



### 泊悦城何时交房

**网民爆料:**  
鲁旺置业泊悦城开发商至今没有如期交房,工地全面停工,已有2年多,完全没有复工迹象,希望有关部门重视。

**记者调查:**  
现收到市民关于泊悦城烂尾一事问题的投诉,市住建局回复如下:该局联系了开发企业相关负责人,泊悦城项目正在办理开工手续中,本月将复工。复工后将尽快完成工程量,争取早日交房。

(本报记者 王恬)

### 被征收土地如何补偿

**网民爆料:**  
我是嘉鱼县三湖社区1组的居民,2018年政府退田还湖征收了两家14亩多的土地,一直没有给予补偿,望相关部门调查处理。

**记者调查:**  
5月23日,嘉鱼县岳镇回复:经三湖社区工作人员调查和了解,2018年三湖连江整治项目,规定所有的连江鱼塘退田还湖,政府给予每亩1000元的补助。社区要求各小组组长将此政策宣传到每家每户,求助人家的在册鱼塘,当时按照政策政府给予了每亩1000元的补助。

(本报记者 张欢)

### 华大天童幼儿园收费是否合理

**网民爆料:**  
我的孩子在咸安区书台街华大天童幼儿园就读,5月17日学校要求收取六一表演200元服装费和场地费,开学时也要求收取100元班费,这些收费合理吗?望相关部门调查处理。

**记者调查:**  
咸安区教育局工作人员回复称,经核实,2023年春季学期,幼儿园为孩子们制定了丰富的校历活动,现根据校历四个篇章活动,据实收费200元/人(包含服装费、道具费、摄影费、舞台租赁(待定)等)。本着自愿参加原则;同时对活动费用支出全程透明化;费用如有结余,将按实际发生额退还家长。市民表示理解。

(本报记者 陈希子)

### 通城县凡店村污水扰民

**网民爆料:**  
我是通城县石南镇凡店村9组村民,村里有好几个厂房将污水排放至村里,导致水源被污染,请相关部门核实处理。

**记者调查:**  
5月24日,市生态环境局通城县分局回复:该局工作人员通过实地调查核实发现,群众反映的情况基本属实。该局工作人员与县经济开发区管委会了解得知,因5月21日通城县暴雨期间,石南镇砂布小镇正在建设的施工方将工地雨水排入工业污水管网,导致管网内的污水混合雨水从检查井溢出。得知该情况后,开发区管委会已要求施工方安排人员对工地雨水进行分流,并封堵雨水进口,该局工作人员现场调查时已恢复正常。

(本报记者 张欢)

### 咸安一店高音喇叭噪音扰民

**网民爆料:**  
咸安区银泉大道地质队门口周黑鸭店,从早上9点开始到晚上10点高音喇叭噪音扰民,严重影响周边居民的正常休息,请相关部门核实处理。

**记者调查:**  
市城管委指挥中心回复称,4月3日,该单位一支队工作人员前往现场核查,情况属实。商家有用喇叭宣传行为,该支队工作人员立即督促商户整改,并告知相关法律法规政策。

(咸宁日报全媒体记者 王恬)

### 崇阳杨林村养猪场污染环境

**网民爆料:**  
我是崇阳县石城镇杨林村2组居民,村里建了几个大型养猪场,导致空气和水源受到了污染,望相关部门核实处理。

**记者调查:**  
市生态环境局崇阳县分局回复如下:经调查核实,目前该村规模以上养猪场有4家。经过现场踏勘,养殖场周边小溪、鱼塘水质均无任何异常,但场区周边都存在异味问题。对此,要求养殖场业主对粪渣及时清运,在猪舍周边多栽种绿植吸味,最大程度减少对周边村民的影响,严格执行农业农村部门的相关技术规范要求,避免造成水体污染。

(本报记者 陈希子)



