

# 宜城入围全国农地入市改革试点

2月26日获悉,宜城入围全国33个农村集体经营性建设用地入市改革试点县市区,系我省唯一入围的试点市。

试点时间截止到2017年12月31日前,主要包括,根据全国人大常委会有关授权和国务院政策规定,暂时停止土地管理法第四十三条和第六十三条、城市房地产管理法第九条关

于集体建设用地使用权不得出让等规定,明确在符合规划、用途管制和依法取得的前提下,允许存量农村集体经营性建设用地使用权出让、租赁、入股,实行与国有建设用地使用权同等入市、同权同价,但非经营性集体建设用地不得入市。

暂时调整实施土地管理法第四十四条、第六十二条关于宅基地审批权

限的规定,明确使用存量建设用地的,下放至乡(镇)人民政府审批,使用新增建设用地的,下放至县级人民政府审批。宅基地退出实行自愿有偿,转让权仅限在本集体经济组织内部,防止城里人到农村买地建房,导致逆城市化问题。

暂时调整实施土地管理法第四十七条关于征收集体土地补偿的规定,

明确综合考虑土地用途和区位、经济发展水平、人均收入等情况,合理确定土地征收补偿标准,安排被征地农民住房、社会保障。符合条件的被征地农民全部纳入养老、医疗等城镇社保体系。有条件的地方可采取留地、留物业等多种方式,由农村集体经济组织经营。

(本报综合)

# 枝江百名创业者获千万小额贷款

50余家企业设立展台公开揽才、近百个创业项目集中亮相、126名创业者获得小额担保贷款1008万元、4名高校毕业生收到创业一次性补贴2万元……2月26日,枝江市2015“春风行动”暨“创业枝江”行动在该市大礼堂广场拉开帷幕。

该市积极营造全民创业的良好氛围,市人社局、市总工会联合财政金融部门开展“创业枝江”行动,实行“115”资助创业计划,即扶持100名高校毕业生和城乡妇女创业,发放1000万元小额贷款担保款、带动城乡劳动者就业500人。对就业困难人员自主创业

的,在办理工商营业执照和税务登记后给予每人2000元一次性创业补贴;对高校毕业生(含非本地户籍)自毕业学年起3年内在枝江初次创办小微企业或从事个体经营,领取工商营业执照正常经营6个月以上、带动就业3人以上的,给予5000元的一次性创业补贴。各金融机构将返乡农民工创业信贷需求纳入下岗失业人员担保贷款支持范围,按照下岗失业人员担保贷款的标准,享受银行贷款、政府贴息的優惠政策,预计今年发放创业扶持贷款3500万元。

去年,武汉工程大学毕业生李冬

嵩,和2名青年合伙成立宜昌楚华家纺有限公司,利用当地优质的棉花资源加工棉胎,年销售额已达百万元,吸纳就业人员12名。春节前,几名合伙人商议引进自动化设备扩大规模,正急需资金时,市人社局帮助他们申请了10万元由财政贴息的小额担保贷款,李冬嵩还获得了大学生创业一次性补贴5000元。安福寺镇廖家村青年兰雅莉今年22岁,打工返乡后,创办了雅鑫肉牛养殖专业合作社,带动周边农户养殖肉牛和种植食用菌。在活动现场,当她收到邮储银行10万元的小额贷款发放短信时,高兴地说:

“创业初期就得到扶持,感到很温暖。”

据了解,2014年,该市共组织农村劳动力转移就业14913人,帮助下岗失业人员再就业3120人,发放小额贷款担保贷款3020万元,扶持710名城乡劳动者成功创业。

(本报综合)

## 鄂西纵览



## 两90后大学生结伴当猪倌

2月18日,除夕,清早5时,神农架的清晨还在夜色中。

夏宏和王乔匆匆赶到距家2公里路外、位于半山腰的猪场,给600多头猪喂食,清理猪圈。

去年卖了800多头猪,仅12月份就卖了100多头,夏宏跟记者晒2014年的成绩单。“去年纯收入在7万元左右,与前年比,赚了不少。”

猪场里还有300头仔猪、3头种

公猪、62头二元母猪,这是来年增收的摇钱树。

夏宏说:“我们平时就视它们为‘宝贝’,过年更不能疏忽。”

90后夏宏和王乔是邻居,也是三峡职业技术学院牧兽医专业的同班。2012年,他们把回家养猪的想法和家人商量时,家长希望他们能找个拿固定工资的体面工作。在他

俩耐心说服下,家长们同意了他们

的想法,并给予资金支持。神农架松柏镇干部也主动和他们联系,帮助申请到了5万元无息贷款。“别人做着白领梦,我们回家当猪倌。”两人时常以这种“自嘲”激励自己。面对旁人不解的目光,王乔说:“回家养猪不仅不丢人,所学的专业还有用武之地,能更好地实现自我价值。”

猪场位于半山腰,交通通讯都不方便,两个年轻人成天与猪为

“伴”。饲养、清粪、通风、控温、调群……日复一日。王乔说:“我们从零开始,场房已有2200平方米规模。今年,准备再新增一栋预猪房和一栋产房,推进标准化饲养。”

