

问粮会
新闻追问

300余名经纪人活跃田间

咸宁日报全媒体记者 甘青

连日来,中晚稻收购拉开了大幕。田间地头机声隆隆,运输车辆往来穿梭。“杨老板,请过来帮着收粮了。”咸安区横沟桥镇横沟北路钟贤清一早就将电话打给了粮食经纪人杨杨忠。

杨杨忠开着三轮车兴冲冲地赶到钟贤清家。钟贤清种了10亩稻田,精耕细作下产量达到了1.4万斤。

“老钟,现在粮库收粮是一百斤126元钱,我给你的收购价是每百斤110元。”杨杨忠说。

“去年你的收购价都在120元一百斤,今年一下就降了10元。1万斤粮食就少了1千多元。”钟贤清不乐意地说。

“老钟,你也清楚现在粮食最低收购价是126元,我还要去杂、烘干、运输,你不可能让我亏本收购吧。”杨杨忠进一步劝说。最终,钟贤清点头答应卖粮。

钟贤清为何会答应?“因为他清楚粮食经纪人给的是实惠的收购价。”陪同采访的市粮食局调控科科长陈长望说,粮食分为毛粮、收购粮。不少村民卖给经纪人

的是毛粮,而粮库收购的是在产后服务中心进行烘干、分选、整理后的收购粮。

农民愿意卖毛粮有原因,陈长望分析:一是,在农村不少青壮劳力进城务工,种田大多是老弱劳力,没精力整理毛粮。二是,农民收入结构发生改变,农民有其他收入支持生活,粮食收入不占主流,不愿整理毛粮。三是,大多数农民只有几亩田地,单户农家粮食产量不高,整理毛粮出售不合算。

杨杨忠也证实了陈长望的分析。他说:关键是农户太分散。上门到农户家收粮要成本,粮食收回烘干、去杂质要成本,粮食运到粮库去卖又有成本。收购量大,整体成本降低,我们才有钱赚。

在咸宁,跟杨杨忠这样的粮食经纪人还有300余人,他们走村串户,收购粮食占到政策性收购的80%以上。

“80%以上是个什么概念。今年全市中晚稻种植面积152万亩,预计产量13亿斤,预计商品粮6亿斤,经纪人就帮着农民收购了4亿斤。”陈长望说。



收购政策的7大新变化

“无论是粮食经纪人,还是收储企业,收储工作小组都是围绕着收购政策的新变化,围绕粮食安全收储做工作。”市粮食局局长祝文广说。

当前,国家正推进粮食收储制度改革,粮食收购由以政策性收储为主向以市场化收购为主转变。

“和去年相比,今年粮食收储有7个新的变化。”祝文广解读道。

——最低收购价格下调。2018年产的中晚稻(三等)最低收购价为每百斤126元,比去年下调了10元。

——提高收购质量等级。执行最低收购价预案收购的中晚稻,应为当年生产且符合三等及以上国家标准,四等及以下的由地方政府组织引导实行市场化收购。

——预案执行时间延后。中晚稻最低收购价政策执行期从去年9月16日延后到当年的10月10日,主要是为了给市场化收购腾出空间。

——明确预案启动和停止条件。在预案执行期内,当中晚稻市场收购价格持续3天低于国家公布的最低收购价格时,由有关部门提出启动预案的建议,经国家粮食和物资储备局批准后启动预案。当市场收购价格回升到最低收购价水平以上时,及时停止最低收购价收购。

——完善超标粮食收储机制。因

自然灾害或其他原因造成不符合质量标准或食品安全指标的中晚稻,由地方政府按照粮食安全省长责任制和食品安全地方政府负责制的要求组织收购处置。对重金属等食品安全指标超标的,按国家有关部门的政策规定,划转省级人民政府处置。

——促进市场化收购。地方政府和有关部门要统筹组织引导辖区内中央企业分支机构、地方骨干粮食企业和其他多元市场主体积极入市,开展市场化收购和销售。建立健全粮食收购贷款信用保证基金融资担保机制。

——进一步明确职能职责。在企业层面:中储粮集团公司作为最低收购价政策执行主体,组织指导有关分公司与省级粮食主管部门、农业发展银行会商,合理确定委托收储库点。组织指导有关分公司按照《预案》规定,组织委托收储企业挂牌进行收购、牵头验收,做好政策执行和粮食库存管理等工作。

在政府层面:一是省级人民政府负责组织地方有关部门和中储粮分公司开展最低收购价粮食收储工作,协调解决政策执行过程中出现的矛盾和问题;建立各级人民政府牵头、相关部门分工负责的常态化协调机制。二是地方政府对最低收购价粮食储存安全依法履行属地监管职责;对食品安全和安全生产依法履行属地监管职责。

