

各国装修垃圾清运费怎么收



核心提示

相信大家装修房子的时候,都遇到装修垃圾的清理问题。到底该由谁来清理?其他国家对于居民的装修垃圾清运是如何管理的?收费标准又是怎样的呢?

我国：上海公布装修垃圾清运费标准

确定住宅小区装修垃圾清运费的收费标准,也对相关的各个责任单位如何协调运作,做出明确规定。

根据上海定的“规矩”,首次装修时,建筑面积在55平方米之内的,清运费为400元。如果有超出面积,那么在55-140平方

米以内的超出部分,按6元一平方米计算,140平方米以上部分,按5元一平方米计算。算下来有一千多块钱。如果不是首次装修,价格略高一些,但是差距并不太大。值得指出的是,收费标准并不是行业的指导价,不具有强制性,仅供清运单位、物业单位、装修单位和业主在清运结算协商时参考。

清理的收费标准如何、是不是合理,对于业主来说,似乎都是“未解之谜”。在我国,曾经甚至曝出过,有些小区装修垃圾清运价格达到3万元一套房,让很多网友惊呼收费单位真是“狮子大开口”。前两天,上海市公布了《上海住宅小区装修垃圾清运行业收费价格信息》,明

俄罗斯：按登记注册人数收费

务部一项单独收费服务。如果需要这项服务,俄罗斯居民需要到住宅委员会提交装修垃圾清运申请,去银行支付相关费用,再回到住宅委员会预约垃圾清运车,该流程不仅手续繁琐,更是非常耗时。但如果只是图方便,擅自将装修垃圾

运到附近的垃圾车,是违法行为,并且将面临罚款,比如在罗斯托夫州的罚款是500卢布,约合57元人民币。而在奔萨州的罚款则是3500卢布,约合400元人民币。罚款之后,住户还需要将垃圾再合法运送到指定地点。

装修垃圾清运就这样成了让居民一大头事,要不是违法,要不是费时费力的申请公共垃圾车。很多俄罗斯商家看到了商机,纷纷提供专业的装修垃圾清运服务,只需一个电话,垃圾车就及时上门,还能网上付款。收费标准取决于垃圾的种类、多少以及运送的时间。一般来说,预定一个容量不少于8立方的垃圾车,在莫斯科一个小时的运送时间是3500卢布,约合400元人民币。

澳大利亚：可自行送到垃圾处理中心

来处理。而另一种做法是可以向当地的大型五金卖场去租一个可以挂在车后边的移动垃圾箱,然后把装修垃圾填满之后,自己开车拉着移动垃圾箱去垃圾处理中心。自己多跑几趟送垃圾,价格会更加便宜一些。如果装修垃圾当中既有普通废料也有钢筋,普通废料会按照垃圾来处理,而钢筋等等可以回收的废料会有一些

价格上的补偿,所以最后算下来会稍微便宜一点。如果装修是基于老房的重新翻新,那么有可能在装修废料当中,会包括拆下来的旧石棉。旧石棉处理的费用会更加贵。比如一般装修公司如果遇到石棉的时候会向装修的房主加价2000到3000澳币。装修公司处理石棉的时

候要撰写严格的报告,包括已拆下来石棉的数量,这些石棉送到何处去处理,以及接收方开出的收据。确保石棉处理全程可以有迹可循,能够追踪到最后的去处。有时候对于小规模装修,装修方会代你处理所有的装修废料。因为他们知道,像这种小型装修,最后要房主来进行废料的清倒是很尴尬的,虽然废料数量不多,但是又不能当做普通生活垃圾来倒掉。垃圾处理的费用会计算在所有的装修费用当中,一起核算。

法国：随便放置将罚1500欧元

为一类;无害的木头、金属为一类;所有含化学成份的垃圾,比如油漆作为一类。分类打包后,提前和所在区的垃圾处理中心预约时间,自行送去,垃圾处理站会免费接收。严格来说是不额外征收费用,因为居民每月都有缴纳垃圾处理费。

但如果垃圾量大,有好几立方米,垃圾处理站不予接收,这时就需要请专门的公司来处理,租一辆翻斗车,把所有的垃圾收集好,再集中运送到垃圾站,费用根据时间长度以及垃圾数量而定,公司会提前报价,一般的市场价在300欧元到800

欧元之间。如果需要请人清理打包,还得再额外计算费用。清理装修垃圾的服务收费并没有政府定价,完全是市场行为,所以法国人一般都会货比三家,看哪家报价更实惠。如果家里请专门的装修公司进行装修,业主一般会要求由对方负责清理装修垃圾,费用算在总体费用里面,装修费用高的装修公司也会免费提供这项服务。(本报综合)

卢方银和他的最“牛”茶叶合作社

记者 贺春音 通讯员 唐寅

目前,我市正在将茶叶打造成百亿产业,据了解,我市茶园面积已达43万亩,其中赤壁市15.8万亩,在全国重点产茶县排名第八位。围绕茶产业,我市成立了一批农民茶叶合作社,其中最著名的,要数赤壁羊楼洞佰香茶叶农民专业合作社。

