

市城区多个小区申请加装电梯

# 居民“加梯梦”走进现实

咸宁日报全媒体记者 周萱 黄兰芬

去年,我市出台了《咸宁市城区既有住宅加装电梯实施方案》,引起广大市民关注。

近期,小区加装电梯又有新进展。目前,市城区已有10个小区正在走申报程序。小区加装电梯怎么申报?实施过程如何为老百姓提供方便?记者就此进行了采访。

## 加装电梯 业主叫好

家住景泰花园的王女士是首批申请加装电梯的业主之一。她说:“早就想加装电梯了,政策出台后,我们几户业主就联合提出了申请。”

王女士称,景泰花园以多层住宅为主,每栋楼7层,每天爬上爬下确实有点累,搬运东西也不方便。能够加装电梯,大家都很高兴。

“按照规定,申请加装电梯,需要非单一业主联合提出申请。我居住的单元楼14户居民都是同一公司的同事,在这件事上很快达成一致。”王女士说:“计划在单元楼背面加装电梯,不影响停车和路人行走,相关部门也到实地看过了,现在正在按流程走,全部预算大约40万元左右,建好后可以申请10万元的补贴。”她表示,加装电梯事宜主要由公司出面协调,也由公司出资建设,因此推进速度相对较快。

采访中,许多老旧小区居民,对多层房屋加装电梯充满期待。金泰源小区业主刘先生称,家有老人上下楼不便,如果可以加装电梯,能够改善老人晚年生活质量。

一位刘姓物业工作人员称,得知可以申请加装电梯后,不少业主咨询过物业,尤其是5层以上的业主,“都盼着快点圆上‘电梯梦’呢。”

## 政策出台 顺应“民声”

“既有住宅加装电梯,是人民群众的迫切需求。”市住建局副局长王煜称,据初步统计,我市城区建成于2005年以前,4层及4层以上、非单一产权的住宅共有504栋942个单元,涉及居民10643户。这些较早时期建成的多层住宅大多无电梯,已不能满足老百姓对生活品质的追求,尤其是生活在里面的老人或残疾人面临着极大的出行困难。

2019年,我市启动老旧小区改造工作以来,既有住宅加装电梯成为社会和居民关注的焦点,也是人大代表、政协委员关注和期盼解决的问题。

“既有住宅加装电梯,是推动城市发展的需要。加装电梯这项工作需要广泛征求民意和解决复杂权益纠纷,不仅要求政府提高现代化治理能力,

也有利于创新基层社会治理,推动社会共治进步,同时,给城市发展带来了新的发展机遇和发展空间。”王煜表示。

完善我市城区既有住宅的使用功能,提升城市居民的生活品质,经市政府2020年第12次常务会议研究同意,市人民政府办公室于2020年10月底印发了《咸宁市城区既有住宅加装电梯实施方案》。

方案一出,引来许多小区居民的关注,大家到市住建局加梯办询问最多的是办理流程。目前,三分之二的业主同意后,可向区旧改办提出加装申请。初审通过后,正式向加梯办提出申请,一站式服务、联合审查后,就进入实施阶段。

## 一次申请 全程服务

既有住宅加装电梯受到关注和点赞,在实施过程中,会涉及到很多部门,如何为老百姓办事提供方便?

王煜称:“加装电梯是服务群众,为老百姓谋幸福的好事。为了落实好这一惠民政策,市住建局本着为民办实事的宗旨,多措并举,精简流程,一次申请即可办理,让老百姓少跑路,把好事办好,把实事办实。”

王煜称,政策出台后,市住建局加

梯办与社区联动服务,进行了广泛宣传,让更多人知晓这一惠民政策。

考虑到加装电梯整个实施过程的专业性、安全性,市加梯办主动服务,与规划、城管、电力、消防等多个相关部门对接,做好统筹、协调、指导、服务工作。

市加梯办负责人叶红英说,通过初审后,加梯办首先会提供电梯的设计、品牌等指导服务;施工前的图审和施工过程中的监理,由市加梯办组织单位提供服务;加装电梯完成后,由市加梯办指导业主进行验收,并协助业主办理奖补手续。

