

# 同心共建美好家园

## ——咸安南昌和谐小区的“和谐”之道

咸宁日报全媒体记者 丁婉莹

咸安区温泉街道南昌路社区的南昌和谐小区经过老旧小区改造后,这个“五合一”小区一改过去“脏、乱、破”的形象,登上湖北省“加强物业管理,共建美好家园”典型案例名单。如何在一年不到的时间内完成了如此大的转变?记者带着疑问一探究竟。

### “美好家园、和谐小区”长啥样?

南昌和谐小区位于温泉街道南昌路社区南昌巷7号,由原市人大单位宿舍、市纪委联系小区、市统计局单位宿舍、1个“三无小区”东兴小区和1个开发商建筑小区佳华雅苑合并而成。

4月8日下午,记者来到南昌和谐小区,小区内整洁明亮,地面无可见垃圾、墙面无乱贴乱画、车辆停放规范、绿植清新悦目……完全看不出这里竟是个平均楼龄已经30年的老小区。

一群身着红马甲的志愿者正深入每个楼栋开展“楼道革命”。

“表格请给我一份,我也想加入服务队。”在小区临时设置的“帮帮邻”志愿服务队报名处,小区居民十分踊跃地排队报名。

“一有时间我就会到活动中心的书房里看书读报,环境好,学习更带劲。”大学生小力说着,脸上洋溢着喜悦。他说,改造后的小区安全舒适,小区里有志愿服务活动他也会积极参与,真正把这里当成了自己的家。

正如小区现在的名字一样,南昌和谐小区是居民公认的和谐小区,是上榜省级的“美好家园”。

可就在一年前,这里还是另外一番景象……

### 一年前竟是“老”“破”“小”?

4年前,小力跟随父母一同搬进这个小区,“第一感觉就是旧和破,地面坑洼、积水严重;楼下无空地,根本没有可以活动的空间。”

正如小力所说,改造前的小区环境十分不如意。道路破损,雨污横流,水管堵塞,环境卫生无人管理;私搭乱建、私自侵占现象严重;车辆乱停乱放,公共设施损坏严重,居民怨声载道。

“有人在自家门口空地上‘圈地’种菜;有人把电动车放到楼道里‘飞线’充电;还有人到处搭杆拉绳晾衣晒被……”社区工作人员告诉记者,因为这些问题,经常会有人找他们“投诉”。

这些问题,据说一半是长时间留下来的“难症”,一部分是空间上带来

的“杂症”。

合并前,5个小区陈旧且独立。小区与小区之间均隔着一排排厚厚的围墙,围墙也因为破旧布满了污渍、裂痕和缺口。长长的围墙存在极大的安全隐患,也阻隔了居民之间的联系。

2020年,南昌巷老旧小区改造项目正式启动。

“一开始,老住户对小区合并改造非常不理解。”南昌路社区工作人员介绍说,改造前,小区居民刚自掏腰包建了一排杂物间,所以不愿拆除,抵触情绪强烈,改造工作一度停滞不前。

### 如何顺利拆违,推进小区改造?

为顺利拆违,小区党支部多次组织召开居民大会以及专项协商协调会,就改造方案充分听取小区居民的意见和建议。小区党支部、党员成立专班协调小组,支委成员带头拆除自家违建房,最终顺利拆除违建房16间。

“住下了就不舍得离开,为何?”拆了违建房、破了老围墙,小区实现了共建共享。

“过去彼此不认识,现在大家见面了经常问候寒暄,没了‘心墙’‘一家亲了’。”“有时候电视遥控不灵了,

或者不会用手机这样的小事,志愿者们都会上门帮解决。”提到小区的志愿服务,没有一个人不称赞有加。

无偿服务大伙抢着干,邻里间有事随时帮忙。南昌路社区党总支书记黄辉介绍说,南昌和谐小区里的每家每户都发放了“志愿者服务卡”,秉着“有事就呼、无事不扰”的原则,居民只要有需要,志愿者就会以最快的速度响应,为居民排忧解难,送服务到家。

