

学习贯彻党的十九届四中全会精神中央宣讲团成立

据新华社北京11月7日电 为推动兴起学习宣传贯彻党的十九届四中全会精神热潮,中央决定由中宣部会同中央有关部门组成中央宣讲团。据了解,中央宣

讲团主要由参加党的十九届四中全会文件起草工作的有关同志组成,部分党和国家领导同志在所在领域和地方宣讲。从7日起,中央宣讲团成员在京进行

集体备课。大家将深入学习领会习近平总书记在党的十九届四中全会上的重要讲话精神,学习领会全会精神,根据全会《决定》、《党

的十九届四中全会精神宣讲提纲)精心备课,为赴各地宣讲做好充分准备。中央宣讲团将于10日起赴全国各地宣讲。

提高依法治国依法执政能力

——四论学习贯彻党的十九届四中全会精神

法治是推动经济社会发展的有效治理方式,也是我们党治国理政的基本方式。党的十九届四中全会提出坚持和完善中国特色社会主义法治体系,提高党依法治国、依法执政能力的明确要求。这为进一步推进全面依法治国、建设法治中国,在法治轨道上坚持和完善中国特色社会主义制度、推进国家治理体系和治理能力现代化指明了方向和路径。

法律制度,为当代中国发展进步提供了根本保障。党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央从前所未有的高度谋划法治,以前所未有的广度和深度践行法治,开辟出全面依法治国的新境界,凸显中国特色社会主义法治的显著优势。只有坚持和完善中国特色社会主义法治体系,提高党依法治国、依法执政能力,才能推动中国特色社会主义事业不断发展。

正确道路。其核心要义,就是坚持党的领导,坚持中国特色社会主义制度,贯彻中国特色社会主义法治理论。新征程上,我们要坚定不移走中国特色社会主义法治道路,全面推进依法治国,坚持依法治国、依法执政、依法行政共同推进,坚持法治国家、法治政府、法治社会一体建设,不断解放和增强社会活力,促进社会公平正义、维护社会和谐稳定,确保党和国家长治久安。

合宪性审查工作、加强备案审查制度和能力建设,健全保证宪法全面实施体制机制。要完善立法体制机制,不断提高立法质量和效率,聚焦我国社会主要矛盾深刻变化,坚持法治建设为了人民、依靠人民,健全社会公平正义法治保障制度。要加强对法律实施的监督,保证行政权、监察权、审判权、检察权得到依法正确行使。

强化制度意识,增强制度执行力

——六论学习贯彻党的十九届四中全会精神

一分部署,九分落实。党的十九届四中全会擘画了坚持和完善中国特色社会主义制度、推进国家治理体系和治理能力现代化的宏伟蓝图。把思想统一到全会精神上来,把行动落实到全会的重大决策部署上来,是当前全党面临的重要政治任务 and 重大战略任务。

制度建设和治理能力摆在更加突出位置,推动各方面制度更加成熟更加定型,推进国家治理体系和治理能力现代化,是实现“两个一百年”奋斗目标的重任,是把新时代改革开放推向前的根本要求,是应对风险挑战、赢得主动的有力保证。

在我国国家制度和治理方面走过的道路、积累的经验、形成的原则,坚定不移走中国特色社会主义道路,在实践中推动中国特色社会主义制度更加成熟更加定型。制度的生命力在于执行,执行的关键在于执行力。只有把共同的战略目标任务转化为思想和行动自觉,才能增强执行力、展现执行力。

政治路线确定之后,干部就是决定因素。贯彻落实四中全会精神,要把提高治理能力作为新时代干部队伍建设重大任务。通过加强思想淬炼、政治历练、实践锻炼、专业训练,推动广大干部严格按照制度履行职责、行使权力、开展工作,提高贯彻党中央重大决策部署、战略部署的工作能力和水平。

把党的领导落实到国家治理各领域各环节

——五论学习贯彻党的十九届四中全会精神

党的十九届四中全会把坚持和完善党的领导制度体系放在突出位置,并把坚持和加强党的全面领导的要求全面体现到各方面制度安排中。这为坚持和完善中国特色社会主义制度、推进国家治理体系和治理能力现代化,指明了必须准确把握的关键和根本。

办好中国的事情,关键在党。70年来,正是因为始终坚持党的集中统一领导,新中国各项事业才能蓬勃发展,社会主义制度才能在古老的东方大国扎根生长并不断展现强大生机活力。党政军民学、东西南北中,党是领导一切的。中国共产党领导是中国特色社会主义最本质的特征,是中国特色社会主义制度的最大优势。

