

# 遇见咸宁最美的秋景

一场场秋雨,让我们感受到,秋天真的来了。比起夏天的烈日炙烤,秋风是那么的清凉惬意。让我们在咸宁,感受秋的宁静以及成熟。

## 桂花源

桂花源,位于咸安区桂花镇。这里常年雨量丰沛,气候温和,非常适合桂花生长。如今,整个桂花源景区一片郁郁葱葱,高山丘、河流森林、田园道路、村舍亭阁,构成一幅美妙的风景画。

地址:咸宁市咸安区桂花镇白墩村



## 印象林花

印象林花有着最浪漫的花海,汇集无数种花卉,搭配真实萌宠雕塑、荷兰风情的大风车等,营造一个春意盎然、童趣纯美的花海乐园。

地址:咸宁市咸安区横沟镇G107国道旁



## 二乔公园

温婉的二乔姐妹被三湖连江环抱,湖边沙滩,凉亭,芦苇让人印象深刻。古朴的石桥、清澈见底的湖水、摇曳的银杏树叶,一切都那么不经意,却又组成了今秋最美的画卷。

地址:咸宁市嘉鱼县岳岳镇沿湖大道南侧



## 赤壁古战场

在三国赤壁古战场景区内的凤雏庵前,有一棵千年古树,为周围景区增色不少。三国赤壁古战场金秋的美,不在于是否满城金叶飘飞,而在于它每一个时间段每一个地方都有不同的风景。

地址:咸宁市赤壁市赤壁镇武侯巷6号



## 黄龙山

秋天的黄龙山,满目五彩斑斓。除了这层林尽染的山峰,遍地飘落的秋叶,还有这满山满谷的白色,似海非海,云雾意象万千。这里生态原始、地貌奇特,深受户外驴友们的喜爱。

地址:咸宁市通城县黄龙山风景区



## 富水湖

微风拂过,水波荡漾,片片芦苇在水中摇曳,间或中激起的水花,惊起鸥鹭,青天之上便有了精灵的舞动,如此天上、地下、山中、湖面处处皆景,足以让人心摇神醉。

地址:咸宁市通山县通羊镇九宫大道322号



### 通城县税务局

## 丰富老干部精神文化生活

本报讯  通讯员黄齐智报道:“第一次参加这样的比赛,让我感受到了门球竞技的魅力,增长了见识,也锻炼了身体。”通城县税务局去年刚退休的老干部葛志笑呵呵地说。

近日,2019年咸宁市城乡门球大联赛暨第七届乡镇老年人门球赛锦标赛在咸安举

行,通城县税务局老干部门球队作为通城县三支代表队之一参赛。赛场上,老干部们个个热情高涨、精神饱满,展示了良好的体育风范。最终,在来自全市的39支中获得了“体育道德风尚奖”。

“我局门球队从单位合并之前的12人,扩

大到现在的22人,新老队伍在互帮互助过程中,交流了感情,积极性不断高涨,丰富了老干部的精神文化生活。”通城税务局副局长徐帆介绍道。

通城县税务局现有离退休老干部169人,该局党委大力支持和发展老干部事业,先后组织12人参加老年大学的声乐、舞蹈、摄影和书法等课程学习、召开重阳节座谈会、瑶族村美丽乡村示范点参观、参加市县门球、书画摄影比赛、参加“八一”建军节复员退役军人座谈会等活动,使老干部老有所乐、老有所学、老有所为。

### 遗失声明

刘会先遗失残疾证,证号:42230119580522062563,特声明作废。

湖北怡然汽车服务有限公司遗失行政公章、财务专用章、发票专用章以及法人私章(李洁印)各一枚,统一社会信用代码:91421281MA494UQP6F,特声明作废。

湖北肖邦装饰工程有限公司遗失行政公章、财务专用章以及法人私章(肖虎印)各一枚,统一社会信用代码:91421281MA494URH72,特声明作废。

熊军遗失长江保险保单及发票各一份,商业保险流水号:18040103360001292,发票流水号:17664052,特声明作废。

杨途遗失道路运输驾驶员从业资格证,原证编号:421202001399,特声明作废。

王桥遗失机动车驾驶证,证号:422301198601013579,特声明作废。

湖北云之端文化科技有限公司遗失行政公章、财务专用章以及发票专用章各一枚,统一社会信用代码:9142120032610407X9,特声明作废。

章耀武遗失道路运输驾驶员从业资格证,原证编号:4200254647,特声明作废。

## 通城县国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经通城县人民政府批准,通城县公共资源交易中心定于2019年10月22日至2019年11月22日,以下标的进行公开拍卖:1.嘉鱼县市场监督管理局(发展大道108号)原药监局综合楼一楼通道、隔层、二楼(房屋)经营场所三年租赁经营权,租赁面积约为848.04㎡,参考价为33万元,竞买保证金为10万元;2.嘉鱼县公安局车牌号为鄂L6069警车一辆,参考价为0.22万元,竞买保证金为0.1万元。保证金缴付账号:公司名称:湖北成德拍卖有限公司,开户行:建行武汉省直支行,账号:42001186808050008190。

