

补短板 疏痛点

——看我国如何开展完整社区建设

社区是基层自治的基本单元,是服务人民群众的“神经末梢”“最后一公里”。我国开展完整社区建设以来,各地探索了哪些方法?建设标准是什么?完整社区建设下一步将如何推进?

聚焦“一老一小” 补齐社区服务设施短板

随着生活水平的提高,居民追求更高质量的生活,对社区建设提出了更高的要求。2020年以来,住房城乡建设部大力推进完整社区建设,提出了完整社区的6个目标,包括基本公共服务设施完善、便民商业服务设施健全、市政配套基础设施完备、公共活动空间充足、物业管理全覆盖以及社区管理机制健全。

完整社区怎么建?带着问题,记者近日来到浙江杭州萧山区湘湖社区。在小芽儿农场,记者看到湘湖幼儿园的孩子们正在老师的带领下烧火蒸红薯、为蔬菜浇水、拔萝卜喂小兔子吃,孩子们兴奋的脸涨得红扑扑的。

通过改造原闲置空间,社区打造了2000平方米的社区幼儿户外实践基地,并在去年下半年进行升级改造。湘湖幼儿园园长徐伟说:“孩子们特别需要这样的与自然联结的空间,可以通过种植、科学探索、生活和游戏的方式培养动手能力。”

在幼儿园对面,是一个由原社区办公楼改造而成的童乐中心,60多岁的吴海江正在二层的百姓健身房等他的孙子。“小孙子每天都要来童乐中心玩儿一

会儿,我等他时就在这健身。”吴海江口中的童乐中心配置托育区、娱乐区等,解决了托育设施不足、婴幼儿早教服务缺失的问题。

聚焦居民生活需求,完整社区建设缺什么补什么。老人和儿童在社区生活的时长最长,且步行能力有限,是社区需要优先满足、充分保障的人群。

在杭州,有数百个小区像湘湖社区这样进行了完整社区改造,完善了“一老一小”等服务设施,通过挖掘、盘活利用存量空间来增建或扩建托育中心、老年活动中心,设立智慧医疗服务站,设立“长者食堂”。

住房城乡建设部于2023年7月会同国家发改委等6部门印发关于印发完整社区建设试点名单的通知,确定了106个试点。据了解,2024年我国将继续建设一批完整社区,重点补齐“一老一小”等设施短板,加强无障碍的环境建设和适老化的改造,打造一批儿童友好的空间建设样板。

有效协调科学规划 提升便民惠民服务水平

完整社区建设需要多方统筹、科学规划,将服务和资源延伸到居民家门口,推动单一社区向完整社区转变。

江西省南昌市高新区湿地公园社区在建设完整社区的过程中,因地制宜将公园与社区打通,盘活利用周边已有的15公里健康步道、图书馆、美术馆、红色驿站等

公用设施,一体化提升居民生活品质。

上海市徐汇区徐家汇街道乐山社区结合城市体检,形成试点方案,充分发挥社区规划师团队专业作用,针对街道景观提升制订街道设计通则、“一幢一图”街面建筑导则等,明确片区整体提升技术指引和施工蓝图。

浙江省杭州市滨江区西兴街道的星民社区、七甲社区和水电社区是相邻的三个社区,总居住人口超过20000人,曾经面临环境秩序混乱、缺乏公共配套等问题。

如何打破原有社区格局,建设完整社区?杭州市滨江区西兴街道党工委书记周翔介绍,当地街道将三个社区合并为现在的缤纷社区,在保留原有社区建制的前提下,通过建立联合党委的方式,开展集中协调。

增补公共服务、加装电梯、开展社区微空间改造……各地在完整社区建设中,不仅提供更多设施和服务保障,也结合城市更新、老旧小区改造等工作,使得社区环境大为改观。据了解,全国试点社区共计划新建(改造)社区综合服务设施、老年服务站、社区食堂、托儿所、社区卫生服务站、社区公园等设施1000余个。2023年全国完整社区建设试点已完成投资近40亿元,其中引入社会资本13.02亿元。

提升“造血”能力 探索可持续运营

完整社区不是简单的服务设施完善,更需考虑可持续性问题。专家认为,

一些便民利民设施不能为建而建,不能成为面子工程或应付差事工程。这些设施有建设改造成本和运营成本,在政府资金有限的情况下,闲置或歇业都会造成资源浪费。

一些城市在完整社区建设中积极探索可持续运营机制、多元化投入机制。在上海静安区临汾路街道的380弄社区,记者看到“邻里里”便民服务站正在向居民免费发放“反诈”鸡蛋。