比起社区内的其他小区,南昌和谐小区还有着得天独厚的优势。

自“拆围”之后,它就变成了一个“开放式”小区,紧邻着社区的党员群众服务中心,办事尤其方便。咸宁城区仅有的5家“香城书房”,其中1家就“嵌”在了小区的活动中心楼里,这栋“嵌”在了小区的活动中心楼里,这栋“嵌”在了小区的活动中心楼里,这栋“嵌”在了小区的活动中心楼里。

“本来孩子想让我过去跟他一起住,可现在这里这么好,根本舍不得离开,要一直住下去。”小区党支部书记王康勇说。

## 文明创建进行时

## 文明创建 遍城乡

4月19日,通山县杨芳林乡高桥头村村民义工在清除河滩杂草,打捞水中杂物垃圾。

近年来,该县积极引导居民参加美丽环境整治活动,全县187个村都设有保洁员,并经常开展志愿服务活动,掀起了全县文明创建的高潮。

徐大发 摄(影像咸宁)



### 赤壁党建引领文明创建

## 群众反映:环境美了,心气顺了

本报 记者黄柱、特约记者但唐静报道:“堆积在各石材加工门店外的石料已不见踪影,电动车乱停放的现象也少了许多……”4月18日,在赤壁市赤马港办事处北站社区,一群身穿红马甲的党员志愿者对沿街商户的“门前四包”落实情况进行检查。他们一路走、一路看,随手规整了沿街乱停的车辆、清理散落的垃圾。

今年以来,北站社区联合6家下沉单位,以党建为引领,整合社区各方力量,充分利用社区资源,持续强化社区基层治理,不断增强社区居民的幸福感和获得感、安全感。“困扰我们多年的问题终于得到解决,烦心事少了,社区越来越干净

漂亮了!”居民王大妈高兴地告诉记者。

原来,在前不久召开的社区大党委会上,了解到北站小区内开设有13家石材加工经营门店,只要开始工作,灰尘漫天,石材切割声十分刺耳;废水乱排,废料随意堆在门外,占道经营让居民出行不便;且工作时长,十分扰民,居民多次上门协商未果。

得知情况后,赤马港街道成立了石材加工厂专项整治督办工作专班,多次召集党员干部、下沉单位、居民代表、店主等开展“圆桌会”,商讨讨论解决方案,最终达成协议。前期,由社区聘请保洁员帮忙打扫卫生,店主则以卷闸门为界,不在外堆放原

材料,休息时间不得作业。后期,店主自理门前卫生,及时清扫废料等,彻底解决居民的这一烦心事。

“前期,我们请人帮忙打扫卫生,也有专人监督店主,希望他们慢慢养成习惯,能自觉搞好卫生。下一步,我们计划将北站小区的石材加工门店整体外迁,进行统一综合治理,严格居民区与商业区的界限。”赤马港北站社区党委书记谢龙说。

今年以来,赤壁市深入推进“领导联社区、单位包网格、党员进小区”活动,31名市级领导联系包保31个城市社区,发挥社区大党委“整合资源、统筹协调”作用,通过社区“大党委”联席会,解决城市社区文明创建

难点问题,提升社区精细化治理、精准化服务水平。

该市加强党建引领网格管理,推动150余家市直机关、企事业单位包保264个城市网格、389个城市小区,坚持每月下发提示进行工作调度,通过支部主题党日、小区圆桌会等载体,组织机关企事业单位党员干部常态化下沉社区,有序参与文明城市创建,推动“双报到、双报告”工作主动融入文明城市创建。

