

# 市人民广场改造升级为哪般?

咸宁日报全媒体记者 马丽 通讯员 宋志强

问热点

新闻追问

近日,到市人民广场休闲的市民发现,广场上,那个一到夏天就开满向日葵或格桑花的花坛正在改造升级中。很多市民由此产生疑惑:为什么要改造?会改造成什么样子?是否能满足市民期许?

12日,记者就此采访了市城管执法委园林部门、湖北碧云园林绿化有限责任公司相关负责人以及一些市民。



总体鸟瞰图



局部效果图

## 改造原因 植被已老化,设施需升级

当日,记者在市人民广场中心花坛看到,该区域已被封闭。施工人员和车辆在封闭区域内有序忙碌。

在广场入口的改造方案设计施工图中,湖北碧云园林绿化有限责任公司相关负责人介绍,该区域改造的原因有四个方面:一是植被老化,景观较差。“尤其是入口处,植被需要经常更换,且没有凸显咸宁特点,观感比较差。”该负责人称。

二是现栽植被老化严重,部分地块黄土裸露。该负责人介绍,往年中心花坛会种一些时令花,如向日葵、格桑花等。每年花期,不少市民、游客到此赏花、拍照,成为城市一大亮点。但两个月的花期一过,花坛里部分地块黄土裸露,影响美观。

三是现状为水泥路面,地面凹凸不平,档次较低。

花坛旁边的道路为水泥路,因时间太长,有些路面凹凸不平,晚上光线暗,老人小孩行走不安全。

四是缺少坐凳。人民广场是市民最爱的去处之一。但花坛周边却没有座椅,市民走累了,只能在花坛的边沿坐一坐,有些不人性化。

五是缺乏大树遮荫。人民广场作为一座城市亲民性公共设施,所承载的功能性极具特色,该广场水池内多为色块,夏季形成暴晒,缺少大树遮荫。

“此次改造重点,主要包括中心花坛景观绿化、地面铺装改造、入口花坛改造、音响系统更新、放置坐凳、补植大香樟。”该负责人称,此次总建设面积为10738平方米,其中中心花坛面积约为6361平方米,地面铺装面积为4175平方米,入口花坛面积为202平方米。

## 改造主题 一园桂花香,满地温泉蕴

那么到底会改造成什么样呢?

市城管执法委园林部门相关负责人介绍,中心花坛改造以咸宁温泉作为设计元素,以浪花图案来表现温泉,以海绵体形式来体现。图案给人轻快、活力、韵律之感,波纹的跳跃感寓意咸宁城市的创新、自由、腾飞;文化上也形象地突出咸宁“温泉之乡”。

改造时,花坛内圈保留现状船舶造型,并保留整圈四季桂作为内圈界限,对内圈船舶造型组合绿篱进行更换补植,将龙柏更替为红叶石楠,结合外圈造型优化内圈的间接纵深俯视景观效果,也象征着咸宁政府建设美好城市扬帆起航的坚定决心。

而外圈采用微地形处理方式,形成线型流畅的缓坡,植物上进行自然式种植,植物选择乡土树种为主,常绿与落叶合理搭配,观叶与观花合理搭配,形成群落结构,变换同时拥有序列感。

方案采用植物组团模式,利用乔木、灌木、木本植物进行配置,形成错落有致植物景观,以向外自然堆坡的地形,展示线条的律动。植物以冬季红梅、秋季柑橘为主,并配以泉水般的流线型白色砾石造景。

座椅的设计也很独特。其椅脚侧面似水滴状,结合温泉沸波的图案,给人以身临其境的感觉,椅座则结合人体工程学原理,加以弧度,舒适度更佳。

“本次设计以一园桂花香、满地温泉蕴为主题,通过花香、泉动为设计要素来展现咸宁桂花之乡、温泉之乡的城市特色,融入海绵城市理念,打造具有咸宁乡情、乡味、乡愁的亲民中心地标。”该负责人说。

当日,从规划方案的总体鸟瞰图上,记者看到,以浪花图案来表现温泉,采用生态透水新工艺新材料的灰色沥青,形成一道亮丽的风景线。

## 市民期待 风景更亮丽,生活更幸福

春日的人们广场,花红柳绿,万物复苏,生机盎然。市民们在玉兰树下漫步、拍照,在暖阳下娱乐、健身。他们沐浴着明媚的春光,领略着香甜的春风,沉醉在春意盎然的广场里。

市民对此次改造有何看法呢?当日,记者随机采访了几位市民。

市民黄女士带着孩子在广场上玩轮滑。她说,孩子所报轮滑班的定点场地在花坛附近,她发现该区域附近没有坐凳,孩子轮滑时,她只能站着或者坐在花坛边沿。

“我看了改造方案,有增添坐凳这一项,很赞。”黄女士说,而且还会补栽高大的树木,夏季阳光强烈时,市民就有个遮荫的地方。从这些细节可以看出,市民的需求被相关职能部门看在眼里。她相信

