

# 老树如何发新芽?

咸宁日报全媒体记者 王恬 通讯员 方威



着,我坚信它一定会在改革发展中焕发出生机。我在外从商多年,我愿意尽自己的力量,为振兴家乡酒业做一点事情。”黎时斌说。

重新焕发出生机的百丈潭酒业,正在着力打造50亿酿酒产业,坚持“时尚,百姓,实惠”的经营理念,让“百丈潭边,方知世上有好酒”这句俗语在消费市场上名符其实。

## 重启

9月1日,省商务厅认定全省42家企业为第三批“湖北老字号”,并对认定评审结果进行公示。其中,我市洞庄茶业、赵李桥茶厂、羊楼洞茶场、何乾泰医药和百丈潭酒业5家企业榜上有名。

在历史悠久的商业竞争中,我市在医药、茶业、酒业等领域形成了许多闻名遐迩的“老字号”,它们现在经营情况如何?9月26日,记者进行了实地采访。

暮阜深处,凤凰阁下,有瀑布飞流,涧下有一古潭,名“百丈潭”。1951年,第一支通城大曲(百丈潭酒原名)诞生在雩水河畔的一间酿酒作坊,此酒色泽清亮无暇,酒香醇厚绵柔,香遍雩水河两岸。

百丈潭酒始创于清康熙年间1698年,为当时最兴盛的“粤邑酒坊”。乾隆年间,“粤邑酒坊”联合通城其他本土酿酒坊创立“道兴隆”酿酒坊,位于县城九眼桥北石板街。1951年,“道兴隆”通过公私合营更名为通城县酒厂;21世纪初,企业改制,组建湖北百丈潭酒业有限公司。

“这次能评上湖北老字号,是我们一直坚守初心的结果。”公司副总经理王胜国介绍说。

湖北百丈潭酒业有限公司酿酒车间里,雾气腾腾,飘散出浓浓酒糟香。制酒师傅杨继光 and 工友们取出蒸完酒的料醅,经过摊凉、加曲、出箱、培菌后,再入窑、发酵……

“我1982年进厂,至今已30多年,从计划经济到市场经济,从国有企业到民营企业,想办好一个企业,创造一个好品牌,确实不容易,原来好多国营企业都已关门,而百丈潭酒之所以能发展到今天,已有70年光辉历史。”杨继光说。

2001年,由于受经济体制机制的制约,企业一度走入困境,面临倒闭的尴尬局面。传统的老牌企业濒临破产令人为之惋惜。2011年,通城在外创业成功人士黎时斌提出出资买下百丈潭酒厂的产权,振兴通城传统产业。

“百丈潭酒业多年来的品牌积淀吸引

年,年近古稀,身患重病的何敬德,在看到病人求诊面露为难之时,依然仗义,强忍身体不适,坚持给患者看病。还反过来安慰病人:不要紧,我把脉,儿子开方。

“何乾泰”第二代传承人何柏平不仅继承了父辈的医术,也传承着父辈的医德。他编写了《药店决策》、《质量管理制度》、《作业指导书》等一系列规范性企业内部标准文件。如今,年逾七旬的何柏平也依然坚持坐诊何乾泰,将何乾泰的医德医术发扬光大。

1994年,第三代传承人何川组建湖北何乾泰医药连锁有限公司,如今拥有13家连锁大药房,申请了六大类商标专利。何川说:“充分发挥中医药的独特优势,推动何乾泰走出去服务更多的人。”

## 传承

何敬德受父亲影响,深知诚信经营的重要性,非常注重医德、药德。据原蒲圻市地方志编纂委员会主编的蒲圻人物传记《漫话蕪川》第三辑记载,何乾泰药铺经营的中药材、药品,都是何敬德亲自挑选、采购并加工、炮制,因此价格较市面低,质量较同行好,份量给到足,医疗效果好,取得了顾客的信任 and 好评,赢得了口碑和市场。

1939年,蒲圻霍乱流行,何敬德自研自研,精心炮制出一种专治霍乱的中成药,摆在店铺门前,公开赠送,不取分文。1982

格外醒目,这是茶厂专门建的川字茶博物馆。博物馆里,一张张照片、一块块青砖茶、一件件旧物件,静静地诉说着川字茶的故事。

“赵李桥砖茶有着繁复的制作技艺,一代代茶人一脉相承,薪火不息。”甘多平说,厂里有一幅砖茶制作技艺代表性传承谱系图,是他们的“传家宝”之一。

而另一方面,面对现代快节奏生活的冲击,走过72年的赵李桥也在不断适应现代年轻人的需求。项目部部长张再兴说:“需求是会变化的,我们既要传承古典的口感,也要打上这个时代的烙印。”正是基于这一思路,赵李桥茶厂专门成立创新工作室,针对年轻人青睐的轻量便携化青砖茶产品,破解技术难题,研发销售新产品,让传统青砖茶变现代“轻”砖茶。