# 一根“绣花针”，绣出小区新画卷

本报记者 王恬 通讯员 严兵 吴敏

## 问民生 新闻追问

今年以来,咸安区温泉街道金叶社区中亨尊品小区巧用“绣花针”,找准群众需求的“落针点”,串联居民自治的“主线”,绣出小区治理新画卷。

### 党建引领,穿起多元共治“针”

整齐的住房、干净的道路、优美的环境、惬意的生活……5月31日,走进中亨尊品小区,眼前的一切都让人格外舒心。党员活动室,居民们围在一起,家长里短,欢声笑语不断。

中亨尊品小区紧邻金叶体育馆。虽然这里属于老旧小区,但交通便利、出行方便,尤其是实施老旧小区改造项目后,小区内公共设施完善,生活环境优美。

用居民的话说,看似不大的一个院子,却是闹市中的宁静一隅。

小区居民共有住户191户,常住人口437人。小区建设之初,因设计不合理,基本没有停车位。停车问题成了小区最大的难事。

“那时,业主们经常为了停车闹矛盾,业主来自各地,彼此不熟悉。小区物业的工作很难得到业主认可,特别憋屈。”小区物业公司负责人雷宗伟说。

“我们开会也凑不齐人,三天两头找物业也不能解决问题,关键是没有一个足够有力的主体来牵头解决问题。”居民冯海梅的反映代表了小区大部分业主的心声。

就在这时,金叶社区牵头在中亨尊品小区成立党支部。小区党员王辉当选支部书记,支委会组建伊始,就着手解决停车难问题。党支部召开联席会议,把包保小区的单

位、物业公司、业主委员会、业主代表请到一起,摆事实、做协调,几个回合就把问题给解决了,小区里新增14个生态停车位。

短短几个月,中亨尊品小区党支部就已经成功化解了30多起业主与物业之间的矛盾。八小时之外的王辉经常出现在这里,与业委会成员一道为小区居民排忧解难。“小区成立党支部,就是想通过发挥党员的带头作用,协助社区和业委会开展工作,共同把小区管理得更好。”说起成立党支部的初衷,王辉一脸的坚定。

“小区里最显眼的地方张贴着小区党支部、党员的信息,有事找支部、找党员已经成了小区居民的共识,大家都像吃了一颗‘安心丸’,幸福感在不断升级。”小区居民李阿姨高兴地说。

### 红色阵地,引好社情民意“线”

艾豫华是一位60多岁的老人,居民们都亲切地称他为“小区总理”。

2017年退休后,艾豫华就积极参加小区志愿者工作,经常关注着小区里大小事情,备受小区居民的信赖。

“小区虽小,但连一个党员活动室都没有,希望党支部能协调解决。”小区召开议事会时,艾豫华提出了自己的建议。“艾老,您的诉求我们接单。我们正在和开发商协调,将小区的一处空房腾出来,简单装修一下,可以作为小区党员活动室。”小区支部书记王辉说。

经过多次协商,小区党员很快有了“家”。“活动室里的装修是你家出电线,我家粉刷墙,他家铺地砖共同建起来的。”金叶社区党委委员钱莉说,党员活动室也是小区的“红色议事厅”。

“电瓶车进楼道充电,不仅妨碍通行,还存在着安全隐患。”“垃圾分类管理混乱,希望物业和社区能够协调解决。”每周未晚上,在党员活动室里,小区党员和居民都会聚在一起,为小区治理问题出谋划策。

“红色议事厅”由社区党组织牵头、小区党支部的党员带头,定期召集各楼栋长、党员中心户这些“社区能人”,以楼栋为单位汇集小区问题,再由社区党组织牵头与业委会、物业共同协商解决居民矛盾,打破原先遇事就找物业经理的固有模式,最大限度把社区工作力量下沉到管辖小区,全面调动社区力量参与专项整治、垃圾分类、矛盾调解等工作。

