

无物业 无保洁 无保安

# 老旧小区乱象成居民投诉热点

咸宁日报全媒体记者 魏明



居民小区是城市的“细胞”，其文明卫生环境在一定程度上反映了城市文明卫生的情况。近日，记者走访发现，我市中心城区一些老旧小区，因为无物业、无保洁、无保安，缺少基础设施，缺乏有效管理，逐渐成为我市文明城市创建路上的一块绊脚石，老旧小区乱象成为居民投诉热点。

**毛巾厂小区：垃圾堆满地，蟑螂老鼠随处可见**

17日上午8点半，记者来到位于温泉岔路口附近的毛巾厂小区，只见小区门口就是一个用简易棚搭建的小集贸市场，早餐摊、菜摊、理发摊、缝纫摊等一应俱全，不少居民正在聊天或打牌。

记者问：“你们这边有物业吗？”小区居民答：“没有。”“那环境卫生怎么办？”“环卫所安排人打扫。”

据了解，毛巾厂小区建于上世纪八十年代，是一个老小区。由于这里居民比较多，基本属于无物业、无保洁、无保安的“三无”小区，脏乱差问题突出。

记者在现场看到，距离小区门口十余米的地方，靠右的路边有几个摆地摊的，靠左的路边有垃圾桶，而路中间则散落了一地的生活垃圾。

沿着主路走进居民区，记者发现，小区内种菜情况特别严重。小区角落堆放着各种各样的垃圾，有床垫、木板、砖头、水泥等建筑垃圾，也有用黑色

色塑料袋装着的生活垃圾。因为长时间放置没有及时清运的缘故，很多生活垃圾都裸露了出来。

在垃圾堆里，有一个破损的床垫尤为显眼。床垫下隐藏着的是丢弃了很久的建筑垃圾。随着时间的推移，垃圾越积越多。走近一看，可以发现有不少的苍蝇在上面飞来飞去。

居民反映，这堆垃圾已经乱堆放很长时间了。最近，小区里有人搞装修，把建筑垃圾堆积在这里，一直没有清理过。有时，一些贪图方便的居民也会顺手把生活垃圾丢在这里。连隔壁周围几栋楼的，都把垃圾丢在这里。“丢在这里就很臭，蟑螂老鼠蚊虫很多，晚上从这里走，到处都是。”住在这里的居民方先生说，每天都生活在垃圾中，被臭气包围。

**建材小区：乱拉电线网，乱停乱放隐患大**

毛巾厂斜对面的建材小区，也是一个老旧小区。记者走进建材小区就看到，门口处张贴着一张通告，上面写着“为创建文明城市，改善院内环境，将对楼前及楼间小巷路面进行翻修扩宽”等内容。

在小区内，记者看到了工人正在施工，对路面进行改造。但除了改造的地方，小区的公共活动区域卫生环境并不理想。

在一栋居民楼前，记者看到，一根电线被管子包住从窗口伸了出来，连

接的插线板直接放在路边的护栏上。由于护栏并不高，小朋友伸手就能摸到，一旦发生漏电，后果不堪设想。

而另外几栋居民楼的墙体，全是乱糟糟的线网，各种电线绕在一起，要么卷成一大卷挂在墙上，要么像乱糟糟的麻绳一样绕着牵向另一栋楼。

“可能因为小区没有物业，环境真的很脏。前几天，我出门就狠狠摔了一跤，还好没什么大事，要是老人和孩子摔倒了，后果肯定很严重。”居民谢先生表示，希望有关部门可以管管此事。

住在该小区的陆女士也向记者表示：“没有物业确实很不方便，前段时间楼道的灯坏了，很久都没有人来换，最后还是我老公怕老人进出不方便，自己买了灯来换。”

记者在该小区看到，车辆停放杂乱无章，主要通道沿路边和居民楼前的空地上都停放了很多私家车。不少业主为了图方便，直接将车子停在了好几辆电动车、摩托车，有的楼道里还堆放了很多杂物。

只要停了电动车的楼道，业主为了方便充电，私自接插线板等充电设备从自家窗口拉出，楼道的进出口处，布满了从不同楼层穿出来的插线板，插线板连着电线垂挂在楼道进出口的位置，既不美观也存在安全隐患。