谈及半年心愿,他们说,早日把猪场扩建完成,力争用自己的行动证明90后在农村也有广阔天地,带动周围一批青年投身农村创业。

(本报综合)

## 圈中拾贝

### 荆门52家企业设立首席质量官

近悉,荆门80家湖北名牌产品生产企业,已有52家实行“首席质量官”制度。

首席质量官设在企业决策层,对产品质量全权负责,拥有一票否决权”。同时,全面负责质量安全,履行企业质量战略的制定实

施、产品质量的检控和考核、先进质量管理方法的推行等职责。

首席质量官制度的推行,为企业培养和储备了一大批质量管理人才。目前,52家企业在“首席质量官”的主导下,正开展多项课题研究和技术攻关。

### 郧西本土企业“抢”工5200人

2月25日从十堰市郧西县劳动部门获悉,该县“春风行动”中有100余家企业抛出绣球,有6000余个岗位待选。

“选择留下不后悔!我的两家奶茶店和一家美食城每天营业额可达1万元。”郧西县观音镇青年虞明龙终止在外务工创业,留在家乡县城新开业的天河金街商务区做起美食生意。

“郧西有10万农村富余劳动力常年向其他城市转移,今年春节,6万多农民工返乡,其中七成

愿在家门口就业。”该县人社局局长魏荣冰说。

近年来,随着郧西交通建设发展,文化旅游业不断强大,工业园区产业规模逐步扩大,初步形成了服装加工、汽配加工、畜禽加工、粮油和农副产品加工、建材、物流、商业街等产业集群。元月份以来,郧西已在18个乡镇(场区)举办培训班300余场次,参训人员达42600人,共为返乡农民工举行了10场现场招聘会,像虞明龙那样选择留乡的有5200多人。

### 重拳整治“喝酒风”

### 恩施州为百姓省下近2亿元

专项治理违规“喝酒风”,为老百姓节约资金近2亿元。近日,恩施州纪委监委举行新闻发布会,披露该州专项治理违规“喝酒风”阶段性成果。

恩施州纪委重拳出击“喝酒风”,去年,全州共受理群众关于违规整酒方面的来信来访893起,开展监督检查229次,制止党员干部、居民、村民违规喝酒7420起,420余名违纪违规党员干部受到批评教育、经济处

罚及党纪政纪处分,为老百姓节约资金近2亿元。

2014年,恩施州纪委聚力监督执纪问责主业,全年共组织6轮明察暗访,受理群众信访举报4678件(次),同比上升61.4%;立案查处732件,同比上升61.9%;结案665件,同比上升51.5%;党纪处分660人,同比上升50.3%;州纪委自办案件17件,同比上升45.5%。查办案件总数、大案要案数均创历史最高水平。

### 用“好声音”讲“好故事”

### 公安县创新平台建设家乡文化

歌声是好声音,名声心声呼声也是好声音。公安县将新闻报道、文艺创作、对外推介等文化活动一并整合成“孱陵好声音”,整体建设家乡文化,提振百姓信心,增加民众幸福。近日,该县县委县政府以表彰好声音名篇佳作为契机,办了一台工人、农民、老师为主角的直播春晚,孱陵好声音真个响彻公安大地。

公安号称孱陵,是明朝重要文学流派“三袁”(袁宗道、袁宏道、袁中道)故里,自古人文荟萃。写诗填词、挥毫泼墨,盛行于民间。受一方文化水土的滋养,近年不断涌现道德先进。黄宏林严玉芹夫妇捐爱女器官挽救他人生命,刘德芬把孤寡病弱当亲人,一个小镇福利院办成了全省标杆等系列先进人物的先进事迹,感动了无数人,被誉为公安群星现象。群星不仅闪耀在中央媒体和包括本报在内的省级媒体,也广泛传播于网络。公安本土文艺工作者,也在第一时间创作出了艺术作品。刘德芬的事迹,编排在歌剧《好人刘德芬》,在公安县内和附近县区演出,场场爆满。“景美、人美、文化美。公安故

事值得大书特书,以强化良好形象,打造持久核心竞争力。”在县委书记向斌的直接提议下,宣传文化部门以百姓喜闻乐见的好声音为平台,以推介评选为抓手,吸引群众广泛参与,整体推进文化建设。

一时间,有诗献诗,有歌唱歌,有激情则舞之蹈之,有闲暇则静以读之。各项文化建设迅速聚合在孱陵好声音平台上。

近200件作品通过社会公众投票、专家评审团评审,30件作品入围,最终15件获奖。新闻类评论文章《漫谈公安之美》,文学类散文集《水韵悠悠话公安》,艺术类广场舞《新版公安地花鼓》,对外宣传类的电视宣传片《魅力公安》等地方特色佳作,在网络上不断流传,收获点赞多多。闸口镇双潭农民舞蹈队参加全省广场舞大赛,夺得乡村组一等奖。

省艺研所所长、公安籍著名剧作家胡应明说,孱陵好声音,讲述的是本土故事,抒写的是本土情怀,其浓浓的乡土情结,正是一方百姓的精神纽带。文化建设如春雨润物,久久用功,必有大成。