在疏通为民服务“最后100米”的具体实践中,中亨尊品小区找准居民需求“小切口”,将精细化定制服务送到居民“家门口”,将原本的“15分钟服务圈”逐步缩小为“5分钟服务圈”,形成一个集宣传展示、教育培训、便民服务、居民议事等功能于一体的综合性服务阵地。

### 居民自治,绣出锦绣家园图

在温泉街道金叶社区中亨尊品小区,有这样一群年轻的宝妈们,她们身穿红马甲,每天穿梭于小区楼道和小巷,她们心里装着街坊四邻的事:垃圾清运、清扫楼道、维护环境等,她们是小区里的安全贴心人、卫生监督和环境维护者,她们就是“妈妈帮”。

“妈妈帮”的发起人名叫彭青。2014年,彭青跟随丈夫定居中亨尊品小区。多年来,她乐于助人,热爱公益事业,积极参加小区的各项志愿服务活动。

小区建成之初,小区的安保是一个大问题。虽然小区安装了摄像头,但数量较少,监控范围有限。当有高空抛物的危险情况发生时,无法被监控,这成了小区安全的一块短板。

2022年7月,彭青挨家挨户收集民意,动员大家筹集资金万余元,为小区加装了12个高空抛物监控摄像头,极大地提升了小区居民们的安全感。

为了更好地服务小区居民,彭青成立了“妈妈帮”,吸纳了小区更多宝妈,她们在家里支持丈夫,在外就支持小区工作,共创美

丽家园。

彭青说,“妈妈帮”志愿人数由最初的几名宝妈扩展到现在的几十名,志愿服务内容也由卫生治理扩展到助老帮困、邻里互助、文化惠民、不文明行为劝导等社区群众生活的方方面面。

在中亨尊品小区,除了“妈妈帮”,还有多支志愿队奔赴在服务居民一线。

“黄队长吗?这次又得麻烦你了,小区的下水井又堵了,化粪池也满了,帮我们疏通一下吧。”小区居民把下水井堵塞的问题告知水电家电维修队长黄移胜。

“走,咱们去看看。”黄移胜带上专业疏通工具和队员们来到下水井前查看。队员们打开井盖,忍受着阵阵恶臭,先是用小铲子一点点清除淤积,再用专业疏通机器清理。3个小时后,下水疏通了,化粪池清理了。

居民李女士说:“以前遇到下水井堵塞,大家要自筹经费,然后再找人维修、疏通。现在好了,我们小区有了水电维修队,还是义务服务,这好日子哪里去找哟。”

“未来,我们还将进一步拓宽维修队的服务范围,吸纳一些家电维修、开门换锁的志愿者加入,为社区居民提供更便捷的服务。”黄移胜说。

邻里一家亲,温情治理来增容。今年以来,小区成立监事会、多支志愿服务队、公益宣传队等民间组织,引领居民自治,让老旧小区在新时代焕发新机。



# 快乐六一，“童”样精彩

本报记者 王恬

六一的太阳,为什么这样辉煌?六一的花朵,为什么这样芬芳?六一的红旗中,为什么这样鲜艳?六一的孩子们,为什么这样欢畅……六一儿童节,孩子们是怎么过这个专属于他们的节日的?跟随记者去看看。

### 安全知识进小区

5月27日,学府社区新时代文明实践站在都市华庭小区开展欢度六一活动,为孩子们送上一节防溺水知识讲座,进一步加强安全教育,保证学生生命安全,帮助同学们增强防溺水安全意识,掌握防溺水知识技能,提高自救能力。