网民之声

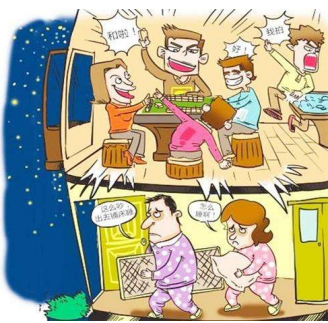
咸安一麻将馆扰民

部门:已进行处罚

本报讯 记者 朱亚平报道:近日,网民“乾坤”在咸宁日报网络平台上反映,咸安区鱼水路阳光家园小区附近有一家麻将馆扰民。

该网民说,阳光家园小区附近有一个惠民生粮油副食店,表面上是开着副食店,实际却是暗地里开了一家麻将馆,三个档的门面,摆了五六桌麻将,每天来来往往很多人,声音吵闹,车辆乱停乱靠,长期堵死小区门口的道路,严重影响居民的生活。居民们打过110,但警车一进小区,打麻将的人就散了,等民警走了,麻将馆又照常营业。

近日,记者就此事向相关部门了解情况。咸安区公安局相关负责人介绍,针对网民反映此事,该局已于近日组织了一次临时抽检活动,永安派出所民警前往阳光家园小区附近的惠民生粮油店超市内检查,现场查封、扣押该麻将馆的麻将机4台,扣押、收缴赌资2260元,查获正在打麻将人员5人,经营者2人。区公安局永安派出所对参与打麻将的5人均罚款500元,对该麻将馆的两位经营者均行政拘留15日并处罚款1900元。



温泉到阳新客运车乱收费

部门:已处理解决

本报讯 记者马丽报道:近日,市民明先生在咸宁网络问政平台反映,温泉到阳新的大巴乱收费。

明先生称,近日,他乘坐温泉到阳新13:40的大巴,司机却不按正规票价收费。中途,他跟司机议价,还被赶下车。“司机态度很恶劣,大中午的把我放在路边,等下一趟还要几个小时,这实在是有违客运服务的服务内涵。”

对此,市交通运输局高度重视,按属地管辖原则,立即责成咸安运管所依法调查处理。

咸安运管所通过温泉中心客运站对此事进行调查,发现乘客反映问题基本属实,违规车辆为鄂B6A***黄石籍客车。该车车主反映,因亲人病故,当天是聘请司机和售票员经营。因业务不熟悉,导致此事的发生。

事后,客运站通过电话与明先生进行联系,询问详情,进行沟通,取得了他的谅解。同时,车主也通过电话对旅客表达了歉意,获得谅解。明先生表示,将不再追究该事的责任。

咸安运管所针对以上情况,作出以下措施:将此事通报温泉中心客运站,对分管安全投诉副站长进行了批评教育。对温泉客运站进行一次隐患大排查。

赤壁市G(2018)25号国有建设用地使用权出让结果公告

经赤壁市人民政府批准,赤壁市国土资源局委托赤壁市土地储备交易中心赤壁市G(2018)25号国有建设用地使用权公开出让,现将出让结果公告如下:

(一)地块编号:赤壁网挂G(2018)25号

(二)宗地位置:赤壁市蒲圻办事处高岭社区2018-交易挂牌-Y-001号地块

(三)出让面积:31251.90平方米;

(四)容积率:>1.0;

(五)土地用途:工业用地;

(六)出让年限:工业50年;

(七)供地方式:挂牌;

(八)起始价:640.66万元;

(九)交易结果:640.66万元;

(十)挂牌时间:2018年9月20日至2018年10月24日

(十一)受让人:湖北宝迅物流有限公司

赤壁市国土资源局
2018年10月24日

赤壁市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

赤壁网挂G[2018]29号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》、《咸宁市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则》等有关规定,经赤壁市人民政府批准,湖北省赤壁市国土资源局定于2018年10月26日至2018年11月20日在网上交易系统公开挂牌出让赤壁网挂G[2018]29号国有建设用地使用权,并授权赤壁市土地储备交易中心具体承办,现就有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让土地的基本情况

宗地号	用地位置	面积 (㎡)	规划出让条件				土地用途	出让年限	约定土地条件	竞买保证金 (万元)	网挂起始价 (万元)	增价幅度 (万元)
			容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高						
赤壁网挂G(2018)29号	赤壁市蒲圻办事处高岭社区2018-挂牌-Y-004号地块	4900.62 (折6.09亩)	>1.0	40%-60%	<15%	<30米	工业用地	50年	现状土地条件	42	86.65	5

