



# 为了乡村更美丽

——看通城自然资源和规划局如何服务经济建设

特约记者 刘建平 通讯员 方俊明 葛七甫



阳春三月,通城城东区康美健康新城快速推进,麦市镇天门村“迁村腾地、整村推进”工程有序开展。

这是通城县自然资源和规划局紧紧围绕打赢“三大攻坚战”和高质量发展的总体要求,以服务全县重点项目为主线,切实践行“三大工作理念”,持续优化发展环境,全面提升自然资源工作的保障能力和服务水平的具体体现。



高标准农田改造助推乡村振兴

## A 优化国土空间盘活存量土地 为重点项目建设“保驾护航”

吊塔林立,建筑工人忙碌,在城东区一座健康新城正在崛起。康美健康新城项目去年启动,项目总投资25亿元,规划用地总面积约600亩,将推动湖北乃至整个华中地区大健康产业的迅猛发展,助力“健康湖北”和“健康中国”建设。

这是该局不断优化国土空间,积极服务项目建设的一个成功典范。

近年来,该局紧盯国土规划不放松,正确处理经济发展和生态保护的关系,不断优化国土空间,积极服务项目建设。全年调整修改规划4400亩,全面完成土地规划调整、矿产资源总体规划、土地整治规划等编制,落实精准扶贫易地搬迁28个地块,面积152亩。紧盯项目建设不放松。对全县重点项目建设进行任务分解,将责任细化落实到月、到室、到人,采取提前介入、倒排工期、上门对接等方式服务重点项目,并及时组织召开项目协调推进会,切实做好项目跟踪服务,确保用地指标对标落实,项目按期开工建设。全年获批用地指标3000亩,实现康美健康新城、坪山孵化园、城东城西路网、红色小镇等重点项目用地应保尽保。不断创新土地收购储备机制,探索土地收购新方式,主导土地收购储备,盘活存量土地,为全县重点项目建设“保驾护航”。全年通过储备交易国有建设用地使用权24宗,面积1380亩,成交价款5.29亿元。全年争取、实施城乡建设用地增减挂钩项目2940亩,耕地占补平衡项目1.7万亩,实施高标准基本农田土地整治项目5.8万亩;通过省公共资源拍卖交易网成功交易补充耕地指标3555亩、增减挂钩指标1102亩,交易总额达15.1亿元,交易指标、交易金额均创历史新高,居全市第一。

接等方式服务重点项目,并及时组织召开项目协调推进会,切实做好项目跟踪服务,确保用地指标对标落实,项目按期开工建设。全年获批用地指标3000亩,实现康美健康新城、坪山孵化园、城东城西路网、红色小镇等重点项目用地应保尽保。不断创新土地收购储备机制,探索土地收购新方式,主导土地收购储备,盘活存量土地,为全县重点项目建设“保驾护航”。全年通过储备交易国有建设用地使用权24宗,面积1380亩,成交价款5.29亿元。全年争取、实施城乡建设用地增减挂钩项目2940亩,耕地占补平衡项目1.7万亩,实施高标准基本农田土地整治项目5.8万亩;通过省公共资源拍卖交易网成功交易补充耕地指标3555亩、增减挂钩指标1102亩,交易总额达15.1亿元,交易指标、交易金额均创历史新高,居全市第一。

## C 正行风树新风 为干事创业上紧“发条”

“一年来,我把纪律挺在前面……”。这是该局局长汪四国开展党员干部述责述廉的原声。

该局坚持把纪律建设摆在更加突出位置,全面落实党风廉政建设“两个责任”,持续纠“四风”、正行风、树新风,不断转变工作作风,加强干部队伍作风建设,提振干部精气神,在全系统营造风清气正、干事创业的良好氛围,实现了抓作风和抓事业齐头并进。严格落实耕地保护三级管理责任机制。始终坚守“耕地保有量43.4万亩、基本农田保护面积35.3万亩”红线不动摇。通过网上预约、上门服务、延时服务等方式办理登记,发证照。积极化解非煤矿山整治信访矛盾。协调拨付关闭矿山补偿资金,主动推进石港建筑石料采石场的绿色矿山筹建工作,信访工作在全省国土资源信访工作会议上做经验交流发言。