销售总监罗启进介绍,该公司在选料、用料、配料、口感、工艺控制、食品安全质量控制、标准控制等方面进行了创新。研发了“世纪川承”“标准年份系列”“洞茶今昔”“青米二合一”等100多款新花色、新口感、新规格、方便型的“轻”砖茶产品,为内地消费者感受青砖茶、米砖茶的“中华老字号”文化魅力提供了产品基础。

去年,赵李桥茶厂与安徽农业大学缔结校企合作,通过课题研究,结合生产实践,开展“青砖茶茶多酚含量”等30余项研究,为企业发展提供有力的科技支撑。今年,茶厂继续加大投入,新建小型化、智能化、清洁化生产线,加深与高校及科研院所合作,加大创新研发力度,开发更多新产品,让传统产业在现代生活中焕发新机。

据初步统计,今年,赵李桥茶厂产量将达到10000余吨,预计产值突破8亿元。

记者走进赵李桥茶厂,一栋红色房子

去年,赵李桥茶厂与安徽农业大学缔结校企合作,通过课题研究,结合生产实践,开展“青砖茶茶多酚含量”等30余项研究,为企业发展提供有力的科技支撑。今年,茶厂继续加大投入,新建小型化、智能化、清洁化生产线,加深与高校及科研院所合作,加大创新研发力度,开发更多新产品,让传统产业在现代生活中焕发新机。

据初步统计,今年,赵李桥茶厂产量将达到10000余吨,预计产值突破8亿元。

记者走进赵李桥茶厂,一栋红色房子

哪些培训机构的哪些老师“靠谱”。但这一学期“双减”开始,她打听到的补习班周末都不开课了。这样一来,黄女士将周末空余的时间给孩子报了围棋课和书法课。“这两个是孩子自己选的,我们带他去试了好多种课,他对这两个特别感兴趣。”周末,孩子不仅有体育锻炼,也有兴趣爱好培训,黄女士表示很满意。

记者在一家琴行门口见到了等孩子下课的张女士。她说,女儿今年读四年级,以前周末都是去上补习班、在家写作业、看课外书,现在规定周末不能补课,孩子的空闲时间多了,刚好女儿又喜欢唱歌,对乐器很好奇,就给她报了一个吉他培训班,发展一项个人爱好。

在书法培训班外等候孩子的梁女士也与记者分享了她的想法。孩子的字写得不好,此前一直有给孩子报书法班的打算,但是因为各类补习班和课后作业占据了大量时间,计划迟迟没有落实。现在孩子的周末空下来了,正好可以练书法。“练书法不仅是为了把字写好,更是一个培养孩子耐心、专注力和自信心的过程。”梁女士说。

市民黄女士的儿子目前读小学二年级。之前读一年级的时,孩子因为还小,黄女士没想给他报学科类的补习班,只给他报了乒乓球班。“其实我是很反对让孩子参加补习的,但为了跟上形势,我跟他孩子他爸原本准备从二年级给他上补习班。”黄女士说。

在过去的这一年里,黄女士已经打听好

家长更关注孩子特长

在书法培训班外等候孩子的梁女士也与记者分享了她的想法。孩子的字写得不好,此前一直有给孩子报书法班的打算,但是因为各类补习班和课后作业占据了大量时间,计划迟迟没有落实。现在孩子的周末空下来了,正好可以练书法。“练书法不仅是为了把字写好,更是一个培养孩子耐心、专注力和自信心的过程。”梁女士说。

二、竞买人资格及其他要求

2、咸土网挂G(2021)016-018号地块竞得人须严格执行国家产业政策、环保法规和投资强度。受让宗地范围内用于企业内行政办公及生活服务设施的占地面积不得超过受让宗地面积的7%。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让活动在互联网上通过网上交易系统,详细资料和要求详见挂牌出让文件。申请人可自公告发布之日起至2021年11月9日在网上交易系统下载挂牌出让文件,办理CA数字证书,按要求足额缴纳竞买保证金(或提交《银行保函信息确认函》),并按时缴纳出让文件规定的操作参加竞买。本次出让不接受通过网上交易系统提交申请以外其他形式(如电话、邮寄、书面、口头等)的申请。