改造后的人民广场将大大提升市民的幸福感和满足感。

市民陈阿姨家住中央城,自去年退休后,只要天气晴好,每天晚上都到人民广场健身。她说,无论哪个季节,人民广场都美得像一幅画,都富有浓郁的诗情画意,是市民休闲娱乐的好去处。“改造后的人民广场,植被将更丰富,布局更合理,我相信这里的风景会更加靓丽,来这里休闲的人会更加多。”

市民杨先生说,他在附近上班,每天上下班要从花坛处经过。而这条水泥路让他觉得档次很低,与广场的美格格不入。他认为,路面改造后,将会进一步提升广场档次。

每一位市民都期待这片区域能更浪漫,更温馨,更热闹……

# 过期的消费卡还能使用吗?

咸宁日报全媒体记者 焦姣

家住天洁国际城的市民张女士,孩子今年三岁多,她有时间就会带孩子去城区一儿童乐园玩。

“那里很多项目必须办卡才能玩,第一次去的时候我就办理了一张充值卡。”11日,张女士说,后来有一次忘记带卡了,就又办理了一张卡。

几天前,张女士像往常一样带孩子去玩,但刷卡的时候,两张卡都显示无法读卡。张女士随后到服务台询问,被告知两张卡都已过有效期,里面分别有余额13元、30元。

“虽然卡上写了有效期为两个月,但并没有标明具体的购卡日期,而且当时办卡时也没有小票,现在钱包里这么多卡,我哪记得住哪张卡什么时候会过期?”张女士说,临近过期时,她也没有得到过任何通知。

对此,张女士心存不满,向记者求助。

近日,记者走访发现,现在许多超市、商场、娱乐场所、餐饮场所、美容场所等,对外发售的消费卡都单方面规定了有效期,而且表明过期作废。

这种过期作废的条款是否有法律依据?有效期过后,卡上的余额到底应该归谁?

对此,记者咨询了湖北海舟律师事务所副主任陈新贵。陈新贵认为,消费卡服务期届满后,只是商家与消费者之间的服务合同终止了。而消费卡内的剩余金额,商家应当退还消费者,如果商家将消费卡内剩余金额擅自占有,就是对消费者财产权利的侵犯。

陈新贵告诉记者,根据七部委发放的文件《关于规范商业预付卡管理的意见》,记名卡不设有效期,不记名卡有效期不少于三年。超过有效期有余额,应提供激活、换卡服务。商家单方面解释过期没收余额是无效行为。

“设置有效期其实是一种加重消费者消费负担的行为,消费者遇到类似情况可以向市场监管部门进行投诉。”陈新贵介绍,商家对所谓的过期卡进行作废时,需提前告知消费者,经他们同意签字才算有效。

陈新贵建议,办卡前,要注意了解商业预付卡的相关知识,理性消费,避免过度充值。同时,购买预付卡时可以要求签订书面合同。购卡后,消费者要注意保存预付卡以及购卡依据,以便发生类似问题时,可以通过法律途径合法维护自己的正当权益。

越浓。

“咸宁的绿意,离不开资金全额保障和政策倾斜。”市城管执法委党组书记、主任黄小洪告诉记者,近年来,我市对城市园林绿化工作共投入资金6.26亿元用于绿化建设,养护专项经费做到了随着绿地面积的增加而稳步增长。

在国家园林城市建设热潮的带动下,市民参与植绿护绿的热情高涨,“绿化进社区、绿色进家庭”活动开展得如火如荼。城市新建、改建居住区绿地达标率97.2%,一大批园林式单位脱颖而出。先后有132家单位被命名为园林式单位,达标率56.1%,植绿护绿成为潮流和时尚。

12日傍晚,记者漫步在十六潭公园里,一条条林荫道路上,樱花、桃花、桂花等赏花树种矗立两旁,绿意盎然,花香阵阵,“条条道路是特色风景”。除了十六潭公园外,中心城区还建成了香城大道、西外环等绿道17.62公里,实施双龙山、孝子山绿道工程、涇河滨河绿道贯通工程、涇河永安绿道一期工程,咸宁高新区还将长32.6公里道路升级为绿道配套工程。

