

改革红利点燃创业激情

前三季度,全市新登记企业和注册资本同比分别增长25.84%、65.43%

本报讯 记者王莉、通讯员晏雄伟报道:14日,记者从市工商局获悉,自今年3月1日起实施工商登记制度改革以来,我市新登记企业类市场主体同比大幅增长,呈现“井喷”态势,社会创业热情得到激发,改革红利初步显现。

据市工商局资料显示:1—9月,全市新登记企业类市场主体4636户,注册资本174.10亿元,比上年同期增长25.84%和65.43%。截至9月底,全市

实有市场主体175481户,注册资本(金)912.12亿元,比上年底分别增长13.11%和23.09%。以市工商局登记窗口为例,企业设立登记过去平均为每天2至3件,现在则为5至6件,增长一倍多。

据悉,在此次工商登记制度改革中,注册资本认缴制度全面得到落实;除保留的市级28项前置许可和少量国务院省省政府前置许可外,其他一律实行“先照后

证”;开始实施企业信息公示,实行企业年度报告公示,设立大学生创业绿色通道,全面放宽企业住所和经营地址的限制。这些举措有效释放了全民创业激情,促进了市场主体蓬勃发展。

该局相关工作人员透露:新的注册资本登记制度运行平稳。改革新政取消了验资报告,出资额由企业自行申报,较大降低了企业准入门槛。从登记情况来看,我市企业注册资本最大为5000万

元,最小的为1千元,注册资本未发现明显虚高,显示投资者在申报注册资本时较为审慎。

按照文件要求,工商部门重新梳理了前置许可目录,严格执行先照后证规定,降低创业投资门槛,截至目前,全市工商系统共核发“先照后证”营业执照88户。同时制发了放宽住所登记管理实施办法并予以全面执行,进一步为市场准入松绑。

我市近百工种工资指导价位发布

包裹快递员、厨师、货车驾驶员位列高位工资前三

记者 王莉



近日,湖北省人社厅发布2014年全省人力资源市场100个工种(职位)工资指导价位,其中涉及我市8个行业、近百个工种,让用人单位和劳动者有了参考线。

据悉,工资指导价位是通过对全省部分企业2013年在岗职工工资水平进行调查、分析、汇总,结合今年各地经济发展水平,并依据在武汉、襄阳等市开展薪酬调

查和各地在企业、人力资源市场的抽样调查的数据形成。

此次发布的工资指导价位涵盖我省17个市州商业服务业、交通运输业、纺织业、邮政电信业、机械类、建筑生产施工类、化工类和其它类8个行业通用性、流动性较强的工种(职位),每个工种的工资水平分别按低位数、中位数和高位数的标

准予以公布。低位数一般反映经济效益较差企业的价位水平,高位数一般反映经济效益较好企业的价位水平。

据市人力资源和社会保障局劳动关系科相关负责人介绍,在省人社厅发布的8个行业的100个工种中,几乎都涉及到我市的工种,但是按照实际情况,我市剔除了一些不存在的岗位设置。如,报务员和电报投递员等涉及电报业务的工作岗位,现在,报务员这种工种在邮电局里已经彻底消失了。现代的电话、手机、传真机和电子邮件完全替代了历时一百多年的报务工作。因此,此次尽管发布了一百个工种的工资指导价位,真正涉及到我市的工种共有90余个。

从发布的我市工种(职位)工资指导价位中,除客车驾驶员、公汽驾驶员等少数工种外,大多工种的工资低位指导价位为1300—1800元/月。其中,交通运输类、机械类、建筑生产施工类、邮政电信类的工资低位指导价位,比其它行业要高一些,多在1800元/月以上。如:交通运输类中,货车驾驶员的工资低位指导价位为3600元/月;机械类中,钳工1800元/月;建筑生产施工类中,挖掘机操作工2400元/月;邮政电信类中,包裹快递员3000元/月等。