六、本次公开出让公告如有变更或补充,以咸宁市自然资源和规划局网上发布的补充公告为准。



## 学校附近车辆违停多

网友爆料:温泉城区红旗路中学周边区域车辆,每天18:00违停车辆占道,严重影响市民出行,希望相关部门核实处理。

记者调查:市公安局工作人员回复称,经城区大队核查,城区大队在红旗路学校周边设有交警护学岗,上下学高峰时段派专人在此路口执勤,由于该路口学校密集,放学接送学生的车辆较多且都集中在此路口,导致在上下学高峰期经常交通拥堵。民警护学岗执勤过程中主要以劝导为主,尽力保证道路不发生拥堵,目前该路段已启动抓拍违停,对违停车辆一律予以拍照处罚。

下一步,交警部门将加大对辖区学校周边秩序整治,确保学生上下学时周边路段交通畅通有序,并定期与学校开展交通安全宣传教育课,对学生以及家长进行引导,让接送学生的家长将车辆有序停放,尽量即停即走,或者停至离二号桥小学路段稍远不影响交通的位置,以免造成交通堵塞。(咸宁日报全媒体记者 焦筱)

## 快递遗失如何理赔

网友爆料:我于9月中旬买了个快递,全程未收到任何短信或电话提醒,直到自己查件时才发现,物流显示3天前已被代签,等自己去找时东西早就不翼而飞,拨打该民管快递企业投诉电话迟迟没有接通,消费者的权益受到损害,希望相关部门帮忙处理此事。

记者调查:市邮政管理局工作人员回复,根据相关条例,由于快件延误、丢失、损毁或者内件短少而使得用户合法权益受到损害的,用户均可以向快递公司提出索赔要求。赔偿金额,《快递暂行条例》规定对保价的快件,应当按照保价规则确定赔偿责任;对未保价的快件,依照民事法律的有关规定确定赔偿责任。该网民可向国家邮政局申诉网站注册,通过官网留言反映问题,快递公司未采取有效措施,造成邮件、快件丢失、损毁或者内件短少的,除依法承担赔偿责任外,并由邮政管理部门给予警告,情节严重的,可处五千元以上三万元以下罚款。

(咸宁日报全媒体记者 陈希子)

## 月亮湾路渣土车深夜扰民

网友爆料:我家住在温泉月亮湾路附近,夜深人静的时候,成批渣土车发出的轰鸣声,我们整晚无法入睡,严重影响了附近居民的工作、生活和学习,请求有关部门关注。

记者调查:记者就此问题联系了市城管执法委,该委相关负责人回复称,经市城管执法委综合执法大队现场调查,并未发现有工地渣土车途径此路,同时该大队将加大夜间巡查力度,严管施工工地渣土车违规运输扰民行为。同时,该大队无处罚权在路面上行驶的渣土车,规范运输渣土车需转交警部门处理。(咸宁日报全媒体记者 王恬)

## 龙潭湿地公园路灯不亮

网友爆料:我家住在龙潭湿地公园附近,龙潭湿地公园开放到现在已一年多时间,超过2/3的路灯都是个摆设,连灯泡都没有。晚上散步,黑灯瞎火的,行人特别是年纪大和行动不便的人极可能出现安全事故。

记者调查:记者就此问题联系了市城管执法委,该委相关负责人回复称,经核实确认此段路灯是由碧桂园开发商承建,该沿线路灯尚未移交路灯相关单位,目前该段路灯属于碧桂园开发商管理。市政管理处工作人员已经就此问题联系了碧桂园开发商,目前正在协商中。(咸宁日报全媒体记者 王恬)

# “双减”之下,“一技之长”培训市场升温

咸宁日报全媒体记者 王恬

“双减”政策之下,中小学生的作业少了,校外培训机构周末也不能组织学科类培训了,为此,不少家长将孩子转向琴棋书画、体育锻炼等素质类培训。记者走访发现,新学期以来,咸宁的素质类培训市场快速升温。

## 素质类培训报名火热

9月25日,咸宁心谣乒乓球训练俱乐部基地里,一些小学生在接受训练。俱乐部的教练介绍,咸宁心谣乒乓是一家致力于少儿精英乒乓球培训的教育机构,是咸宁市乒乓球协会青少年训练基地和咸安区乒乓球协会青少年训练基地指定训练场馆。他们是专门针对中小学生的乒乓球训练营,在乒乓球培训的过程中,还增加了体能训练等内容,已经开展了多个学期,但这个学期的报名情况是最火的。