“一年来,我把纪律挺在前面……”。这是该局局长汪四国开展党员干部述责述廉的原声。该局坚持把纪律建设摆在更加突出位置,全面落实党风廉政建设“两个责任”,持续纠“四风”、正行风、树新风,不断转变工作作风,加强干部队伍作风建设,提振干部精气神,在全系统营造风清气正、干事创业的良好氛围,实现了抓作风和抓事业齐头并进。严格落实耕地保护三级管理责任机制。始终坚守“耕地保有量43.4万亩、基本农田保护面积35.3万亩”红线不动摇。通过网上预约、上门服务、延时服务等方式办理登记,发证照。积极化解非煤矿山整治信访矛盾。协调拨付关闭矿山补偿资金,主动推进石港建筑石料采石场的绿色矿山筹建工作,信访工作在全省国土资源信访工作会议上做经验交流发言。

## B 抓大不放小、求远不舍近 为精准脱贫做厚做实“底盘”

仲春,天门村整村推进工地上,运输车辆穿梭,新村建设如火如荼。

天门村位于湘鄂赣三省交界的幕阜山深处,海拔550多米,全村1300多人居住分散在各个山角,房屋以危房屋居多,出行难、上学难、就医难,生活极度贫困,致使70%的村民被迫搬迁下山。

该县坚持“抓大不放小”“求远不舍近”,深挖国土资源政策红利,在麦市镇天门村适时实施“迁村腾地、整村推进”工程,先后多次实地召开屋场会,现场制定发展规划、议定实施方案。一个星期内完成329户拆迁协议签订。本着合理规划选址、民居布局科学、方便村民生活的原则,60户拆迁安置户以家庭人口数量,分别按照2层砖混结构三个标准进行统一设计,统一建设,统一搬迁。如何让村民住得稳、能致富?该县大力实施美化工程,采取“四让四变”措施,让屋场变菜园。大力开展复绿工作,对拆迁宅基地全部进行复垦,昔日的老屋宅基地处处泛绿。让村落变花园。大力招商引资,与武汉、贵州、江苏等地的3家企业达成合作意向,拟投资将天门村打造为集高山有机茶、民宿风情、户外休闲为一体的田园综合体。让河道变公园。投资护砌全村3.9公里河道,实现生态自净、水清岸绿。让山路变平坦。改造拓宽全村道路,实现村组道路畅通,村民出行方便安全。充分利用天门村山林资源优势,鼓励引导村民发展种养业。目前,全村已发展牛、羊和生猪等养殖户96户,发展高山蔬菜、香菇、葛根、油茶等多种经济种植面积850亩,采取“合作社+基地+农户”的模式,成立专业合作社,吸纳农户入社,涉及牛、羊等种养业,户均增收3000元以上。

仲春,天门村整村推进工地上,运输车辆穿梭,新村建设如火如荼。天门村位于湘鄂赣三省交界的幕阜山深处,海拔550多米,全村1300多人居住分散在各个山角,房屋以危房屋居多,出行难、上学难、就医难,生活极度贫困,致使70%的村民被迫搬迁下山。该县坚持“抓大不放小”“求远不舍近”,深挖国土资源政策红利,在麦市镇天门村适时实施“迁村腾地、整村推进”工程,先后多次实地召开屋场会,现场制定发展规划、议定实施方案。一个星期内完成329户拆迁协议签订。本着合理规划选址、民居布局科学、方便村民生活的原则,60户拆迁安置户以家庭人口数量,分别按照2层砖混结构三个标准进行统一设计,统一建设,统一搬迁。如何让村民住得稳、能致富?该县大力实施美化工程,采取“四让四变”措施,让屋场变菜园。大力开展复绿工作,对拆迁宅基地全部进行复垦,昔日的老屋宅基地处处泛绿。让村落变花园。大力招商引资,与武汉、贵州、江苏等地的3家企业达成合作意向,拟投资将天门村打造为集高山有机茶、民宿风情、户外休闲为一体的田园综合体。让河道变公园。投资护砌全村3.9公里河道,实现生态自净、水清岸绿。让山路变平坦。改造拓宽全村道路,实现村组道路畅通,村民出行方便安全。充分利用天门村山林资源优势,鼓励引导村民发展种养业。目前,全村已发展牛、羊和生猪等养殖户96户,发展高山蔬菜、香菇、葛根、油茶等多种经济种植面积850亩,采取“合作社+基地+农户”的模式,成立专业合作社,吸纳农户入社,涉及牛、羊等种养业,户均增收3000元以上。

