

打造中国『一带一路』国际特色商业文化街区

# 中华(贺胜)鸡汤小镇巡礼



## 国内首个鸡肉主题美食乐园: 区位优势 交通便捷 美食荟萃

中华(贺胜)鸡汤小镇位于素有温泉之乡、桂花之乡、楠竹之乡、嫦娥文化之乡等美誉的咸安区贺胜桥镇,武咸城铁、武广高铁、京广铁路、京港澳高速、107国道、武咸快速通道等南北贯穿,半小时可抵达武汉中心城区,距咸宁市区、咸宁北高铁站和温泉度假区仅15分钟车程,交通便捷,区位优势。

鸡汤小镇总建筑面积约5.4万平方米,分散式布置13栋2至4层的建筑单体。鸡汤小镇采用民国风情街道与建筑形式,结合开放式的街区形态,引进系列品牌鸡入驻,致力于打造全国首个以“鸡”为主题的美食乐园。

据了解,贺胜鸡汤起步于上世纪八十年代初,历经30余年的磨砺,历久弥香,知名度和美誉度大大提升。贺胜鸡汤以当地农户散养土鸡为主料,配以精致红薯粉,采用无污染优质地下水文火炖制而成,皮薄肉

嫩、味道鲜美,南来北往的客人吃后赞不绝口。现在,已形成罐装、袋装各类产品,并进入大型连锁超市,得到广大消费者的高度认同。

依托贺胜鸡汤这一传统品牌,咸安区不断完善小镇商业及餐饮配套,出台优惠政策,大力招商引资,吸引了如德州扒鸡、道口烧鸡、廖记棒棒鸡、紫燕百味鸡等五湖四海各类名“鸡”菜肴入驻,致力于打造全国首个鸡肉主题美食乐园。

中华(贺胜)鸡汤小镇现已招商23家知名品牌,旅宁鸡汤、正宗刘土鸡汤、万福居私房菜、德宝美食城、湖北浙天下大酒店、外家鸽等餐饮企业率先开业迎宾,新疆大盘鸡、毛嘴卤鸡、秘制养生茶香红菇鸡汤、浙浙天下酸汤鸡、德州扒鸡、叫花鸡、金华玉树鸡、口水鸡、乡巴佬草鸡、四川棒棒鸡、凤凰醉酒、栗子焖鸡……以鸡为食材做出的40余种美食佳肴,让各地游客直呼“过瘾”!



## 加速融入武汉城市圈的“桥头堡”: 政策优惠 服务到位 产业集聚

贺胜桥镇是武汉城市圈城铁沿线“一站一城”战略的首个城镇化试点地区,也是我市加快融入武汉城市圈的北大门、“桥头堡”。双“基(鸡)”小镇建设,将进一步加快区域产业培育、人气聚集,从而使这里成为资金的洼地、人才的高地。

据了解,中华(贺胜)鸡汤小镇由国有资本和社会资本合作开发,建成后预计可接纳各类商户200余家,提供就业岗位超2000个,实现产值超亿元。为加快中华(贺胜)鸡汤小镇建设,咸安区委书记李文波、区长盛文军多次强调,要加强部门联动,全力搞好服务,大力招商引资,形成品牌效应,加速产业集聚,打造出咸安的靓丽新名片。

万福居私房菜是率先入住的商户之一。经理王晚红表示,选择到这里投资创业,一是看中政府的优惠政策,二是看中鸡汤小镇便利的交通、优美的环境。“入驻的商户不仅可以免3年房租,还可以享受无息贷款。”王晚红说,虽然开业不久,但已有不少人慕名前来“尝鲜”,有时候一天就要接待几十桌,营业额可观。

区交通局负责公共道路和道路拓宽工程。鸡汤小镇开街之前,该局加紧组织人力、机械,拓宽咸安城区通往贺胜桥镇的107国道,确保双“基(鸡)”小镇以最美的形象呈现。现在,通向鸡汤小镇的道路宽敞、平坦,道路两侧的行道树绿意盎然。

区商务局主要负责鸡汤小镇的业态布局。局长杨大平介绍,餐饮企业已经在陆续入驻,金融小镇的室内装潢也已经完成,下一步,集中要解决的就是住宿等配套问题。区商务局向中国城市商业网点建设管理联合会申报“中华贺胜小镇特色鸡汤商业文化街区”,12月10日已授牌。

区旅游局邀请了武汉、咸宁的几十家旅行社参加开街仪式,推动我市旅游产品融合,打造新的旅游线路;计划举办冬日休闲游活动,邀请武汉及周边城市市民,前来喝鸡汤、游太乙洞、泡温泉,将咸安区的旅游点串联起来,提升知名度。