围棋项目也是十分火热。记者从咸宁棋院了解到,该院针对中小学生的培训班已是爆满状态。“今年,我们还在天洁附近开办了分院,在周末一共开设20多个班,已经报名300多人,入门班、提高班、初级班、中级班等已经全部报满了。这周还有很多家长来棋院体验报名。”咸宁棋院黄老师说。

在贺胜路书台街一家琴行,每间教室里都坐着正在跟学或自己练钢琴的学生。据琴行经营者曹女士介绍,最近一个月,前来报名的中小学生人数翻了不少一倍。曹女士打开手机课程表,记者看到,从当天早上8点到晚上9点,课程被安排得满满当当,一天内就有约20名孩子前来学琴。

而在一家书法培训机构内,前来练字的学生也坐满了教室,外面是成群等候的家长。授课老师介绍,这些孩子主要是小学生,也有部分初中生。暑假前,来学书法的孩子只占教室容量的一成或二分之一。随着“双减”落地,教室里一下满了起来,每周都有新增学员,书法培训越来越火热了。

培训机构及时做出调整

记者走访了解到,“双减”一出台,一些素质类培训机构便及时做出调整,以顺应政策的变化。

据了解,咸宁心谣乒乓球俱乐部就提前把训练时间进行了重新分配。“这学期开始,由于学校在周一到周五组织课后服务,我们取消了晚上的训练,全部改到周末两天,分在4个不同的时间段。”心谣乒乓球俱乐部教练说。

他还说,“双减”政策之下,素质培训市

场升温在他的意料之中,但现在报名的人数远远超出了预期。好在俱乐部教练配备充足,目前还能适应。

一家跆拳道俱乐部的负责人介绍,现在由于报名的人数多,班级都扩充了,针对市场的变化,他们正紧锣密鼓地寻找新的训练场,并有意招聘更多的教练。

面对报名人数持续上升的可能,工匠教育培训机构相关负责人告诉记者,机构方面正在培训更多新的老师,随时准备迎接增加的学生。

也有一些培训机构做好了充足准备。琴行的负责人告诉记者,他们的学员主要是通过熟人介绍。按照目前的趋势,兴趣类培训热度上升,接下来几个月都有可能迎来更多的报名人数,琴行方面目前已经配好充足的老师和场地,预计能满足增加的学生数量。

家长更关注孩子特长

市民黄女士的儿子目前读小学二年级。之前读一年级的时,孩子因为还小,黄女士没想给他报学科类的补习班,只给他报了乒乓球班。“其实我是很反对让孩子参加补习的,但为了跟上形势,我跟他孩子他爸原本准备从二年级给他上补习班。”黄女士说。

在过去的这一年里,黄女士已经打听好

# 咸宁市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

咸土网挂G(2021)014-018号

地块编号	咸土网挂G(2021)014号	咸土网挂G(2021)015号	咸土网挂G(2021)016号	咸土网挂G(2021)017号	咸土网挂G(2021)018号
宗地位置	咸宁市长安大道168号	东外环与青年路交汇处东南侧	咸安区向阳湖镇广东畈村十组	咸宁高新区二期107国道与咸通高速公路交汇处东北侧	咸宁高新区三期横一路与西园九路交叉处西南侧
土地面积(m <sup>2</sup> )	25575.41(约38.36亩)	425.19(约6.38亩)	15557.11(约23.34亩)	4265.96(约6.39亩)	20270.82(约30.41亩)
容积率	>1.0, ≤2.5	≤1.0	≥1.0	≥1.0	≥1.0
建筑密度	≤40%	≤30%	≥40%	≥40%	≥40%
绿地率	≥25%	/	≤15%	≤15%	≤15%
建筑限高	≤60米	/	/	/	/
规划用途	商住用地(商业20%、居住80%)	商服用地(加油站用地)	工业用地	工业用地	工业用地
产业方向	/	/	/	新型气动液压部件制造业	食品、饮料、烟草及饲料生产专用设备制造业
投资总额(万元)	/	/	/	15000	12000
投资强度(万元/亩)	/	/	/	≥200	≥200
税收强度(万元/亩)	/	/	/	≥15	≥15
综合能耗标准(吨标煤/万元)	/	/	/	≤0.029	≤0.017
出让年限	商业用地40年住宅用地70年	40年	50年	50年	50年
履约保证金(或提交相应银行保函)	2000万元	300万元	200万元	61万元	26万元
竞买保证金(或提交相应银行保函)	不少于3300万元的银行资信证明	不少于485万元的银行资信证明	不少于328万元的银行资信证明	不少于305万元的银行资信证明	不少于130万元的银行资信证明
挂牌起始价	6600万元	970万元	655万元	610万元	260万元