便民车工作人员介绍,社区投资一辆便民车需要约5万元。便民车一头收集居民修伞、磨刀、衣物缝补清洗等“针头线脑”需求,一头链接20家企业为居民提供服务。同时,会卖一些产品,做一些品牌宣传,实现长期运营。

江西省九江市柴桑区公园社区积极引入社会资本参与项目建设运营,采取“政府+企业+国资公司”模式,引入社会资本投资主要用于建设社区光伏节能设施,运营社区托育中心、养老食堂、日间照料中心、社区超市、便民服务站等经营性公共活动场所。

中国城市规划设计研究院院长王凯说,人民群众对更舒适的居住条件、更优美的生活环境、更优质的公共服务、更完善的社会保障等充满期待。各地需不断因地制宜探索完整社区建设方法,创新建设模式,完善建设标准,以点带面提升完整社区覆盖率,增进民生福祉,切实提高人民生活品质。

(新华社北京1月4日电)

加快构建全国一体化算力网

——国家数据局主要负责同志答记者问

国家发展改革委、国家数据局等部门近日联合印发《深入实施“东数西算”工程 加快构建全国一体化算力网的实施意见》。新华社记者就此专访了国家数据局主要负责同志。

问:什么是全国一体化算力网?

答:全国一体化算力网是以信息网络技术为载体,促进全国范围内各类算力资源高比例、大规模一体化调度运营的数字基础设施,具有四个典型特征:

一是集约化。促进通用算力、智能算力、超级算力等各类算力资源在国家枢纽节点的规模化建设、集约化发展,为全国算力基础设施提供“蓄水池”。

二是一体化。打造全国一体化的算力调度平台体系,联通区域级、省级、市级算力调度平台,促进算力资源跨地区、跨行业高效调度。

三是协同化。建立政府引导、市场化运作、全社会参与的协同推进机制,强化模式创新,推动各类算力资源并网调度,促进算力与电力协同发展,积极发展绿色算力。

四是价值化。积极推进数算融合,通过数据资源、数据产品、模型算法的传输、加工、利用,激活数据要素价值、赋能数字经济高质量发展。

问:意见出台背景是什么?

答:“东数西算”工程全面启动以来,国家枢纽节点建设取得阶段性成果,算力资源东西分布不均现象显著改善,集约化态势初步形成,但仍面临五方面问题需要解决,因而特制定本意见:

一是国家枢纽节点区域性、结构性布局还需进一步完善。国家枢纽节点内部通用算力、智能算力和超级算力布局在合理性上需进一步提升。

二是算力有效调度尚未完全破题。受限于技术不完善、协调机制不健全等原因,已有算力调度平台可调度的算力规模、种类和应用场景仍需丰富。

三是网络通道的传输质量、资费未能有效支撑东部数据业务西迁。跨区域、多层次算力高速直连网络尚未完全建立,大规模网络流量资费较高,一定程度上阻碍了西部有效承接东部算力需求。

四是算力与电力系统协同发展水平亟待加强。数据中心能效管理、绿色评价机制设计等方面有待优化提升,“源网荷储”新型电力系统尚未得到很好应用。

五是数据中心集群安全防护水平有待进一步提升。统一集约化的数据中心安全防护体系尚未完全建立,一体化安全保障服务能力仍需加强。

问:意见建设目标和重点工作是什么?

答:意见总体目标是到2025年底,初步建成普惠易用、绿色安全的综合算力基础设施体系。为确保顺利实现,特制定一套分项指标,包括切实提升国家枢纽节点位势,初步形成跨国家枢纽节点调度格局,加快推动算电协同发展,有效促进算力低价普惠,基本实现算力网关键核心技术安全可靠等。

意见以算力高质量发展赋能经济高质量发展为主线,充分发挥国家枢纽节点引领作用,协同推进“东数西算”工程,形成跨区域、跨部门发展合力,助力网络强国、数字中国建设,打造中国式现代化的数字基座。重点工作主要包括通用算力、智能算力、超级算力一体化布局,东中西部算力一体化协同,算力与数据、算法一体化应用,算力与绿色电力一体化融合,算力发展与安全保障一体化推进等五个统筹。

意见提出一系列具体举措,包括进一步推动各类新增算力向国家枢纽节点集聚,将国家枢纽节点打造成国家算力高地;以“结对子”方式推动西部国家枢纽节点与东部、中部城市建立跨区域算力资源调度机制,推动东西部之间形成规模化算力调度;深化行业数据和算力协同,实现数据可信流通,提升数据处理能力和治理水平;在国家枢纽节点构筑全生命周期安全管控措施等。

问:意见提出实现“东数东算”“西数西算”与“东数西算”协同推进,三者之间关系如何?

