

老年友好型社区如何建?

咸宁日报全媒体记者 王恬 特约记者 但唐静

近日,国家卫生健康委老龄司公布全国示范性老年友好型社区名单,赤壁市蒲纺工业园区六米桥社区位列其中。

六米桥社区是赤壁市蒲纺集团改制后组建的三个社区之一,共有4个居民小区,人口7000多人,其中60岁以上老人1300多人,约占居民人数的22%。

如何让老人有所学、有所养、有所为,成为了社区关切的问题。5月10日,记者走进六米桥社区,探访感受老年友好型社区建设奥秘。

问民生 新闻追问



网民之声

爆料线索由咸宁新闻网提供

离婚如何重新办理房产证

网民爆料:

我婚后与妻子以夫妻两人的名字购置了一套房产,贷款未还清,而且未办理房产证,但现在协议离婚,房产归男方所有,这种情况下怎么办理只有男方名字的房产证,需要双方都到场办理吗?希望相关部门帮助答疑,谢谢。

记者调查:

11日,市自然资源和规划局工作人员回复,经核实,该网民于婚前购买了商品房,在该局不动产登记中心办理了预购商品房预告及抵押预告登记。如该网民协议离婚后,在办理不动产权证时,根据其离婚协议的约定,提交办理预告登记时的不动产权利人的身份证明及抵押权人的知晓同意函,到该局不动产登记中心现场申请办理不动产转移登记。如资料齐全手续完备,该局不动产登记中心受理完成后一个工作日内,便可领取该网民的不动产权证书。

(咸宁日报全媒体记者 陈希子)

幼儿园体检频繁为哪般

网民爆料:

我家小孩在咸安区书台街咸宁外国语学校旁华大童幼儿园上学,2021年11月幼儿园通知组织学生自愿意向在学校做体检,而今年四月份通知又要在学校做体检,且变成强制性,家长们普遍觉得体检太过频繁,认为幼儿园做法不合理。请相关部门重视。

记者调查:

记者就此联系了咸安区教育局,该局相关工作人员回复称,经调查,华大童幼儿园已和妇幼保健院沟通协商好,凡是去年11月份体检的幼儿今年不再做体检,幼儿园收取的费用由老师统一退还给大家。感谢网民对幼儿园的关心和监督。

(咸宁日报全媒体记者 王恬)

学府华庭无证出售车库

网民爆料:

我是温泉城区学府华庭A栋1203业主,我于2018年在学府华庭购买的商品房,到2022年4月20日,房子未通过验收,办不了房产证,现在开发商又在无证出售车库,请相关部门调查处理。

记者调查:

记者就此问题联系了咸宁市人力资源和社会保障局,该局相关工作人员回复称,2022年4月20日,市人社局学府华庭专班工作人员与该网民取得联系,告知该网民学府华庭项目破产重整情况,并向该网民解释出售车库具体事由,还有市民朋友关注学府华庭项目相关情况的,可以拨打市人社局电话咨询。

(咸宁日报全媒体记者 王恬)

温泉城区有哪些公办幼儿园

网民爆料:

本人是温泉城区居民,家里小朋友马上要上幼儿园了,想咨询下温泉城区有哪些公办幼儿园,具体学位规模是什么情况,怎么报名呢?希望相关部门帮助答疑,谢谢。

记者调查:

11日,市教育局工作人员回复,目前,温泉城区公办幼儿园有咸安区温泉幼儿园、咸安区黄陂幼儿园、咸安区航天花园幼儿园,这三所幼儿园招生咨询电话:8345059。咸宁市直属机关幼儿园招生咨询电话8043700、咸宁市交通实验幼儿园招生咨询电话8106998。每个幼儿园具体招生学位可拨打招生咨询电话。

工作人员提醒,按照规定,公办幼儿园只招收适龄入学儿童,家长给孩子报名时,需准备好孩子的出生证、户口本(户主及幼儿页)、幼儿法定监护人房产证、以及带孩子到相关医疗卫生部门进行入园健康体检和核酸证明,符合入园条件的,及时办理新生入园手续。

(咸宁日报全媒体记者 陈希子)

通山富有村河水被污染

网民爆料:

我是通山县九宫山镇富有村十二组村民,发现十二组的河里有死猪,周边猪场的粪粪直接排到河里,河水变成黑色。该河是村民的饮用水,现投诉通山县九宫山镇富有村十二组河水被猪粪污染,请相关部门尽快处理。

