深入学习贯彻习近平总书记视察湖北重要讲话精神
新时代｜新担当｜新作为 奋力谱写新时代咸宁高质量发展新篇章

出版中心主办 责任编辑:姜明助
电话:0715－8128770

物业小区里,居民为何怨声载道

咸宁日报全媒体记者 **魏明**

小区的卫生、安全、配套设施等,是文明城市创建的重要环节。它们直接影响到每一位住户的居住质量,关系到群众生活的幸福感。但是,近日,记者走访了我市中心城区多个物业小区发现,一些物业小区的居住环境令人堪忧,物业管理不到位、环境卫生较差、配套设施不完善……这似乎成了一些物业小区的"顽疾",令不少业主忧心忡忡、怨声载道。

文明城市创建宣传几乎为零

15日,记者来到位于市实验小学附近的翰林名都小区,通过走访发现,该小区没有文明城市创建宣传、防灾减灾宣传和消防宣传,也没有张贴居民公约。反而,"牛皮癣"现象随处可见。

"你去看看哟,每个楼道里全部都是租房卖房的广告,哪像个有物业的小区。"居民邓女士说。邓女士带着记者走进一楼道,就看到墙上贴了三张中介租房的小广告。其中有两个是双面胶贴的,可以撕下来。但其中有一个是浆糊贴上去的,撕不下来。"这个只能拿水泡了撕下来,墙上就留下了难看的'疤'"。

记者以业主的身份询问物业,物业说他们也没办法管,有人半夜溜上来贴,或者白天背个包来,根本不知道是不是业主。

随后,记者问:"文明城市创建宣传有具体的细则,你们知道如何宣传吗?"物业工作人员答:"目前我们没有接到通知说让我们怎么做。"

在温泉碧桂园小区和咸安碧桂园小区,记者驱车绕了好几圈,都没有发现任何有关文明城市创建的宣传标语。

中央城小区里无文明城市创建、防灾减灾和消防宣传,居民公约没有张贴,小区门口有一块关于消防的宣传板,也已经变得陈旧不堪。

银泉雅苑小区除了张贴居民公约以外,没有文明城市创建其他宣传标语。

在咸安区三胜印象小区,记者走访发现有消防宣传横幅且小区广播循环播放消防知识,小区门口张贴有防灾减灾宣传,但是小区内仅有文明城市创建的通知公告,没有悬挂或张贴文明城市创建宣传标语,也未见张贴居民公约。

最后,记者来到咸安区桂花城小区,小区内除了消防宣传标语以外,没有任何其他文明城市宣传标语。

记者询问了上述几家物业小区的物业公司工作人员,均对文明城市创建内容不了解,对本小区的文明城市创建内容不清楚。

小区里面各类垃圾到处堆放

记者在翰林名都小区看到,在小区的一块空地上,堆放了大量生活垃圾,给居民生活带来不便。几个居民都说,垃圾堆放在这里已经好几天了,因为天气炎热,每天都散发出气味,环境确实比较糟。

居民张先生说:"任何一个小区来说,包括生活垃圾,建筑垃圾每天早上都该清理走的,你看邻居小区里面清清爽爽,我建议物业每天一早一清,要保持这里环境清洁。"

记者来到咸安区三胜印象,一进入小区,道路旁的建筑垃圾堆成"小山",其余的生活垃圾沿着道路堆放在地面上。记者发现,这条道路是居民出行的必要通道,但现在已被垃圾占据了大半。因为天气不是很热,还没有太大的气味,但着实影响小区美观。

居民陈女士介绍,这些建筑垃圾都是因为装修丢弃的,因为清理不及时,导致后来垃圾开始变得越来越多,谁家有个破桌子烂板凳也都会顺手扔到这里,时间长了就更难清理了。

银泉雅苑小区,部分居民将种植在花盆里的花卉和蔬菜摆放在绿化带里,不仅侵占了小区的公共用地,也影响了小区绿化。一处楼道里堆放了建筑垃圾和生活垃圾,"牛皮癣"现象也随处可见。