答:客观上,由于网络时延等限制存在,并非所有算力服务场景都适用“东数西算”。“东数东算”“西数西算”是对“东数西算”的补充完善,三类场景共同构成面向实际业务场景的算力服务体系。如针对人工智能模型训练推理、机器学习等实时业务场景,通过“东数西算”的方式让东部业务向西部风光水电丰富的区域迁移,实现东西部协同发展。再如自动驾驶、证券交易等低时延业务场景则可通过“东数东算”“西数西算”的方式就近计算,实现区域内算力资源的集约利用,提升算力使用效率。

问:如何理解意见首次提出的“算力电力协同”?

答:我国数字经济正处于高速发展时期,算力与电力正在形成相互支撑、协同发展的新态势。一方面,数据中心的高效运转离不开大量电力支撑;另一方面,电力系统的平稳高效运行也离不开算力支撑。统筹算力电力协同布局,有助于促进风光绿电消纳和数据中心零碳发展,加快实现“双碳”目标。意见创新算力电力协同机制,包括支持国家枢纽节点地区利用“源网荷储”等新型电力系统模式,探索分布式新能源参与绿电交易,鼓励数据中心间开展碳汇互认结算探索等。

问:如何更好推动意见实施?

答:近期将重点推进四方面工作:

一是强化顶层统筹。依托新型基础设施建设推进协调机制,国家发展改革委、国家数据局会同中央网信办、工业和信息化部、国家能源局加强统筹推进力度,协调解决建设过程中存在的问题。

二是完善政策体系。针对关键问题开展专项研究,完善算力券、数据中心REITs等政策工具设计,强化政策性金融工具支持力度。

三是推行示范工程。围绕数据基础设施总体布局,开展全国一体化算力网示范工程建设。

四是加强评估督导。成立工作专班,持续开展政策落地跟踪,建立常态化算力统计监测机制。

(新华社北京1月3日电)

把「开门红」干成「四季红」

新华时评

新年伊始,万象更新。神州大地处处涌动奋进的力量。

开工即开跑——从北京城市副中心到上海浦东新区,建设一线快马加鞭。新年新气象——不少外贸企业都在忙碌中开启了新的一年,一边忙着赶货交订单,一边忙着见客户、商谈合作意向。消费开门红——经文化和旅游部数据中心测算,元旦假期3天,全国国内旅游出游1.35亿人次,同比增长155.3%。

经济实力再上新台阶,就业物价总体稳定,国际收支基本平衡……一系列积极信号显示,我国经济持续回升向好,高质量发展扎实推进。虽然当前我国经济仍面临有效需求不足、部分行业产能过剩、社会预期偏弱、风险隐患仍然较多等困难和挑战,但经济回升向好、长期向好的基本趋势没有改变,支撑高质量发展的要素条件不断集聚增多,有利条件强于不利因素。

如何让机遇战胜挑战,怎么把信心变成业绩?关键要干字当头。各行各业得拿出新姿态,把“开门红”干成“四季红”。

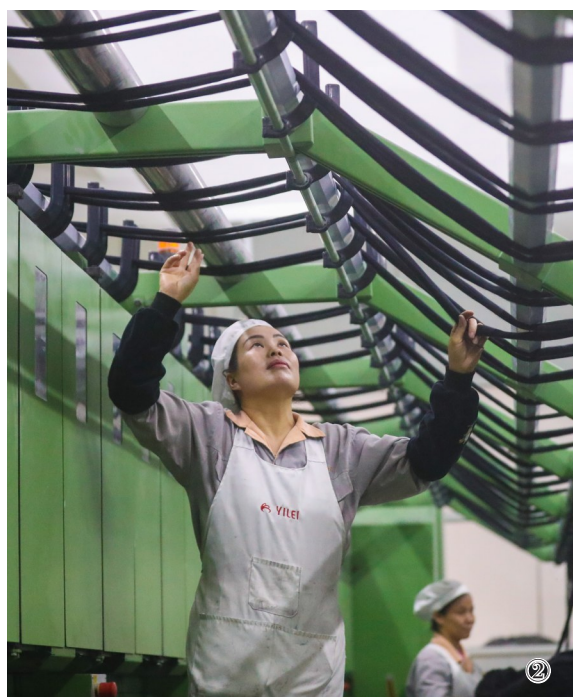
千部干部,先干一步。当前,一股干的劲头正在全社会涌动。广大党员干部特别是领导干部要充分发挥主观能动性,勇担当敢作为,抖擞精神干在前头。

