

# 智慧居家养老如何实现?

咸宁日报全媒体记者 马丽 见习记者 刘念



## 网民之声

### 市民咨询生育津贴标准

部门:按相关政策补贴

本报讯 记者陈希子报道:近日,一网民在咸宁网络问政平台上发帖咨询,我市职工生育津贴补助标准和产妇产检费用是怎样的?

市人社局工作人员对此回复:根据《咸宁市职工生育保险实施办法》(咸政规〔2017〕2号)第十三条规定:生育保险待遇包括生育医疗费用、生育津贴及国家、省、市规定的其他费用。年最高支付限额:流产300元,顺产3000元,剖腹产5000元。计划生育医疗费用包括因计划生育实施放置(取出)宫内节育器、皮下埋植(取出)术、绝育及复通手术所发生的医疗费用及妇检费用,年最高支付限额为600元。

根据《咸宁市职工生育保险实施办法》(咸政规〔2017〕2号)第十四条规定:对符合法律法规规定生育的妇女,除享受国家规定的产假外,增加产假30天。女职工生育或流产(引)产,在符合规定的生育或终止妊娠的产假、休假期期间享受生育津贴。生育津贴按照用人单位上年度在岗职工月平均工资除以30天再乘以应享受产假天数计算。现单位若无法确定上年度平均工资的,按本人享受待遇前6个月用人单位在岗职工月平均工资计算。

根据《咸宁市职工生育保险实施办法》(咸政规〔2017〕2号)第十五条规定:参加生育保险的用人单位男职工,其配偶符合国家政策生育的,在配偶产假期间可享受15天护理假和护理假津贴,护理假日津贴标准按其配偶生育的上一个月用人单位平均工资计发。

### 南站地下停车场拒停车辆

部门:可以停放

本报讯 记者马丽报道:1月17日,网民“王”在咸宁网络问政平台反映,城铁南站地下停车场拒绝社会车辆停放。

该网民称,1月16日上午8点多,他送家人到城铁南站乘车,因有小孩需要送,在地面停车位停满的情况下,就想把车开到地下停车场停放。一进入停车场就被保安拦截,说那里是政府部门租用的停车场,只允许公车停放,禁止社会车辆停放。保安的态度很不友善,说“不让停就是不让停,随便你去哪里投诉”。

1月24日,市城发集团经核实后回复,2016年全市党政机关公车改革后,城铁南站地下广场由市机关事务管理局用于存放公车改革后的闲置车辆,2017年引入汽车服务个体商,剩余车位用于停放社会车辆。因城铁南站地上广场已基本满足临时停车需求,因此地下停车场基本无社会车辆出入和停放。由于南站物业公司管理岗调整,未能及时指导,保安误以为停车场不能停放社会车辆,从而导致此次事件发生。

目前,市城发集团已协调市机关事务管理局对其聘请的物业公司保安人员的态度进行批评教育,并要求加强对保安人员的业务指导和培训,以避免此类事件再次发生。

### 外地户口如何本地买房

部门:需符合相关政策

本报讯 记者朱亚平报道:近日,一网民在咸宁网(咸宁论坛)上发帖咨询,外地人在咸宁买房需要符合哪些条件?

该网民表示,2018年,他通过公开招聘从重庆来到咸宁,近来准备使用公积金贷款在咸宁买房。到窗口咨询得知,外地户口不能用本地缴纳的公积金买房,必须将户口转至本地户口才可以。

近日,市住房公积金中心相关负责人介绍,根据《咸宁市住房公积金贷款管理办法》文件规定,缴存职工申请个人住房公积金贷款需要具备以下条件:连续正常缴存住房公积金六个月以上;借款人(共同借款人)个人征信无不良记录;能提供二年以内合法有效的购买自住住房的一手房为房管部门已备案的购房合同及首付款发票,二手房为房管部门备案的存量房买卖合同及完税凭证;有合法稳定的收入来源和偿还贷款本息的能力;有合法、足额的担保。以上条件均符合,而且也有相关的凭证,外地人便不用转户口也能使用公积金买房。

该网民称,市疾控中心搬到新物局甘鲁村附近,办事搭车着实不方便。像他一样从事餐饮行业的,每年都要更换健康证。工作日空档时间有限,但新的疾控中心比较远,要坐温泉到横沟的农村班车才能到。

对该网民反映的情况,市卫计委回复:预防接种是按照区域划分管理,市疾控中心接种门诊区域由咸安区统一划分,搬迁后接种服务范围将做相应调整,可以就近在温泉社区服务中心免疫接种门诊接种。

关于办理健康证的问题,由于疾控中心实验室已搬迁新区,血样、大小便样本不适合远程运输,只能在新区采样进行。市卫计委会积极向政府反映相关情况,努力完善新疾控中心周边公共设施,方便群众。

## 居家养老服务需求增加

截至2017年底,我市常住人口252万人,60岁及以上老年人达44万人,占总人口数的17.46%,80岁及以上高龄老年人达4.57万人,占老年人总数约10.38%,失能半失能、失智老人7.87万,占老年人总数的17.88%。