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求(详见附表)。

编号	地块编号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
1	C191019J039	通城县大坪乡沙口村	4925	工业用地	50年	≥1.0	≥40%	≤20%	79	40

以上地块公示面积均以实测为准,公告内容及地块供地规划条件以地块挂牌文件和最终审批的具体供地规划条件所示内容为准。

二、竞买人资格及其他要求  中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外,均可通过网上注册参加投标竞买。

三、本次网上挂牌出让地块的详细资料和要求详见网上挂牌出让文件。意向竞买人可于2019年10月22日起登录中国土地市场网、咸宁市国土资源局交易系统查询下载网上挂牌出让文件。

四、本次网上挂牌缴纳的保证金和竞买保证金截止时间:2019年11月22日下午16时,挂牌起始时间为2019年11月13日8时整,摘牌时间为2019年11月26日11时。地块在挂牌时间截止时,网上交易

系统限时5分钟在线询问,有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,以竞价方式确定竞得人。

六、竞买人参加本次网上挂牌出让活动须办理CA数字证书,办理流程请登录网上交易系统,详见《数字证书申购指南》。

七、竞买人参加本次网上挂牌出让活动须详细阅读网上挂牌出让文件。

八、本次网上挂牌公告如有变更或补充,以通城县公共资源交易中心发布的网上挂牌补充公告为准。

特此公告  通城县公共资源交易中心  2019年10月22日

## 拍卖(租)公告

受委托,我公司定于2019年11月5日下午3时在嘉鱼县公共资源交易中心(嘉鱼大道36号综治中心综合大楼)509室,对以下标的进行公开拍卖:1.嘉鱼县市场监督管理局(发展大道108号)原药监局综合楼一楼通道、隔层、二楼(房屋)经营场所三年租赁经营权,租赁面积约为848.04㎡,参考价为33万元,竞买保证金为10万元;2.嘉鱼县公安局车牌号为鄂L6069警车一辆,参考价为0.22万元,竞买保证金为0.1万元。保证金缴付账号:公司名称:湖北成德拍卖有限公司,开户行:建行武汉省直支行,账号:42001186808050008190。

一、竞买人资格及其他要求  中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外,均可通过网上注册参加投标竞买。

二、本次网上挂牌缴纳的保证金和竞买保证金截止时间:2019年11月22日下午16时,挂牌起始时间为2019年11月13日8时整,摘牌时间为2019年11月26日11时。地块在挂牌时间截止时,网上交易