山更青 水更绿

# 通城城区河道生态治理提升颜值



土地整治,油茶硕果累累,助力脱贫攻坚。通讯员 方俊明 摄

本报 通讯员黎赛明、吴刚报道:3月26日上午,通城县城区河道生态治理PPP项目开工奠基仪式在大坪乡下坂村举行,这是该县水利事业和生态建设事业有史以来投资最大的一个项目,对于创新环境治理模式和改善城区生态环境具有重要意义。

据了解,通城县城区河道生态治理PPP项目概算总投资5.19亿元,由深圳文科园林股份有限公司负责建设,工期24个月。主要建设内容为:河道治理工程、新建拦河建筑物工程、新建生态湿地公园工程、生态旅游公路景观配置工程等4个项目。整个项目建成后,通城县城区的生态环境将大大改善,城市面貌将大为改观,城市品质将大幅提升。

据了解,通城县城区河道生态治理PPP项目概算总投资5.19亿元,由深圳文科园林股份有限公司负责建设,工期24个月。主要建设内容为:河道治理工程、新建拦河建筑物工程、新建生态湿地公园工程、生态旅游公路景观配置工程等4个项目。整个项目建成后,通城县城区的生态环境将大大改善,城市面貌将大为改观,城市品质将大幅提升。

通城县拥有丰富的水资源,境内隽水河、秀水河、铁柱港、菖蒲港四条河流纵横交织,穿县城而过,为城区注入了无限的生机和活力。但是多年以来,由于种种原因,河道水流不畅、水质下降、水岸杂乱、水景不佳等问题日趋突出。通城新一届县委、县政府审时度势,从彻底整治城区河道水生态环境,提升城市宜居水平的角度出发,创新发展模式,启动通城县城区河道生态治理PPP项目,建设城市景观型防洪减灾体系、创建生态型河湖水体、打造亲水型水岸空间。

## 金融“早春行” 通城银企对接融资27.3亿

本报讯 通讯员黎星光报道:3月21日,通城县2019年金融支持民营企业“早春行”活动暨金融工作会在玉堂召开。

金融“早春行”活动是市委、市政府安排的“建功新时代,实现开门红”系列活动之一,旨在推动银企对接,解决企业融资难题。在活动现场,通城县农行、工行、农商行等10家银行与通城电子、平安电工等21家企业成功签约,签约金额5.3亿元;活动还安排了场外签约168笔,签约金额22亿元。据悉,此次签约项目数、总金额创历年“早春行”活动之最。

据了解,活动强调,金融是现代经济的核心,是经济的血脉,两者相互促进。全县各级各部门要提高金融服务水平和运用金融推动经济发展的能力,推进政银企深度合作,促进民营企业、银行机构与县域经济实现共同发展、共同进步。活动要求,全县各金融机构要进一步做好小微企业金融服务,持续加大对小微企业的信贷支持力度,努力开创全县民营经济高质量发展新局面。

## 征兵宣传进校园 通城点燃学子强军梦

本报讯 通讯员张勇报道:3月25日,通城县2019年度征兵政策宣传暨国防教育宣讲大会在通城二中举行。

据了解,该县人武部从国家国防建设发展状况、应征入伍条件、程序及优惠政策等方面,结合自身军旅经历,向二高中学子宣传征兵政策,普及国防知识。

据悉,今年全国征兵工作从8月1日开始,9月1日批准新兵入伍,9月30日征兵结束。征兵程序主要有网上登记、初审初检、体检政审、预定新兵、批准入伍6个步骤。有入伍意向者可登录“全国征兵网”报名,或到县、乡镇人武部了解相关政策和应征流程。

## 寓学法于休闲中 通城“矫正课堂”搬到公园

本报讯 通讯员李芳、张静君报道:3月26日上午,80余人的队伍浩浩荡荡的走在通城县“秀水法治文化主题公园”的普法长廊,这不是外地游客,也不是企业组织的春游,这是通城县隽水镇的社区矫正人员在“矫正课堂”。

隽水司法所联合镇综治办、旭红社区矫正工作站将“矫正课堂”搬到了“秀水法治文化主题公园”。参观前,司法所长对社区矫正人员近期日常表现进行了点评,同时通报了矫正人员刘某因违反矫正管理规定被撤销缓刑的案例,予以警示。随后社区矫正人员在讲解员的引领下参观公园中的法治雕像、法治形象墙、法治宣传栏、普法长廊等。