**工程机械厂小区：种菜又养鸡，污水横流渗入地**

位于咸宁的工程机械厂小区，问题也比较严重。记者现场看到，一栋楼房的公共路面种了10多盆菜，旁边还有一个粪水缸，臭气熏天，令人作呕。

“刚开始闻着臭味，我以为家里有死老鼠。但后来才发现，臭味是有人在楼下种菜导致的。”居民任女士说，种菜的住户经常用粪水浇灌，臭味也越来越浓，她每天都不敢开窗。

该栋另一住户则告诉记者，小区没有物业管理，楼下的住户种菜多年，经常去附近的一个公共厕所挖粪水，

“我跟他们沟通过几次，但他们根本不听，还骂骂咧咧。”

记者在小区还发现有居民养鸡，刚靠近该小区，就隐隐闻到空气中弥漫着一股鸡粪的臭味，紧接着，一阵“咕咕咕”的声响传来。记者看到，有五六只鸡在小区的公共活动区乱跑觅食。

除了种地、养鸡，不少住户将自家房屋向外扩张，将单元楼口的公共用地占用。“大家都在跟风，你占一尺，我就占一丈。”该小区住户刘先生无奈地说。

住户张爹爹告诉记者，该小区是老旧小区，居住者以老年人人居多，还有不少租户。小区里面占用公共用地种菜、私搭乱建、饲养动物的问题由来已久，他们也向社区、城管部门反映过，但问题一直没有解决。

在该小区，距离一栋居民楼不到五米的地方，有一处露天垃圾池，垃圾没有完全入池，不仅气味难闻，甚至还有污水渗入地现象。该小区居民楼里的管网大多是铸铁管，经年累月，很多都被腐蚀出一个个破洞，污水就这样渗入旁边的泥土中。在走访过程中，随处可见污水横流的场景。

在一栋居民楼一楼住户的窗户外，堆放着大量杂物和建筑垃圾，火灾隐患很大。小区内的篮球场已经演变成了停车场和晾衣场，球场的篮球架、电线杆上都私自拉上绳子，用来晾晒衣物。

随后，记者来到了咸安区省煤机小区。整个小区到处都是残垣断壁，看上去似乎已经荒废，枯枝烂叶和建筑垃圾随处可见。附近的住户告诉记者，这块区域在进行棚户区改造，这里的住户都搬走了，已经没人在这住了。

记者还在二电机、麻纺厂、化纤厂、烟厂、潜峰园等老旧小区走访中发现，均存在上述问题。

走访中，许多市民建议，政府有关部门应尽可能增加公益性设施配置，并且深入基层，发动群众，让文明城市创建成为全民意识，让大家自觉管理和爱护自己的家园。



## 我市召开全国劳模(先进工作者)座谈会 弘扬劳模精神 引领社会发展

本报讯 记者宋文虎、通讯员李凯报道：19日，我市召开全国劳模(先进工作者)座谈会，市委常委、统战部副部长、市总工会主席梁细林出席会议。

会上，梁细林为20名全国劳模(先进工作者)发放了“庆祝中华人民共和国成立70周年”纪念章，希望他们继续发挥模范作用，引领社会发展。

梁细林指出，劳模是国家的财富，人民的功臣，社会的楷模，劳模精神是引领新时代劳动者的光辉旗帜，要传承弘扬劳模精神，鼓舞更多的劳动者

锐意进取，奋力拼搏，自觉参与到加快我市经济社会发展的伟大实践中去，在各自的岗位上报效祖国、奉献社会、服务人民。

梁细林要求，要充分发挥劳模在经济建设和社会风尚中的引领作用，建设知识型、技能型、创新型劳动者大军；要严格落实劳模待遇政策，切实把爱护劳模和尊重培养劳模落到实处；要加大劳模和劳模精神宣传力度，推动形成劳动光荣、知识崇高、人才宝贵、创造伟大的良好风尚。

## 《同心共圆中国梦》书画展开幕

本报讯 记者王恬、通讯员刘会剑报道：9月19日，《同心共圆中国梦》咸宁市统一战线庆祝中华人民共和国成立70周年书画作品展在咸宁市美术馆开幕。市委常委、统战部副部长梁细林，市政协副主席吴鸣虎出席开幕式并观看了展览。