系统限时5分钟在线询问,有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,以竞价方式确定竞得人。

六、竞买人参加本次网上挂牌出让活动须办理CA数字证书,办理流程请登录网上交易系统,详见《数字证书申购指南》。

七、竞买人参加本次网上挂牌出让活动须详细阅读网上挂牌出让文件。

八、本次网上挂牌公告如有变更或补充,以通城县公共资源交易中心发布的网上挂牌补充公告为准。

特此公告  通城县公共资源交易中心  2019年10月22日



# 咸宁城区住宅小区文明创建、物业管理突出问题排查通报(十七)

序号	小区名称	物业服务企业	存在主要问题	整治意见
48	月亮湾小区	咸宁自家人物业服务服务有限公司	<b>一、物业管理与服务</b> 1.相关证照、服务内容、服务标准、收费项目、收费标准、岗位职责等未公示。2.小区绿化未按时修剪养护,杂草丛生、黄土裸露、缺株少株情况严重,存在毁绿种菜情况。3.楼道环境卫生状况很差,电梯轿厢卫生差,楼道内堆放杂物情况严重,墙面及消防栓箱“牛皮癣”情况严重,垃圾桶卫生差部分存在破损情况,装修垃圾无序堆放未及时清理。4.存在乱拉乱晒、乱堆乱放,占用公用部位的现象,僵尸车未清理。5、管理制度严重缺失,无业主投诉、报修、求助等记录,无回访记录。6.私自拆除部分围墙供其他小区人员通行,存在很大安全隐患。7.小区尚未成立业主委员会。 <b>二、设施设备维护</b> 1.电梯机房未做防尘处理,管理制度缺失,环境密闭没有排风散热装置。2.没有电梯日常巡查记录,档案管理工作不完善,没有电梯安全管理和作业人员电梯五方对讲无人接听。3.水电井内卫生很差,杂物未清理,管道并未做防火封堵。4.监控设备和门禁系统损坏严重未及时维修。5、部分外墙出现脱落未及时组织维修,无警示标识,存在安全隐患。 <b>三、消防安全</b> 1.部分消火栓内水带枪头缺失,消火栓玻璃已被“牛皮癣”覆盖,不便于识别。2.楼道内堆放杂物情况严重,消防车道乱停车辆情况严重,室外存在“飞线”充电现象。 <b>四、私搭乱建问题</b> 小区公共区域存在违规搭建和毁绿种菜现象。 <b>五、小区文明创建</b> 1.未成人员宣传内容和“遵德守礼”提示牌缺失。2.居民公约、文明养犬规定和严禁燃放烟花爆竹的宣传未按要求标准实行。3.未达到每100米不少于3处公益广告的要求。 <b>六、政策法规宣传</b> 政策法规宣传不到位,小区内未按要求设置政策法规宣传专栏。	下列问题,请于11月5日前按相关职能部门要求整改到位: <b>一、物业管理与服务</b> :1.迅速按照“四公开一监督”要求将相关内容在小区显著位置进行公示,将相关部门岗位职责上墙公示。2.做好小区绿化养护工作,清除杂草,清理毁绿种菜,做好绿化的补救工作。3.加强小区公共卫生间管理,及时安排保洁清扫,将室外垃圾桶进行定期清洗,更换桶边垃圾桶;清理楼道、电梯及消防栓箱上的“牛皮癣”;清理楼道及公共区域堆放的杂物。4.清理公共区域乱堆乱放、乱拉乱晒现象,清理小区内、外的僵尸车。5.加强内部管理,建立健全各类台账记录和表单表格,并按规范填写存档。6.迅速将住改商情况进行摸底汇总,及时上报市场监管审核。 <b>二、设施设备维护</b> :1.尽快做好机房防尘处理和制度上墙,做好空调机房通风和降温措施。2.建立一梯一档制度,做好电梯专管管理和日常巡查。确保五方对讲正常使用,安排专人管理接听。3.迅速组织对管道井进行封堵,将电梯井内垃圾进行清理。4.迅速组织对监控设备和门禁设备的维修工作。 <b>三、消防安全</b> :1.及时补充消防器材,清理消火栓箱上的“牛皮癣”。2.加强消防的安全宣传,清理楼道内杂物,严禁消防车道乱停车。同时采取强有力措施,坚决制止“飞线”充电现象。 <b>四、私搭乱建</b> :责令你公司迅速申请咸安区城管执法局依法处置。 <b>五、小区文明创建</b> :责令你公司迅速申请咸宁市住宅小区文明创建专项整治提升方案要求,于11月5日前按要求整改到位。 <b>六、政策法规宣传</b> :严格按照《物业行业政策法规集中宣传方案》要求,在每个小区出入口显著位置设置5米*1.4米的政策法规宣传栏;每个单元楼栋必须按照《咸宁市人民政府关于加强物业管理工作的实施意见》相关规定,配备“物业部门”职能职责划分和投诉举报电话”告知牌。