截至目前,我市建成区主要道路75条,全长187.04公里,其中林荫道路46条,全长

134.56公里,林荫道路推广率达71.94%。城市道路绿化普及率98.94%,城市道路绿地达标率94.82%,城市防护绿地实施率85.95%。

公园绿地是城市的客厅,也是天然氧吧。我市已经正式启动公园城市建设,已建成十六潭公园、潜山公园、青龙山公园、涇河公园等25处街头游园,形成了“郊野、森林公园—综合城市公园—社区公园”三级公园建设体系。

绿色延伸,完善功能,提升百姓“幸福指数”

“创建国家园林城市绝非易事,保住牌子还要付出更多努力。荣誉的接力棒传到我们手中,决不能掉棒。我们要不断巩固提升国家园林城市成果,打造宜居环境,造福老百姓。”黄小洪告诉记者,这是我市园林绿化工作一直坚守的理念。

近年来,通过创建国家园林城市,我市一举解决了多年来群众反映强烈的城市道路修补慢、垃圾处理不及时等问题。

马路平坦宽阔、街道干净整洁,白天秩序井然、夜晚霓虹璀璨。对于突飞猛进的城市绿化、日新月异的环境变化,感触最深的还是市

民。

2012年在咸宁置业的吴先生,谈起咸宁这些年的变化说,天更蓝了,水更清了,城更绿了,空气更清新了,真是一天一个变化。

吴先生此话的底气,来自我市加强基础设施建设,市容环境治理,供热计量改造、保障性住房建设等工作确有成效,改善了城市居民的生活环境,人民群众的幸福指数不断提升。

数据显示,我市实施“城市双修”工程,城市山体、水体等生态空间和生物多样性得到妥善保护,自然水体的岸线自然化率85%,地表水Ⅳ类及以上水体比率100%,建成区基本消除臭水体。城市污水处理率95.1%。

同时,我市在中心城区重点加快建设107国道、咸嘉大道、马柏大道、城市外环线、武咸快速通道等城市进出口通道生态修复和景观营造,构建绿满香城的道路绿廊系统;实施“滨水工程”,强化绿肾功能,加快推进涇河、龙澧河、官埠河、横沟河、斧头湖湿地公园及大洲湖(河背)湿地公园等规划建设;实施“绿屏工程”,建设秀美山川,加强对城市门户景观山体、城市景观背景山体实行最严格的保

## 网民之声

### 城鑫花园物业疑乱收费

部门:不存在重复收费

本报讯 记者焦姣报道:近日,一网民在咸宁网络问政平台反映,咸安区城鑫花园小区物业乱收费。

该网民称,他是城鑫花园的业主。因长期在东莞,不清楚小区物业的具体更换情况。他购房时交过一次垃圾清运费,装修房子时又被新来的物业要求缴费,也缴了。谁知,不久前又有一个新的物业打电话给他,要求再次缴纳物业费。

这次,该网民要求查看对方的营业执照与合同,在对方并没有提供的情况下他没有缴纳2018年物业费。如今,物业将家里的水电全部关停,家里的小孩无法正常生活。“这样的收费方式是否合理?”该网民问。

近日,市住房和城乡建设委员会相关负责人介绍,经调查,城鑫花园自开发建设以来,已更换两家物业公司。根据《物业服务合同》,第一家物业公司收取的装修押金及装修垃圾清运费是合法的。经核实,装修押金在住房装修完成之后已向该网民返还。目前管理该小区的物业公司并未收取垃圾清运费,因而不存在重复乱收费问题。

关于物业公司违规关停水电问题,该委已对物业公司负责人进行批评,责令其立即恢复供水供电,并将该行为纳入企业不良行为记录。

另外,经查,该公司营业执照和物管合同等均合法有效,并已责成物业公司通过微信向该网民公示物管内容。

### 九宫大道车辆乱停靠

部门:计划安装监控设施

本报讯 记者朱亚平报道:近日,一网民在咸宁网络问政平台发帖反映,九宫大道公路段公交站附近,每天早上都会出现车辆乱停乱靠现象。

该网民表示,九宫车站往看守所方向的左转弯车道,每天至少停着20辆小车。由于该路段违法停靠车辆较多,每天早上7:30至8:00上班时间,造成该路段严重拥堵,影响交通秩序安全。建议交警部门加强对该路段车辆的查处力度。