记者调查:

4月30日,通山县生态环境保护综合执法大队前往通山县九宫山镇富有村十二组现场核实,未发现该河段被养猪场污水污染和河里有死猪的情况。通过电话联系信访人和走访富有村周边群众后得知:“该河段有死猪是在4月13日,被九宫山镇政府组织了清除,猪场污水排放问题以往发生过这类现象,现在没有了。”

4月13日,九宫山镇政府曾接到过群众吴女士类似内容投诉后,当时由分管副镇长带队,会同富有村干部一起现场进行了核查处置,对该河段4头遗弃死猪进行了无害化处理,但未发现养猪场废水排放污染的问题。因该河段上游农民养猪散户较多,且未找到目击证人,故未能查出遗弃死猪的嫌疑人。

(咸宁日报全媒体记者 焦歆)

A 如何有所学? 老年大学以课怡情

“鲜艳的党旗迎风飘扬,豪迈的歌声多么响亮,带领中国人民谋幸福,颂歌献给伟大的党……”5月10日,六米桥社区“老年大学”里传出阵阵歌声。

推门而入,老人们正在悠闲地下象棋、唱歌跳舞、聊家常。

79岁的沈玉清参加了老年大学的合唱团,每天在学校里学知识,在合唱团里学唱新歌曲。

“这放在以前是想都不敢想的事啊!”沈玉清说,以前,他们每天重复着看娃、买菜、逛公园三部曲。

“而现在,老年大学办到了家门口,我们的生活是学习舞蹈、健身、唱歌、画画等课程,老年人的生活真是越来越幸福!”沈玉清说。

沈玉清年轻时就喜欢文艺活动,社区老年大学开了以后,他第一个报名参加。“虽然年龄大了,学起课程来有点吃力,但我学习热情不减当年。”沈玉清说。

2018年,为丰富社区老年人精神文化生活,满足社区老年人“老有所学、老有所教”的需求,六米桥社区党支部和赤壁市老干部局积极沟通,联合赤壁市老年大学创办了蒲纺工业园区分校,成为该市第一个家门口拥有老年大学的社区。目前,已覆盖辖区老年人近1000人,为辖区老年人生活带来乐趣,让老有所学。

“美!乐!开心!”社区居民陈小玲连用三个感叹词来形容自己上课的心情。她告诉记者,因为家庭原因,自己平时不住在六米桥社区,在得知老年大学在六米桥社区成立教学点后,她第一时间报名,每次上课的时候,她都会坐公交车准时回来“报到”。

“老师上课非常认真负责,学不会就手把手反复教,而且还免费,让我们平淡的退休生活一下子变得丰富起来,办到了我们的心坎上了。在这里感觉非常幸福,不仅锻炼了身体,又增进了邻里关系。”陈小玲说。

今年初,老年大学迎来新学期开学,很多老年人前来报名参加课程学习。每天,老年大学的教室里歌声嘹亮、舞姿翩翩,老人们沉浸在学习的快乐中,仿佛又回到了青春岁月。

健康服务是老年人最关心的一项社区功能,但2004年8月六米桥社区成立伊始,难题就摆在面前:空巢老人生活照料成难题;残疾老人、困难老人生活困难,救助不及时不充分。

“人口7000多人,60岁以上老人就占1/5。”六米桥社区党委副书记李华列出一组数据。

为服务好老年人群体,六米桥社区在健康服务方面花了不少心思。

2019年起,赤壁市率先在六米桥社区尝试为空巢老人提供居家养老服务。

“我们推行集医疗、康复、养生、养老为一体的‘医养结合,以养为主’的养老模式,把老年人的健康医疗服务

放在首要位置,并依托社区卫生服务站,为老年人提供问诊就診等服务,做到小病不出社区。”李华说。

89岁的蔡奶奶是六米桥社区居民,不仅患有心脏病,还因股骨头坏死导致出行困难,外出就医很不方便。

“这几年,社区开展家庭医生入户签约服务后,给我减轻了不少负担。”蔡奶奶说,家庭医生不仅指导她用药,还指导她的家属如何处理心脏病等突发情况。

“社区还与赤壁同济医院合作,推出康复护理、精神慰藉、日间托养服务,定期开展健康体检、义诊、慢病随访和预防接种等工作,为老年人提供专业技术服务。”赤壁同济医院副院长

