



解码贺胜金融小镇

记者 甘青 通讯员 张肇智

① 为何建小镇

在武咸城际铁路贺胜桥东站广场,民国风格的建筑群总面积6万平方米,大气而别致,工人们正在进行装修工作。这里就是即将诞生的华中地区最第一家金融小镇——贺胜金融小镇。

与贺胜金融小镇同步建设的,还有与生活配套的“中华鸡汤小镇”。“乐业、乐居、乐活”的贺胜金融小镇将成为基金业人士的优选之地。

贺胜桥镇是省联投集团谋划建设的全省首个一站一城、新型城镇化示范区。在“金融领先”的战略思维推动下,

② 如何建小镇

市政府出台了《关于加快贺胜金融小镇建设发展的意见》为小镇建设添动力。

《意见》主要体现在“三零三大一个承诺”优惠政策。“三零”,指的是落户零成本、用房零负担和服务零距离。

“三大”,就是对大企业实行大补贴,对大投入实行大补助,对大贡献实行大奖励。如,对规模达到2000万元人民币的天使投资基金,可按不超过基金规模2%的比例给予奖励;对规模达到10亿元的私募证券投资基金和公募基金等其他投资基金,可按不超过基金规模0.5%的比例

③ 谁来驻小镇

金融小镇的“住户”,想享受优惠还有标准。

首先得合规。按照国家有关法律法规规定,以公司制、合伙制、信托契约制等形式设立,开展天使投资、创业投资、私募股权投资、产业投资的股权投资基金和私募证券投资基金、公募基金,以及上述基金的管理机构。

败家女变节俭妇

记者 马丽

家住福星惠誉的林琳有个称号“败家女”,这是她妈妈送给她的。这一称号,她老公默许,她自己也乐意接受。

因为她花钱确实太大手大脚。一个月工资四千多,半个月就能花完。家里的衣柜里,她的衣服占了80%。护肤品化妆品摆满梳妆台,但不少都没有开封。还有包鞋子,看中就买,眉头都不皱一下。所以她认为自己是名正言顺的败家女。

而今,结婚快两年了,她和老公准备要小孩。看看储蓄卡上的数字和家里一些耗巨资买而用处不大的东西,她顿生悔意:“如果三思而后买,卡里也会多几万

啊。”经多次反省,林琳在三个月前决定做个勤俭持家的好老婆。

首先,每月强制性存一部分钱。她跟老公商量,自己的工资全部存起来,平时开销靠老公。她将工资卡也锁在了柜子里。

其次,每天开销列清单,找老公领钱。老公是银行职员,会精打细算。因此,林琳决定让老公定期给她零花钱,她需要什么,列个清单,做个预算,找老公要钱。

信用卡停用,支付宝里的钱全部转出。现在,林琳没有了信用卡,支付宝没钱,手头现金从未超过两百元。

最后,办理理财产品。老公原先就办

苦菜种出甜滋味

采访地点:崇阳北门菜市场苏梦园店
口述实录:今年以前,我一直在外打工。但是为了照顾年迈的父母,而且也不想在外给别人打一辈子的工,于是,今年年初,我回到了家乡崇阳县大源桥上村。

回到家乡后,我开始搞苦菜种植,因为我认为,近几年,随着追求健康生活的浪潮,苦菜作为“绿色、保健、健康”的代名词再次受到老百姓追捧,很有市场前景。

我将家里七八亩自留地利用起来,还开荒整理了好几亩,开始种苦菜。为了这几亩自留地,家里的老父老母没少念叨,总是担心种这些苦菜到时卖不出去。老母亲还为此事气得四天没吃饭,甚至请来

就微观层面观察,基金公司,金融中介扎堆咸宁,能够充分借助金融本职工作,发挥股权投资基金业在推动创新发展、优化资源配置、引导社会资本投资、促进供给侧结构性改革、提高直接融资比重和降低企业负债率等方面的重要作用。

有市民说这微观观察、宏观看,太过复杂。从市民角度直白讲:基金公司、金融中介抱团落户咸宁会带来大量资金,会带来使用资金的先进理念,甚至会带来大量的人脉、项目。

金后)达1亿元且投资期限已满1年的,可按不超过其投资规模1%的比例给予奖励,最高奖励额为400万元。与此同时,对入驻贺胜金融小镇的股权投资类企业,市级政府引导基金可根据企业需求,按企业出资进度配套出资相应比例募集资金;对帮助我市成功引进基金或产业项目的股权投资类企业,按照引进家数或资产规模的一定比例,给予奖励。

