

通城经济开发区:以奔跑的节奏推动高质量发展



县委书记熊亚平调研园区企业经营情况



县长刘明灯到开发区督办项目建设

2018年,通城经济开发区在县委、县政府的正确领导下,以“项目建设年”为契机,大力实施“产业强县”战略,以项目建设为引擎增强发展后劲,以平台优化为载体拓展创业孵化空间,以要素保障为抓手应对经济下行压力,凝心聚力,攻坚克难,各项工作取得了较为明显的成效。全年预计完成工业总产值124亿元,同比增长7.8%;规模以上工业增加值增幅8.5%;规模以上企业营业收入93亿元,同比增长3.5%;完成固定资产投资51亿元,同比增长30%。

抓项目提速,厚植经济发展潜力

开发区是通城县工业项目建设的主战场。一年来,经济开发区紧紧围绕年度目标任务,周密部署,主动作为,勇于担当,全力以赴抢抓项目进度。一是围绕签约项目抓征拆。平安科技园和万雅国际商贸城是今年引进的两个重大项目,投资额均在10亿元以上,用地需求大。万雅商贸城是新塔片区最后一块优质项目用地,历史遗留问题集中爆发,平安科技园部分地段与崇阳县存在产权争议,矛盾错综复杂,征地工作困难重重。专班人员克服厌战情绪,发扬连续作战精神,共新征土地687亩,搬迁坟墓621座,拆迁房屋12栋,平整土地52万方,有力地保障了重点项目的用地需求。二是围绕开工项目抢进度。全年共有新开工项目8个,分别为炳彰科技、依伦实业、玛耐伦科技、永豪电缆、艾普绅科技、泰立德磨具、污水处理厂、平安科技园。为抢抓工期进度,各项目专班倒排工期,挂图作战,每周召开一次项目建设协调会,及时研究解决问题。目前各项目整体进展顺利,均已进入主体建设阶段。三是围绕续建项目促投产。为配合全市季度拉练检查,经济开发区加大协调服务力度,将任务分解到各相关职能部门,形成项目建设推进合力,力促项目早日竣工投产。全年共建成工业项目7个(亚细亚健康陶瓷生产线、新华洋体育、艾舒宝生活用品、通成新材料、润康药业、太阳电子铜产品深加工线、施普惠医疗器械项目),圆满完成全市季度拉练检查任务。

抓平台提优,激发创新创业活力

推进坪山孵化园建设是通城县委、县政府打造创新创业平台、推动经济高质量发展的重大举措。通过一年的努力建设,园区承载力得到进一步提升。一是夯实基础建设。园区已征收土地2800亩,平整土方400余万方,“一纵三横”路网已达到通车条件,管网、辅道工程建设已近尾声,电力、通讯设施已接入,工业水厂正在抓紧建设,园区基础设施得到进一步完善。二是搭建载体优平台。园区10栋共10万平方米标准化厂房及研发楼、办公楼、员工公寓等配套设施建设正在抓紧推进。目前已完成4栋厂房主体工程,其中2号、3号厂房已完成内外装修,达到企业入驻使用条件;1栋12层公租房已经封顶;2栋员工公寓已完成第二层主体建设;研发楼、办公楼已完成基础部分建设。一个功能完备、设施齐全的创业孵化平台已初具雏形。三是用足政策引项目。凡进入创业孵化空间的企业,不仅可享受租金补贴、代办证照、税收优惠、

研发奖励等系列扶持政策,还可在企业发展壮大后,优先购买厂房或提供项目用地,前期所交租金以抵扣形式予以返还。在政策利好吸引下,目前已有10余个项目等待进驻,其中施普惠医疗器械生产项目已签订厂房租用协议,被列入四季度全市拉练检查项目。

抓服务提效,应对经济下行压力

在新的国际贸易形势下,经济下行压力较大。为保持县域经济平稳运行,经济开发区一方面培育主导产业发展壮大,致力发展外向型经济,一方面深入企业调查研究,了解企业需求,解决企业实际困难,增强经济发展内生动力。一是坚持需求导向,引导企业融入资本市场。通过设立奖励基金、协助办理产权、着力解决历史遗留问题、优先报批建设用地、支持企业升级改造等系列措施,积极引导企业上市融资。继瀛通通讯去年成功在A股上市后,三赢兴电子、平安电子2家企业今年又成功入选全省上市后备“金种子”企业名单。二是强化金融服务,缓解企业融资难题。充分发挥开投投资公司融资平台功能,多次会同鑫信金融服务中心深入企业了解资金需求,为企业借款办理担保或反担保手续,缓解中小企业普遍存在的融资难、融资贵问题。目前已为天宝光电、亚细亚、润康药业等5家企业顺利解决借贷资金5000余万元。三是简化办事程序,切实减轻企业负担。为进一步优化政务服务环境,开发区协调县行政服务中心,清理涉企收费项目,设立工业项目审批“帮代办”服务窗口,按照“前台综合受理、后台分类审批、统一窗口出件”的工作模式,让项目业主“只跑一次”的愿望成为现实。2018年新开工的依伦实业、炳彰科技、艾普绅微钻等一批项目业主均享受到代办专班审批手续“送货上门”的优质服务。

