

# 咸宁日报

XIANNING RIBAO  
中共咸宁市委机关报  
www.xnnews.com.cn

2015年4月10日 星期五 乙未年二月廿二(今日8版)

第10862期 国内统一刊号:CN42-0039 代号:37-25

## 我市开征土地闲置费

按土地价款的20%征收

本报讯 记者江世栋、通讯员胡庆华报道:4月9日起,我市全面贯彻实施《湖北省土地闲置费征收管理暂行办法》,实行地税代征新模式,对非政府行为造成土地闲置的单位或个人,由土地税务部门按土地价款的20%代征土地闲置费。

该办法明确规定:向依法取得国有建设用地使用权,但未按

规定动工建设满一年未两年而造成闲置的单位或个人征收土地闲置费。对非政府行为导致闲置满2年的土地,市国土部门将强制收回。其中,市国土资源部门负责土地闲置费征收对象的认定和征收费用的核定,市税务部门负责征收,市财政部门负责资金管理,市人民银行负责资金入库监管。

为确保《办法》顺利实施,市国土资源、地税、人行等部门将协同建立高效的征管执行机制,充分发挥征管及协作优势,保证土地闲置费不遗不漏、及时征收,使土地闲置费征收真正变成倒逼企业节约集约用地的经济手段,从而有效解决土地闲置问题,盘活土地存量,促进土地利用方式转变。

严明政治纪律 夯实两个责任

## 嘉鱼让纪律成为带电“高压线”

本报讯 通讯员李劲峰、秦修报道:巡查暗访、廉政谈话、廉政文化、集中培训、集中研讨、集中调研督导……开年以来,嘉鱼以落实“两个责任”为目标,严明政治纪律政治规矩,不断加强党风廉政建设。

新年伊始,该县四大家领导带头学习典型案件通报;县纪委组织6个专班共22人深入一线巡查暗访。在全县范围内通报了7起违反中央八项规定精神的典型案例,对顶风违纪者所在

部门和单位党委(党组)、纪委(纪检组)进行问责。先后查处存在的“四风”问题5个,处理涉事人员7人,给予党纪政纪处分3人。

3月底以来,该县启动为期1个月的严明政治纪律政治规矩专题学习活动。集中培训、分组讨论、调研座谈,专题学习实现全覆盖,使全县党员干部的纪律意识、规矩意识内化于心、外化于行。

同时,嘉鱼强化“两个责任”落实,

组织11个落实主体责任情况调研督导组,对全县各镇党委、政府和县直单位开展落实党风廉政建设主体责任和监督责任情况调研。

该县纪委落实党风廉政建设检查考核结果运用,专题约谈了11名副科级以上干部,并对落实党风廉政建设责任制得分排名最后三名的镇和后三位的县直单位主要负责人、7名被一票

否决的班子成员、5名被一票否决的副科级以上干部进行了专题函询,让他们撰写书面整改报告。

打铁还需自身硬,该县纪委调整内部结构,加大办案力度。第一季度,该县已立案20件,已处分党员干部13人。同时,不忘查办案件工作的治本功能,狠抓案后剖析、警示和整改三个重点,认真做好查办案件“后半篇文章”,实现惩治成果向预防成果的转化。

赵斌来咸调研时要求

## 以法制建设推动宗教工作

本报讯 记者黄柱报道:8至9日,省人大常委会党组书记、副主任赵斌一行来我市调研宗教工作。市领导胡毓军、程学娟、闫英姿陪同。

赵斌一行先后来到赤壁市观音寺、天主教蒲圻教区、基督教、鲁王庙等地,通过实地查看、听取汇报、探讨交流等方式,详细了解我市宗教工作情况。

近年来,市委市政府高度重视宗教工作,全面贯彻党的宗教信仰政策,把依法管理宗教事务作为宗教工作的重中之重,采取有效措施,巩固发展同宗教界的统一战线,为全市改革发展营造了良好的社会环境。目前,我市五大宗教俱全,共有登记活动场所253处,教职人员276人,信众15万多人。