“天下之势不盛则衰,天下之治不进则退。”当今世界正经历百年未有之大变局,我国正处于实现中华民族伟大复兴的关键时期。顺应时代潮流,把握历史机遇,统揽伟大斗争、伟大工程、伟大事业、伟大梦想,不断满足人民对美好生活新期待,战胜前进道路上各种风险挑战,必须坚决维护以习近平同志为核心的党中央权威,健全总揽全局、协调各方的党的领导制度体系,把党的领导落实到国家治理各领域各环节,确保党始终成为中国特色社会主义事业的坚强领导核心。

四中全会提出,要建立不忘初心、牢记使命的制度,完善坚定维护党中央权威和集中统一领导的各项制度,健全党的全面领导制度,健全为人民执政、靠人民执政各项制度,健全提高党的执政能力和领导水平制度,完善全面从严治党制度。这六个方面制度构成了党的领导制度体系的基本要素。

坚持和完善中国特色社会主义制度、推进国家治理体系和治理能力现代化,是全党的一项重大战略任务。既要把握党的领导制度体系的重要意义和实践要求,切实把党的领导落实到国家治理各领域各环节。

(据新华社)

市住建局召开主题教育调研成果交流会

本报讯 通讯员胡莹报道:10月30日晚,市住建局召开“不忘初心、牢记使命”主题教育调研成果交流会,该局党组书记、局长葛军主持会议,市住建局班子成员及县处级干部参加会议,市委主题教育第十二巡回指导组组长舒朝晖到会指导。

我市举行消除空袭后果应急演练

本报讯 记者贺春音、祝丹娜、通讯员余艳红、陈智报道:为进一步提高我市战时应急能力和燃气泄漏应急处置能力,11月6日下午,我市模拟“空袭导致管道天然气泄漏燃烧”的场景,在嫦娥大道举行消除空袭后果行动燃气泄漏应急演练。市住房和城乡建设局(市人民防空办公室)、咸宁中石油昆仑燃气有限公司、咸宁市消防支队等相关主办承办单位共百余人参加了演练。

急预案,组织人防、消防、抢险抢修等部门迅速赶到现场,扑灭火灾,降低现场天然气浓度,更换管道,恢复供气。各部门各司其职、协同配合,经过近一小时的紧张抢险,泄漏的燃气管道得以及时修复,最大限度地降低空袭、燃气事故造成的人员伤亡和危害,保障人民群众的生命财产安全。达到了部门联动、检验预案、锻炼队伍、磨合机制、科普宣教的目的。

演练结束后,市住建局(市人防办)有关负责人对演练活动进行了点评。该负责人点评说,本次演练情境逼真、要素齐全、环节紧凑,参加演练的人员精神振奋,士气高昂,战斗力强,充分展示了城市燃气抢险队伍和人防专业队伍良好的专业素质和精神风貌,达到了预期目的,是一次成功的应急演练。



咸宁城区住宅小区文明创建、物业管理突出问题排查通报(二十五)