49	天慧小区	湖北信安物业公司	<b>一、物业管理与服务</b> 1.相关证照、服务内容、服务标准、收费项目、收费标准、岗位职责等未公示。2.小区绿化未及及时养护,枯死绿化未及时移除,存在缺株少株、黄土裸露现象,私自占用绿化现象。3.楼道内堆放杂物情况严重,墙面及消防栓箱“牛皮癣”情况严重。4.存在乱拉乱晒、乱堆乱放,占用公用部位的现象,车辆乱停乱放。5、管理制度缺失,业主投诉、报修、求助等记录不规范,无回访记录。6.小区“住改商”情况严重。 <b>二、设施设备维护</b> 1.电梯机房未做防尘处理,管理制度缺失,电梯故障未及时维修处置。2.没有电梯日常巡查记录,档案管理工作不完善,没有电梯安全管理和作业人员电梯五方对讲无人接听。3.水电井内卫生很差,杂物未清理,管道并未做防火封堵。4.监控设备和门禁系统损坏严重未及时维修。 <b>三、消防安全</b> 1.部分消火栓内水带枪头缺失,消火栓上有“牛皮癣”。2.楼道内堆放杂物情况严重,消防车道乱停车辆情况严重,室外存在“飞线”充电现象。 <b>四、私搭乱建问题</b> 小区公共区域存在违规搭建现象。 <b>五、小区文明创建</b> 1.未成人员宣传内容和“遵德守礼”提示牌缺失。2.居民公约、文明养犬规定和严禁燃放烟花爆竹的宣传未按要求标准实行。3.未达到每100米不少于3处公益广告的要求。 <b>六、政策法规宣传</b> 政策法规宣传不到位,小区内未按要求设置政策法规宣传专栏。	下列问题,请于11月5日前按相关职能部门要求整改到位: <b>一、物业管理与服务</b> :1.迅速按照“四公开一监督”要求将相关内容在小区显著位置进行公示,将相关部门岗位职责上墙公示。2.做好小区绿化养护工作,清除杂草和垃圾,清理毁绿种菜,做好绿化的补救工作。3.将室外垃圾桶进行定期清洗,更换桶边垃圾桶;清理楼道及消防栓箱上的“牛皮癣”;清理楼道及公共区域堆放的杂物。4.清理公共区域乱堆乱放、乱拉乱晒现象,规范小区内停车。5.加强内部管理,建立健全各类台账记录和表单表格,并按规范填写存档。6.迅速将住改商情况进行摸底汇总,及时上报市场监管审核。 <b>二、设施设备维护</b> :1.尽快做好机房防尘处理和制度上墙,及时处置电梯故障。2.建立一梯一档制度,做好电梯专管管理和日常巡查。确保五方对讲正常使用,安排专人管理接听。3.迅速组织对管道井进行封堵,将电梯井内垃圾进行清理。4.迅速组织对监控设备和门禁设备的维修工作。 <b>三、消防安全</b> :1.及时补充消防器材,清理消火栓箱上的“牛皮癣”。2.加强消防的安全宣传,清理楼道内杂物,严禁消防车道乱停车。同时采取强有力措施,坚决制止“飞线”充电现象。 <b>四、私搭乱建</b> :责令你公司迅速申请咸安区城管执法局依法处置。 <b>五、小区文明创建</b> :责令你公司迅速申请咸宁市住宅小区文明创建专项整治提升方案要求,于11月5日前按要求整改到位。 <b>六、政策法规宣传</b> :严格按照《物业行业政策法规集中宣传方案》要求,在每个小区出入口显著位置设置5米*1.4米的政策法规宣传栏;每个单元楼栋必须按照《咸宁市人民政府关于加强物业管理工作的实施意见》相关规定,配备“物业部门”职能职责划分和投诉举报电话”告知牌。
50	领秀城	湖北华德物业公司	<b>一、物业管理与服务</b> 1.小区公共区域内堆放杂物未及时清理。2.楼层有杂物堆放和“牛皮癣”现象。3.小区电动车未按照规定停放。 <b>二、设施设备维护</b> 1.监控设备存在损坏,未及时维修。2.部分单元门损坏。 <b>三、消防安全</b> 1.个别楼层消防栓玻璃破损需要维修更换,商销消防栓无水压。2.消防控制室值班人员未持证上岗,不会操作。3.未建立有效的消防巡查管理台账。 <b>四、小区内停车,停车管理混乱</b> 消防通道有车辆乱停乱放现象。 <b>五、小区文明创建</b> 关于未成年人员宣传内容缺失。 <b>六、政策法规宣传</b> 政策法规宣传不到位,小区内未按要求设置政策法规宣传专栏。	下列问题,请于11月5日前按相关职能部门要求整改到位: <b>一、物业管理与服务</b> :1.加强小区内绿化日常维护力度。2.加大小区内楼道卫生清理力度,及时清理楼道垃圾,杜绝乱堆乱放现象,及时清理墙面“牛皮癣”。3.规范非机动车管理,及时清理小区内“僵尸车”。4.加强小区内秩序管理力度。 <b>二、设施设备维护</b> :加强小区内安全防设施,及时维修监控设备及单元门。 <b>三、消防安全</b> :1.及时更换破损消防玻璃,补充缺失的消防水带。2.制定方案,加强对全体工作人员人员的消防知识培训,提高全员消防意识,安排有资质的人员值班。3.制定小区内停车管理制度,切实加强管理,坚决杜绝消防通道车辆停放现象。 <b>四、小区内停车管理混乱</b> :广泛征求业主意见,积极商定小区内车位改造、新增方案,住建、城管、消防等部门配合审查。 <b>五、小区文明创建</b> :责令你公司严格按照《咸宁市住宅小区文明创建专项整治提升方案》要求,于11月5日前按要求整改到位。 <b>六、政策法规宣传</b> :严格按照《物业行业政策法规集中宣传方案》要求,在每个小区出入口显著位置设置5米*1.4米的政策法规宣传栏;每个单元楼栋必须按照《咸宁市人民政府关于加强物业管理工作的实施意见》相关规定,配备“物业部门”职能职责划分和投诉举报电话”告知牌。