据统计,2020年以来,该市倾听老百姓的呼声,收集群众意见,共同商讨解决社区困难问题3700余项,让琐事不出小区、大事不出社区,就能得到圆满解决。

### 市领导在疫情防控专题会上要求

## 落实闭环管理 确保万无一失

本报讯 记者吴文谨报道:4月21日,市疫情防控指挥部召开专题会议,传达学习省委主要领导在省疫情防控指挥部专题会议上的讲话精神,安排部署当前至“五一”期间的疫情防控工作,市委常委、常务副市长杨良锋,副市长熊享涛,市政协副主席刘红梅出席会议。

会议要求,要深入贯彻习近平总书记关于疫情防控工作的重要指示精神,认真落实省委、省政府工作要求和市委工作安排,切实强化底线思维、忧患意识,时刻绷紧疫情防控这根弦,以高度政治自觉抓好疫情防控工作。要坚持“外防输入、内防反弹”总策略和“动态

清零”总方针不动摇,抓实抓细疫情防控各项工作,坚决守住不出现疫情规模性反弹的底线。

会议强调,要坚决筑牢外防输入防线,严格落实属地管理责任,织牢织密防控网络,扎实做好风险排查和闭环管理,确保各项防控措施落实到位。“五一”期间要进一步加强常态化监测预警,加强重点地区来咸返咸人员管理,优化“落地检”、常态化核酸检测等举措,做到重点人群的“应检尽检”。要确保市区两级指挥体系、工作机制、常备力量保持“激活状态”,不断提升科学精准防控水平,确保万无一失。

### 市领导巡查横沟河时要求

## 构建河道管理长效机制

本报讯 记者吴文谨报道:4月21日,市委常委、常务副市长、横沟河市级河长杨良锋带领市直相关部门负责人以及横沟河、镇两级河长,开展河长制巡河工作,徒步巡查横沟河流域水域污染、岸线治理等情况。

杨良锋要求,要始终把河长制责任扛在肩上、落到实处,扎实推进横沟河流域保护治理各项工作,在充分尊重自然规律的前提下,加强对横沟河河道两岸生态的规划与设计,全力打造“人与自然和谐共生”的生态环境。

杨良锋强调,横沟河流域

的水环境保护治理,一定要坚持上下联动、区域联防、部门联合、层层落实责任。要坚持问题导向、目标导向、效果导向,多方排查问题,及时分解责任,部门联动整改,对发现问题的整改情况要做到持续跟踪问效,通过严格的督查督办推动工作落实;要紧盯各项环境保护指标,做好日常巡查检查和监管,提升保护治理的常态化水平;要持续围绕“河畅、水清、岸绿、景美”的目标下功夫,压紧压实各方责任,及时开展水环境整治“回头看”,构建河道管理长效机制。

### 市领导到咸安区调研创文工作时要求

## 让文明创建为城市赋能

本报 记者谭宏宇报道:4月21日下午,市委常委、政法委书记谭海华率队到咸安区永安街道办事处长安社区调研指导社区创文工作。

谭海华一行首先来到长安社区党员群众服务中心,详细了解办公环境和服务设施建设等情况。谭海华指出,党员群众服务中心是服务民生的窗口,要与社区综治中心结合起来,延伸工作触角,细化服务流程,做到综治服务有窗口,化解矛盾纠纷有场所,用心用情用力为群众排忧解难。

在长安社区金桂名苑出入通道、实杨路等地,谭海华实地查看小区管理、设施改造等

方面存在的问题,现场查找问题原因,研讨解决办法。谭海华要求相关部门,要加强对电梯、地下车库等重点位置的安全隐患排查力度。要规范化改造背街小巷和老旧小区的基础设施,持续提升居民生活满意度。

谭海华强调,要以创文为抓手,推动城市管理水平和市民文明素质“双提升”。要加强统筹协调,对城中村、居民自建房屋等历史问题要摸清存量,准确把握功能定位,科学制定方案,分区片研究解决办法。要让文明创建为城市赋能,持之以恒、久久为功,不断提升城市治理能力和治理水平。