备注:出让地块的详细规划条件以赤壁市城乡规划局出具的《规划设计条件通知书》为准。(宗地的四至见挂牌宗地图)

二、竞买人资格及其他要求:中华人民共和国境内的法人、自然和其他组织均可申请参加竞买(法律法规限制的除外),均可通过网上注册参加报价竞买。申请人可以单独申请,也可以联合申请(联合申请应明确联合竞买所涉及的企业的出资比例,并以《国有建设用地使用权出让合同》的受让人)参加竞买须提交竞买申请,并提供竞买须知中要求提供的相应文件资料。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌不设底价,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让公告截止时间为2018年11月26日下午16:00时,2018年10月29日上午10时开始网上报名,2018年11月15日上午8时00分至2018年11月20日上午10时30分止,挂牌截止时间截止时,交易系统询问,有竞买人表示愿意继续缴纳的,系统将自动转入网上限价交易活动。

五、竞买保证金账户:

开户单位:赤壁市非税收入财政专户

开户银行:赤壁市农村商业银行营业部

账号:6562010400000220

赤壁市国土资源局
二〇一八年十月二十三日

时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、赤壁市国土资源局土地储备交易中心对本次网上挂牌出让活动的详细资料,可向本中心索取,不另行组织现场踏勘和地块情况介绍,竞买人可在公告期间自行现场踏勘。

八、如果在使用湖北省咸宁市国土资源局网上交易系统过程中遇到问题或报错,请在咨询问题类型的同时,与下列工作人员联系:

土地交易业务咨询电话:石先生 0715-5889579

数字证书办理及咨询电话:周女士 15971562219

九、竞买保证金账户:

开户单位:赤壁市非税收入财政专户

开户银行:赤壁市农村商业银行营业部

账号:6562010400000220

赤壁市国土资源局
二〇一八年十月二十三日

赤壁市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

赤壁网挂G[2018]26、27、28号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》、《咸宁市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则》等有关规定,经赤壁市人民政府批准,湖北省赤壁市国土资源局定于2018年10月26日至2018年11月20日在网上交易系统公开挂牌出让赤壁网挂G[2018]26、27、28号国有建设用地使用权,并授权赤壁市土地储备交易中心具体承办,现就有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让土地的基本情况

宗地号	用地位置	面 积 (㎡)	容积率	规划设计条件			土地用途	出让年限	约定土地条件	竞买保证金 (万元)	网挂起始价 (万元)	增价幅度 (万元)
				建筑密度	绿地率	建筑限高						
赤壁网挂G(2018)26号	赤壁市中伙铺镇中伙社区光谷碾一路北侧地块	100227.60 (折15.04亩)	>1.0	40%-60%	<15%	<30米	工业用地	50年	现状土地条件	95	191.53	10
赤壁网挂G(2018)27号	赤壁市中伙铺镇中伙社区光谷碾一路北侧地块	10032.05 (折15.06亩)	>1.0	40%-60%	<15%	<30米	工业用地	50年	现状土地条件	95	191.61	10
赤壁网挂G(2018)28号	赤壁市中伙铺镇南山村京广铁路南侧	66747.62 (折100.12亩)	>1.0	40%-60%	<15%	<35米	工业用地	50年	现状土地条件	624	1249.85	10

六、本次国有建设用地使用权网上竞价保证金截止时间为2018年11月26日上午16:00时;G[2018]26号网上竞价时间为2018年11月15日上午10时10分截止;G[2018]27号网上竞价时间为2018年11月22日上午10时10分截止;G[2018]28号网上竞价时间为2018年11月29日上午10时10分截止;G[2018]28号网上竞价时间为2018年11月15日上午8时00分到2018年11月29日上午10时10分;G[2018]28号网上竞价时间为2018年11月15日上午8时00分到2018年11月29日上午10时10分;土地挂牌期间网上竞价时,经系统提示,有竞买人表示有意继续竞买的,系统将自动转入网上实时交易系统,通过竞价系统竞得土地。

七、赤壁市国土资源局土地储备交易中心对本次网上挂牌出让活动实行现场观摩随机抽取地块公示制度,竞买人可在公告期间自行观摩地块。

八、如果在用户使用咸宁市咸宁市国土资源局网上交易系统过程中

备注:出让地块的详细规划条件以赤壁市城乡规划局出具的《规划设计条件通知书》为准。(宗地的四至见挂牌宗地图)