11日,通山县交警部门相关负责人介绍,通山县九宫大道公路段公交站地处通山县客运中心(西站)附近,路口情况复杂车流量大,目前未设置交通信号灯和电子警察,每逢节假日极易发生交通拥堵。

为有效治理该路口交通拥堵和车辆违法停放现象,交警部门计划在该道路上增设交通信号灯和电子警察设施。同时,设立专门的执勤岗,明确相关责任人、责任领导,定人定岗在该路段执勤。另外,重要节假日还将加大警力装备投入,维护道路交通秩序。

### 咸安八斗角附近能否建公园

部门:将不断完善公共服务设施

本报讯 记者陈希子报道:近日,一网民在咸宁网络问政平台上发帖称,他家住咸安区官埠桥镇八斗角至官埠街,附近居民众多,却没有供民众休闲娱乐的公园,不知道会不会建,希望相关部门能帮忙答疑。

近日,咸安区官埠桥镇相关工作人员对此调查回复,目前八斗角至官埠街附近已先后建成小泉村文化休闲广场、官埠村文化休闲广场、官埠村六组徐家湾文化休闲广场、官埠村八组大路头文化休闲广场,基本可以满足周边群众开展文体活动。

由于该片区涉及官埠老街以及诸多拆迁安置点,居民比较密集,情况比较复杂,官埠桥镇政府正在积极争取上级支持,将该片区纳入综合改造,不断完善公共服务设施,积极改善居民生活质量。

### 咸安一路段调头设置不合理

部门:已建议修改

本报讯 见习记者刘念报道:近日,一网民在咸宁网络问政平台发帖反映,咸安区长安大道与十六潭交叉路口至区林业局门口护栏调头位置设置不合理。

该网民称,每天往咸安方向调头时,由于调头处离红绿灯太近,左转弯排满了车,要等几个红绿灯才能调头,建议将调头处设置得离红绿灯远一点。

针对网民反映的情况,市公安局立即组织咸安区公安分局交警稽查,道路中央的隔离护栏是由市城管执法委、城市规划设计院多方联合实地考察后安装设置的。咸安交警再次实地进行考察,发现早晚高峰时段车流量较大,造成调头时车辆短时间拥堵,确有不便之处。

咸安交警已向市城管执法委建议修改隔离护栏的车辆调头位置。在此期间,建议市民错峰出行。

(上接第一版)

“不要小看这些简单的线条,这都是多年来,我市邀请国内知名专家,结合城市经济、自然和文化特征,开展的总规修编及配套。”李灵贵说,咸宁的城市空间布局,已由“临山簇林时代”迈向“拥湖面江时代”。

不仅如此,在日常规划管理过程中,我市积极采取多种形式自觉接受社会监督。组织召开听证会、征求市民意见等形式进行公示,认真收集社会公众意见,所有建设项目制作《建设工作规划公示牌》,悬挂在建设现场,让全社会监督规划的实施。

截止目前,我市建成的公园绿地、防护绿地、广场用地中的绿地、附属绿地总面积24.36平方公里。

多路并进,植绿增绿,铺就城市“绿色底纹”

树木挺拔,绿草如茵,道路两旁整洁干净……13日,行驶在市区东外环路上,处处可见如此的绿色“新景”,通过景观带建设,东外环两侧一改往昔旧容。

如今,在咸宁这样的绿意比比皆是,越来越

浓,加快对王家寨山、潜山、香吾山、孝子山和双龙山等山体的生态修复和规划建设。对破损山体开展生态修复,共计22.5公顷,新增屋顶绿化总面积0.7公顷,垂直绿化投影总长度3公里。

我市确定“打造中国中部绿心、建设国际生态城市”的战略目标,开展“五彩咸宁”、“公园城市”建设,在城市节点、公园绿地、住宅小区大量栽植桂花、梅花、腊梅、含笑、玉兰等香花型植物,实施“香山”、“香河”、“香园”、“香道”、“香廊”等香化工程,达到“四季花香、满城飘香”的效果。

每天清晨,家住邮电小区的白大爷都会到人民广场溜上一圈。“人民广场就是一个大公园,这里的环境好,空气好。散步,锻炼身体,每天都神清气爽。市里这几年修建了这么多公园,真正为老百姓办了好事。”白大爷说。

如今徜徉涇河两岸,漫步香城街头,无不使人领略着咸宁美丽时尚变迁的灵韵。每一个咸宁市民都能真切地感受到香城泉都的生机和活力。

咸宁,已然成为一座诗意栖居的城市。