抓安全提级,增强事故防范能力

以丽尔家3.7安全生产事故为教训,进一步明确责任,落实措施,坚守安全生产底线,时刻保持警钟长鸣。一是按片区重新划分责任区域。按照“谁主管、谁负责”和分级负责的原则,每位班子成员负责一个片区,落实周报月巡制度,重要时段和重要节点坚持每日巡查,实现了安全生产工作现场巡查网格化和信息报送网络化管理。二是聘请专家协助开展安全生产专项整治。以采购服务的方式,聘请了3名具备资质的专业安全人员,对园区企业每月进行一次拉网式排查。全年共发现安全隐患352条,提出整改措施319条,下达《安全生产行政执法文书》27份,督促整改隐患107条。三是做好宣传、教育和培训工作。全年共组织园区内所有企业法人和安全管理干部召开安全生产培训会议5次,集中举办专项消防培训演练活动3次,进行有限空间作业粉尘防爆演练活动1次。累计开展安全教育培训328人次。

抓环保提标,保持绿色发展定力

牢固树立“绿水青山就是金山银山”的发展理念,

围绕中央环保督察组反馈意见,坚持问题导向和目标导向,细化工作部署,深化部门联动,优化工作方式,切实抓好园区3个突出环境问题的整改落实。一是完成了开发区总体规划环境影响评价。今年7月份,在新的总体规划修编完成后,经济开发区及时委托中南环境设计院有限公司进行总体规划环评,目前已编制完成《开发区总体规划环境影响评价报告》,并通过了省环保厅专家组的评审认定。二是完成了陶瓷产业园的环保拆迁。按照整改要求,组织专班完成了陶瓷产业园内长垅小学的整体搬迁和6户居民的环保拆迁。三是启动了污水处理厂项目建设。项目于5月12日通过招投标确定湖北迈威环境工程有限公司为中标社会资本方,6月1日签订正式PPP合同,7月份正式开工建设。目前已完成厂区内土方回填、临时道路及围墙修建,正在进行主体建设。预计年内可完成二沉池、水解酸化池、集水池、污泥脱水间、鼓风机房、配电室及机修间的主体工程。

抓党建提升,凝聚干事创业合力

一是狠抓意识形态工作,筑牢思想政治根基。切实履行意识形态工作“第一责任人”职责,牢牢把握意识形态工作的主导权,把意识形态工作纳入重要议事日程,层层落实责任分工。定期组织开展班子成员集中学习,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引,提高政治站位,强化“四个意识”,紧紧围绕通城县委、县政府的决策部署,积极营造干事创业、奋发有为的主流舆论氛围;充分利用报刊、电视、网络媒体、通城驿站电子显示屏、“开发区党员之家”微信工作群等宣传载体,坚守主阵地,唱响主旋律,发出好声音;充分发挥党建指导员、安全巡查员、扶贫工作队作用,定期深入企业、车间、村组、社区宣传党的路线、方针、政策,引导园区企业积极订阅党报党刊,组织员工开展形式多样的政治理论学习活动。二是强化“品牌”建设,促进非公企业党建水平整体提升。党工委通过综合考察,在组织机构健全,开展活动丰富,发挥作用明显的非公企业党组织中,筛选确定了杭瑞陶瓷党支部、瀛通公司党支部、玉立集团党支部等3个党建工作示范点。定期委派党建工作指导员到企业送学进训,送党建信息,送学习资料,督促指导各企业党组织按期开展“支部主题党日”“两学一做”等活动,推动园区非公企业党建工作整体提升。全年新发展党员52名,培训入党积极分子68名,指导3家企业完善了党组织阵地建设,督促2家党组织涣散企业进行了整改落实。三是强化作风建设,打造务实担当的干部队伍。以整改落实电视问政、项目审计、专项督办检查期间发现的问题为切入点,进一步完善各项管理制度,小到岗位考勤,大到目标任务完成情况,全部实行责任制管理。对作风懒散、不作为、慢作为现象发现一起,问责一起。四是加强机关支部建设,激活基层党建活力。集中组织学习新出台的《中国共产党支部工作条例》,强化“党的一切到支部”的鲜明导向,完成了机关支部改选,充实了支部力量。严格落实“三会一课”、组织生活会、民主评议党员等制度。整理完善党建工作台账,推进支部标准化建设。