该相关负责人介绍,我国“9073”养老模式中,90%以上的老人采取居家方式养老,7%的老人需要社区辅助提供养老服务,3%的老人进入机构养老。社区居家养老服务在养老服务体系建设中

重要面最广。目前,我市仅咸安区、赤壁市在部分城市社区,采取购买家政服务方式,开展居家养老服务,但服务内容不多、服务方式传统,居家养老服务市场、服务企业都亟待培育和发展。

随着老人对助餐、助洁、助行、助浴、助医、助购等居家养老服务需求逐步增加,让老人享受到更加便捷无障碍的晚年生活迫在眉睫。

2014年财政部等四部门下发《关于做好政府购买养老服务工作的通知》,2018年省政府办公厅出台了《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施意见》,要求加快推进“互联网+养老”服务发展。

近来,我市民政局初步形成《咸宁市推进智慧居家养老工作实施方案(送审稿)》(以下简称《实施方案》),加快推进智慧居家养老新模式落地实施。

## 拟建居家养老服务平台

智能居家养老是利用现代信息技术,从养老服务供给侧改革入手,将社区和社会上各类养老服务资源整合起来,与居家老人的养老服务需求有效匹配,让老人在社区和家中即可享受到健康医疗、生活照料、精神慰藉等服务的一种养老新模式。

我市将坚持“政府支持、社会参与、市场配置、服务创新”的思路,通过建立12349居家养老服务信息平台,促进线上线下服务对接,延伸养老服务半径,形成智慧居家养老新模式。

新模式主要围绕“六助一护”,即助餐、助洁、助行、助浴、助医、助购及远程照护,能有效改善、开展服务,让更多老年人受益。

市民政局相关负责人介绍,到2019年,我市将在市区建立12349居家养老服务信息平台,在赤壁市建立分平台,在试点城区建设部分社区辐射式服务网点,并签约若干个线下服务实体。到2021年,在其他县市逐步建立全方位覆盖,全过程监管、全天候响应的居家养老服务网络。

12349居家养老服务信息平台将签

约引进优质的餐饮、家政、金融、通信、商场等单位作为服务商。与周边各大医院、社区卫生机构等签约开展120急救、健康体检、疾病预防、就医咨询,上门巡诊等医疗服务。

同时,鼓励支持12349居家养老服务信息平台推广使用老年人智能穿戴和家庭远程看护设备,重点针对经济困难的高龄、失能失智老人等特殊老龄群体,采取养老服务补贴、政府购买信息化服务等方式,为老年人提供生命体征监测、电子围栏、紧急求助等远程照护服务。

## 多举措推进智慧居家养老

如何更好地推进智慧居家养老?市民政局相关负责人称,各地要整合现有居家养老服务各项补贴资金和经济困难高龄失能老年人养老服务补贴资金,集中统筹用于智能居家养老服务。

按照每人每月不低于100元的标准,为重点对象购买线上线下服务,其中购买线下生活照料类养老服务比例不低于90%;购买线上定制紧急救援、电话关爱、信息咨询、需求受理、服务回访等信息化服务比例不低于10%。

各地为12349居家养老服务信息平台提供场地、设施等方面支持,社会力量投资建成的市、县级12349居家养老服务信息平台和社区辐射式服务网点,对其室内装修、设备购置等,分别给予最高不超过20万元和10万元的一次性建设补贴。

市、县财政部门每年安排资金对市、县12349居家养老服务信息平台运营维护进行补助,通过公益创投、政府购买服务等方式培育扶持平台。社区辐射式服务网点,可对照社区居家养老中心享受《咸宁市人民政府关于加快发

展养老服务业培养大健康产业的实施意见》中规定“分别给予运营补贴和一次性建设补贴”的扶持政策;同时比照非营利性养老机构,在水、电、气方面享受居民价。

各地要培育发展一批为老服务社会组织,在智慧居家养老服务中建立社会工作人才引进机制。依托专业医疗机构、养老机构、培训机构等,借助互联网技术,采取远程授课、现场指导等方式,为居家养老从业人员或者照顾老人的家庭成员提供居家护理培训,提高其专业照护能力。

### 通城县马港镇踏水村

## 村级道路何时修好?

咸宁日报全媒体记者 魏明

近期,有热心网民反映,位于通城县马港镇踏水村洞墩钟家的石材厂于2014年开采至今,从未进行污水处理,致当地河流水质污染严重,破坏生态环境。

另外,村民当年集资铺设的道路也被运输车辆严重损坏,导致村民出行严重不便。

1月16日,记者来到通城县马港镇踏水村,沿路走访发现,多处路面损坏严重,导致坑洼不平,加上持续阴雨天气,路上布满泥泞。

在该村3组,离原有村级公路不远处,记者看到,新修的道路已经基本建成,拓宽路段也已铺好石料,有待进一步硬化。

“这条路修了将近一年,晴天一身灰,雨天一身泥,出行很不方便。”村民杨大保说。

据踏水村支部书记胡兴吾介绍,该村村级道路于2009年完成硬化,年久失修,加上石材厂运输车辆往来频繁,造成路面损坏在所难免。

“为了弥补石材运输车辆对村级道路造成的损失,石材厂决定出资对村级道路进行改造拓宽。”胡兴吾说,由于部分村级道路离村民房屋太近,存在安全隐患,因此在该村大源至张家垅路段和杨家门口有两处改造。

