

“老破旧”变身“幸福里”

——看崇阳老旧改如何暖民心

咸宁日报全媒体记者 马丽娅

老旧小区改造,不仅是一项城市更新工程,还是一项基层治理工程。崇阳从2019年启动“老旧改”,施行成效怎样?记者前往探访。

既“好看”,又“好住”

“育红巷,变了样!”8月24日,随着沥青路面铺设完成,崇阳有名的“破落户”育红巷华丽转身。

“以前粪水横流的路面被这崭新的沥青路取代,外墙粉刷一新,楼道重新设计,感觉搬新家了一样……”居民黄乐保满面笑容地说。

育红巷位于桃溪大道,由于历史原因,过去这里被分成6个片区,各片区相邻不相通,且违章搭建现象严重,道路破损、雨污横流、排水不畅、消防安全隐患严重、小区管理无序,杂草丛生。

今年4月,这里被列入老旧小区改造重点项目。不到100天,这里面貌焕然一新。“共涉及21栋334户,为了将改造到位,真是跑断了腿,磨破了嘴皮子!”天城镇步行街区网格员任再斌感慨。

在改造过程中,他们推行“凡事与老百姓商量着办”,挨家挨户上门沟通

下基层 察民情 解民忧 暖民心 扎实推动美好环境与幸福生活共同缔造活动

协调、搜集意见和建议,最终,也赢得了群众发自内心的拥护和赞誉。

从2019年至今,该县40多个老旧小区被改造一新。都认为家门口的服务更多了、生活圈的功能更全了、办事更方便了,共富“大蛋糕”越做越实了……

既“赋予新功能”,也“留住旧记忆”

“再也不愁找不到车位了!”今年3月,桃溪花园小区被改造一新后,以跑车为生的何师傅从此告别“大麻烦”。

“螺蛳壳”般的老旧小区,如何规划出更多停车位?

“我们打破小区之间的界限,将以前零零碎碎的几个楼盘打通,重新定义小区规模,进行连片改造、共建共享。”天城镇党委书记徐鹏志介绍,通过对小区空间碎片进行整合,“化零为整”,为配套设施建设和公共服务植入腾挪出有效空间。

记者走访时发现,崇阳在对老旧小区进行连片改造时,不仅着力“形”的整治与完善,还注重“神”的挖掘与展示。

当前正在改造的鱼塘小区,属保障性住房小区,以老年人居多。借老旧改的契机,社区在这里推行“四化管理”——党员活动常态化、社区管理网格化、小区服务智能化、运营管理市场化,困难群体的“安居梦”越来越美了。

“赋予新功能,也留住旧记忆。”崇阳县住建局副局长韩祖伟说,改造时,以群众需求为核心,以未来社区建设理念为引领,最大限度保留“烟火气”,展示富有“崇阳韵味”的历史文化,还充分融入未来社区理念,推进老旧小区设施、环境、文化、空间、管理等综合改造提升。

既有“私人订制”,也有“共同缔造”

一个个“老破旧”变身“幸福里”,不仅靠“建”,更靠“治”。

建筑公司实施老旧小区后面貌焕然一新,为了让改造效果保持下去,该小区成立了业主委员会,选定居民自治的管理模式,共同协商、决策和管理小区里的各项事务。居民们自筹3万多元资金,作为小区管理费用,用来支付保安人员和保洁员工资等。

2021年,崇阳与湖北联投集团就红色物业项目开展合作,引进联投物业进驻62个“三无小区”,逐步建立红色物业服务中心,公布服务热线,30分钟内作出响应和处理,切实解决群众困难。还积极探索基层社区的精神文化建设,增设互动空间,开展联盟家·党建文化活动及一系列便民服务,在节日举办包粽子比赛等社区文化活动,让社区生活更便利、邻里之间更和睦。

管理靠专业企业,也要借助数字技术。崇阳还在一些整改后的小区里,增添视频监控、微卡口、人脸门禁和各类物联感知设备,建设以大数据智能应用为核心的“智能安防社区系统”。

从党建统领到共建共管,从市场化机制“激活”到数字化改革“赋能”,崇阳老旧改,既有“私人订制”也有“共同缔造”,绘就了民心民愿的最大“同心圆”。

我市举办专题培训班 推进两新组织党建工作

本报讯 通讯员常忆南、杨天慧报道:8月30日上午,全市两新组织党组织书记、党建指导员培训班在市委党校开班。此次培训班由市委组织部、市委两新工委举办。

培训班聚焦深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和省第十二次党代会精神,认真贯彻落实省市委关于两新党建工作的部署和要求,围绕两新党建工作重点任务业务辅导、发展党员和基础党务、社会组织管理以及国情省情市情分析、

优化营商环境促民营经济发展等专题设置了课程,采取专题辅导、交流研讨、实地参观等形式开展教学,同时增设了心理讲座课程,旨在帮助全市两新党组织书记和党建指导员提高能力素质,扎实有效推进全市两新党建工作新局面。