“通过初审后,业主只需提交一次申请,剩下的工作主要是加梯办的工作人员跑腿,而且图审、监理、验收等环节,由加梯办负责协调安排,业主再不用到处找部门。”叶红英表示。

王煜表示,目前,首批加装电梯的申请,正在紧锣密鼓的推进中。市住建局加梯办将继续加大宣传,优化服务。“我们希望,通过努力,可以在3至5年内,让所有符合条件的小区都能加装电梯,圆了老百姓的电梯梦。”

## 特别关注



## 乡村公路美如画

4月26日,记者在通山县杨芳林乡郭家岭村拍摄的乡村公路。

近两年来,杨芳林乡以创建全省“四好农村公路”示范乡镇为契机,投入3000多万元对全乡公路进行升级改造,目前改造公路累计全长51.3公里,涉及9村一个社区,极大改善了当地群众出行条件和人居环境。

咸宁日报全媒体记者 袁灿  
特约记者 徐大发  
通讯员 黄贝华 摄

## 官塘古驿展新颜

咸宁日报全媒体记者 黄柱 特约记者 董金健 通讯员 王文海

这里有各种品牌服饰、鞋类及家电连锁机构的分店,全镇大大小小的宾馆、酒店数十家,还有省级示范乡镇卫生院,镇上有中学、小学2所园林式校园,紧邻集镇的还有葛仙山旅游风景区,官塘驿还有自己的大型农贸市场。

107国道穿插集镇而过,今年60岁的居民涂德方说,以前国道两边就是黄土,零零星星的几个破房子,现在国道两边高楼大厦,就跟大城市一样了。特别是去年装上了隔离护栏,新修了先进的排水系统,完全感觉不到这是一个乡镇街道。

## 专访崇阳县桂花泉镇党委书记徐鹏志

# 让小雷竹长成富民大产业

咸宁日报全媒体记者 王莉敏 特约记者 胡向辉

山上竹影婆娑,山间笋儿尖尖,农庄游客尝鲜。4月中旬,走进崇阳县雷竹核心产区桂花泉镇桂花村,小小雷竹正将这里搅得火热。

“让小雷竹长成可靠富民产业!”望着通往现代农业产业园“雷竹小镇”黑化路上络绎不绝的车流,桂花泉镇党委书记徐鹏志的信心更加坚定。

桂花泉镇森林覆盖率高达98%,其中竹类资源丰富。早在上世纪末,该镇就以全县推广雷竹种植为契机,建起了首个千亩连片雷竹基地,引领村民脱贫致富。

随着时间的推移,雷竹管理粗放、技术落后、产量不高等问题逐渐暴露,怎样让绿色资源很好地转化成经济优势,成为党委政府思考的首要问题。

徐鹏志介绍,为改变现状,该镇大力对外宣传生态优势和竹类资源,并以大户叶琼创办的长富雷竹种植专业合作社为依托,千方百计从浙江临安引进一支30余人的专业竹农队伍,为桂花泉镇竹农带来了先进理念和先进技术。依托雷竹产业,桂花泉镇蹚出了一条精准扶贫之路。即大力探索“党支部+合作社+农户”的发展模式,引领农户以土地、资金等多种形式入股,引导竹商竹农抱团取暖,初步实现种植、加工、销售“一体化”发展。

目前,全镇种植农户已达到1000余户,雷竹种植面积达15000余亩,吸引500多户农民就近就业,其中脱贫户165户,人均年收入1.8万元左右。

当前,该镇坚持把雷竹产业作为乡

村振兴的引擎来打造,已争取雷竹产业三产融合示范园项目成为省级重点项目。项目集现代生态农业开发、旅游休闲、产品加工保鲜于一体,建成后 will 将开发油焖雷竹笋、笋干等系列产品,500吨级生鲜冷库将填补竹笋市场夏季空档期。

