

宜城入围全国农地入市改革试点

2月26日获悉,宜城入围全国33个农村集体经营性建设用地入市改革试点县市区,系我省唯一入围的试点市县。

试点时间截止到2017年12月31日前,主要内容包括,根据全国人大常委会有关授权和国务院政策规定,暂时停止土地管理法第四十三条和第六十三条、城市房地产管理法第九条关

于集体建设用地使用权不得出让等规定,明确在符合规划、用途管制和依法取得的前提下,允许存量农村集体经营性建设用地使用权出让、租赁、入股,实行与国有建设用地使用权同等入市、同权同价,但非经营性集体建设用地不得入市。

暂时调整实施土地管理法第四十四条、第六十二条关于宅基地审批权

限的规定,明确使用存量建设用地的,下放至乡(镇)人民政府审批,使用新增建设用地的,下放至县级人民政府审批。宅基地退出实行自愿有偿,转让权仅限在本集体经济组织内部,防止城里人到农村买地建房,导致逆城市化问题。

暂时调整实施土地管理法第四十四条、第六十二条关于征收集体土地补偿的规定,

明确综合考虑土地用途和区位、经济发展水平、人均收入等情况,合理确定土地征收补偿标准,安排被征地农民住房、社会保障。符合条件的被征地农民全部纳入养老、医疗等城镇社保体系。有条件的地方可采取留地、留物业等多种方式,由农村集体经济组织经营。

(本报综合)

枝江百名创业者获千万小额贷款

50余家企业设立展台公开揽才、近百个创业项目集中亮相、126名创业者获得小额担保贷款1008万元,4名高校毕业生收到创业一次性补贴2万元……2月26日,枝江市2015“春风行动”暨“创业枝江”行动在该市大礼堂广场拉开帷幕。

该市积极营造全民创业的良好氛围,市人社局、市总工会联合财政金融等部门开展“创业枝江”行动,实行“115”资助创业计划,即扶持100名高校毕业生和城乡妇女创业、发放1000万元小额担保贷款、带动城乡劳动者就业500人。对就业困难人员自主创业

的,在办理工商营业执照和税务登记后给予每人2000元一次性创业补贴;对高校毕业生(含非本地户籍)自毕业年起3年内在枝江初次创办小微企业或从事个体经营,领取工商营业执照正常经营6个月以上、带动就业3人以上的,给予5000元的一次性创业补贴。各金融机构将返乡农民工创业信贷需求纳入下岗失业人员担保贷款支持范围,按照下岗失业人员担保贷款的标准,享受银行贷款、政府贴息的优惠政策,预计今年发放创业扶持贷款3500万元。

去年,武汉工程大学毕业生李冬

嵩,和2名青年合伙成立宜昌楚华家纺有限公司,利用当地优质的棉花资源加工棉胎,年销售额已达百万元,吸纳从业人员12名。春节前,几名合伙人商议引进自动化设备扩大规模,正急需资金时,市人社局帮助他们申请了10万元由财政贴息的小额担保贷款,李冬嵩还获得了大学生创业一次性补贴5000元。安福寺镇廖家林村青年兰雅莉今年22岁,打工返乡后,创办了雅鑫肉牛养殖合作社,带动周边农户养殖肉牛和种植食用菌。在活动现场,当她收到邮储银行10万元的小额贷款发放短信时,高兴地说:

“创业初期就得到扶持,感到很温暖。”

据了解,2014年,该市共组织农村劳动力转移就业14913人,帮助下岗失业人员再就业3120人,发放小额担保贷款3020万元,扶持710名城乡劳动者成功创业。

(本报综合)



鄂西纵览



山乡春早

早春二月,鄂西山区春意盎然。2月24日,来凤县革勒车镇三房沟村在外务工回家过年的村民,利用出行前的有限时间在田间、村头植树造林,美化家乡。

(本报综合)

两90后大学生结伴当猪倌

2月18日,除夕,清晨5时,神农架的清晨还在夜色中。

夏宏和王乔匆匆赶到距家2公里路外、位于半山腰的猪场,给600多头猪喂食,清理猪圈。

去年卖了800多头猪,仅12月份就卖了100多头,夏宏跟记者晒2014年的成绩单。“去年纯收入在7万元左右,与前年比,赚了不少。”

猪场里还有300头仔猪、3头种

公猪、62头二元母猪,这是来年增收的摇钱树。

夏宏说:“我们平时就视它们为‘宝贝’,过年更不能疏忽。”

90后夏宏和王乔是邻居,也是三峡职业技术学院牧兽医专业的同班。2012年,他们把回家养猪的想法和家人商量时,家长希望他们能找个拿固定工资的体面工作。在他们耐心说服下,家长们同意了他们

的想法,并给予资金支持。神农架松柏镇干部也主动和他们联系,帮助申请到了5万元无息贷款。“别人做着白日梦,我们回家当猪倌。”两人时常以这种“自嘲”激励自己。面对旁人不解的目光,王乔说:“回家养猪不仅不丢人,所学的专业还有用武之地,能更好地实现自我价值。”

猪场位于半山腰,交通通讯都不方便,两个年轻人成天与猪为

“伴”。饲喂、清粪、通风、控温、调群……日复一日。王乔说:“我们从零开始,场房已有2200平方米规模。今年,准备再新增一栋猪房和一栋产房,推进标准化饲养。”

