周边等地非机动车停靠进行调整。队员们不畏严寒,按照头尾一致的方向,将非机动车有序摆放到停车位内;引导机动车车主将违停车辆停放到就近停车位内,不断提升城区道路交通环境。同时,对各类乱贴乱画小广告、出店经营、占道经营、乱晒乱挂等现象及时制止与劝阻,并要求商户积极落实门前“四包”责任制,保证店前环境卫生井然有序。

截至目前,共清理各类广告60余处,规范非机动车摆放200余辆,引导机动车按规停放30余辆,清理乱晒乱挂50余处,劝离游商占道、出店经营80余处,城区市容环境得到明显提升。

遗失声明

黎盼、陈阳红遗失坐落于通城县隗水镇新塔社区万雅国际Z8号楼1单元401号的不动产权证,不动产权证号:鄂(2023)通城县不动产权第0006074号,面积156.01平方米,特别声明作废。