去年,围绕示范园项目,该镇引来湖北融通食品科技有限公司落户,项目投资2亿元,竹笋深加工产品年产能达9000吨,年产值有望突破1亿元。

如今,示范园内已建成“长庆园”农庄,在这里可以品尝到“全竹宴”。沿着古香古色的步道进入竹林深处,其间有全智能的“地球仓”酒店供住宿。

每天对镇区进行洒水作业和垃圾清理,对乱搭乱建和车辆乱停乱靠进行了集中治理。

这两天,在广州工作的余先生携子回乡探亲,走进曾生活了20余载的集镇街道,眼前的巨变令他感到欢欣鼓舞:街道道路硬化拓宽了,街道墙面粉刷了,街边还增设了停车位……

官塘驿镇坚持做好重点项目协调,完善镇区设施功能。群众们最关心的107国道拓宽改造项目、107国道镇区刷黑工程已全部完工,投入使用。

园内,还有竹展览馆、百竹博览园、农事体验园,及20余亩的“荷塘月色”。在这里,游客可以乐游竹海、乐用竹器、乐居竹屋、乐享竹宴,乐不思蜀。

在桂花泉镇,雷竹正以每年3000余亩的速度增长,崇赵线一条长达20公里的“雷竹画廊”正在形成。该镇已完成沿线房屋质量提升196户,循环景观旅游公路黑化8公里,河道整治2.5公里。

“我们要按照‘全域旅游’的发展理念,将雷竹基地打造成吸引游客的观光乐园,将雷竹产业打造成三产融合的高效产业。”徐鹏志语气坚定地说。

## 关爱生命 救在身边

## 全省“红十字博爱周”在我市启动

本报讯 记者谭宏宇报道:

5月8日,湖北省红十字会和市人民政府在市人民广场共同举办了纪念第74个“世界红十字日”暨全省“红十字博爱周”主场活动。省红十字会党组书记、常务副会长高勤出席并宣布活动启动。省红十字会党组成员蔡卿,市委常委、统战部部长梁细林,副市长刘复兴出席活动。

高勤指出,本次活动以“关爱生命、救在身边”为主题,旨在凝聚更多的社会力量参与与支持红十字事业,进一步弘扬“人道、博爱、奉献”的红十字精神。近年来,咸宁市红十字会以改革为契机,全面理顺红十字会管理体制和机构设置,构建了红十字

事业发展长效机制,有效发挥了红十字会作为党和政府在人道领域的助手和联系群众的桥梁纽带作用,在推进事业发展方面走在了全省前列。

市领导在致辞中指出,咸宁将继续坚守人道初心,弘扬奉献精神,更全面地普及自救互救技能,更大力度地救助困难群众,更广泛地宣传推动无偿献血和造血干细胞、人体器官捐献。结合党史学习教育、文明创建等重点工作,把红十字会各项工作融入到社会建设、群众生活中去,以实实在在的行动,不断丰富红十字志愿服务项目,让红十字走进街道、社区,走进千家万户。

## 市委宣传部

## 举行党史学习教育演讲比赛

本报讯 记者李嘉报道:5

月7日,市委宣传部在咸宁市图书馆三楼创客厅举行建党100周年党史学习教育系列活动之“我将无我 不负人民”专题演讲。

本次主题演讲旨在进一步回顾党的光辉历程,讴歌党的丰功伟绩,传承党的伟大精神,切实增强部机关党员干部的荣誉感和使命感,激励和引领党员干部从党的非凡历史中找寻初心、担当使命。

现场,20名演讲选手分别围绕“我将无我 不负人民”主题,结合自身成长经历、工作体

会、身边事迹等方面阐述在党史学习教育过程中的心得体会,以真情实感进行了精彩的演讲,赢得阵阵掌声。市委宣传部、市委直属机关工作委员会、市总工会和团市委领导分别对参赛选手演讲综合表现进行现场评分,评委代表进行了简要点评。