序号	小区名称	物业服务企业	存在主要问题	整治意见
72	兰心雅苑	咸宁祥瑞物业管理有限公司	一、物业管理与服务:1.相关证照、服务内容、服务标准、收费项目、收费标准、岗位职责等未公示。2.无四公开一监督公示牌。3.部分楼道未打扫干净,“牛皮癣”现象严重。4.部分楼道乱堆放,占用公用部位的现象。5.业主投诉、报修等记录不全,回访记录不完善。 二、设施设备维护:1.监控设备存在损坏,未及时维修。 三、消防安全:1.未进行固定消防设施维保检测。2.未落实消防安全责任,未建立消防管理台账; 四、小区文明创建:1.关于未成年人宣传内容缺失。2.市民文明公约、社区居民文明公约缺失,文明养犬规定和严禁燃放烟花爆竹的宣传未按要求标准执行。3.未达到每100米不少于3处公益广告的要求。 五、政策法规宣传:政策法规宣传不到位,小区内未按要求设置政策法规宣传专栏。	下列问题,请于11月15日前按相关职能部门要求整改到位: 一、物业管理与服务:1.迅速按照“四公开一监督”要求将相关内容在小区显著位置进行公示,将相关部门岗位职责上墙公示。2.做好小区绿化养护工作,清除杂草和垃圾,做好绿化的补栽工作。3.将室外垃圾桶进行定期清洗,更换损坏垃圾桶;清理楼道及消防栓箱上的“牛皮癣”;清理楼道及公共区域堆放的杂物。4.完善各类业主投诉、报修及回访记录。 二、设施设备维护:强化责任意识,落实好电梯安全管理。监控设备及设施及时维修。 三、消防安全:1.建议物业服务企业申请维修基金对消防设施进行维修整改。维修整改完成后,聘请具备资质的专修单位进行固定消防设施的维保检测。2.落实消防安全责任,建立消防管理台账。加强对全体工作人员的消防知识培训,提高全员消防意识,安排有资质的人员值班。 四、小区文明创建:责令严格按照《咸宁市住宅小区文明创建专项提升方案》要求,于11月15日前按标准整改到位。 五、政策法规宣传:严格按照《物业行业政策法规集中宣传方案》要求,在小区每个出入口显著位置设置5米*1.4米的政策法规宣传专栏;每个单元楼栋必须按照《咸宁市人民政府关于加强物业管理工作的实施意见》相关规定,配搭“物业部门职能职责划分和投诉举报电话”告知牌。
73	清华城	湖北高尚物业服务有限公司	一、物业管理与服务:1.相关证照、服务内容、服务标准、收费项目、收费标准、岗位职责等未公示。2.部分楼道未打扫干净,墙面存在“牛皮癣”。3.员工培训制度不完善。 二、设施设备维护:1.监控设备存在损坏,未及时维修。2.部分水电井未上锁,电表未安装温度探头,电表箱无防护措施。 三、消防安全:1.消防设施系统未完工。2.未落实消防安全责任,未建立消防管理台账。 四、小区文明创建:1.关于未成年人宣传内容缺失。2.市民文明公约、社区居民文明公约缺失,文明养犬规定和严禁燃放烟花爆竹的宣传未按要求标准执行。3.未达到每100米不少于3处公益广告的要求。 五、政策法规宣传:政策法规宣传不到位,小区内未按要求设置政策法规宣传专栏。	下列问题,请于11月15日前按相关职能部门要求整改到位: 一、物业管理与服务:1.迅速按照“四公开一监督”要求将相关内容在小区显著位置进行公示,将相关部门岗位职责上墙公示。2.及时清理楼道及“牛皮癣”;清理楼道及公共区域堆放的杂物。3.加强员工培训制度。 二、设施设备维护:1.加强安全意识,将水电井及时上锁。2.及时维修破损监控设备。 三、消防安全:落实消防安全责任,建立消防管理台账。 四、小区文明创建:责令严格按照《咸宁市住宅小区文明创建专项提升方案》要求,于11月15日前按标准整改到位。 五、政策法规宣传:严格按照《物业行业政策法规集中宣传方案》要求,在小区每个出入口显著位置设置5米*1.4米的政策法规宣传专栏;每个单元楼栋必须按照《咸宁市人民政府关于加强物业管理工作的实施意见》相关规定,配搭“物业部门职能职责划分和投诉举报电话”告知牌。
74	璟园小区	武汉凯乐丰垠物业管理有限公司	一、物业管理与服务:1.路面及绿化带落叶未及时处理。2.小区内路面有乱停车现象。3.楼道内有乱堆乱放现象。 二、私搭乱建问题:部分顶楼存在违规搭建问题,A1-102存在私自毁绿围院现象,物业服务企业已进行制止并上报城管执法部门。 三、小区文明创建:社区居民文明公约缺失,文明养犬规定和严禁燃放烟花爆竹的宣传未按要求标准执行。 四、政策法规宣传:政策法规宣传不到位,小区内未按要求设置政策法规宣传专栏。	下列问题,请于11月15日前按相关职能部门要求整改到位: 一、物业管理与服务:1.做好小区绿化养护工作,清除杂草和垃圾,做好绿化的补栽工作。2.规范小区内停车管理,引导业主规范停车。3.及时清理公共区域乱堆乱放。 二、小区违建问题:责令你公司迅速将现有违建情况重新汇总上报,申请咸安区城管执法局依法处置。 三、小区文明创建:责令严格按照《咸宁市住宅小区文明创建专项提升方案》要求,于11月15日前按标准整改到位。 四、政策法规宣传:严格按照《物业行业政策法规集中宣传方案》要求,在小区每个出入口显著位置设置5米*1.4米的政策法规宣传专栏;每个单元楼栋必须按照《咸宁市人民政府关于加强物业管理工作的实施意见》相关规定,配搭“物业部门职能职责划分和投诉举报电话”告知牌。