

# 农村金融机构应为民营企业提供差异化服务

○ 杨惠春

**核心提要:**习近平总书记在全国民营企业座谈会上强调:解决民营企业融资难融资贵问题,要优先解决民营企业特别是中小企业融资难甚至融不到资问题,同时逐步降低融资成本。要改革和完善金融机构监管考核和内部激励机制,把银行业绩考核同支持民营经济发展挂钩,解决不敢贷、不愿贷的问题。农村金融机构作为服务地方经济发展的主流银行,要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,以实际行动响应中央决策部署,采取有效措施,为民营企业提供差异化服务,帮助民营企业解决发展中的困难和问题。

满足民营企业生产经营资金需求;针对民营企业资金需求急、频、快的特点,开展“免评估抵押贷”“循环贷”“分还续贷”“无还本续贷”等业务;针对经营规模小、财务制度不健全的融资瓶颈,推出“家庭亲情贷”“微型企业主贷”等业务,实现信用制约由企业穿透至个人;针对新型农业经营主体融资需求实际,大力推广“家庭农场贷”“大棚贷”“订单农业贷”等产品。创新推广“信e贷”“薪e贷”“税融贷”“供应链贷”等线上产品,扩大信贷支持覆盖面。

二是加大民营企业目标客户获客能力。农村金融机构要培育客户经理的业务技能,提升客户经理专业知识素养、谈判技巧、宣传技术以及待人接物等方面综合素质,提高民营企业目标市场营销能力。要设立民营专营团队,实现由分散式营销转变为团队式营销。做好“三个对接”锁定目标客户,对接税务部门,寻找优质纳税民营企业;对接产业链核心企业,寻找上下游及关联企业客户;对接商会及专业市场,寻找入住商户、企业名录。同时,针对民营企业集中的沿街商铺、专业市场及产业园区,分别确定了对接走访方式,分类施策,推行全覆盖营销。对沿街商铺全面掌握客户基本信息,鼓励客户“以老带新”,提高营销成功率;对专业市场,对接市场管理方,获取客户信息,逐户走访推介产品服务,侧重支持经营效益好、诚实守信的客户;对园区企业,加强与经信、工商等部门对接,掌握辖区整体情况,重点营销符合政府贴息、有财政

扶持资金的企业,优先支持符合产业政策、有市场竞争力、有发展潜力的民营企业。

三是加大民营企业科学信贷流程再造。要科学完善信贷流程与服务,充分发挥农村金融机构贷款流程短、快、活的优势,提高贷款发放效率。积极探索互联网金融平台开发,构建包含数据采集和拓客系统、分析和决策系统、风险控制系统、负债业务“四大版块”的互联网金融平台,畅通申贷渠道,公示服务范围、联系方式等信息,实现客户通过手机即可申请贷款,进一步优化贷款申请流程,在提供金融服务上开通绿色通道,提高服务效率,压缩企业办贷时间。要建立限时办结制度,明确业务流程和各环节办结时限,精简申贷资料。要推行“无纸化”办贷,解决档案只增不减、线上线下两套流程的问题,提高客户办贷体验。缩短审查审批链条,推广独立审批人机制,小额贷款可取消审议环节,缩短审批时间。要优化期限管理,减轻企业还款压力。根据民营企业生产销售周期和行业特征,合理确定贷款期限、还款方式,避免贷款在同一时间集中到期而引发企业资金紧张。对于流动资金贷款到期后仍有融资需求的民营企业,提前开展贷款调查与评审,符合标准和条件的,依照程序办理续贷,降低贷款周转成本,支持正常经营企业融资周转“无缝衔接”。

四是加大民营企业信贷风险有效控制。要提高民营企业贷款风险管理水平,完善民营企业信用评级体系,科学开展民

营企业信用评级,采用定量和定性相结合的方式开展风险评估,将民营企业纳税、用电量、用水量与各类报表数据进行交叉验证,结合企业所属行业的平均利润率、资产负债率等参考值,结合经营者诚信意识、管理能力、未来前景进行评估,与定量评估进行互补,科学进行风险评价。要区别对待、有扶有控。坚决退出“两高一剩”行业和僵尸企业贷款,将信贷资金优先投向新动能产业中的民营企业,传统产业新增贷款主要支持民营企业用于引进新技术、新管理、新模式。坚持发展绿色金融,实行环保“一票否决”;要构建“亲”“清”新型合作关系。进一步增强服务意识,改进工作作风,坦荡真诚与民营企业接触交往,帮助民营企业解决实际困难,根据需求,为民营企业客户提供融资、结算、代发工资、智e付、电子商务等一揽子金融服务。同民营企业建立真诚互信的绿色合作关系,促进双方在依法依规、界限分明、公开透明的轨道上良性互动。同时,对实施贷款发放全流程负面清单管理,贷前明确贷款审查审批标准,贷中“痕迹化”员工行为,形成不良后严格按清单内容进行问责,让相关人员始终绷紧“防控风险”这根弦。

(作者单位:嘉鱼县农村商业银行)