梁细林表示，城市不仅仅是一个物质的综合体，它也是一个诗意栖居的地方，应有文化和艺术的滋养。希望各界艺术家进一步关注咸宁，进一步传承民族梦，书画中国梦。

本次书画作品展为期7天，

活动特邀我市60多名书画家参展。展出作品题材丰富，风格迥异，以书法和绘画反映咸宁人民的幸福生活，描绘伟大祖国的锦绣山河，表达了对党、对祖国的热爱之情，向祖国母亲70华诞献礼。

据悉，本次活动由市委宣传部、市委统战部和市文旅局联合举办，由民盟咸宁市委员会、民建咸宁市委员会、农工党咸宁市委员会、民革咸宁市总支委员会、民进咸宁市支部委员会和咸宁市党外知识分子联谊会共同承办。

## 咸宁高新区主题教育动员会要求 增强针对性 务求见实效

本报讯 记者周荣华报道：9月17日，咸宁高新区召开“不忘初心、牢记使命”主题教育动员会。市委常委、咸宁高新区党工委书记杨良锋作动员讲话，要求切实提高政治站位，扎实开展好主题教育，确保出成果、见实效。

杨良锋要求，切实提高政治站位，充分认识主题教育的重大意义，把主题教育作为重大政治任务来抓，以刀刃向内的自我革命的精神，扎实开展好主题教育，用守初心和担使命汇聚成推进咸宁高新区高质量发展的磅礴力量。

杨良锋强调，要准确把握目标要求，着力增强主题教育的针对性和实效性。结合咸宁高新区实际，精准落实重点举措，高标准高质量开展主题教育，确保取得预期效果。准确把握“不忘初心、牢记使命”主题教育的总要求和任务，做实基层党支部学习教育和检视整改。要切实加强组织领导，认真落实主体责任，自觉接受巡回指导，营造良好学习氛围，坚决杜绝形式主义，全面完成主题教育明确的各项任务，确保出成果、见实效。咸宁高新区管委会主任夏福卿主持动员会。

## 我市查处7起森林火灾 对28名干部追责问责

本报讯 记者周莹、通讯员印权报道：19日，记者从市森林防火指挥部获悉，我市对7起森林火灾开展了专项查处和责任追究，依法依规对28名乡镇村干部进行了查处。

自8月20日起，通山县连续发生5起森林火灾，通山县对相关责任人进行了追责问责处理。针对洪港镇贾家源村“8·20”森林火灾，责令洪港镇政府向通山县政府作书面检查，对镇党委委员、副镇长柯斌进行立案审查，拟给予党内警告处分；针对燕厦乡金坑村“8·25”森林火灾，对乡纪委书记、监察专员陈国亚进行工作约谈；针对大畈镇杉木园村“9·6”森林火灾，责令

副镇长王少儒作书面检查；针对厦铺镇花坟村“9·7”森林火灾，责令副镇长、武装部部长汪勋超作书面检查；针对燕厦乡杨周村“9·7”森林火灾，给予副乡长、人武部部长陈凡和乡民政办主任成纯刚诫勉谈话处理。除此之外，还有16名村干部受到处分。

9月7日起，咸安区接连发生2起森林火灾，咸安区对相关责任人进行了追责问责处理。针对贺胜桥镇黄祠村“9·7”森林火灾，责令该镇人大主席黄海晏在全镇大会作检讨；针对向阳湖镇北岭村“9·8”森林火灾，对该镇驻村干部熊凡敏进行通报批评。除此之外，还有4名村干部受到处分。

## 通山警方缉捕50名逃犯

本报讯 记者宋文虎、通讯员柯国强报道：日前，随着公安厅督办逃犯某某的相继自首投案和抓捕归案，通山县公安局提前完成“云剑行动”缉捕逃犯任务。

据悉，公安部决定从6月13日至10月31日开展以“打诈骗、抓逃犯、保大庆”为主题的“云剑行动”，主要打击电信网络诈骗、非法集资、套路贷等新型网络犯罪，强力

缉捕在逃人员。通山县警方高度重视“云剑行动”，迅速组建工作专班，制定抓捕方案，发布通缉令，并充分运用现代科技手段，强化研判分析和协作配合。

同时，该县警方广泛发动群众举报，开展全警追逃，破获了一批多年的积案。目前，该县警方已成功抓捕50名逃犯，其中17名逃犯投案自首，33名逃犯通过实施抓捕成功归案。

湖北咸宁农商银行 HUBEI XIANNING RURAL COMMERCIAL BANK 责任银行 合规银行 智慧银行 服务热线: 96568

## 山村扶贫车间 带农致富

9月5日，赤壁市茶庵岭镇中心坪村楠竹加工厂，当地农户正在车间里加工楠竹。

据了解，中心坪村为该镇偏远山村。为解决当地楠竹销售难问题，该村筹集资金70多万元筹建楠竹加工厂，并于去年7月投产，年加工楠竹2000多吨，带动村民20余人家门口就业，每人月平收入达2000多元。