(本报综合)



卓越4G 智这天翼

更快更好

湖北电信天翼4G全面开启商用时代

2013年12月4日,工信部正式发放4G试商用牌照,湖北电信由此开启天翼4G深耕之旅;

2014年2月14日,湖北电信首次公布天翼4G资费;

2014年7月15日,武汉同上海、西安等16个城市同时开放天翼4G手机服务,天翼4G来到武汉;

2015年2月27日,LTE-FDD 4G牌照发放,天翼4G商用时代全面开启,“更快更好为你而来”;

……

短短1年,湖北电信已完成了全省所有县城以上城区及部分乡镇4G网络的覆盖,以咸宁市为例,目前所有城区均已实现天翼4G覆盖。与此同时,各城镇的4G网络建设工作正在加快建设。

如今,一张广袤迅捷的信息大网已然铺就,湖北电信天翼4G凭借着更快、更安全、更自由、更贴心、更方

便的优点,让咸宁市民感受到了更快、更好的卓越体验。

**网速更快! 峰值速率高达百米!**

下载一部高清电影只需43秒,一首歌仅0.36秒……日前,记者受邀参与咸宁电信“天翼4G极速之旅”活动。在体验车行驶的20分钟过程中,记者通过天翼4G手机无论是刷网页、播放高清视频还是玩网游,信号稳定没有出现任何卡顿情况。

抢红包“大战”中,记者了解到,理论峰值速率达到100Mbps的天翼4G,成了不少市民青睐的“必备神器”。

据了解,中国电信拥有全国最大的骨干网,全国90%以上的互联网资源服务器设置在电信,约70%的互联流量由电信的骨干网产生,特别是在4G时代,这一优势将使天翼4G用户下载速度更接近峰值效果。此外,天翼4G还拥有“覆盖最广、信号最

好、绿色环保”的差异化优势,尤其是高铁不掉线、语音通话无延时特点备受用户称道。

**使用更安全! 加密手机唯有天翼!**信息安全无小事。近日,一则“英美军间谍‘黑人’全球最大的手机SIM卡生产商,监控全球数十亿部手机”的新闻,再次引发人们对手机安全问题的关注。

那么,什么样的手机才是真正的安全手机?市面上有没有一款手机能提供加密服务,百分百保障信息安全呢?答案是肯定的。

据业内专家介绍,就国内三大运营商而言,目前,仅采用了CDMA技术的天翼手机实现了加密信息服务,中国电信已有20余款定制加密手机获得国家认证。CDMA技术被广泛应用于军事领域,基于该技术的通信网络是国内唯一通过双向鉴权认证的网络,因此天翼用户的手机卡根本

无法被复制、电话无法被窃听,并能有效避免伪基站的侵扰。

**选择更自由! 套餐资费个人定制!**刷微博、听音乐、看视频、发微信朋友圈……4G时代,每月的开销会超支吗?

针对大多数用户的疑虑和担忧,湖北电信特别推出了天翼“个人定制”套餐,该套餐具有“随意定、随意改、随意换、随意赠”四大自由。也就是说,用户每月用多少流量、多少语音、多少短信完全可以根据自身需求随意搭配,而且套餐内的语音、流量、短信业务量可自由转换,流量用不完还可转赠。此外,用户还可独享177专属靓号。

那么,用户该如何参与呢?据介绍,用户可通过两种方式参与:一是拨打任意电话、使用手机上网、通话或上网结束后,根据短信下发提示操作;二是发送短信GRDZ至10000,

按短信提示操作。如需详询,可登录个人定制用户专区www.189.cn/private了解。

**产品更贴心! 双城生活单城话费!**

两地奔波、异地通话,总有一地是漫游,话费让钱包很受伤?现在,有了湖北电信天翼双城通,用户再也不用为昂贵的话费发愁了。

据介绍,天翼双城通用户不需换卡也不用增加卡,即可在原有电信号码(主号)基础上再生成一个号码(虚号),还能让主号和虚号分属两省。开通后,用户主叫直拨虚号省份的任一号码,系统都将自动识别转为市话,0.1元/分钟。如湖北用户开通北京的虚号,使用湖北主号拨打北京任一号码,都不算是长途,只计市话费。

即日起至3月31日前,用户只需编辑短信“KTYKSH#区号”到106598738开通双城通,即可免去一次性开通费10元,同时,还可获赠3

个月100MB/月的全国流量。

消费更方便! 缴话费轻松搞定!

网购火车票、信用卡还款、缴电费、优惠加油……天翼在手,轻松搞定。目前在咸宁市城区的42个中石化加油站使用翼加油为爱车加油,每升可以节省0.3元;使用翼支付交电费,足不出户轻松缴费还有机会获得10%的现金返利!

(陈建斌)

#### 小贴士:

##### 如何成功升级天翼4G?

针对天翼3G老用户,目前,咸宁电信推出了不换号免费升4G活动,用户可通过以下四种渠道成功升级:1、在网2年以上用户直接开通;2、49元及以上(乐享、融合套餐用户)直接开通;3、将套餐变更为乐享4G套餐;4、加装流量包。