今年是新中国成立75周年,回望过去,正是在战胜一次次困难中,我国取得了一个又一个举世瞩目的成就,一个“干”字浓缩了神州大地该有的精气神。

幸福大厦用汗水浇筑,梦想依靠拼搏方能实现。中华民族伟大复兴不是轻轻松松、敲锣打鼓就能实现的,必须准备付出更艰巨、更艰苦的努力。

新的一年,让我们以奋发有为的精神状态,饱满昂扬的工作热情,投入发展大潮,拿出“拼”的意识、“抢”的状态、“实”的作风,推动高质量发展,把中国式现代化的美好图景一步步变为生动现实。

企业生产忙 力争开门红



新年伊始,各地企业开足马力赶订单、忙生产,冲刺首季“开门红”。

图① 1月4日,在浙江省湖州市德清县浙江物产中大线缆有限公司,工人在赶制特种线缆订单产品。

图② 1月4日,在浙江省湖州市德清县的一家纺织企业智能化生产车间,工人在赶制出口订单。

图③ 1月4日,在山东省枣庄市永安镇一家吉他生产企业,技术工人在生产吉他产品。

新增3500亿元抵押补充贷款释放哪些信号?

中国人民银行日前发布消息,2023年12月,国家开发银行、中国进出口银行、中国农业发展银行净新增抵押补充贷款3500亿元。这是2023年2月以来,三家政策性银行第二次增加抵押补充贷款,释放了哪些信号?

什么是抵押补充贷款?

2014年4月,中国人民银行创设抵押补充贷款(PSL),为开发性金融支持棚改提供长期稳定、成本适当的资金来源。后来,PSL的支持领域不断拓宽,用于棚户区改造、地下管廊建设、重大水利工程、“走出去”等重点领域,发放贷款的对象也不仅限于国家开发银行,而是拓展至中国进出口银行和中国农业发展银行。

“作为结构性货币政策工具之一,抵押补充贷款的期限最长可达5年,且成本较低。”上海金融与发展实验室主任曾刚表示,中国人民银行经常运用中期借贷

便利、抵押补充贷款等工具,加大中长期流动性投放力度,改善市场流动性预期,满足实体经济中长期融资需求。

根据抵押补充贷款的相关要求,对属于支持领域的贷款,中国人民银行按贷款本金的100%予以资金支持。截至2023年12月末,三家政策性银行的抵押补充贷款余额为32522亿元。

回顾2023年,三家政策性银行只在2月净新增17亿元抵押补充贷款,其余月份多以持平或净归还为主,直到12月净新增3500亿元抵押补充贷款。而上一次三家政策性银行的净新增抵押补充贷款突破3000亿元还是在2022年11月,当时三家银行净新增抵押补充贷款3675亿元。

“在2023年底,中国人民银行通过抵押补充贷款加大净投放力度,有助于呵护年末资金面。”智联首席研究员董希淼表示,此举相当于央行投放基础货币,兼

具总量和结构双重功能。通过向政策性银行提供资金,来支持特定项目,以达到精准滴灌的目的。自创设以来,抵押补充贷款在支持重点领域和重大项目、稳住房和引领投资等方面发挥了积极作用。

专家认为,此次抵押补充贷款投放符合此前市场预期,或可为保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设、城中村改造等“三大工程”提供中长期、低成本资金支持,有利于房地产市场平稳健康发展。

记者了解到,抵押补充贷款采取质押方式发放,政策性银行一般将高等级债券资产和优质信贷资产作为抵押品向中国人民银行申请贷款,因此资金成本通常较低。经过多次调降,抵押补充贷款利率已降至目前的2.4%。与此相比,前11个月企业贷款利率为3.89%,可见抵押补充贷款的资金成本确实较低。

专家表示,抵押补充贷款是央行利

率调控体系的一部分。目前,中国人民银行已构建了一个从隔夜到长期利率的利率调控体系,抵押补充贷款利率可对长期利率进行引导,提升中国人民银行利率调控能力。

近年来,中国人民银行陆续推出17个结构性货币政策工具,向特定金融机构、行业或领域精准投放流动性,促进金融资源更多流向经济社会发展的重点领域、薄弱环节。中国人民银行行长潘功胜多次表示,持续发挥好结构性货币政策工具作用,加大对小微企业、绿色发展、科技创新等的支持力度。

专家表示,应继续用好结构性货币政策工具,加大逆周期和跨周期调节力度,进一步提高货币政策的精准性、针对性和精准性,为2024年宏观经济加快恢复和回升创造更加适宜的货币金融环境。(新华社北京1月4日电)