市政府承诺,所有优惠政策不会低于华中地区其他地方,对重大基金或项目,还会采取“一事一议、特事特办”的特殊政策。

使投资基金规模不低于2000万元人民币(认缴制,按实际到位资金计算,下同),创业投资基金(合伙制企业)规模不低于1亿元人民币,私募股权投资基金规模不低于2亿元人民币,产业投资基金规模不低于5亿元人民币,私募证券投资基金和公募基金规模不低于10亿元人民币;企业书面承诺在我市自开业起至少经营满5年。

④ 建得怎么样

12日,清科研究中心有关专家,专程来到贺胜金融小镇,对小镇进行产业策划。

作为投资领域综合服务龙头机构的清科集团承诺,将通过专业化的设计、高规格的规划,力争把咸安区贺胜桥建设成为华中地区最有影响力的金融小镇。

我市也加快了贺胜金融小镇建设步伐,在落户政策、税收政策、办公用房政策、人才扶持政策、出资政策及风险补偿政策等方面,推出了一系列的引资引智优惠政策,吸引股权投资基金业及其衍生产业快速集聚,助推我市产业转型升级,实现绿色崛起。

目前,世裕股权投资基金等8家基金已先后注册落户贺胜金融小镇,管理资产规模达50亿元。长江产业基金、清科集团、恒丰美林、长江证券等基金投资企业龙头企业与我市签署合作协议,达成基金投资意向152亿元,首期到位资金32亿元。

据预测,以基金为主业态的贺胜金融小镇,有望在5年内资产管理规模过1000亿元。



新闻观察

为提高税收知识普及率,提高纳税人税法遵从度,为纳税人尤其是企业解答“营改增”问题,宣传金三系统知识、省内通办等热点问题,近来,赤壁地税税费服务局精心策划,积极部署,开展了税法宣传进企业春风行动。

该局组成税法宣传小组,走进企业,派发税法宣传册,现场为纳税人解答相关政策问题,使便民办税春风真正吹到遍布城乡的纳税人那里,获得了纳税人的普遍好评。

15日,林琳说,现在,同事朋友们都说她变了,变得小气了。“事实上,我并没有觉得这样有何不好,相反,我觉得以前的生活过于奢靡,没有规划,而现在有计划、有目标,生活更充实了。”

林玲表示,做个节俭会过日子的小主妇其实并不难,就在于持之以恒,日积月累,小钱就能攒成大钱,小日子就能越过越舒坦。

居家理财

袋袋清香墨绿的苦菜干时,那种开心的心情无法言表。

为了推广我的苦菜,我利用了微博等方式,图文并茂,从产品的生长环境到营养价值再到烹饪方法,都介绍得非常详细深入,并用诗词和音乐做适当渲染,力图让人瞬间着迷。

我的事业其实才刚刚起步,可是我对将来却有着明确的规划:坚持做高端精品苦菜路线,实施品牌战略,围绕“一村一品”发展思路做文章,以“品牌+农户”的模式,最终达到带动乡亲共同致富的目的。

(整理 记者 赵晓丽 通讯员 卢显)

生财有道

财经视窗

市中行

开展灾后金融服务

本报讯 记者朱亚平、通讯员邵枫报道:近期,我市普降大暴雨,给群众生活和企业生产造成严重影响。15日,记者从市中行办公室获悉,该行在积极开展自救的同时,开辟“绿色通道”,及时为群众、受灾企业提供全方位优质高效的金融服务,帮助其恢复灾后生产。

洪涝灾害中,市中行6家机构网点合理调度安排资金,对受灾群众办理个人金融业务制订在各机构网点开设“赈灾服务专柜”,优先为受灾群众办理相关业务;对受灾群众办理账户挂失、补办信用卡、借记卡,换发破损存折、补发网银认证工具等,实行手续费减免;开辟绿色通道办理赈灾捐赠汇款,并全额免收汇款手续费等一系列措施。

为支持企业迅速恢复灾后生产经营,市中行畅通渠道,高效服务,积极支持灾后生产重建。在有效防范风险的前提下,争取信贷额度和政策倾斜,尽量在授权范围内简化有关手续,缩短办贷时间,从简审批、从快审批,确保资金早投放、早到位、早见效。在符合相关信贷政策的前提下,做到不抽贷、不压贷、不停贷,尽量满足受灾企业的合理融资需求。