“目前道路改造拓宽工程已经完成基础施工,只待天晴加紧施工,短期可恢复正常通行。”胡兴吾说。

“我们计划投入180万元,对踏水村村级道路进行改造拓宽,在原来3.5米的基

础上拓宽至5米,并对损毁路面进行修复,计划在2019年5月31日前完工。”该村鼎隆石材厂项目负责人向育山说。

网民所反映的石材厂污染河水,严重破坏生态环境,又是怎么回事呢?

记者沿路前往网民所反映的洞墩钟家石材厂,途经一处自然河流,清浅的河水漫过河床,尚可见泥沙。

到达石材厂,远远就能看见山坡堆满开采的碎石,山体植被已然遭到破坏。路边码放着大量石材,正准备往外运输。

“石材厂已经停产两个月,石材加工过程中产生的废水都是经过沉淀后再排放,对河水没有污染。”向育山说。

对此,马港镇政府通过书面回复,鼎隆石材厂自2014年开采至今,经济效益不景

气,一直都没有深加工,污染不大。

该回复称,网民举报不实,当地河流水质污染不断、严重破坏生态环境的真实原因是上游有3个村在搞基础设施建设(河堤护砌、低丘缓坡改造)和美利乡村建设所造成。

通城县环保局环境监察大队相关负责人表示,他们近期也接到过同样的投诉,并于1月8日成立专班前往实地调查。

经调查,位于踏水村钟家的鼎隆石材厂具备合法开采权和经营执照,由于目前处于停产状态,尚未发现污染河水,严重破坏生态环境的情况。

“经过实地调查,我们发现矿山脚下修筑了堤坝,以防止发生山体滑坡,避免造成水土流失。我们还将不定期地前往石材厂开展环境监督检查。”该名负责人说。

## 过期牛奶有何用?

【网民咨询】网民“心心”咨询,近日,她在收拾储物间时发现,有半箱纯牛奶因忘记喝过期了。她觉得丢掉太可惜了,想咨询下过期牛奶还有没有其他用处。

【记者打听】1月26日,家住温泉航天花园小区的家庭主妇陶玲称,过期牛奶千万别扔掉,用得好就能变废为宝。

陶玲介绍,过期牛奶可擦拭皮鞋。用毛巾蘸取牛奶,然后均匀涂抹在鞋面上,干了以后再用干布擦拭,鞋面就可以光亮如新,还能防止鞋面干裂。

护肤。把牛奶倒入温水里稀释一下,牛奶中富含丰富的营养,有美白护肤的功效,过期的牛奶会产生乳酸,乳酸可以软化角质保湿,更有利于保养

皮肤,还可以用过期的牛奶沐浴,使皮肤光滑白嫩。

浇花。如果过期牛奶已经有明显的酸腐味,就可以用它来浇花,但注意牛奶不能太多,一个月浇两次足以。

擦洗皮质沙发。皮质沙发清洁起来特别麻烦,用一些洗洁精会破坏沙发的质量,用牛奶擦拭起来特别方便,还可以增加沙发真皮表面的光泽,修复一些裂缝。

总之,过期的牛奶是个宝,千万别扔了。(咸宁日报全媒体记者 马丽整理)

## 如何挑选油烟机?

【网民咨询】近日,网民“薄荷”咨询,怎样才能正确选购油烟机呢?

【记者打听】近日,咸安某厨卫商场经营者王经理分享了选购油烟机的小技巧。

现在市场上油烟机大致分为近吸式、欧式、中式三大类型。近吸式油烟机有着非常优秀的吸油除烟功能;中式油烟机更加适合经常需要烹饪菜肴的中国家庭,但外观一般较笨重;欧式油烟机造型一般较时尚。

建议居民购买油烟机时,注意查看一下风轮直径的长度、整体的大小尺寸以及功效。风轮是油烟机的核心组件之一,它的尺寸、款式、布置位置等都能够对吸烟效果产生很大的影响,劣质的风轮产品不仅无法达到很好的吸烟功能,还会制造出非常大的噪音。所以风

轮的选购尤其关键。

电机也是油烟机的核心部件,现在市场上以滚珠轴承电机居多,不同的功率对应的净烟效果也不同。建议居民尽量选购功率稍大一些的比较好的电机,因为这样可以达到更好的净烟效果。

油烟机整天接触的是油腻的油烟,极易被油烟污染。居民在选购时要注意吸油烟机的自身清洁设计。涡轮增压油烟机大多配备的是网状隔离,集高效滤油、导油、油烟分离于一体,呈“梭”形结构,滤油孔大小适中,鳞状槽比,有助于提高油脂分离度等,因此拆卸清洗都很方便。

(咸宁日报全媒体记者 陈希子整理)

## 网民在线