全市18家行业党委、6个县(市、区)两新工委、咸宁高新区工委选派了部分两新组织党组织书记、党建指导员代表等102人集中参加培训。

第四届广州世农会“金棉奖”评选揭晓 “咸农”富硒米喜获优质粮油金奖

本报讯 通讯员吴紫芬报道:日前,从第四届广州世界农业食品博览会传来好消息,由咸安区致远种植专业合作社生产的“咸农”富硒米,在“金棉奖”评选中喜获优质粮油金奖。

近年来,致远种植专业合作社负责人吴海兵在该区供销社驻双溪镇杨堡村工作队支持下,牵头创办了湖北欣辰生态农业发展有限公司,主要从事富硒杨堡辣椒、富硒生姜、富硒深加工等优质粮油生产经营,先后被评为中国(国际)生态研究院研发基地、中国食品安全报合作基地和湖北科技学院产

学研基地、市级农业科技示范基地。

该公司参加此次世农会的“咸农”富硒米和富硒桂花生姜茶,吸引了大批客商现场签约,仅富硒米现场销售额就达到52万元。其中,与深圳市教育局达成的年销售订单突破1000吨、金额达1600万余元。

据悉,广州世界农业食品博览会创办于2019年,已成为国际农业交流与对接粤港澳大湾区市场的专业盛会。本届世农会“金棉奖”评选范围涵盖粮油、茶叶、水果、蔬菜、肉类及水产品等8大类农产品,共设单项金奖8个,吸引了2000多家国内外企业参与。

2022年注册会计师全国统一考试 咸宁考区考试顺利进行

本报讯 记者汪俊东报道:8月28日,2022年度注册会计师全国统一考试咸宁考区在咸宁职业技术学院顺利进行。

为了有效保障考试组织实施、疫情防控和考生“三个安全”,我市在考前召开考务会对全体考务工作人员进行专题培训,还邀请疾控中心专业人员对疫情防控常识和要求进行全面辅导,提高应急处置能力;积极组织协调卫健委、疾控、公安、交警、供电等多部门,严格执行各项考试管理制度,做好

疫情防控措施,营造安全的考试环境;备足藿香正气水和仁丹,确保考生安全。

考试期间,一方面,严守“防疫入口关”,疾控部门现场指导,安排专人核验考生身份信息、48小时核酸检测阴性证明、疫苗接种、健康码、通信行程卡等,确保将疫情防控和应急处置工作落到实处。另一方面,严守“考风考纪关”,市财政局对考试疫情防控工作、考务组织管理工作、考场纪律及服务保障等工作进行巡视与督导。

嘉鱼团委引导青年 积极参与志愿服务活动

本报讯 记者丁伟报道:近期,共青团嘉鱼县委积极发动各级团组织深入社区(小区)开展“青春扮靓文明城”青年志愿服务活动,引导广大青年参与社会、融入社会、建功社会,共同缔造美好的人居环境。

每周五下午,志愿者们下沉社区,充分发扬不怕脏、不怕苦、不怕累的精神,对小区楼栋内垃圾、蜘蛛网、杂物等进行清理。针对楼道墙体小广告、残标等进行地毯式清除,确保小区环境卫生干净整洁。同时,积极带

动社区(小区)群众关注人居环境,树立生态环保理念,全力维护社区(小区)环境卫生。

据了解,嘉鱼县正在积极推进共青团基层组织改革工作,拟在城区建设60个小区团支部,以“志愿服务下移、作用发挥更优”为目标,依托小区团支部,建设小区青少年之家,常态化推进“青春扮靓文明城”系列志愿服务活动,带动更多青年团员参与基层社区治理、文明创建等工作,让青年人“人人皆有去处 人人皆可出彩”。

华新赤壁工业园压负荷让电于民 咸宁供电公司送锦旗感谢

本报讯 记者黄柱报道:8月23日下午,国网咸宁市供电公司领导将一面印有“同舟共济克时艰、让电于民真真情”的锦旗送到了华新水泥(赤壁)有限公司总经理郑桂林手中,对该公司主动承担企业责任,切实服务民生的高尚情怀给予高度赞扬。

连日的持续高温晴热天气造成咸宁多地电力供应紧张,国家电网负荷不断攀升。为切实保障民生用电在第一位,华新赤壁工业园积极响应国家“让电于民”号召,从8月17日

开始将水泥生产系统进行压负荷停机检修,主动缓解用电高峰时段供电压力。同时,全力减少非生产、非必需用电,切实将有序用电的影响降至最低。

郑桂林表示,一面锦旗不仅是国网咸宁市供电公司对华新赤壁工业园主动担当的认可,更是一种鞭策和激励。该公司将力争站在节约能源的最前线,与全社会共同努力,共克时艰,以高度的政治使命感和社会责任,为赤壁全力打赢电力保供攻坚战贡献华新力量。