咸宁日报全媒体记者 夏正锋 通讯员 宋辉 摄



## 通山：群众如厕不再难

咸宁日报特约记者 王能朗 通讯员 申丽萍 郑梦溪

如厕，虽是小事，却关系到群众生活品质。近年来，通山县从解决群众如厕的“小事”“琐事”入手，把农村改厕工作融入“大健康”“大卫生”总体布局着力推进，解决了群众出行无厕“方便”难。

**治“烦心事”，打好改厕“组合拳”**

在通山县农村，群众习惯把厕所称为“茅厕”，“茅厕”一般设在猪圈旁，用两块木板或两堵砖墙搭建，木板或砖墙中间留有5厘米到10厘米不等的坑，门则由一张废弃的肥料包装袋或破旧的床单充当。

“密闭性差，如厕没有安全感，洗澡也是个大问题。”南林桥镇大坪村村民程时亮说，“家里的厕所太简陋，以前我女儿每次从城里回来，都不愿在

农村住宿。”由于管理跟不上，公厕里苍蝇乱飞，下水道经常堵塞，泛出的气味很大。该县爱卫办负责人说，卫生状况差是群众对公厕望而止步的原因。

如何解决群众如厕难的“小事”“琐事”？通山县把改厕作为是整治乡村面貌的一件大事来抓，于去年底开始，打响了“厕所革命”战役。该县成立专班指定专人抓改厕，明确目标任务，做好三类厕所的建设：一是新建公厕，二是开放机关企事业单位厕所，三是农村改厕，实现每年改厕5000座，三年完成1.5万座，普及率达90%，每个行政村(居)建一座卫生公厕。

在改建农户厕所时，该县积极引进三格化粪池，即每座无害化厕所长4米、宽1.2米、深1米，中间分三道隔室，

粪便通过贮存、过滤后再排放。粪便经过化粪池发酵处理后再无异味，大大改善了村民的居住条件。在新建公厕和改造老旧公厕方面，该县按照“五无五净一明两道”的标准推进。“五无”是无蛆蝇、无杂物、无尘埃蛛网、无明显臭味、无乱刻乱画，“五净”是尿台净、蹲台净、地面净、门窗净、厕所外净，“一明”是灯明，“两道”是有水道、下水道。

到目前，该县已投资3000多万元，完成农户无害化厕所6435座、改造提升3006座，新建和改造农村公共厕所74座，新建和改造乡镇、城区、交通、旅游公共厕所25座。

**美化庭院，村湾展现新风貌**

来到大畈镇板桥村村民刘益民的家，小院整治有序，绿意盎然。位于他

家东南角的厕所，白色的瓷砖，干净的冲水式马桶，现代化的淋浴房一应俱全。“改厕时，我只负责选好地址，把坑挖好，剩下的事儿由县、镇、村选的工程队进行施工。改厕后，家里的卫生死角没了。为了善后管理，县里专门成立服务公司负责维修，还每周组织一次清运，现在房前屋后基本没有苍蝇了。”刘益民欣喜地讲述着改厕带来的变化。

“改厕以后没有了刺鼻的粪臭味，庭院也发生了大变化，我家还被评为‘最美小院’。拿着‘最美小院’的光荣牌，大路乡新桥冯村村民余春林喜形于色。

大畈镇板桥村支书刘鹤鸣说，村里还把厕所和养殖业粪肥一起加工利用，一位商人在村里办起了1000多亩蔬菜基地，全靠村里有机肥打响了绿色蔬果品牌，如今的农家肥成了“财宝”。

“环境好了，风景亮了，全县各个乡镇纷纷搞起了乡村旅游。”县委常委、宣传部长吴柏林说。