二、竞买人资格及其他要求:中华人民共和国境内的法人、自然和其他组织均可申请参加竞买(法律法规限制的除外),均可通过网上注册参加报价竞买。申请人可以单独申请,也可以联合申请(联合申请应明确联合竞买所涉及的企业的出资比例,并以《国有建设用地使用权出让合同》的受让人)参加竞买须提交竞买申请,并提供竞买须知中要求提供的相应文件资料。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌不设底价,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让公告截止时间为2018年11月26日下午16:00时,2018年10月29日上午10时开始网上报名,2018年11月15日上午8时00分至2018年11月20日上午10时30分止,挂牌截止时间截止时,交易系统询问,有竞买人表示愿意继续缴纳的,系统将自动转入网上限价交易活动。

五、竞买保证金账户:

开户单位:赤壁市非税收入财政专户

开户银行:赤壁市农村商业银行营业部

账号:6562010400000220

赤壁市国土资源局
二〇一八年十月二十五日

湖北科技学院附属第二医院院长答记者问

问:您好,贵医院是一所综合医院,但却一直被称为“精神病医院”,您怎么看?

答:这可能是大家对我们医院的认知还停留在以前,现在附二医院是湖北科技学院直属的二级甲等综合医院,开设有内科、精神科、心理科、外科、妇产科、儿科、传染性疾病科、中医康复科、五官科、皮肤科、急诊科、体检科、麻醉科、检验科、病理科、放射科、超声科、机能科等临床科室,共有医务人员480余人,其中正高级职称16人,副高级职称55人,博士15人,硕士50人,购置有核磁共振等一系列大型医疗设备。医院质量管理和医疗服务水平得到全面提升,争取做到患者更安全,社会更信任,百姓更满意,久而久之,附二医院作为一所二级甲等综合医院,会被越来越多的市民所知晓。

问:面对国家医改新政策与百姓日益增高的医疗服务要求,贵医院会从何入手?

答:在医改的大背景下,医院改革和发展的一个永恒课题就是要提高医疗服务的有效性。这个有效性,一方面是缓解看病难、看病贵问题的关键;另一方面,也是提升医疗服务品质和促进医院科学发展的关键。我院将深入进行精细化管理,打造附二医院的品牌,这也是医院管理创新的着力点和发展趋势。

问:随着公立医院改革的深化,现阶段公立医院面临着更多深层次的问题和矛盾。您认为公立医院院长们将会面临哪些困难与挑战?

答:在新一轮改革的面前,公立医院需要考虑和解决的问题有:第一,处理好医改和公立医院改革的关系。大医改强调的是三医联动,而三医联动中公立医院改革是关键,对于院长来讲,公立医院改革在医改中绝不能拖后腿。第二,公立医院的改革应该走在前列。因为医院需要调动医务人员的积极性,需要解决医

院医疗服务的有效性问题,是需要靠医院机制改革与创新来驱动的。第三,。医疗服务的有效性说到底还是要通过医务人员的服务来实现。医务人员的积极性最直接的影响因素就是医院管理,在医院管理中,则需要通过绩效和薪酬等手段来更好实现医务人员积极性的发挥。

问:听闻贵医院最近在大楚城开展了一系列的义诊活动,对于这样等社区的公益活动您怎么看?

答:我院自2012年以来,克服了院内工作繁忙、人员紧缺等诸多困难,每年组织医护人员义诊达到数十次,为老百姓提供健康咨询和指导,从中受益的人数每年高达万余人,我们希望通过这样的义诊活动,让身体不便的居民能享受到足不出户的免费医疗服务,提高社区居民的健康知识水平,增强居民的健康防护意识,更好地解决了百姓“看病难、看病贵”的问题。

建设新校园 倡导新课改

——青龙山高中极力打造市级示范高中

近来,我市青龙山高中为了改善办学条件,提高学校信息化水平,增加市级示范高中的内涵和亮点,增添学校的人文底蕴,加大了硬件设施建设的力度。

今年暑期,该校对硬件设施进行提档升级,投资175万,新建了录播教室,添置了班班通设备,艺体中心教学楼工程接近完工,附属设施正在紧锣密鼓施工。风雨操场、室内体育馆、塑胶操场、学生宿舍热水供应系统等招标工作已准备就绪。

在软件建设方面迈开了扎实的步伐。九十月间,组织全校老师以9个教研组为单位就“落实新课标、培养学科核心素养”进行全员培训。语文教研组的杨华老师在培训后深有感触地说,“这次培训专家讲授内容实在,接地气,具有深层次的指导和启示意义,也是学校领导探索建设高效课堂,提高教育教学水平的一次新尝试。”

打造精品课堂。以教研组为单位,每周由

一位教师试讲一节公开课,全体教师进行观摩学习,听课课后全体教师进行评课,大家集思广益,谈看法,提建议,相互取长补短。一个教研组内部不同教师进行横向比较和追赶提高,同一位教师也进行纵向对比,从对比中看成长和进步。