抗旱自救 保生产

8月22日,咸安区高桥镇高桥村乡村客厅大地禾稻基地,水从水带哗哗流出,奔向稻田。

连日来,高桥镇组织党员干部投入抗旱工作,多举措保灌溉,促生产,消除旱情对群众农业生产造成的不利影响。

咸宁日报全媒体记者 陈红菊
特约记者 胡剑芳 摄



嘉鱼三湾村开闸放水 缓解邻村灌溉难题

本报讯 记者丁伟、特约记者皮道琦报道:“还好水送得及时,水稻终于有水喝了……”8月25日,看着哗啦啦的水流入田中,潘家湾镇东村村党委书记彭友兵总算松了一口气。

7月以来,连续干旱少雨,潘家湾镇东村村地势较低,灌溉渠储水量不足,部分农田出现不同程度的干涸,看着村民无水灌溉,彭友兵急得团团转。潘家湾镇三湾村紧邻东村村,由于地势较高且紧挨金水河,通过干群的努力,灌溉渠水量充沛。

据悉,旱情期间,潘家湾镇三湾村不等不靠、多措并举,通过增设抽水泵、开展灌溉渠清淤、科学调度水闸蓄水等措施,使有限水资源发挥最大抗旱效益,为本村农业灌溉用水提供保障。截至目前,三湾村启动调配村级抽水泵5台套,24小时从金水河抽水,清理沟渠18公里。

“都说今年是大旱年,但在我们村农业生产基本不受影响,80%的农田都可以通过自主灌溉满足用水要求,

咸安马桥镇分片包保 保障生产生活用水

本报讯 记者见博报道:“7月31日,樊塘村有7户水不通,需要进行疏通”“8月13日,严洲村抗旱抢修水泵”“8月15日,查看垅口村狮子园渠道放水情况”……

8月25日,记者走进咸安区马桥镇农业办,被桌上厚厚的一本抗旱日记所吸引。大到全镇,小到村组,一件件抗旱工作详细记录着该镇干群一线抗旱的点点滴滴。

日记的主人是马桥镇分管农业的党委委员陆伟。自7月以来,他开始记录抗旱工作,仅一天的工作量,可以整整写两页纸。

“还有很多没有记录。”陆伟告诉记者,他只是记录了所了解的工作,很多党员群众默默做的事情他并不能及时地详实记录。

马桥镇村干部按照分片包保的

原则,下村到组,深入田间地头,围绕农业生产和群众安全饮水,对苗情、群众用水需求进行调研,采取入户主管网开挖,换成大口径的水管,通过河道取水、沟渠取水、涵洞引水、泵站提水等方式广辟水源;安排送水车解决村民生活用水;指导农民做好渠道清淤、疏浚、清障以及灌溉设施维护工作,让受旱农田及时“喝上水”。

未雨绸缪才能从容抗旱。据介绍,早在5月马桥镇就提前检修涵洞门,7月就开始对辖区的渠道进行疏通,对所有泵站进行检修,四门楼水库两次放水解决了曾铺村、鳌山村、吕铺村和樊塘村部分组的灌溉难题。南川水库已经是第二次放水,解决了仁宽、垅口绝大部分的农田灌溉,严洲、高赛两个村紧邻淦河,泵站不间断提水,受灾面积相对较少。

夜幕降临,忙碌一天的陆伟又接到村里请求支援抽水设备的电话。放下电话,他又匆匆消失在夜幕中……

全力以赴 抗旱减灾

星光通山农机产业园项目 打造中部地区最大农机生产基地

本报讯 记者焦姣报道:8月25日,通山县南林工业园星光农机产业园项目现场,一派热火朝天的建设场面。

“上个星期举行的开工仪式,目前正在进行的土地平整。”通山县经济开发区纪工委书记焦南盛介绍,随着项目的开工建设,通山将成为中部地区最大的农机生产基地。

星光通山农机产业园项目总投资50亿元,由通山县与中车城市交通有限公司、星光农机股份有限公司合作建

设,项目位于南林工业园,总规划用地550亩,其中一期建设用地200亩。项目规划引进多种现代农机装备,包含农业机械整机、产业链上下游零部件企业

及现代农业生态圈企业,主要产品有液力拖拉机、收割机、旋耕机和打捆机等。“整个通山乃至咸宁营商环境特别好,极大降低了我们企业的运营成本,尤其是物流和生产配件供应的成本。当地政府对于研发这块也非常重视,因此我们选择把通山作为主要产业承接

地。”星光农机股份有限公司总经理郑斌表示,项目落地通山后,将打造成为中部地区乃至全国智能化程度最高、最齐全的产业链。

据介绍,农机制造是通山县重点培育的支柱产业,星光通山农机产业园项目的开工建设,既有利于提升通山装备制造产业链整体发展水平,也将为湖北农机全产业链发展注入新动能。根据规划,园区将历时五年时间,把星光玉龙打造成为集研发、制造、销售展示为

一体的全国农机龙头企业,实现单体年产值20亿元。整个园区按农机共享制造中心和销售展示中心规划,实现整机上下游零件、系统的集聚发展和中小农机企业的整合发展,整个农机产业集群在“十四五”末力争销售突破35亿元,到“十五五”末实现上百亿台阶。

项目建设进行时

湖北咸宁农商银行
责任银行 合规银行 智慧银行
服务热线: 96568