

87座公厕带来了什么?

咸宁日报全媒体记者 王恬 见习记者 阮泽华



咸安一红绿灯设置不合理 部门:由规划设计等部门裁定

本报讯 见习记者刘念报道:近日,一网民在咸宁网络问政平台反映,咸安三正半山花园小区前方新建红绿灯,影响小区居民开车回家。

该网民称,2018年12月24日,咸安区巨宁大道三正半山花园小区前方新建红绿灯,规划路线,影响小区居民开车回家。小区位于巨宁大道与107国道交汇处。没设红绿灯前,可以直接在车道左转弯开进小区路口。现在两车道改成单行道,如果像之前一样到小区路口可能会是逆行。如果过红绿灯再掉头反方向开回小区路口,不仅危险还会造成交通堵塞,因为小区路口在红绿灯等待区旁边。

对此,咸安区交警大队调查处理,并回复:107国道1319KM至1341KM(里程碑已更新)属于事故多发路段,存在重大安全隐患,2018年被列入省级挂牌督办进行整改。该项整改工程由咸宁市规划设计院及相关交通管理职能部门进行实地勘察,通过专家评审,最终形成整体整改方案。

目前该路口已按规划设计要求渠化、施工完毕。针对当事人反映的情况,区交警大队将及时向规划设计等部门反馈,由规划设计等部门裁定。

黄龙山旅游城乱收物业费 部门:正在调查处理



本报讯 记者马丽报道:3日,网民“李”在咸宁网络问政平台反映,黄龙山旅游城乱收物业费。

该网民称,黄龙山旅游城聘请的家安物业,向一期业主收取电梯使用费600元,装修管理费100元。向二期业主收取装修材料运输费700元。

对此,通城县住房和城乡建设局责成县房管局,组织人员对该事项进行专项处理。针对近期黄龙山旅游城投诉问题较多,县房管局已组织专班人员,并拟定计划,进行专项处理。

该局4日上午约谈了开发企业负责人,下午约谈了物业企业负责人。7日-9日,入户摸底调查业主反映的问题。10日就所调查的结果跟开发企业和物业企业进行沟通,并拿出整改方案。11日将组织业主代表、开发企业负责人、物业企业负责人召开沟通座谈会。

该局下一步将对所处理及整改方案在小区内公示,对开发企业和物业企业在经营活动过程中是否有违法违规行为进行审查,如有违法违规行为,将严格按照相关法律法规予以处罚,并责成整改。

嘉鱼一小区收燃气开户费 部门:依据购房合同而定

本报讯 记者朱亚平报道:近日,一网民在咸宁网络问政平台发帖称,嘉鱼一小区疑似违规收取燃气开户费。

该网民反映,2015年,他在嘉鱼县岳镇高地·嘉境小区购买了一套商品房。按开发商和物业公司的要求交清了相关费用,其中包括燃气开户费2300元。今年他听说购买商品房不应该另付燃气开户费。他咨询,购买商品房是否要另付燃气开户费?

对此,嘉鱼县物价局相关负责人表示,经该局查实,高地·嘉境项目一期于2012年11月8日取得《建设工程规划许可证》和《建设用地规划许可证》并开始承建,嘉鱼县规划和城市管理执法局审核批准的《嘉鱼县高地·嘉境项目规划设计方案》中,综合工程管线网规划图未把管道燃气纳入基础设施同步建设规划,其财务账簿基础设施建设成本支出没有管道燃气支付情况。

高地·嘉境项目一期商品房,在《商品房买卖合同》中明确了管道燃气初装费用由买受人承担的情形下,该《商品房买卖合同》应属于有效合同。在《商品房买卖合同》中未予以明确,且收取了管道燃气初装费用的行为,属于违反了《合同法》,建议购房户直接向司法部门提起民事诉讼。

校区宿舍无热水 部门:已维修整改

本报讯 记者陈希子报道:近日,咸安一网民在咸宁网络问政平台发帖反映,因校区没有配备热水器,冬天非常不方便,希望相关部门能帮忙解决问题。

该网民表示,他是湖北科技学院大一新生,冬天洗澡要去澡堂,天太冷接个热水要排很久的队,希望宿舍里能够安装热水器。

对该网民所反映的情况,湖北科技学院后勤处经过调查后回复,咸安校区公寓的建筑物属于砖混预制板结构。此前已做专业论证,每间房不能单独安装淋浴设施,否则会导致严重漏水,只能在一楼设置集中洗浴池。可能该学生反映的时间段刚好处于开水器维修时期,后勤处已再次联系商家检修,能维修的设施现已修好。

学生用水主要集中在几个时间点,排队现象确实存在,校方建议大家尽量错峰使用,避免排队。下一步,学校会进一步加大基础设施的改造力度。

给市民带来便利

武汉游客王伟喜欢咸宁的美景美食,每到周末就会带上家人,约上三五个好友来咸宁游玩。但是,上厕所的问题却让他心生不适和惋惜。

“厕所少,指示牌也少,内急的时候到处找人上厕所,特别尴尬。”王伟说道,城区公厕如果免费开放,会让游客玩得更舒心。

湖南一名游客也有同感。他说,有次找厕所找了很久,最后还是开车到城区一家商场解决的。

“以前上厕所时经常会因为没有零钱把人急的不行,现在好了,可以到旁边的温泉谷酒店上厕所,锻炼起来就方便了。”在潜山森林公园锻炼的李大妈道出了不少人的心声。

杨女士在乡镇开了一家综合门市部,每隔几天就要来城区进货。“菜市场、五金批发部、零食批发部、汽车站这些位置经常跑,以往出门为了少上厕所,水都很少喝,现在进城来不用担心这些问题了。”

但免费公厕的服务怎么样、会不会是“表面光”工程?