赵斌指出,咸宁市委、市政府高度重视宗教工作,思路清晰,措施得力,工作扎实,载体丰富,氛围浓厚,连续保持了宗教和谐、社会发展的良好局面。

赵斌强调,宗教工作无小事。要认真学习贯彻中央有关精神,以法治思维和法制手段推进宗教事务工作,进一步提高宗教工作法制化、制度化、科学化水平;要加强宗教法律的调研修订,加大教育引导力度。加强宣传,切实提高全党全社会对宗教工作的认识,特别是加强领导干部和宗教人士的宗教法律培训,形成学法、知法、守法、护法的良好氛围;要学习研究宗教政策和法规制度,强化宗教事务依法管理和依法服务,积极引导宗教与社会主义社会相适应,团结引导信教群众更好地为经济发展、社会和谐稳定做贡献。

## 陈树林在梓山湖新城调研时要求 破解难题 加快建设

本报讯 记者朱哲报道:昨日,市委副书记陈树林赴梓山湖(贺胜)生态科技新城调研,实地察看项目建设情况,协调解决建设中的实际困难,推动新城项目建设。

陈树林实地察看了贺胜大道滨湖村西延长线、贺胜茶厂跨线桥施工现场,听取了梓山湖新城投资公司相关汇报。

他指出,梓山湖新城建设是省联投集团战略布局的重点,是咸宁的机遇,是咸安的机遇,是贺胜桥的机遇,是村民成为市民的机遇。咸安区、相关乡镇和职能部门要形成合力,共推梓山湖新城新发展。

陈树林要求,要加快破解新城建设中的难题。把梓山湖新城投资公司建设目标作为市区两级的共同目标,完成好今年路网、配套设施、产业

项目、公园建设目标。要坚持疏堵结合,着力突破拆和控两大难题。一方面,要坚决遏制抢建、抢栽和抢种行为;另一方面,要引导群众对新城建设的认识,自觉支持新城建设。咸安区和新城管委会要依托梓山湖新城投资公司,协调配合产业招商,抓好二、三产业支撑。

陈树林强调,要加强组织推动。进一步整合咸安区、管委和镇村工作专班力量,强化工作责任。统筹研究好房屋征收安置办法,加大对“一霸四强”的打击力度,抓好对失地农民保险和拆迁方法探索,加强新城建设宣传,强化干部守纪律、讲规矩、转作风意识。要通过整合力量、合力推进,切实加快梓山湖(贺胜)新城建设进度。

## 科学种粮 当“状元”

6日,崇阳县青山镇铺前村种粮大户吴正刚在农田里机耕作业。

现年39岁的吴正刚,从2005年开始,通过土地流转承租村里的4000余亩农田,进行科学种植水稻,实现年产量3000吨,出售商品粮2900余吨,成为全县“种粮状元”。去年12月,他被农业部授予“全国种粮大户”。

记者 袁灿  
通讯员 李卫兵 摄



通城探索农业科技推广新模式

## 千名科技示范户活跃田间地头

本报讯 通讯员吴伟斌报道:“我一定按照技术要求种好田,带动其他农户共同致富。”日前,通城县龙门村农民吴天平参加了春季农业科技示范户培训,同时领到农业局发放的物化补贴——两包化肥。

据悉,为推进现代农业发展,通城县围绕水稻、水果、生猪、水产等

四大主导产业,采取“科技人员直接到户、良种良法直接到田、技术要领直接到人”的技术推广模式,大力培育农业科技示范户。全县选聘123名县乡农业技术人员为技术指导员,每人负责联系指导10名科技示范户,每名科技示范户负责辐射带动20名农户。

沙垸镇港背村周兴旺过去是一个运输司机,2013年在镇农技服务中心主任周文的指导下,承包水田85亩,实现单产500多公斤,并利用加工设备等优势,订单收购贩销粮食,年获利20多万元。去年,周兴旺被评为全省明星示范户。今年他将水稻种植规模扩展到200亩,并辐射带动全村30多名种粮大户承包水田1600亩。

为提高科技示范户的带动能力和积极性,该县农业部门已举办11期科技示范户培训班,并对每一个科技示范户进行物化补贴。今年以来,已为全县1230个农技示范户发放物化补贴20万元。