记者在天洁国际城小区看到,垃圾池里的垃圾堆满了,但一直没有人来清理。"我们生活垃圾一直是正常清理的。"最近,他们觉得装修垃圾数量不大,所以没有请清运车辆。现在接到居民投诉后,他们会立即请车辆再来处理。

此外,物业公司也想提醒部分居民,装修垃圾与生活垃圾要分开,不要混放在一起,配合物业共同维护好小区环境。

物业工作人员说:"经常有居民把垃圾这里放一堆,那边装修了他又在那边放一小块。我们希望业主和物业共同把小区搞好,不是光靠物业公司一个方面,需要共同爱护的。"

记者在各个小区走访发现,一些住户在楼外的角落里堆放着各种杂物,瓶瓶罐罐摆放一地。小区居民们反映说,有些居民直接将垃圾扔在垃圾桶的周围,太阳暴晒下散发出臭味。夏天到了,蚊子特别多,他们基本上不敢开门窗。希望这些问题能及早得到整改,还大家一个干净整洁的生活环境。

物业管理混乱安全隐患颇多

大楚城小区汽车和电动车乱停乱放情况严重,很多车辆停放在消防通道上,一旦发生火情,会对消防救援带来阻碍。

当日,记者在御龙花园走访时注意到,除了小区物业划设的停车位外,还有很多居民自划停车位———夜幕降临时,众多住户归家后,车辆占据道路,使小区内常常无路可走。无路可走,意味着有突发事件时,救援车辆进不来。

"每天下午5点多以后,车辆乱停现象尤其显著,道路两边到处是车,十分拥堵。"该小区居民周先生告诉记者,小区里的马路本来是双向车道,但因为有的车随意停在车道上,有时就变成了单向车道。

周先生告诉记者,前几年,御龙花园将绿化带上的停车位租给业主了,造成了有空位不能停,全都停在出行通道上。"我们小区车位少,车辆又乱停乱放,加上进出的车辆很多,难免遇到碰撞和剐蹭。"周先生说,出行通道也是消防通道,在通道上停车,存在很大的安全隐患。

被业主诟病的还有小区内的公共设施。"路灯昏暗不说,还有不少是坏的。"在咸安区尚书名府小区里,居民邓先生说,这么大的小区,监控探头仅在物业管理处及入口车闸处安设,其它地方的相关设备都是摆设,毫无作用。

"前段时间天气好,我家在小区里晒了几床被子,就被人拿走了,还有几户人家小孩的新衣服,也被人偷走了。我们去找物业查看监控录像,却被告知没有,你说这是不是摆设嘛。"该小区居民杨女士一提起小区的物业管理,十分气愤地说。

提起小区的居住环境,家住谭慧小区的刘先生似乎不满:"外来人随意进出小区,丢车是常有的事,且电动车、三轮车、自行车随处停放,有时连消防通道也都被堵住了,一旦发生火灾,后果不堪设想。"

在三胜印象小区里,居民黄女士说:"小区里电动车充电位非常少,大家都是从自家窗户牵一根电线插头,跟蜘蛛网一样盘在每栋楼的一层给电动车充电,高温天气下,极易引发火灾。"

记者发现,走访过的小区几乎都存在宣传不到位或者管理不到位或者环境卫生问题,在这里我们希望小区物业公司都能查漏补缺,将不完善之处积极整改,为我市文明城市创建工作贡献出应有的力量。

党报问政 聚焦难点痛点堵点
香城都市报新闻热线:8210000
咸宁新闻网问政平台:http://wz.xianning.gov.cn/
文明创建进行时

紫薇花开引客来

9日,嘉鱼新街镇紫薇花基地,怒放的紫薇花吸引游客前来赏花拍照。

据了解,该镇2016年引进德国"天使之爱"并试种成功,目前种植面积达到40亩。"天使之爱"花期从6月底到10月,长达三个月,号称百日红。每到开花季,周边游客和新人慕名前来拍照、取景。