谈及半年心愿,他们说,早日把猪场扩建完成,力争用自己的行动证明90后在农村也有广阔天地,带动周围一批青年投身农村创业。

(本报综合)

更快更好 湖北电信天翼4G全面开启商用时代

2013年12月4日,工信部正式发放4G试商用牌照,湖北电信由此开启天翼4G深耕之旅;

2014年2月14日,湖北电信首次公布天翼4G资费;

2014年7月15日,武汉同上海、西安等16个城市同时开放天翼4G手机服务,天翼4G来到武汉;

2015年2月27日,LTE-FDD 4G牌照发放,天翼4G商用时代全面开启,“更快更好为你而来”;

短短1年,湖北电信已完成了全省所有县城以上城区及部分乡镇4G网络的覆盖,以咸宁市为例,目前所有城区均已实现天翼4G覆盖。与此同时,各乡镇的4G网络建设工作正在加快建设进度。

如今,一张广袤迅捷的信息大网已然铺就,湖北电信天翼4G凭借着更快、更安全、更自由、更贴心、更方

便的优点,让咸宁市民感受到了更快、更好的卓越体验。

网速更快!峰值速率高达百兆!

下载一部高清电影只需43秒,一首歌仅0.36秒……日前,记者受邀参与咸宁电信“天翼4G极速之旅”活动。在体验车行驶的20分钟过程中,记者通过天翼4G手机无论是刷网页、播放高清视频还是玩网游,信号稳定没有出现任何卡顿情况。

抢红包是今年春节的最热词。而在抢红包“大战”中,记者了解到,理论峰值速率达到100Mbps的天翼4G,成了不少市民青睐的“必备神器”。

据了解,中国电信拥有全国最大的骨干网,全国90%以上的互联网资源服务器设置在电信,约70%的互联网流量由电信的骨干网产生,特别是在4G时代,这一优势将使天翼4G用户的下载速度更接近峰值效果。此外,天翼4G还拥有“覆盖最广、信号最

好、绿色环保”的差异化优势,尤其是高铁不掉线、语音通话无延时的特点备受用户称道。

使用更安全!加密手机唯有天翼!

信息安全无小事。近日,一则“英美间谍‘黑人’全球最大的手机SIM卡生产商,监控全球数十亿部手机”的新闻,再次引发人们对手机安全问题的关注。

那么,什么样的手机才是真正安全的手机?市面上有没有一款手机能提供加密服务,百分百保障信息安全呢?答案是肯定的。

据业内专家介绍,就国内三大运营商而言,目前,仅采用了CDMA技术的天翼手机实现了加密信息服务,中国电信已有20余款定制加密手机获得国家认证。CDMA技术被广泛应用于军事领域,基于该技术的通信网络是国内唯一通过双向鉴权认证的网络,因此天翼用户的手机卡根本

无法被复制、电话无法被窃听,并能有效避免伪基站的侵扰。

选择更自由!套餐资费个人定制!

刷微博、听音乐、看视频、发微信朋友圈……4G时代,每月的开销会超支吗?

针对大多数用户的疑虑和担忧,湖北电信特别推出了天翼“个人定制”套餐,该套餐具有“随意定、随意改、随意换、随意赠”四大自由。也就是说,用户每月用多少流量、多少语音、多少短信完全可以根据自身需求随意搭配,而且套餐内的语音、流量、短信业务量可自由转换,流量用不完还可转赠。此外,用户还可独享177专属靓号。

那么,用户该如何参与呢?据介绍,用户可通过两种方式参与:一是拨打任意电话、使用手机上网、通话或上网结束后,根据短信下发提示操作;二是发送短信GRDZ至10000,

按短信提示操作。如需详询,可登录个人定制用户专区www.189.cn/privatetalk了解。

产品更贴心!双城生活单卡话费!

两地奔波、异地通话,总有一地是漫游,话费让钱包很受伤?现在,有了湖北电信天翼双城通,用户再也不用为昂贵的话费发愁了。

据介绍,天翼双城通用户不需换卡也不用增加卡,即可在原有电信号码(主号)基础上再生成一个号码(虚号),还能让主号和虚号分属两省。开通后,用户主叫直接拨打虚号省份的第一号码,系统都将自动识别转为市话,0.1元/分钟。如湖北用户开通北京的虚号,使用湖北主号拨打北京任一号码,都不算是长途,只计市话费。

即日起至3月31日前,用户只需编辑短信“KTYKSH#区号”到106598738开通双城通,即可免去一次性开通费10元,同时,还可获赠3

个月100MB/月的全国流量。消费更方便!缴费理财轻松搞定!网购火车票、信用卡还款、缴电费、优惠加油……天翼在手,轻松搞定。

目前在咸宁市城区的42个中石化加油站使用翼加油为爱车加油,每升可节省0.3元;使用翼支付交电费,足不出户轻松缴费还有机会获得10%的现金返利!

(陈建斌)

小贴士:

如何成功升级天翼4G?

针对天翼3G老用户,目前,咸宁电信推出了不换号免费升4G活动,用户可通过以下四种渠道成功升级:1、在网2年以上用户直接开通;2、49元及以上(乐享、融合套餐用户)直接开通;3、将套餐变更更为乐享4G套餐;4、加装流量包。