8个在建重点项目

湖北平安电工新材料科技园项目

湖北平安电工集团位于通城经济开发区铁柱工业园,创建于1991年,是一家集产品研发、生产、销售为一体的专业化企业。主要产品有云母纸、云母带、云母板、异型云母产品、无碱玻纤布、有机硅树脂等云母绝缘产品。公司是亚洲最大的云母制品生产企业,产品出口美国、欧洲、中东、东南亚等40余个国家和地区。2018年3月,公司为适应市场需求,实现产品升级换代,在坪山高新技术产业孵化园征地450亩,建设20万平方米厂房及研发、办公等配套设施,生产电子级超薄玻纤布、电子级超薄玻纤纱、人工晶体云母、硅晶电热膜等高新技术产品。项目总投资10亿元,建成投产后,预计可实现年产值20亿元,利税2亿元以上,新增劳动就业1200余人。

万雅国际商贸城项目

通城万雅国际(进出口)商贸城项目是通城县委、县政府坚持商贸强县、推动外向型经济发展的重要引擎和载体,项目位于通城经济开发区手机小镇规划范围内,由万雅集团投资40亿元建设。该项目由进出口商品贸易中心、“奥特莱斯”名品折扣城、义乌小商品及服装城、电商产业大厦等8个子项目构成,总建筑面积约100万平方米,定位为湘鄂赣三省交界处,辐射周边200公里商圈,区域性超大型商旅综合体。项目建成后,将充分利用该县与岳阳城陵矶保税港区和岳阳三荷机场开展战略合作的发展机遇,吸纳大批进出口贸易商入驻,实现通城与国际商品贸易市场的互联互通,打造通城外向型经济发展新高地。

依伦传感器生产项目

湖北依伦科技有限公司依托台湾依伦实业有限公司和东莞依伦实业有限公司是一家集研发、生产、销售、贸易于一体的高新技术企业。目前包含传感器事业部和新能源磁性材料事业部2个事业部;传感器事业部长期专注于磁簧开关、水位开关、油位开关、流量传感器、浮球等各类传感器的研发及生产;新能源磁性材料事业部专注于新能源充电桩变压器、滤波器、逆变器、无线充电磁片等磁性材料的研发和生产。公司产品在新能源、通讯、电子、智能自动化、医疗设备等领域拥有广泛市场。

湖北依伦传感器生产项目由东莞依伦实业有限公司计划投资1000万美元建设,选址通城经济开发区坪山工业园,规划用地50亩,主要从事磁簧开关、水位传感器的研发和生产。预计项目建成投产后,可创年产值1.6亿元,利税2000万元。

永豪电缆生产项目

永豪电缆生产项目位于通城经济开发区坪山高新技术产业园,由湖北永豪科技有限公司投资建设。项目规划用地面积46亩,拟建房面积29000平方米,其中生产车间19000平方米、办公楼4200平方米、职工宿舍4500平方米、食堂娱乐场所1300平方米,总投资15000万元。公司主要生产新能源汽车内部连接线、汽车充电桩线、手机无线充电线、电梯线、漆包线、AC电源线插头、DC插头线、电子线、多芯线、屏蔽线、电线电缆的研发、生产及销售。

炳彰隔热条生产项目

炳彰隔热条生产项目选址坪山高新产业孵化园,由湖北炳彰科技有限公司投资建设。公司规划用地100亩,其中一期用地60亩,二期用地40亩,总投资2.2亿元。拟建设生产厂房3栋,办公楼1栋、研发楼1栋,员工公寓2栋,用于铝合金门窗幕墙用“PA66GF25”高强度尼龙隔热条的设计、生产和销售。项目于2018年3月开工,目前已完成2栋厂房主体工程建设。项目建成投产后,预计可创年产值2.5亿元,利税2000万元。