与2013年相比,我市一些工种(职位)工资低位指导价位有所上调。比起

2012年的工资低位指导价,邮政电信类的包裹快递员从每月2000元上调至6000元,涨幅最大。不过,保姆的月工资低位指导价位在所有工种中最低,仅有1100元/月。

从发布的近百个工种(职位)工资指导价位可以看出,包裹快递员、厨师、货车驾驶员列我市高位工资前三,都为6000元/月。

据介绍,工资指导价位的统一发布,有助于广大企业和职工掌握人力资源市场上流动频繁、招工较多工种的价格信息,减少供求双方的盲目性,引导劳动者合理流动,促进劳务市场有序发展;有助于指导企业合理确定内部各工种的工资水平,理顺内部分配关系;有助于增强开展工资集体协商的可操作性,引导企业职工双方共同建立职工工资正常增长机制。

“不过,实际的企业工资也并不一定按照指导价位操作,如一些底薪加计件工资的职位,则以具体的劳动量来计算工资。”该负责人补充。



“灭火班长”危伍军

通讯员 邓东峰 记者 盛勇

在去“灭火”的路上。

今年9月23日,温泉城区一个新建小区向国网公司95598打去投诉电话:对咸宁供电公司验收该小区的供电配套工程结论有异议。

不到20分钟,投诉信息就转给了危伍军。

接到信息,危伍军陷入了回忆和深思之中:这家小区他太熟悉了。此前,为了该小区施工中的电缆并密集电缆线的安装方式,自己多次上门要求改进,并且先后两次下达整改通知,但是一直未能完成整改。

虽然问题未能解决,造成客户投诉,但危伍军仍然心平气和地拿话筒,向该小区的相关负责人打去咨询电话了解情

况。在此后的5天时间内,危伍军协同公司其他相关部门的工作人员,4次来到该小区,与小区负责人沟通,协商解决办法。在双方的共同努力下,9月29日,小区正式送电。事后,该小区的负责人感动地说:“本来是我们的工作有失误,但是,咸宁供电公司的工作人员不讲条件,真诚为客户解决困难,这种作风,我们完全没有料到,这让我们十分感动。”

在新建住宅供电配套工程建设中,为了保证供电的安全,提高供电质量,制定了严格的相关标准:按照用户的住宅面积来核定用电容量。每户住宅面积在60到120平方米范围内,用电容量核定为8千瓦。

今年6月,温泉某小区在用电报装时,有两栋近30套房屋申报时每套的面

积为119平方米,供电公司按申报面积依次进行报装设计、物资配送和建设施工。然而,在竣工验收时,相关部门给出的测绘报告每套住宅面积超过了120平方米。这意味着之前的用电设计容量不够,用户以后的用电可能会影响!

怎么办?危伍军在和小区相关负责人多次协商后,为了30多个用户的安全可靠用电,重新设计图纸、重新设计线路、重新调拨物资。同时,更换了用户的电表,将用户的单相电改为三相电。

危伍军说,这样的工作看起来简单,可做起来相当于重新来一次。有时,用户一个简单的失误,可能会让我们的工作付之一炬。但是,为了用户的安全可靠用电,再繁杂的过程都要坚守。

房产(嘉鱼)拍卖公告

受法院委托,定于2014年11月5日下午3时在咸宁市行政服务中心D303会议室公开拍卖:

标的编号	标的名称	土地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	证载用途	土地	房产	类型	保证金(万元)	起始价(万元)
1	嘉鱼县鱼岳镇方庄大道商业及住宅房地产业(第二次)	958.24	3338.14	商业、商业、住宅	出让	85	827.964		
2	嘉鱼县潘家湾街铺面房产	—	93.38	住宅	商业	出让	3.5	33.4758	

该标的自公告之日起在其所在地公开展示,有意竞买者及优先购买权人请于拍卖日前,持有效身份证件明竞买登记保证金(以到账为准),办理竞买登记手续。

1、咸宁市产权交易中心(咸宁市行

咸宁市产权交易中心 湖北天悦拍卖有限公司
联系电话:13995556277 李先生
2014年10月20日

债权申报公告

咸宁瑞通汽车销售有限公司和咸嘉通汽车有限公司债权人:

为清理两公司债权债务,请两公司债权人自本公告刊登之日起三十日内,向本公司申报债权。现就有关申报事项公告如下:

一、申报范围:申报人为两公司的债权人、担保权人以及被担保人,包括但不限于自然人、法人等。

二、申报文件:申报文件包括但不限于:1、债权人的主体资格证明文件。自然人为身份证件及其他相关证明。法人为营业执照、税务登记证、组织机构代码证、法人身份证明、授权委托书等。

2、债权申报书。载明债权人姓名、地址、联系人、联系方式及债权金额、性

质、无担保等内容的债权申报书。债权申报书应由债权人签字或盖章。

3、债权凭证。债权形成所依据的合同、协议、相关单据等债权证明材料。

4、其他相关材料。

三、申报要求:请债权人按如下联

系方式提供上述证明材料原件和复印件一式两份。逾期申报的债权,本公司将不予确认。

四、联系方式:联系人:余在水

电话:13255900092、0715-8140777 陈

青电话:15171591665 地址:咸宁市

咸安区长安大道84号、咸宁市咸安区

向阳湖镇绿山村荣威4S店

咸宁瑞通汽车销售有限公司

咸宁嘉通汽车有限公司

2014年10月18日

遗失声明

徐丽华遗失
坐落于咸宁市咸安区咸宁碧桂园(芷岸青林八街)的房屋所有权证,证号:10014412,特声明作废。

晏华遗失出租车从业资格证,证号:421201004010800075,特声明作废。

廖美娇遗失营业执照副本,注册号为422302600198332,特声明作废。

咸宁市金诚物流有限公司遗失中国人

民保险公司交强险保单,流水号:

42001400983566,交强险标识号:

42001400731527,商业保单流水号:

42001300284716,商业保险卡流水号:

42001400437034,湖北省保险业统一发

票,发票流水号码:03497979,特声明作废。

注销公告

湖北咸宁桂田园林有限公司(注册号:422301000024821)经股东会决议,拟向公司登记机关申请注销登记,请债权人于本公告见报之日起45日内向本公司清算组申报债权。

特此公告

湖北咸宁桂田园林有限公司

2014年10月20日

注销公告

湖北可鸿科工贸有限公司(注册号:422325000023845)经股东会决议,拟向公司登记机关申请注销登记,请债权人于本公告见报之日起45日内向本公司清算组申报债权。

特此公告

湖北可鸿科工贸有限公司

2014年10月20日

咸宁市房地产管理局补发房屋权属证书公告

咸房公字(2014)71号

房屋所有权人徐丽华声称,其座落于咸宁市咸安区咸宁碧桂园(芷岸青林八街)的房屋,证号为10014412号《房屋所有权证》因不慎遗失,现向本局产权交易所申请补发。依据《房屋登记办法》,我局已受理补发申请,若有异议者请自

咸宁市房地产管理局
2014年10月20日

公 告

根据《土地登记办法》的相关规定,下列土地使用权人已就其土地权属证书遗失向原

填发单位书面申请补发,现书面公告征询

异议。自本公告发布之日起60日内无书面异议的,原填发单位将补发相应的

权属证书,同时原遗失权属证书作废。

土地使用人 土地座落 面积 证书编号 证书类别

徐丽华 咸安区盘洲园咸宁碧

桂园芷岸青林八街9座501号

23.29 平方米 / 国有土地

使用证

咸安区国土资源局 2014年10月20日

爱尔地板

地板/木门/墙板/玉石/木尊

地址:咸安经济开发区 0715-8317178

百丈潭酒助力升学宴

买1000送500红包

咨询电话:13387165088

崇阳县中医院

骨科更专业

鄂中医广[2014]第04-11-4号

联系电话:13971802002 0715-3380653,3383481

地址:崇阳县天城携程家巷62号