咸宁日报全媒体记者 **夏正锋**
通讯员 **杨远思** 摄

市纪委监委机关主题教育部署会要求

下足"务实功"夯实"责任桩"

本报讯 记者**谭昌强**、通讯员**郑红霞**报道:9月16日,市纪委监委机关召开"不忘初心、牢记使命"主题教育大会,安排部署相关工作。市委常委、市纪委书记、市监委代理主任朱庆刚,市委第八巡回指导组负责同志到会指导。

会议要求,纪检监察机关要绷紧"思想弦",激发投身主题教育的饱满激情,深刻领悟主题教育的历史意义、时代内涵、实践要义,以更高的标准、更严的要求、更实的作风深入推进全面从严治党,巩固反腐败斗争压倒性胜利,不断推进咸宁纪检监察工作高质量发展。要下足"务实功",增强推进主题教育的行动自觉,以"两个维护"的政治意识抓好"真学",以"人民情怀"的责任意识开展"真研",以"刀刃向内"的担当意识诚心"真检",以"即知即改"的效率意识用心"真改",做到学习教育、调查研究、检视问题、整改落实"四轮驱动"、一体推进。

会议强调,要夯实"责任桩",树立践行主题教育的优良作风,要迅速行动起来,以"较真、严格、扎实、突出"八个字为要求,带头当好维护核心的表率、对党和人民赤胆忠诚的表率、坚定不移推进全面从严治党的表率、为民服务和维护群众切实利益的表率、严格遵守党章党纪和宪法法律的表率。

市委组织部主题教育工作会议要求

高标准推进 高质量完成

本报讯 记者**宋文虎**、通讯员**任建成**、**余若愚**报道:17日,市委组织部召开"不忘初心、牢记使命"主题教育工作会议,市委常委、组织部部长徐小兵作动员讲话。市委第九巡回指导组到会指导。

徐小兵指出,开展"不忘初心、牢记使命"主题教育是深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想的重大部署,是推动组织工作高质量发展的内在需求,要坚决把思想和行动统一到党中央决策部署上来,高起点谋划、高标准推进、高质量完成好主题教育工作,在全市主题教育中作出表率。

徐小兵强调,要准确把握主题教育的目标任务要求,坚持把学习教育、调查研究、检视问题、整改落实贯穿始终,要坚持问题导向,找准问题,解决问题,深入推进组织部门主题教育各项工作,不断提升主题教育针对性和实效性;要主动担当作为,既要发挥组织部门的表率作用,带头开展好部机关主题教育,又要按照党中央和省委、市委要求,履职尽责,抓好全市主题教育工作,为咸宁高质量发展作贡献。

市领导在市委党校主体班开学典礼上要求

不做守成者争当排头兵

本报讯 记者**吴文谨**、通讯员**王远远**报道:17日上午,市委党校举行2019年下半年主体班开学典礼暨"不忘初心、牢记使命"主题教育工作会议,市委常委、组织部部长徐小兵出席典礼并讲党课。

徐小兵要求,要始终保持和传承信念坚定、对党忠诚的政治品格。在学思践悟中坚定理想信念、在知行合一中牢记初心使命、在细照笃行中不断修炼自我。要始终保持和传承敢为人先、不胜不休的奋斗精神。不喊"干不了",多谋"怎么办",不做守成者,争当排头兵,摒弃小格局,胸怀大境界。

徐小兵强调,要始终保持和传承甘于奉献、为民服务的赤子情怀。继承革命先辈的崇高精神,把人民对美好生活的向往作为奋斗目标,不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感,要常怀爱民之心、善做群众工作、多干利民之事。要始终保持和传承清正廉洁、一心为公的政治本色,心存敬畏、管住小节、涵养家风,认真算好个人廉洁从政的"政治账""经济账""名誉账""家庭账""自由账""健康账",清清白白做人、干干净净做事、坦坦荡荡为政。