活动在志愿者介绍活动主题,播放防溺水安全教育视频中拉开帷幕。

视频中,生动形象的动画详细介绍了水塘、水库、河流、水渠和海边等不明水域为危险区域,去不明水域游泳非常危险,将孩子们带入活动。

为什么不明水域会有危险呢?孩子们纷纷猜测。

原来是因为陌生水域的水下情况复杂,很可能有水草、烂泥、漩涡,如果在这种环境里游泳的话,很可能会被水草缠住或被漩涡吸住,发生溺水。所以小朋友们一定要远离不明水域。

孩子们在教育片中还没有缓过神来,志愿者给孩子们讲了几则新闻,加以证实。

在ppt讲解环节中,志愿者从远离不明水域、明确不明水域的危险、防溺水七不要三牢记和落水如何正确求救四个方面进行了详细介绍,特别强调当遇到溺水情况时,避免盲



目施救,要智慧救援,立即寻求成人帮助。

“我们能私自下水游泳吗?”“当我们不会游泳的时候去游泳池要不要带上游泳圈呢?”“同学们,请说说你身边的哪些地方容易发生溺水?”“非游泳区域能游泳吗?”“带着游泳圈可以去深水游泳吗?”“有人落水时,自己却不会游泳,能不能下水去救人呢?”……互动环节中,孩子们纷纷举手发表自己的感受,现场气氛十分热烈。

最后,在志愿者的带领下,孩子们齐做防溺水手指操,大家跟着音乐,快乐地学习防溺水知识。

### 载歌载舞秀才艺

5月17日下午,2023年咸宁实验外国语学校校园艺术节“舞”与伦比舞蹈大赛举行。

本次舞蹈大赛参与了多种舞种,有热情的拉丁舞,唯美的傣舞,温婉的古典舞,以及灵动的民族舞和柔美的中国舞,小朋友们真是多才多艺,带来了一场绝无仅有的视觉盛



宴。

摇曳华美的拉丁令人赏心悦目,舞步婀娜款摆多姿,温柔缠绵舞态优美。705班宗曼妮同学带来的一支《超喜欢的牛仔》拉丁舞燃爆全场。你瞧,小伙伴们热情瞬间被带动起来了,本次舞蹈比赛也在一片欢呼声和呐喊声中拉开帷幕,真是别提场面有多火爆!

中国舞《小酒馆》也毫不逊色,201班王妮可等26位同学为现场精彩呈现,桃红柳绿的季节,三月烟雨的江南,南边开了家酒馆,酒馆喝酒用的是大碗……真想不到,孩子们还能用这样的方式,体现人生五味、世间百态。

403班晏梓曦同学的新疆舞《舞起幸福鼓》同样是热情似火,动感十足。

舞蹈大赛中,同学们都舞出了自我,舞出了态度,舞出了希望,他们将继续保持饱满的热情和积极向上的生活态度,演绎出无限风采。

### 手工树叶贴画

5月27日上午,桂花路社区新时代文明实践站联合湖北科技学院志愿者在银泉名座儿童之家组织青少年开展少儿童手工制作树叶贴画活动,通过手工制作引导孩子们去发现美、展现美、创造美。

孩子们捡来各种各样的树叶,通过仔细观察树叶的形状和特征,收集到了椭圆形的桂花树叶和广玉兰树叶,还有尖尖的常春藤树叶和天竹叶,以及扇形的银杏树叶……准备利用剪一剪、拼一拼、贴一贴的方法完成自己的作品。

创作的过程是快乐的。今年5岁的小悦精挑细选了一片椭圆形的叶子,在上面仔细地剪了三条线,做成了小鱼的尾巴。“就剩下眼睛没做了。”小悦说。她拿起一小片深色树叶,把它剪成一个小方形,然后把边角角去掉。一个圆形出来了。再用一小块儿双面胶把它粘上去,一条小鱼就制作完成了。她又照着这条小鱼的样子贴了几条,还在空白处用蓝色水彩笔涂了色。一条条可爱的小鱼仿佛活了一般,它们大小不一,形态各异。引来了周围其他孩子们的围观。

孩子们从最开始的采集树叶,到构思作品,动手制作,整个过程不仅锻炼了大家的动手动脑能力,也开发了他们的创意思维。树叶贴画不仅记录了夏天,也留在了孩子们的童年里。

## 百姓话题