### 崇阳天城镇茅井村

## 开展山体滑坡应急演练

本报 通讯员李杨报道:4月21日,崇阳县自然资源和规划局联合天城镇人民政府、天城镇茅井村村委会、咸宁地质环境监测保护站等多个部门,在茅井村组织开展了一次山体滑坡应急演练。

上午10点整,随着现场指挥员一声令下,演练正式开始。此次演练模拟在未来24小时暴雨的影响下,天城镇茅井村村委会后山已出现了滑坡迹象,发生了地质灾害险情,情况危急。

滑坡网格员发出预警信号,崇阳县应急指挥部第一时间赶到现场,启动了地质灾害应急预案四级响应,按照应急

预案立即组织天城镇民兵应急队,按照预定路线帮助滑坡危险区14名村民紧急转移至安全区。灾民安置队、医疗救助组对转移出的群众进行精神安抚、医疗救治。县自然资源和规划局应急抢险队用铁锹、锄头等工具清理威胁居民房屋的裂缝坡面后,应急监测队对灾害点进行细致勘察,确定不会引发次生灾害。

整个演练持续约1个小时,各小组各司其职、反应迅速、协调配合,在规定时间内完成了应急响应、群众撤离、救灾安置、解除险情等环节,演练取得圆满成功。

### 通山县通羊镇港口村

## 打造特色品牌 建设美丽乡村

本报 记者焦俊报道:4月12日,走进通山县通羊镇港口村,别墅、庭院、观景带、古栈道等一应俱全,红花绿叶,小桥流水,美不胜收。

“早知有港口,何必他乡走。”港口村村主任徐唐次笑着说,这是在港口村广为流传的一句话。

通羊镇港口村位于富水湖畔上游,本是一个典型的“小渔村”。近年来,通山县实施库区避险解困、渔民上岸、乡村振兴等各项政策,借着全域旅游东风,港口村积极改善人居环境,村民生活品质得到了全面

提升。“大家搬进了别墅一样的新房,村里修了景观路,新建了休闲广场、文体活动中心。”说起村里的变化,村民阮长英滔滔不绝。

如今,漫步在新修的进村公路中,树、石、路、池、廊,一步一景错落有致,雪白的墙、青色的瓦、古朴的门窗,一条条石板小路通向一个个院落。漫步在清澈干净的湖面步道上,幽静又充满诗情画意的院落与周边自然风貌融为一体,让人身心愉悦。

港口村在美丽乡村建设中,不仅

村庄面貌发生了翻天覆地的变化,更是突出特色,探索出了符合当地实际的渔业旅游发展新模式。

“观鱼、赏鱼、捕鱼、吃鱼,在这里能享受一条龙服务。”徐唐次介绍,目前全村渔业养殖面积达到2000亩,通过一系列钓鱼主题项目的设置,发展乡村游、体验游,打造独具特色的“渔村”,延长渔业产业链条。

村民徐会明在家门口承包了300亩鱼塘养鱼,因为水质好、鱼产量高、品质也好,不仅外地客商抢着来订鱼,周边城镇的居民更是经常

特意开车过来垂钓,一年收益可达200万元。

同时,港口村立足城郊、景区经济圈范围的地域优势,形成了以渔业为基础,以乡村滨水田园旅游经济为引擎,以乡村美食经济、民宿经济为延伸的多种发展模式。建成茶亭、鱼馆、水上乐园、芦苇湿地、旅游码头、风雨廊桥、游步长堤等十二景,让渔文化充分融入乡村建设,并通过招商引资航空营地等项目,不断加快港口村的经济建设,带动更多村民实现增收。



4月14日,嘉鱼县三河(余码河、幸福河、马鞍山河)连通水系连通工程完工,保证了马鞍山河与西凉湖的水系连通,马鞍山河及周边的城镇排涝及农业渔业生产得到有力保障。雷平 刘三红 摄(影像咸宁)

湖北咸宁农商银行  
HUBEI XIANGNAN RURAL COMMERCIAL BANK

责任银行 合规银行 智慧银行

服务热线: 96568