这家成立于2011年的农民专业合作社,2015年被评为“全国农民专业合作社加工示范社”,2016年被评为“全国农民专业合作社”称号。

国家农民专业合作社示范社由农业部、国家发改委、国家林业局、全国供销总社等九部委联合认定,参评门槛高,因此,又被称为最“牛”合作社。

赤壁羊楼洞佰香茶叶农民专业合作社为什么这么“牛”?社员们都说是因为我们有一个很“牛”的负责人——卢方银。

卢方银是赤壁羊楼洞佰香茶叶农民专业合作社的负责人,今年50岁,从事茶产业26年,积累了丰富的种植与加工经验,是当地公认的茶叶种植加工能手。

1991年,卢方银在赤壁市羊楼洞茶场参加工作,开始与茶结缘。从种茶、护茶、采茶,到制茶、品茶、销茶,把自己的身心交给了茶叶,也把茶叶融入了自己的生命。

1998年,羊楼洞茶场改制,尝试茶园产权与经营权分离,茶场的茶园对外承包。卢

方银和妻子魏艳香二话不说,拿出全部积蓄,还向亲朋好友举债,凑齐了20多万元,承包了827亩茶园,成为茶场第一个承包户。

卢方银与妻子魏艳香一起,带领职工,从改良茶叶品种入手,对茶叶品种、茶园管理方式、厂房、机械等进行了大刀阔斧的改良、改革、改造。同时,卢方银夫妻充分发挥自身优势,注意把生产、加工与市场销售有机结合起来,做到生产、加工、销售一条龙,取得了较好的经济效益。在此基础上,卢方银夫妻俩注册成立湖北赤壁羊楼洞佰香茶叶有限公司。

公司为改良茶叶产品质量,不断引进新品种,将本地茶叶含氟量由原来的800-1200ppm降低到300ppm以下。2011年该公司被湖北省茶业所设定为全省茶叶低氟产品基地,2012年荣获全国八大低氟生产基地。公司沿袭羊楼洞千年“洞茶”种茶、制茶工艺及茶文化的深厚渊源,以羊楼洞无公害茶叶基地的嫩芽鲜叶为原料,采用独特的加工工艺,创制出“羊楼洞佰香翠毫”、“羊楼洞佰香银毫”等系列产品。产品先后荣获湖

北省农业博览会金奖、鄂南十大名茶奖、赤壁市最佳名茶奖、2011年“灵秀湖北”名特产品奖,2012年获绿色食品认证,2017年元月获国家有机食品认证。

管理“牛”卢方银夫妇俩在自家致富后不忘其他茶农,积极带领茶农抱团发展茶产业,努力拓宽增收致富路。

2011年5月15日,卢方银夫妇牵头组建“赤壁市羊楼洞佰香茶叶农民专业合作社”,腾空自家三间房屋免费给合作社使用,拿出40万元作为合作社的启动资金,将自家的小货车免费借给合作社使用,在卢方银夫妻的大力支持下,一个有专职经营管理班子、有专项资金、有固定办公、经营场所的茶业农民专业合作社应运而生。

卢方银将社员的茶园、资金、人力、技术和信息纳入合作社统一管理,进行资源整合,实行资源共享,与茶业加工龙头企业合作,建立了“农户+基地+公司+市场”的新型合作模式。2015年建立了1000亩低氟无公害茶叶

种植示范基地。合作社带动周边茶农20户直接受益,服务茶园近6000亩,为茶农每亩每年增收1500元。通过合作社与茶农的资源整合,减少了茶农生产经营的盲目性,降低了市场风险,提高了合作社成员参与管理积极性,健全了合作社成员民主决策、民主监督机制,从而不断壮大合作社作为农村经济组织的桥梁和纽带作用。

2016年,赤壁市成为全省唯一的茶叶生产全面全程机械化创建示范县。合作社在赤壁市农机部门的支持下,建立了1000亩茶叶全面全程机械化示范区,购置茶园地深耕机、修剪机、除草机、采茶机及名优茶加工设备计38台套,实现翻耕、喷灌、施肥、锄草、采茶、加工等全程机械化,成为全省样板,同时合作社的各项工作也上了一个新的台阶。

经营“牛”合作社经过6年的发展,建立了一系列的管理制度,包括财务管理、生产经营管理、市场营销管理、安全生产管理及品质管理等,从制度不规范到现在齐全规范。组织架构不断

世间万象

麦田迷宫



近日,一张形似美职篮开拓者队球员达米安·利拉德的麦田迷宫在网络上受到广泛流传,就连利拉德本人都对此惊叹不已。这个形状独特的麦田迷宫是一群热爱篮球的农民设计种植的,以表达他们对波特兰开拓者队的喜爱。

令人惋惜



一只海豚幼崽近日被困在西班牙海岸浅水区域,之后被发现的游客抱进人群。游客们争相上前抚摸,并且与其摆拍,最后导致海豚宝宝死亡。当地海洋野生生物保护组织的一名成员说道:“照片显示,有小孩子不慎盖住了海豚的喷水孔。它本身也不适合孩子或者大人去拥抱、抚摸。拍照或者抚摸它的人群使它受到惊吓,心肺活动加速,最终导致死亡。”

身患怪病



孟加拉国萨德基拉县的19岁青年盖恩因身患怪病,手上长出恶性肿瘤,形似怪兽爪而受到网友们的广泛关注。盖恩刚满3个月时,手上就长出一个豆子形状的硬块,因付不起昂贵的手术费,他的病情一拖就是19年,手上的肿瘤也随着年龄的增长,逐渐蔓延到整个胳膊,甚至到后背和大腿。现在,体重59公斤的盖恩手部重达5公斤。

接连失窃



近日,委内瑞拉西部苏利亚城市动物园内很多动物被盗,涉及水牛、野猪等在内的近10个物种,甚至还有两只被国际自然保护联盟列为濒危物种的豹。委内瑞拉的警官透露,“我们推测盗贼盗窃动物的动机是用来充饥。”动物园负责人则表示,这次盗窃活动的主犯是毒贩,他们要把动物在黑市上卖掉。(本报综合)