建设校园文化,增强人文气息。从宏观着眼对校园文化建设重新进行设计和规划,一亭、一廊、一碑、一路、一树、一花、一草都要有文化气息和文化品味,以优秀的校园文化教育人、启迪人、感染人。文化校园建设迈开了实质性的步伐。对全校学生的言行举止进行了规范和引导,“做文明学生,建示范学校”的文化创建活动,在新学期开展得更加有声有色。

该校全体师生正以崭新的精神面貌和蓬勃之姿投入到更高层次的市级示范高中创建和新高课程改革的实践活动中。

(罗拥军)

健康热线:0715-8102616(门诊) 0715-8102639(急诊)

注销公告

咸宁市咸安区新天地建筑服务有限公司(税号:914212023165758397)经股东会决定,公司登记机关申请注销登记,请债权人于本公告之日起45日内来本公司清算债权。

特此公告!

咸宁市咸安区新天地建筑服务有限公司
2018年10月25日

遗失声明

王军民遗失赤壁市元季服装店个体工商户营业执照副本,注册号:422302700067320,特声明作废。

周万源遗失湖北省检察院咸宁市人民检察院工作证,编号为:421101060,特声明作废。

崇阳金路国际旅行社有限责任公司遗失行政公章一枚,特声明作废。

清盘公告

我公司开发的咸宁·南泰中央华府项目已售罄,另有部分存量商铺、停车位整体成本价清盘销售,欢迎垂询,非诚勿扰!

项目地址:咸宁市咸安区长安大道6号

咨询电话:0715-9881333

17720319825(曾)

湖北南泰房地产开发有限公司
2018.10.25

公告

湖北丝路贵人网络技术有限公司经2018年10月16日公司本年度第一次股东会决议通过,拟解散并成立了由罗鹏飞、文金辉、李佳雄、李婷、柳丹组成的清算组,清算工作已开始,请债权人自本公告登报之日起45日内向本清算组申报债权并办理登记手续。

联系电话:13872193109

湖北丝路贵人网络技术有限公司
2018.10.25

车辆拍卖公告

受委托,我公司定于2018年11月9日(星期五)上午10:30时在赤壁市经济开发区马湖园10号路湖北福星工业印刷设备有限公司会议室(一号车间)公开拍卖如下标的,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的:

1.本田思域牌DHW6465BCR-V小型普通客车一辆,车牌号鄂L6F935,注册日期2011/08/16,拍卖参考价10376元;2.别克凯越牌SGM7161MTB小型轿车一辆,车牌号鄂鄂L6F278,注册日期2011/07/25,拍卖参考价6502元;3.依维柯NJ6484ACM小型普通客车一辆,车牌号鄂鄂L6W271,注册日期2014/05/14,拍卖参考价7413元。上述标的已经评估机构评估,由湖北福星工业印刷设备有限公司资产管理人委托拍卖。

二、拍卖标的展示时间、地点:自公告之日起至2018年11月9日下午16:00时(上班时间),标的在其存放地公开展示,有意竞买者可自行查看标的现状。

三、竞买登记:竞买申请人请于公告之日起至2018年11月8日下午17:00时前向指定账户交纳2万元竞买保证金(以到账为准),并持有效身份证件、竞买保证金付款凭证等向湖北达诚拍卖有限公司办理竞买登记手续。

竞买保证金账户:账户名称:湖北达诚拍卖有限公司 账号:576889032265 开户银行:中国银行股份有限公司咸宁经济开发区支行

四、特别注意事项:

1.此次车辆拍卖是以车辆拍卖时的现状为据;2.拍卖成交车辆过户所需缴纳的税费,均由买受人承担,办理车辆过户期间如需移动车辆所发生的交通事故或责任由买受人承担;3.拍卖成交车辆涉及扣分、罚款、年检过牌等违章违法等事项均由买受人负责处理并承担全部罚金及相关费用;4.竞买人如需将车辆转售外,应在拍卖详细了解人地的车辆人籍政策,否则后果自负;5.拍卖车辆因停用时间较长,会有不能正常启动或行驶等缺陷,请竞买人务必仔细检查标的,交钱后不得反悔;6.买受人付清成交价和佣金后,由湖北福星工业印刷设备有限公司资产管理人负责交付标的。

五、联系方式:

1.联系电话:0715-8895636、1527270660(陈女士)

2.公司地址:咸宁市咸安区大港特号警泉公馆2号楼1502室

湖北达诚拍卖有限公司
二〇一八年十月二十五日