市档案馆

举办黄金辉作品捐赠座谈会

本报讯 通讯员**薛晓阳**报道:9月17日,湖北省中华诗词学会会长黄金辉向咸宁市档案馆捐赠个人专著7部,包括长诗书法专著《父亲江》、对联书法专著《百家联语》、中短篇小说集《男儿柳 女儿柳》、散文集《父亲江》、《金辉文选》三卷(散文卷、诗词联卷、评论卷)。

黄金辉系中国作协会员,曾获"中国电视奖""冰心儿童图书大奖"等全国奖项8次,湖北省"屈原文艺奖"等省级奖项10余次,是从咸宁走出的著名作家。

在座谈会上,市档案馆馆长李城外表示,此次捐赠表达了一个心系故乡的作家的款款深情,该批赠书将被市档案馆永久收藏,并希望更多文化名人关心支持鄂南档案事业发展。

4日,市公检中心技术专家在通山县土巴爷酒业有限公司检查产品质量。连日来,市公检中心技术专家分赴全市重点食品生产企业,严把食品安全质量关,及时排查存在的食品安全隐患,保障人民群众"舌尖上的安全"。 通讯员 **熊常勋** 摄

湖北咸宁农商银行
HUBEI XIANNING RURAL COMMERCIAL BANK
责任银行 合规银行 智慧银行
服务热线:96568

我市发布干旱红色预警 全力以赴抗旱减灾

已投入抗旱资金5900多万元

本报讯 记者**姜明助**、通讯员**戴建伟**、**敖琼**报道:16日17时12分,市气象台发布我市今年首个干旱红色预警信号:预计未来一周咸宁大部维持特重气象干旱。市气象台同步发布防御指南,提醒有关部门和单位按照职责做好防御干旱的应急和救灾工作。

防御指南提出,各级政府和有关部门要启动远距离调水等应急供水方案,采取提外水、打深井、车载送水等多种手段,确保城乡居民生活和牲畜饮水;限时或者限量供应城镇居民生活用水,缩小或者阶段性停止农业灌溉供水;严禁非生产性高耗水及服务业用水,暂停排放工业污水;气象部门适时加大人工增雨作业力度。

昨日上午,记者从市防汛抗旱指挥部办公室了解到,7月18日出梅至今,我市持续干旱少雨,受灾严重。截至9月16日,全市受灾人口352681人,因旱生活受影响33025人,农作物受灾面积47519公顷,成灾面积27838公顷,绝收面积6555公顷,农业经济损失28613万元。

旱情发生后,市委、市政府高度重视,全力以赴组织抗旱救灾。各级各部门积极行动,把保生活、保生产、保稳定、夺丰收作为当前工作的重中之重,动员各方面的力量,投入人力物力,掀起了生产自救的高潮,力争将灾害损失降到最低程度。

强化农业灾害预警。密切关注天气趋势,加强部门沟通协作,做好土壤墒情、旱情、虫情等监测预警分析,确保农业抗灾夺丰收。

加强生产技术指导。组织专家制定抗旱和防范高温热害技术方案,对受灾较重及补种改种的田块,要做好技术跟踪服务。

强化抗灾物资支持。针对受灾较重的生产大户,在农业机械等生产物资及灾后恢复生产资金上给予支持。

落实旱灾生活困难救助。针对因旱灾造成饮用水等临时生活困难的受灾人员,及时调运饮用水保障受灾群众基本生活。

初步统计数据显示,截至9月11日,我市水利工程蓄水量10亿立方米,投入抗旱人力14万余人次、各类泵站1000余处,全市共调配大小水泵14000余台套,调运送水车辆100余车次,投入抗旱设备2.4万余台套,组织农机抢修分队66支,人工增雨22次,投入抗旱资金5900多万元。目前全市抗旱灌溉用水已达1.69亿立方米,浇灌农田85万余亩。

天气预报:18～19日受副高控制,20日受偏北气流影响,以晴为主。18日:晴到多云,偏北风2～3级,21～29℃;19日:晴,偏北风2～3级,20～28℃;20日:晴,偏北风1～2级,18～28℃。今天相对湿度:40～85%