玛耐伦电子元件生产项目

玛耐伦电子元件生产项目选址于坪山高新技术产业孵化园,由湖北玛耐伦科技有限公司投资建设。项目占地25亩,拟建设生产车间2栋,办公楼及员工公寓各1栋,总投资1.2亿元。公司主要专注于锰锌铁氧体、无线充电、非晶超微晶磁芯、新能源汽车磁性材料、电感、滤波器、电子元件的研发、生产和销售。项目建成后,预计可创年产值1.6亿元,利税2000万元,解决劳动就业200多人。

泰立德磨具生产项目

泰立德磨具生产项目位于通城经济开发区坪山高新技术产业园,由江苏泰立德精密机械有限公司投资建设。项目规划用地20亩,拟建房面积14700平方米,其中生产车间9000平方米、办公楼1200平方米、职工宿舍4500平方米、食堂娱乐场所1300平方米,总投资6500万元。公司主要生产汽车精密模具和高档家用电器精密模具。项目建成投产后,预计可创年产值8000万元,利税500万元。

艾普绅微钻生产项目

艾普绅微钻生产项目位于坪山高新技术产业孵化园,由深圳信义发塑料有限公司投资建设。项目规划用地面积20亩,建设2栋3层占地面积1000平方米的标准框架结构砖混厂房,1栋宿舍楼,总投资6000万元,主要从事PCB专用刀具的生产与研发。该项目为国家级高新项目,是各种电路板制作所必需用到的耗材,市场前景广阔。预计项目建成投产后,可创年产值4000万元,实现利税200万元。

2018建成规上企业5家

艾舒宝生活用品生产项目 湖北艾舒宝生活用品生产项目选址于坪山高新技术产业孵化园,由湖北艾舒宝有限公司投资建设。项目占地50亩,总投资1亿元。已建成4万平方米的生产厂房、员工宿舍及办公楼,引进了2条护理垫生产流水线,8条卫生巾生产流水线,主要研发、生产日用品中的“艾叶芯片卫生巾”。其首创草本艾叶芯片获得了国家级专利,专利号为:ZL2012205877637。项目于2018年9月建成投产,预计可实现年销售收入3亿元,安排劳动就业200人,年创税收可达1000万元以上。

施普惠医疗器械项目 该项目由北京施普惠医疗科技有限公司于2018年6月在坪山高新技术产业孵化园投资建设,规划用地200亩,拟投资3亿元建立大型医疗器械生产基地,实现年生产多功能电动智能病床10万台,年产值30亿元。公司拥有一支高素质研发队伍,其中包括国家航天部的多位专家,施普惠自研床已荣获多项国家专利,四项实用新型专利,一项发明专利,一项设计专利,产品科技含量高,质量稳定可靠,市场前景广阔。目前租赁通城经济开发区标准化厂房先行开工生产,2018年8月引进生产设备,12月正式投产。

辉隆体育用品生产项目 辉隆体育用品生产项目位于坪山高新技术产业孵化园,由湖北新华洋体育用品公司投资建设。项目占地50亩,总投资5000万元,主要建设约32000平米厂房、1500平米办公楼及3000平米宿舍楼,用于生产贴皮橄榄球、

贴皮篮球、车缝足球、橄榄球内胆、篮球内胆、足球内胆等体育用品。项目于2018年9月建成投产,可年产1000万个新型内胆,预计年出口额可达1200万美元,安排劳动就业200人。

润康中药饮片生产项目 润康中药饮片生产项目位于坪山高新产业孵化园,由湖北润康药姑山中药有限公司投资建设。项目占地56亩,总投资2.4亿元,总建筑面积31000平方米,拥有中药饮片车间、制剂车间、提取车间、中药材库、GSP仓库、动力中心、中药材晒场、研发质检楼等专业生产设施、研发中心和仓储物流中心,现代化办公、活动、学习、培训等配套设施一应俱全。公司仓储系统采用国内目前领先的电子智能、语音拣货系统及一流的自动流水线作业线,配备国内先进的智能拣货物等领先的作业工具,实现流水及自动化的作业管理。项目于2018年10月建成投产,预计年产值可达5亿元,可实现创收4200万元。

湖北通成新材料项目 湖北通成新材料项目位于坪山高新技术产业孵化园,由湖北恒盛有机硅有限责任公司投资建设。项目占地80亩,总建筑面积66667平方米,总投资2.2亿元。公司主要生产粘接密封和嵌缝用的高性能建筑材料,对建筑用密封胶及聚氨酯泡沫填缝剂等高新材料进行加工。主要产品有酸性胶、酮胺胶、醇型胶等建筑密封胶以及聚氨酯泡沫填缝剂。项目于2017年6月开工建设,2018年11月建成投产,年销售收入4亿元,年创利润3453万元。