## 血色真情唤起人性的温暖

陈新卢 华

这是一个让人感受温暖的故事。据《咸宁日报》报道,蒲圻师范学校肖黎明老师患重症肝炎,需要换血治疗,否则生命不保。消息传到学校,全体教师总动员,包括校长在内的48名同事分三次接力献血近20000cc。48滴血,48份爱,把肖老师从死神手里抢了回来。

透过这份血色真情,蒲圻师范学校同事间的情谊之真、待人之善和谐之美,让人感动、感动。

在诸多社会关系中,“同事”可谓是最为敏感也是最为复杂的类型。同

事间或因工作压力,或因利益竞争,导致职场上的尔虞我诈,商场上的锱铢必较,官场上的欺上瞒下,矛盾和隔阂日积月累,同事关系不知不觉地贴上了“冷漠”的标签。蒲圻48名老师用血色真情,刺穿了“冷漠的同事关系”,唤起了人性的温暖,迸发出震撼人心的爱的力量。

其实,在当下社会冷漠的不仅仅是同事关系。同学之间漠不关心,街坊之间互不往来,医患之间纷争不断,更有甚者,见义勇为的好人被冷落、被讹诈的现象时有发生,使“良心”

受怨,“善举”蒙尘。人们不禁开始怀疑和抱怨:人性本身是不是冰冷的?!

“人之初,性本善”。冷漠从来都不是社会的底色,人性的温暖始终激荡着社会的大潮。在义与利的选择面前,在“救不救”、“扶不扶”的危险关头,总有那么一个个可敬可爱的人不假思索地挺身而出:拾荒助学子的孤寡“五保”老人刘盛兰,为战友守墓20年的退伍军人陈俊贵,为救落水儿童在轮椅上度过青春的方俊明……这些感动中国、感动咸宁、感动你我的好人,一点一滴汇成爱的暖流,如春风化雨般滴入你

我的心田,荡涤渐染尘土的心灵,还原出人性的真、善、美“三原色”。

“天下皆知美之为美,斯恶已;皆知善之为善,斯不善已”。我们不能忽视、更不能彻底消除假丑恶,但可以发现、弘扬真善美,让人性的温暖充盈社会每个角落,让更多像肖老师这样不幸的人分享温暖、分享幸福。



## 借“景”巧生财

通讯员 焦元德 朱静

“真没想到,我们这个深山小村,每天来观赏樱花、杜鹃花的游客络绎不绝。”4月6日,通山县大幕山林场曾家湾林农曾志雄在自家的农家乐餐馆里,一边忙着招呼客人,一边告诉记者,他家的餐馆刚开张就非常火爆。

“在海拔1100多米的大幕山顶上,到处是成片的野生樱花和杜鹃,吸引了周边省市的游客。”该县林业局副局长陈定雷介绍,前不久,县里组织了国家和省市30多家媒体记者上山采风报道,让大幕山观花游名气大增。每个双休日,最高峰一天有1000多人上山。

“游客上山游玩需要吃饭,这便给当地群众带来了商机。”陈定雷说,曾家湾已有10多户林农办起了农家乐餐馆。

近年来,通山县着力打造旅游强县,形成春登山赏花、夏探洞避暑、秋游湖漂流、冬

滑雪观泉的旅游格局。同时,该县出台奖励政策,鼓励群众借景生财,大力发展农家乐餐饮业和开发农家乐乐园。

该县杨芳林乡高桥头村农民廖才才在外创业积累财富后,回家投资8000多万元,创办了占地1000多亩的“忆江南”生态农庄,建立了休闲垂钓池、花卉观赏园、农家乐乐园等项目,形成了集休闲娱乐、农家饮食、疗养度假、农耕文化等多业态的农家乐,同样人气火爆。

如今,农家乐旅游已经成为该县新兴旅游休闲特色产业,全县已涌现出农家乐经营点270多个,评定星级农家乐110个,从业人员2000余人,全县农家乐营业收入总收入突破1.2亿元。



今日导读

让家庭药箱“有备无患”

(详见第二版)

电动代步车,路上悠着点

(详见第四版)

银行卡“换芯”衍生出多少乱收费?

(详见第六版)