沃尔玛超市是这批社会公厕开放主体之一。相关负责人告诉记者,市城管执法委将指导、督促他们对厕所进行一次彻底清扫和维修,确保设施完好、干净整洁。并与其签订厕所对外开放承诺书,落实专人保洁,完善卫生管理,并对辖区内或行业管理区域内的公共场所厕所进行日常监管,确保对外开放的社会厕所干净整洁,正常使用。

给社会带来和谐

熟悉,就想近到某些单位借用一下,却常常遭拒绝。现在这种现象不再存在。

“把内部资源变为公共资源,促进资源共享,为政府部门点赞。”针对各单位厕所免费开放这种“内厕外放”的行为,市民张先生表示。

2018年10月份,市环卫局就对沿街单位(经营户)的内部厕所管理现状进行了调查、摸底、登记造册,共登记单位(经营户)162家,按照“统筹街道人流量、街道公厕数量、公厕设施状况”原则,做到资源共享合理利用。

如厕小事,却关乎百姓的直接利益,解决不好挺惹人!

此次开放的87座免费公厕中,半数以上是企、事业单位的内部厕所。小厕所,大民生。

多少年来“官本位”的文化在人们头脑中形成了一种观念和习惯的固化,没事一般不到“衙门”去叨扰。单位厕所的免费开放不仅提升政府的亲和力,也促进了政府部门与老百姓的沟通交流,切实提升人民群众生活满意度和居民幸福指数。

给城市带来文明

自去年11月1日我市召开创建文明城市动员大会以来,全市“创文”热情高涨,各部门工作紧张忙碌地开展。

“三年获提名,三年创成功”的任务艰巨。免费公厕的开放无疑给“创文”添了一把火,催生市民讲文明的内生动力。

此外,市文明办和城管执法委将对市区87座免费开放社会厕所的日常保洁与养护进行检查考核。涉及单位和单位辖区内或行业管理区域内的社会厕

所考核结果,直接与市文明单位创建考核挂钩。

厕所犹如一张城市的名片。这批开放的社会公厕对硬件设施、看厕保洁、完善管理、责任落实等方面提出要求。

从免费开放,到管理规范化、标准化,我市一步步将公厕打造成特色名片。公厕的规范化管理将擦亮咸宁市城市名片。

傍晚,很多市民会在饭后出来散步,有的遛狗遛猫,有的跑步打拳,这个时候就会有些小孩子、猫狗在路边大小便。

“有时在路上走着,一不小心踩到大便,十分恶心!”家住温泉一号桥附近的杨女士说。

“我们每天打扫卫生,都会遇到这样的事情,这加重了我们的清洁任务。”环卫工人陈爹爹说道,公厕开放后,这样的现象将会大幅减少。

此外,有些游客对咸宁公厕位置不

俗话说,人有三急。当人处于内急状态下,又找不到厕所,只能无奈地“随便”去解决了。

“城区免费开放了这么多的厕所,讲文明的人都会去厕所方便。”在十六潭公园散步的许大妈说道。

随着公共基础设施的不断健全,不文明行为将受到广大市民的监督和批评。公厕的免费开放为市民素质的提升提供基础,引导市民文明如厕,爱护卫生环境。

湖北科技学院强制学生二次实习?

咸宁日报全媒体记者 马丽

近日,湖北科技学院经济与管理学院酒店管理专业一名学生在咸宁网络问政平台反映,湖北科技学院强制要求学生二次实习。

该学生反映,2017年下半年,他读大三,学校强制安排他到深圳实习,并拿到了实习学分和实习证明。现在他大四了,经济与管理学院院长以学习计划为由,强制要求学生2019年再去外地实习,而且如果不去的话,已经拿到的实习学分和实习证明都将没有。该专业往届学生只在大三实习一次,现在为何是这样了呢?