## 全面提升街道抓党建、抓治理、抓服务的领导能力,推动街道由行政管理型向为民服务型转变——

# 怎样实现党建引领城市基层治理

○ 吕和顺

**核心提要:**北京市日前出台了首个专门面向街道工作的指导意见。《意见》牢牢把握党建引领基层治理这一主线,在总结提炼“街乡吹哨、部门报到”实践经验的基础上,提出通过党建引领将整个街道改革工作统领起来,全面提升街道抓党建、抓治理、抓服务的领导能力,推动街道由行政管理型向为民服务型转变。这对我们通过党建引领城市基层治理,无疑有着十分有益的借鉴作用。

道的领导核心,涉及基层治理的重大事项、重点工作、重要问题由党工委讨论决定,把党的主张转化为各类组织和群众的自觉行动,确保基层工作体现党的意志,确保党的路线方针政策在基层有效贯彻落实。因此,突出政治功能要体现到街道社区对中央和市委各项决策部署的贯彻落实上,体现到推动改革发展稳定的行动上,体现到服务人民群众、厚植党的执政基础的成效上,不断增强党组织的政治领导力,不断增强党组织的党建引领力,不断增强党组织的组织协调力。

以区域化党建为重点,构建城市基层党建体系。习近平总书记在上海工作期间提出区域党建概念,强调“通过构建单位党建、区域党建、行业党建互联、互补、互动的基层党建工作新格局,使党的工作覆盖经济社会发展的所有领域”,这为城市基层治理指明了方向,要求我们以区域化党建为重点,构建市、区、街道、社区党组织上下贯通,社区党建、单位党建、行业党建多方联动,基层党组织覆盖广泛,组织有力的基层党建体系,打通基层党建和城市基层治理整合发展的瓶颈,实现党建全面引领,基层治理全面提升。具体而言,是要统筹党建资源,推进区域化党建;统筹社会

力量,健全群众参与机制;搭建平台阵地,推动共建共治共享。

发挥党建引领作用,提升基层党组织的组织力和领导力。街道社区党组织是党的领导延伸到社区的重要载体,是贯彻党的基本理论、基本路线、基本方略的组织者、实施者和服务者。当前,基层党建工作中也存在一些问题:领导核心作用发挥不好,政治功能弱化;不善于做思想政治工作,教育引导群众能力欠缺;服务群众的能力和意识不强,服务手段滞后;对新兴领域党建工作覆盖不到位,还存在盲区和空白点。因此,必须要抓住党建引领这个根本,以提升组织力为重点,把党的政治优势、组织优势转化为基层治理优势,使基层党组织成为教育、管理、监督党员和组织、宣传、凝聚、服务群众的坚强战斗堡垒,为加强和完善基层治理提供坚强有力的组织保证。其途径有二:一是提升基层党组织的内部组织力,二是提升基层党组织的外部组织力。

推动全面从严治政全面覆盖街道社区,营造良好的政治生态。政治生态好,人心就顺,正气就足;政治生态不好,就会人心涣散、弊病丛生。良好的政治生态是城市基层治理的重要保障。只有推动全面从

严治党在街道社区全覆盖,推动纪检监察体制改革向街道延伸,营造好风清气正的政治生态,才能切实解决好群众身边的不正之风和腐败问题,有效提高基层治理水平。为达此目标,可以开展党纪党规教育,层层压实党建责任,运用好监督执纪“四种形态”,整治群众身边腐败和作风问题。

选优配强基层党建人才,激发基层党组织新活力。党建引领城市基层治理,党建人才是关键。当前,党员、干部参与基层治理能力还不够强,党务工作者队伍尤其是“两新”组织专职党务工作者队伍流动性大、素质参差不齐,后备干部缺乏,制约基层党组织在城市基层治理中的作用发挥。这就要求我们从城市基层治理的角度,加强基层党建队伍队伍建设,具体包括加强基层党组织干部队伍建设,加强党建社工队伍建设,加强新兴领域专职党务工作者队伍建设。

(本报综合)



# 国家税务总局咸宁市咸安区税务局退税公告

## 退税公告具体名单

根据财税[2018]50号、财税[2019]13号和鄂财税发[2019]2号文件相关规定,对按万分之五税率贴花的资金账簿减半征收印花税,对按件贴花五元的其他账簿免征印花税。对增值税小规模纳税人按50%的税额幅度减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。因部分文件下发时间晚于减免税政策开始执行时间或其他原因,导致部分纳税人未能及时享受到税收优惠政策。

现由于部分纳税人存在注销和在税务机关留存联系方式失效等原因,导致税务机关无法及时办理退税。为确保纳税人享受到政策红利,请以下纳税人(具体退税名单附后)自本公告发布之日起主动联系主管税务机关办理退税手续。提供的退税账号与原缴税账号一致的,税务机关可以直接办理退税;提供的退税账号与原缴税账号不一致的,需提供签字盖章的书面说明前往主管税务机关办理。