区食药监局承诺,鸡汤小镇开街之后,每个月都将进行免费食品安全检测,将严格执行进货质量、食品卫生、营养合理搭配等三个“高标准”,做到杜绝不合格食材、杜绝非法添加剂进入小镇,让食客吃得放心,吃得满意。

建设鸡汤小镇是“一镇一业”促进三产融合、推进农业供给侧结构性改革、实现产业强市的重要举措。市领导强调,市区要共同发力,加强指导、完善设施、有序发展,积极策划主题活动,制定开业营销方案,在品牌、服务上下功夫,以特色化、多样化、差异化大力做好“鸡”文章,打造全国首个以“鸡”为主题的美食乐园,把中华(贺胜)鸡汤小镇打造成中国“一带一路”国际特色商业文化街区。



## “万人免费品干鸡”启动“舌尖上的盛会”: 政府搭台 企业唱戏 打响品牌

12月10日上午,中华(贺胜)鸡汤小镇隆重开街,一条高大上、高颜值的欧式风情建筑揭开了面纱。湖北日报、武汉晚报、荆楚网、网易新闻、今日湖北、咸宁日报、香城都市报等数十家省市媒体记者前来,共同见证了这一时刻。

开街仪式以“美食咸安,乐享鸡汤”为主题,组织了盛大的“万人免费品干鸡”活动,吸引了来自武汉、长沙、岳阳以及咸宁城区、咸宁各县市区的数千名群众参加。当日,整个小镇利用“小鸡”为道具,道路两侧、树木周围以及仪式区内的小鸡玩偶、真人小鸡装扮、现场展板造景等,都用卡通小鸡来装点,吸引了众多市民、游客驻足观看、拍照。

在咸安区旅游局的精心组织下,一场热闹而不奢侈的文艺演出拉开帷幕。提琴演奏、动感歌舞、舞狮表演……前来观看的群众围得里三层外三层,不时爆发出一阵阵热烈的掌声。

一罐罐鸡汤端过来,诱人的香味飘散开来,“万人免费品干鸡”活动启动。在志愿者的组织下,人们拿着一碗碗热腾腾的鸡汤,迫不及待地品尝美味。“香!香!”一口鸡汤下肚,余忠发连连夸赞,“20多年了,旅宁鸡汤的味道没变,还是这个味儿!”

武汉市民李女士品尝之后“点评”:皮薄肉嫩,肥而不腻,滋味鲜美。李女士告诉记者,她特意从武汉赶过来,一方面是品尝美食,另一方面也想考察这里的环境,“这里可以享受3年免租的优惠政策,我想实地考察一下,再决定是否到这里经商。”

咸安区旅游局局长寇红介绍,鸡汤小镇代表的美食文化,加上北伐文化、梓山湖生态文化,将成为贺胜桥镇旅游产业的拳头产品,逐步融入咸安乡村生态旅游的大格局,带动全区旅游及相关产业发展。



## 省内首个金融小镇: 资本洼地 人才高地 创新园地

12月10日,在中华(贺胜)鸡汤小镇开街当天,全省首个金融小镇也在咸安区贺胜桥镇开街。

今年公布的省金融发展“十三五”规划明确提出,鼓励有条件的地区建设私募股权基金产业园区、基金小镇等,打造新型金融机构聚集区。

在“金融领先”的战略思维推动下,市委市政府决定在全省首个“一站一城”、新型城镇化示范区贺胜桥镇打造一个以基金为主导的特色金融小镇。作为我市“十三五”金融产业重点工程,贺胜金融小镇规划五年内建成资产管理规模1000亿、华中地区最具影响力的金融产业生态圈。

依托国内顶尖投资研究机构——清科集团,编制了《贺胜金融小镇策划报告》,为小镇发展描绘了科学发展蓝图。依托国内一流金融机构——中信建投证券,打造华中私募梦工场,为基金公司入驻做好运营和全流程服务。

按照发展规划,贺胜金融小镇以私募股权投资为核心,配套布局融资租赁、融资担保、财富管理、供应链金融等关联产业和其他现代服务业。小镇规划总建筑面积36万平方米,一期已经完工7万平方米。

目前,已有清科集团、海尔资本、上海中禾资本等20多家知名基金公司前来注册,资产管理规模超过50亿元,涉及光电、旅游、健康养老、互联网+汽车、北斗信息、智能制造等相关产业,近期通过基金引进的一批项目正在洽谈落户事宜。

按照发展规划,到2020年,贺胜金融小镇将实现“511工程”目标,即小镇聚集注册机构500家,引进基金规模1000亿元,引进基金高端金融人才1000人,贺胜金融小镇将成为资本洼地、人才高地、基金聚集地、创新创业基地,最终打造成全国性私募基金重要聚集区、华中地区最具影响力的金融产业生态区、湖北省新型城镇化建设示范区。