目前,该行信贷人员已深入到28户受灾和个体工商户进行贷款需求调查,收集相关资料30多份,已有4户受灾企业的信贷需求上报待批,对3户受灾商户从资金、信息等多方面进行帮扶。

市工行

提升信用卡服务承载力

本报讯 记者马丽、通讯员田西阶报道:17日,记者从市工行获悉,市工行不断提升信用卡服务承载力,满足客户日益增长的消费金融需求。

今年前6个月,该行新发信用卡11619张,同比多发6242张;实现信用卡消费交易额1.24亿元,同业市场占比分别达到36.31%、35.57%。

该行在丰富信用卡功能和品种上下功夫,不断推出更具消费个性的新卡BIN。重点推出了大来卡、环保旅游卡、长隆卡等BIN,以契合现代人出行增加的实际需求。面向大学生等青年消费群体,该行则推出了闪酷卡系列产品,以其功能性、时尚性、便捷性等别具一格的特色优势,赢得了学生群体的喜爱。

该行大力营销汽车、装修专项分期付款业务。结合政府公务车改推进,积极推介优质客户购车分期付款方案。探索“抵押为主、合作机构保证为辅”业务发展新模式。同时,还推出现金分期、汇总分期以及个人信用消费贷款业务满足客户不同层面消费。截至6月末,该行新办理汽车专项分期付款业务187笔2100万元,办理个人信用消费贷款160余笔近500万元。

赤壁地税税费服务局

便民办税受好评

本报讯 通讯员戴娇婷报道:“我们公司在工商局重新变更了证,企业法人代表换了,现在是三证合一了,请问我们如何到税务部门办理涉税事宜?”“你们帅力化工是三证合一的企业,拿着变更更好的工商营业执照副本和新法人代表身份证,到我们地税八号窗口税务登记岗进行资料更正就可以啦!”这是近日,赤壁地税税费服务局开展税法宣传进企业春风行动,来到帅力化工上门服务的一场对话。

为提高了纳税人税法遵从度,为纳税人尤其是企业解答“营改增”问题,宣传金三系统知识、省内通办等热点问题,近来,赤壁地税税费服务局精心策划,积极部署,开展了税法宣传进企业春风行动。

该局组成税法宣传小组,走进企业,派发税法宣传册,现场为纳税人解答相关政策问题,使便民办税春风真正吹到遍布城乡的纳税人那里,获得了纳税人的普遍好评。

咸宁农商行

“主题党日+扶贫”助力天门村致富

本报讯 通讯员钟敏报道:“党的政策好,我想种黑木耳,一年能赚到万把块就很好……”邓张保对咸宁农商行党员马江林说道。邓张保是通城县麦市镇天门村农民,现年65岁,妻子患有冠心病,小儿子邓三虎有智力障碍,38岁未婚,三人靠儿子在外打工,年收入仅6700元,是咸宁农商行精准扶贫重点帮扶对象。

12日下午,咸宁农商行纪委书记、监事长李诚带领机关第一党支部党员,来到天门村开展“主题党日+扶贫”活动。穿过一条陡峭崎岖,蜿蜒绵长的盘山小路,抵达天门村,李书记第一时间慰问了该村5名贫困老党员,帮助解决他们生活上的困难。

据咸宁农商行在天门村驻点人员徐新华介绍,该村位于麦市镇西南端,属湖北省重点贫困村,是典型的库区、山区村。机关第一党支部党员分成两个小组,分别到特困户邓张保、罗时付家里,了解他们的家庭状况、脱贫项目、脱贫过程中遇到的困难。“能实现年纯收入3000元就算脱贫了,我希望能贷款15000元种植黑木耳。”邓张保说道。

截止目前,全村发展油茶800亩,规划种植辣椒200亩、黑木耳3万棒。该村初步形成了“三园三社”,即黑木耳产业园、辣椒产业园、油茶产业园,养牛合作社、养猪合作社、养羊合作社的产业扶贫新格局。李诚一行到该村黑山羊养殖专业合作社进行实地调研,了解到当地产业扶贫还有资金缺口,当场为该村三家养殖专业合作社授信贷款150万元,着力推进该村“三园三社”扶贫项目建设,帮助该村村民早日实现脱贫致富。



人物名片:今年34岁的付雪礼,看好苦菜的发展前景,毅然回乡创业。他希望,将家乡自种的苦菜打造成品牌,全力带领乡亲们致富。

采访时间:7月17日