## 自查自改消隐患 通城严守安全生产底线

本报讯 通讯员黎星光报道:3月24日,通城县应急管理局相关负责同志,对该县部分危化品企业开展安全生产检查行动。

在通成新材料公司和丽尔家日用品公司,检查组听取了安全生产情况工作汇报,深入车间察看各类设施设备维护、保养情况,对企业安全生产制度、设备防火防爆操作等安全监管工作进行了检查。

检查发现通成新材料公司存在人员进出管理不规范,丽尔家日用品公司生产垃圾堆放杂乱的情况。对发现的安全隐患,检查组当即责令有关单位立即进行处理,限期整改。

据了解,安全生产事关人民群众生命财产安全,容不得丝毫懈怠和麻痹。该县要求各相关单位、企业负责人要深刻汲取江苏响水县“3.21”化工企业爆炸事故教训,加强安全生产监督管理,及时自查自改消除安全隐患。

## 云溪教师住新楼 平安电工助力安居

本报讯 通讯员潘广云报道:3月21日,通城县关刀镇云溪学校十多位教师住进了装修一新的教师周转宿舍楼。该楼高五层,每层四间宿舍,每间宿舍里都安装了空调、热水器、床、衣柜等生活设施。这些物资全部由湖北平安电工材料有限公司爱心捐赠,价值15万元。

云溪学校是通城县最偏远的山区学校之一,招生范围覆盖的六个村都是贫困村和深度贫困村。湖北平安电工材料有限公司1991年发祥于云溪山区,十几年来一直支持云溪教育,在改善办学条件、资助贫困学生、聘请优秀教师、奖励优秀教师等方面已投入200多万元。

## 北港中学 心理健康教育进课堂

本报讯 通讯员胡适龄报道:“老师,在每次临近考试时,我总是吃饭不香,睡觉不安,担心考不好,这是什么原因?”“这种现象就是我才所讲的心理行为上的问题,也就是考试焦虑问题,出现这种问题需要矫正,否则会影响人的健康,矫正方法是……”这是通城县北港中学八年级一班在上心理健康课中的一个教学互动环节。

初中阶段是青少年生长发育的关键时期,有一些学生学业未成,心理却出现了偏差。为了不让他们输在人生的起跑线上,本期,北港中学将学生心理健康教育纳入常规教学管理中,在每周增设了2节心理健康教育课,并要求围绕心理健康的维护心理行为问题的矫正,不良情绪的调适等知识技能进行培养训练。

传承雷锋精神 助力精准扶贫

# 通城税务局开展扶贫帮困志愿者活动

本报 通讯员黄齐智报道:“王阿姨,您身体蛮健朗呀,去年土地入股了多少红利啊,您孙女学习成绩还不错吧?”通城县税务局青年志愿者章文沁拉着67岁的贫困户王菊香手拉起了家长里短,王菊香也聊得笑开了花。

春暖花开,燕剪柳丝新。3月6日,通城县税务局的24名青年志愿者迎着江南的春风来到驻点桃源村扶贫安置点开展学雷锋志愿服务扶贫帮困活动,首站就来到王菊香家,给她送来春风般的帮扶慰问。

该局青年志愿者积极开展“四个一”的志愿活动,通过“送一份温暖”给安置点的贫困户送去油、米;“细聊一次家常”陪孤寡老人拉拉家常,及时了解老人的困难需求;“打扫一次卫生”帮行动困难的贫困户们打扫卫生,整理房间;“开展一次助学”为困难孩子送去爱心书包、文具等活动,把扶

贫安置点清扫得干干净净,环境面貌焕然一新,也走进贫困户的心里。

庭院外,税务志愿者和一群老人坐在阳光下聊天唠起家,仔细询问他们家里的情况,详细了解他们生活上的困难,另一旁的志愿者在帮老人择菜、拖地……一片其乐融融、欢声笑语的场面。

“谢谢你们帮我择菜、扫地,让我这个孤寡老人感受到了家人般的温暖。”75岁的刁运寿说,他一个人生活了这么多年,还从来没有人到家里来帮我做过事,这帮税务年轻人真是好样的。

据悉,此次学雷锋扶贫帮困活动共帮助了36个贫困户家庭,税务志愿者们相互配合,一同挥洒汗水,充分感受到无私奉献的快乐,也加速了青年干部们心的融合。大家纷纷表示,将继续踏着雷锋的足迹,持续行动、乐于奉献,从自身做起,弘扬雷锋精神。