刘国富介绍,他们还帮助社区组建便民医疗志愿服务团队,形成定期服务机制,为老年人健康“保驾护航”。

去年,六米桥社区启用了智慧康养平台。社区居民诉求通过智慧康养App或微信小程序,从手机上“一键上传”,社区网格员或社区医疗服务队就能根据事情及时作出响应、提供帮助,精准落实社区群众的“急难愁盼”问题。

老人只需要“一键呼叫”,即可享受专人上门代买菜、保洁、医疗等服务。

“每年有100位老人享受这样特惠的养老服务,至今已有3年时间。”李华说。

B 如何有所养? 医养结合以医促养

健康服务是老年人最关心的一项社区功能,但2004年8月六米桥社区成立伊始,难题就摆在面前:空巢老人生活照料成难题;残疾老人、困难老人生活困难,救助不及时不充分。

“人口7000多人,60岁以上老人就占1/5。”六米桥社区党委副书记李华列出一组数据。

为服务好老年人群体,六米桥社区在健康服务方面花了不少心思。

2019年起,赤壁市率先在六米桥社区尝试为空巢老人提供居家养老服务。

“我们推行集医疗、康复、养生、养老为一体的‘医养结合,以养为主’的养老模式,把老年人的健康医疗服务

放在首要位置,并依托社区卫生服务站,为老年人提供问诊就診等服务,做到小病不出社区。”李华说。

89岁的蔡奶奶是六米桥社区居民,不仅患有心脏病,还因股骨头坏死导致出行困难,外出就医很不方便。

“这几年,社区开展家庭医生入户签约服务后,给我减轻了不少负担。”蔡奶奶说,家庭医生不仅指导她用药,还指导她的家属如何处理心脏病等突发情况。

“社区还与赤壁同济医院合作,推出康复护理、精神慰藉、日间托养服务,定期开展健康体检、义诊、慢病随访和预防接种等工作,为老年人提供专业技术服务。”赤壁同济医院副院长

刘国富介绍,他们还帮助社区组建便民医疗志愿服务团队,形成定期服务机制,为老年人健康“保驾护航”。

去年,六米桥社区启用了智慧康养平台。社区居民诉求通过智慧康养App或微信小程序,从手机上“一键上传”,社区网格员或社区医疗服务队就能根据事情及时作出响应、提供帮助,精准落实社区群众的“急难愁盼”问题。

老人只需要“一键呼叫”,即可享受专人上门代买菜、保洁、医疗等服务。

“每年有100位老人享受这样特惠的养老服务,至今已有3年时间。”李华说。

C 如何有所为? 社区治理以老扶老

定居,她独自一人居住在六米桥社区。按理说,她自己都需要人照顾,但她一直坚持着照顾社区里其他老人。“我才70岁出头,还干得动。帮助别人也是快乐自己。”孔小桃爽朗地说。

社区发现,像孔小桃这样热心的居民有不少。从2019年起,社区推出了“银发志愿服务队”,参加的志愿者以60多岁的“年轻老人”为主,服务对象为空巢、重度残疾、失独老人,服务内容代购、代缴费、陪聊等。

“子女不在身边的独居老人需要特别留意,很多意外的发生你想不到,需要细心、耐心,只要社区里的老人有需要帮助,我们都会第一时间赶到。”

孔小桃就像她自己所说的那样,每天都在小区里不停地奔波、忙碌着。

“有一份力就发一分光,退休了没事做了,为社会多做点公益事,也是我们的一种快乐。”孔小桃说。

“对社区治理来说,老年人多是一个社会问题,但有时候也可以转化为一种优势,关键在于找准载体,让老年人主动、积极地参与进来。”六米桥社区党委副书记李华深有感触地说,像孔小桃这样的热心老人参与到社区治理中来,时时处处为老年人着想,不但分担了很多日常管理上的压力,更重要的是为社区老人们创设了一个注重细节的居家养老环境。

灯火阑珊,点亮淦河夜空

咸宁日报全媒体记者 王恬



画面出现了:崇阳众望麻花、赤壁青砖茶、嘉鱼西流湾鱼圆、咸宁桂花蜜……

许胜利说,这是以舌尖上的咸宁为主题,想要表达对美好过往的珍视和对无限未来的向往。

此次景观照明提升工程以“静雅柔”为主题,以“影”为媒,通过简约精致的照明手法和充满故事性的设计,营造出温暖、舒适的光环境,既能让都市夜归人在快节奏的生活中找到家一般的感受,又能成为连接繁华城区的一条景观走廊,为市民游客游览淦河增添新的亮点。