最终,本次主题演讲比赛评选出一等奖1名,二等奖3名,三等奖6名。其中,20号选手王美惠以《学党史 跟党走 勇担当》的精彩演讲,荣获本次演讲比赛第一名。

## 智慧监管营造放心消费环境

## 我市“五一”餐饮行业火爆

本报讯 记者见博报道:5

月6日,记者在咸宁万达广场购物休闲中心了解到,“五一”小长假期间,该中心客流量暴增。仅五一当天,客流就突破了7.4万人次,实现销售485万元,特别是餐饮品类增长明显。

从去年5月开始,咸宁万达广场购物休闲中心就在市场监督管理局的支持下,在餐饮店铺推行智慧监管平台,对食材来源、加工制作、外卖配送等全过程进行监管,消费者通过扫码便可了解各个餐饮厨房的工作流程和环

全、放心消费。

万达的53家餐饮企业已经实行了“一商一码”,智慧监管改变了传统的监管方式,帮助执法部门实现了对食品流通领域的过程监管,让监管跑在风险前面,顾客吃得放心安心。万达某火锅店店长胡生水介绍,“五一”假期每天大概有140桌,门店收入每天四到五万元。

据悉,我市在全省率先采用互联网、物联网等线上与线下排查专业技术服务相结合的办法,形成闭环式食品安全智慧监管模式,实现了公平公正的执法。

## 五一假期

## 崇阳红色旅游持续升温

本报讯 记者丁伟、通讯

员沈波报道:“五一”小长假期间,崇阳县接待游客人数18.3万人次,实现旅游综合收入4735.1万元,重点景区接待人次基本恢复到2019年“五一”假期同期水平。

今年是建党100周年,崇阳红色革命精品旅游线路持续升温,游客纷纷赴红色旅游景点重温历史,缅怀先烈。县内精品度假民宿受到追捧,小自然、地球仓、雷竹小镇等民宿一房难求,连续四天满房,入住率100%。

该县在各景区、酒店、旅行社等文旅企业开展文明旅游服

务和宣传活动,通过融媒体中心、咸宁闲游等公众号发布红色游、亲子游、研学游、乡村游等旅游线路和出游信息提示,引导广大游客文明出游、遵守秩序,有效提高了游客的文明出行意识。

文旅企业抢抓“五一”黄金周机遇,开展精彩纷呈的假日活动。三特浪口温泉推出“五一”小长假轻出行、轻费用、轻自在游浪口及各种亲子套餐、情侣套餐等活动。县文旅局推出文化进景区活动,在桫欏小镇开展舞蹈、红歌、山歌演唱等多形式的表演,吸引景区游客驻足观看、参与互动。

## 通城老旧小区改造

## 提升文化品位

本报讯 记者李嘉报道:4

月29日,走进通城县隽水镇白沙社区廖家牌康租房小区,一排排粉刷一新的墙体、一条条硬化刷黑的道路,让小区旧貌换新颜。

近年来,通城县委、县政府对县城老旧小区改造工作高度重视,将老旧小区改造纳入全县重点民生工程、暖心工程。

目前,全县第二批13个老旧小区改造工作已进入尾声,给排水改造、雨污分流、小区墙面刷白、路面硬化黑化等硬件

基础设施建设已基本完成。

老旧小区改造如何提升文化品位?通城县老旧小区改造工程建设指挥部联系县文联,深入走访正在改造中的老旧小区,探讨老旧小区文化建设。该县将以老旧小区改造为契机,一方面补齐小区基础设施短板,另一方面补齐小区文化短板,通过老百姓喜闻乐见形式弘扬“孝善文化”、“仁爱文化”、“诚信文化”等传统文化,让小区文化更接地气。

湖北咸宁农商银行

HUBEI XIANGNAN RURAL COMMERCIAL BANK

责任银行 合规银行 智慧银行

服务热线: 96568

天气预报:根据最新气象资料分析,10~12日受高空槽东移影响,有一次较强降水过程。具体预报如下:10日:多云有阵雨,偏南风1~2级,20~30℃;11日:大到暴雨,局部大暴雨,偏南风1~2级,20~25℃;12日:小到中雨,偏南风1~2级,20~25℃。