同时提醒纳税人:办理退税是不收取任何费用的,税务机关不会在电话通知退税时要求纳税人提供银行账户密码、短信验证码;不会要求纳税人进行任何银行转账操作;也没有指定任何网站网上受理退税事项。敬请纳税人提高警惕,防止被不法分子利用。

如您对退税有任何疑问,请拨打12366热线、退税联系人电话或到办税服务厅咨询。

咸宁市咸安区税务局办税服务厅地址:咸宁市咸安区文笔大道236号

退税事宜联系人:胡玲利  
联系电话:0715-8386806 13476941915

国家税务总局咸宁市咸安区税务局  
2019年4月9日

纳税人识别号	纳税人名称	征收项目	征收品目	实缴金额	应退税额	主管税务机关
91421202MA489AB080	咸宁众盈新能源服务有限公司	印花税	资金账簿	250.00	125	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA489AB080	咸宁众盈新能源服务有限公司	印花税	其他营业账簿	20.00	20	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202550693147P	咸宁市鑫盛彩砖厂	印花税	资金账簿	300.00	150	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
421202089995082	湖北省三胜教育服务有限公司	印花税	资金账簿	500.00	250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA48T1C176	湖北招佳商贸有限公司	印花税	资金账簿	500.00	250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA490EPY8W	咸宁市医讯通医疗科技有限公司	印花税	资金账簿	25.00	12.5	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA48Y8Y87G	咸宁市锐勇科技有限公司	印花税	资金账簿	30.00	15	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA488L3B1Q	湖北望金餐饮管理有限公司	印花税	资金账簿	500.00	250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA48921M2G	咸宁市驰顺汽车租赁有限公司	印花税	资金账簿	500.00	250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
9142120257151868XA	咸宁银桂纺织有限公司	印花税	其他营业账簿	10.00	10	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA48B5B5D	咸宁市咸安区新东方大酒店	印花税	资金账簿	300.00	150	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA490T5Y1P	湖北金文生物科技有限公司	印花税	资金账簿	800.00	400	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
914212025914932212	咸宁市咸安区官埠水厂	印花税	其他营业账簿	30.00	30	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202676450466J	咸宁市慧博贸易有限公司	印花税	资金账簿	600.00	300	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA48Y2LY4E	湖北承和旅游投资有限公司	印花税	资金账簿	1,400.00	700	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202352415242Y	湖北幸福城科技有限公司	印花税	资金账簿	250.00	125	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA489MEC8W	咸宁华晨信息科技有限公司	印花税	资金账簿	250.00	125	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA48AY4R51	咸宁市青青商贸有限公司	印花税	资金账簿	250.00	125	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
9142120257151868XA	咸宁银桂纺织有限公司	印花税	其他营业账簿	10.00	10	国家税务总局咸宁市咸安区税务局

纳税人识别号	纳税人名称	征收项目	征收品目	实缴金额	应退税额	主管税务机关
91421202MA48B7C6HT	湖北城景泰信息科技有限公司	印花税	资金账簿	51.50	25.75	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA489HW940	咸宁味香食品有限公司	印花税	资金账簿	500.00	250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
42120256547591QY9	湖北咸宁凤凰紫金城文化娱乐有限公司	印花税	资金账簿	4,000.00	2000	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202068446201B	咸宁桂湘餐饮有限公司	印花税	资金账簿	250.00	125	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
421202573725367	咸宁通域钢结构有限公司	印花税	资金账簿	10,000.00	5000	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
914212023165758397	咸宁市咸安区新天地建筑服务有限公司	印花税	资金账簿	500.00	250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA490LK15A	湖北骏佳汽车贸易有限公司	印花税	资金账簿	500.00	250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202316467264W	湖北鑫橡龙橡塑科技有限公司	印花税	资金账簿	5,000.00	2500	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA491T2F22	咸宁华利雅商贸有限公司	印花税	资金账簿	250.00	125	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202097990409P	咸宁市咸安区弟兄吊装工程部	印花税	资金账簿	250.00	125	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA4925BU2H	咸宁海博壹生物技术有限公司	印花税	资金账簿	500.00	250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202094985102T	咸宁市捷顺汽车租赁有限公司	印花税	资金账簿	250.00	125	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
421202326117620	咸宁鼎榕商贸有限公司	印花税	资金账簿	2,500.00	1250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA494JMC4E	咸宁市咸安区妙妍美罗汇健康大药房	印花税	资金账簿	250.00	125	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA48AH4U3Y	咸宁瑞康蔬菜配送有限公司	印花税	资金账簿	100.00	50	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA491XMY7L	咸宁和通园林景观有限公司	印花税	资金账簿	500.00	250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
914212023098550154	湖北咸宁家惠鲜农产品批发有限公司	印花税	资金账簿	2,150.00	1075	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA48YHC34H	咸宁汇恒优诚汽车销售有限公司	印花税	资金账簿	15.00	7.5	国家税务总局咸宁市咸安区税务局
91421202MA496L9857	湖北馨宜智能家居有限公司	印花税	资金账簿	2,500.00	1250	国家税务总局咸宁市咸安区税务局