2018年12月26日,该校经济与管理学院通过调查后,对此事回复:酒店管理专业是该校转型发展专业之一,加强实践环节教学、进行校企合作是转型发展的重要内容。在专业转型发展中酒店管理专业实行“3+1”的人才培养方案(其它专业后来也实行“3+

1”培养模式),分两个学期共1年时间到企业进行顶岗实习(见《酒店管理专业本科人才培养方案》第340页)、专业实习活动(见《酒店管理专业本科人才培养方案》第337页)。以上内容为2015年制定的湖北科技学院酒店管理专业人才培养计划,经济与管理学院完全遵照教学计划执行。投诉件中指“院长以学习计划为由,强制要求……”的说法不属实。

另外,专业实习以集中实习为主,以便监管,保证实习效果,这是专业实习的要求。以集中实习为主,并不是不让学生分散实习,而是要进行酒店管理专业实习,即分散实习也是要进行酒店管理专业实习。有的学生毕业后不想从事酒店管理专业工作,就不想去进行酒店管理专业实习,有的学生想考公务员,不想实习,这些都是与酒店管理专业人才培养方案不相符合的。因此,综合1、2,不

存在人为“强制实习”的情况。

经济与管理学院联系的实习单位,都是国企或民营企业的五星级酒店,经过实地考察,其条件符合酒店管理专业人才培养的实习要求。学校与企业进行校企合作,不存在利益交换,相反,还为学生争取到了实习补贴、意外伤害保险、一天四餐的免费伙食(工作、休息日都有)、免费住宿等。

学校本科教学培养计划是经过专家组多次研究后制定的,具有绝对的科学性和权威性,各学科、专业必须遵照执行。集中实习就像集中到教室上课一样,是学生必须遵守的制度,学校教务部门和教学院部需要对学生的实习情况进行掌控和管理,对实习成绩进行公平、客观的评判和考量,这些都只能在集中实习时才能实现。

该校相关负责人表示,希望学生们能理解并遵从。

如何挑选毛线?

【网民咨询】近日,网民“豆豆”咨询,不久前,跟闺蜜学会了织毛衣。最近一直手痒痒,想给家里老人和孩子织围巾和毛衣。但不知道怎样的毛线才算好毛线。想咨询,怎样才能正确挑选毛线呢?

【记者打听】近日,咸安某服装店负责人汪经理分享了几点挑选毛线的小技巧。

购买毛线时,要看毛线条干是否丰满、均匀、圆顺,捻度是否合适。不松不紧、手抓柔软的毛线品质较好。为质量好的毛线。

挑选纯毛绒线时,首先要观其色泽,要求白要雪白,青要靛青,蓝要蔚蓝,黑要乌黑,而且色泽要均匀一致,无色斑色差,柔和悦目。除特殊品种外,一般纯毛绒线忌带刺眼

的光。好的毛线手感舒适,不扎手,可以放在脸上或者手臂内侧试试,如果有发痒、刺身、发粘,可能质量有问题。此外,绒线本身不应带有油味或其它异味。

一般而言,毛线生产中允许有单纱接头,但不能超过规定的标准,一小卷(60g)允许有一个接头,一大把(250g)允许有三个接头。超过这个标准,毛线质量就会下降。同时,还应注意毛线不应有粘连和挂毡现象。

粗绒毛线是半斤一束(一束五磅),即250g;针织毛线2.5两一把,即125克。重量足的说明确毛线质量好。

(咸宁日报全媒体记者 陈希子 整理)

如何祛除墙上的钉眼?

【网民咨询】近日,网民“星期八”咨询,去年底买了新房,下半年装得差不多了,现在已经进入打扫阶段了。打扫的时候发现,书房因为改装过,墙上留下几个大大小小的钉眼,看着就不舒服。所以他想问问,有没有什么办法可以祛除墙上的钉眼?

【记者打听】近日,在城区一家装修公司工作的设计师刘宣回复了该问题。刘宣介绍,每家每户装修的时候,墙上都会多多少少留下痕迹,钉眼如果不处理会影响美观。刘宣分享了一个小妙招,让你快速解决这些钉眼的问题。

通常钉子钉在墙上都比较结实,用钳子拔出来的时候,用力方向一定不能偏,最好是跟墙面保持垂直,否则掉一大块墙皮就更

难处理了。小钉眼的处理方法是,在手指上挤一点牙膏,要纯白的那种,将牙膏抹到钉眼上,用一张卡片将牙膏刮平,牙膏风干以后,比现在还要白一点,所以如果不是仔细看,根本看不出痕迹。

大钉眼的处理方法是,需要用腻子粉或是石膏来处理。房主在调腻子粉时,先用一块饰面板,刷上腻子与墙面对照颜色,直到与墙面颜色基本接近为止。填补钉眼后,需用小毛笔沾上用清漆加颜料粉调好的涂料进行修色,轻轻地在钉眼上涂刷。补好后,站在离墙1米外的位置,观察遮盖的钉眼是否自然。如果业主翻新墙面采用的是壁纸,只需用腻子粉填补钉眼,抹平墙面后铺贴壁纸即可。

(咸宁日报全媒体记者 朱亚平 整理)



问民生

新闻追问

元旦前夕,记者从市环卫部门获悉,市区将有87座单位(经营户)厕所免费对外开放,切实解决市民如厕难的问题,促进社会资源充分利用,助推我市全国文明城市创建工作。这87座公厕将给咸宁带来什么?

问真相

如何挑选毛线?

如何祛除墙上的钉眼?

校区宿舍无热水

部门:已维修整改