站在远处眺望,只见淦河两岸光影如带,地面上播放着赤壁三国古战场、嘉鱼二乔公园、通山九宫山……咸宁一页页光灿灿的历史在夜幕中被“娓娓道来”。

市民魏女士一边欣赏景致,一边拍视频发“朋友圈”。“确实太精美了,太震撼了。”魏女士说,景观照明提升工程夜景让咸安区成为淦河畔一颗璀璨的明珠,活力四射、魅力迸发、颜值倍增。

婆娑林荫间感受温馨

作为咸宁地标,淦河沿线是一条集约化、共享式、开放式的休闲长廊,灯光设计也考虑结合周边打造集公共活动、文化展示和休闲娱乐为一体的光影特色创意景点,并充分彰显“人民城市”的共建共享理念。

沿着淦河畔一路向东,来到了一片婆娑林荫间。据市宸宇照明工程有限公司灯光负责人介绍,这里有三大主题:“婆娑林荫、绿色步道、秘境物语”。

一片绿光洒向地面,通过灯光与光束灯、雾森机等氛围设备相结合,打造出光影摇曳的婆娑林荫道投影景观,让人仿佛置

身于原始森林,又仿佛来到梦幻仙境。在绿色步道上,利用投影灯将“字”与“形”相结合,游客在文字的“田垄”上一路用心走过,沐浴时光的洗礼,感受温馨、治愈心灵。

而秘境物语主题,则希望路过的行人在繁忙忙碌的生活中邂逅这样一处宁谧,稍稍停歇、安抚心绪。

该负责人告诉记者,为了进一步强化沉浸式体验感和参与感,景观照明提升工程还将加入征集心声妙句的二维码画面,市民、游客可以扫码输入创意语句,经审慎筛选后将可能成为“冥想步道”的新景致。

据了解,景观照明提升工程从空间上分为线状和点状秀场,从形式上分为相对静态、光色相对单一的基础景观灯光,和相对动态且色彩丰富、契合景观照明提升工程的主题景观灯光。在工作日、周末及一般节日、重大节日将开启不同的灯光模式。

“我老家在崇阳,以往每年我都会回家乡探亲一两次。这次一路参观下来,简直让人震撼,咸宁真的是发生了翻天覆地的变化。”市民朱先生说,站在淦河边,流光溢彩的河岸线上灯光汇聚、光影交织,河水在光与影中展现出更加柔美的身段。另一方面,咸宁城市基础设施正大力推进,道路宽阔平坦、通行能力大幅提升,车辆停放有序,楼房立面、店面招牌统一规范,城市颜值提升了好几个档次。

时光流转间见证发展

在此之前,淦河沿线各楼宇实际上已经有自己的照明系统。

“由于日常维护、设计理念以及当时照

明规划的缺失,楼宇的灯光照明参差不齐,咸宁夜景形象急需提升。”许胜利说。

许胜利介绍,今年启动的这组夜景灯光是咸宁市打造“一河四线七节点”夜景灯光的一部分。

从淦河太乙桥到丹桂桥段沿线全长5公里,通过灯光亮化、景观照明,水波纹灯以及投影灯,展示咸宁的绿水青山与美食特产。

在灯光的打造上,以周边建筑、绿植、河岸等为载体,在大楼顶部,用光束灯模拟皓月当空,静谧的月光穿过形成斑驳的影;在沿岸绿植间,用定制的蝴蝶灯、萤火虫灯等灵动的造型灯营造浪漫的氛围,将灯光与雾森机等氛围设备相结合,打造出光影摇曳的婆娑林荫道投影景观,使人仿佛漫步在水汽充盈的林间小路。

在这里,你可以观赏“落英缤纷”、徜徉“森林萤火”、漫步“桂花木道”,使人仿佛沉浸在仙境。这些灵动的光影,让游客移步换景时会有转角遇到爱的惊喜感和温暖心灵的触动感,生活情趣在不经意间沁入心脾。

除了上述景点,还有很多必看的夜景灯光点,如潜山森林公园、小游园、山体、青龙山公园、十六潭公园等城市开放空间和节点,每天晚上6点至10点,市民游客都能在这里找到所爱。

据了解,下阶段,我市还将结合老旧小区改造继续拓展、优化,将城市的夜景更精致化。

百姓话题