

荆门问政 中介乱象

规划咨询做起独门生意,环评备案久拖不办,汽车中介无所不能。10日,荆门电视问政将焦点对准中介领域乱象,聚焦“四风”,刮骨疗毒。

“唱独角戏”的规划咨询

彭先生是荆门某企业的项目负责人。说到规划方面的审批手续,他一肚子苦水。

“咨询一个项目2万块,规划方案本来就是城乡规划院出的,最后还要搞咨询。规划方案要交钱,咨询再收一道钱。咨询中心办事效率也差,一个事情给你拖半年。你还不说他们,除非你以后不搞项目了。”

荆门规划咨询中心是该市城乡规划局二级事业单位,城区独此一家,大小项目都得来这办理咨询,否则无法开工。暗访组来到该单位,正值上班时间,十几间办公室却大门紧闭,敲门也无人响应。

荆门市城乡规划局局长崔宏国解释,按省住建厅要求,规划咨询中心须

取得咨询证书。因市场发育不健全,独立的第三方咨询机构目前还没有。

“我们正推进咨询中心与规划局脱钩,进行市场化改革,扶持企业性质的咨询中心,形成竞争。”崔宏国表态,“马上对规划审批制度进行梳理优化,建立公示、听证批复公告制。”

备案案咋长时间?

按环保部的规定,获得国家环评资质的环评企业,可以在环保部门备案。然而,在东湖环保局备案的黄石一家环评企业,为荆门一家在建企业做环评时,却被要求再次到荆门市环保局备案。

“搞了两个月,老说差材料。由于备案时间拖太久,该环评企业的资质和环评师的年检拖过了期,不能再进行环评,严重影响企业进度。”该企业项目负责人说,“黄石这家环评企业最后放弃了,推荐我们去找荆门市环境科学院做。”

一旁的荆门市环保局长许道伦脸

色凝重:“项目落地耽搁这么长时间,环保部门有不可推卸的责任。明天就去企业,听意见,以最优的服务、最短的时间,做好环评。”

面对企业环评难的责问,许道伦解释说,环保部近10年连续出台10多个文件,一个比一个严厉。可环评服务意识不强、水平不高、能力不够的问题不容回避,环评的地方保护主义也要打破。

“无所不能”的汽车中介

“代办费100块。手刹和灯光有点问题?没问题,150块包过。想不扣分?可以买分啦,100块钱1分。”

荆门交警支队车管所,热情的“车托”将前来年检车辆的车主团团围住,不管车主有什么样的车辆问题,得到的回复都是“包过”。

年检、上牌、过户、转籍,包括违章处理,这些车托似乎“无所不能”。真有那么“牛”吗?刚检完车的车主贺师傅说,一开始按流程正常检测,结果后刹

车不达标,没通过。无奈,贺师傅把车交给车托,没想到顺利过了。

车托“包过”的底气何在?荆门公安局交警支队队长阳勇说,底气主要来自信息不对称和法律上有空子钻。其实,如灯光这样的小毛病车管所可以免费调试,车主不知道,被车托钻了空子。另外,法律允许中介代办业务,因为中介组织的注册、登记都不在交警这里,管理难度大。

对于群众举报的有车管所民警内外勾结,谋取利益者,阳勇表示,已查处几起此类案例,并辞退一名警察。交警支队联合工商等部门打击非法中介,并引导保险公司、4S店等机构开展中介服务。同时推出网上车管所、流动车管所服务,堵住车托的门口。

(本报综合消息)

鄂西纵览



圈中拾贝

洪湖每亩农资成本下降120元

本报综合消息 洪湖市万全镇农村66岁村民杨国秀今年种了200亩水稻,16日他算了一笔账:种子需要900斤,市场价要40元/斤,而合作社只要28元/斤,总价便宜10000元;化肥需要8吨,市场每吨4250元,合作社每吨3125元,总价便宜9000元;他今年参加春露水稻合作社仅生产资料就节约成本近30000元。

洪湖市龙甲粮油种植专业合作社负责人肖国平说,合作社有水稻种植面积2500亩,今年参加春露合作社后,农药种子化肥成本每亩下降了120元,共节约30多万元,插秧从人工300元一亩下降到机插90元一亩,成本下降近2/3。

洪湖市春露农业合作社于2013年挂牌成立,由25家合作社组建而成,种植面积9.75万亩,入社农户3280户,年经营收

入3.1亿元,是目前我省最大的水稻种植专业合作社。

春露农业合作社理事长张永前介绍,联社运作实行“六统一”:生产资料购买、农机服务价格、稻谷销售价格、农民技术培训、联社效益核算等全部统一。农民与联社利益捆绑,全年股民可以得到3次分红:第一次是根据社员购买生产资料资金3%返还,第二次是根据联社效益按股金分红,第三次是根据社员与联社交易额的1%提取奖励资金。

张永前说,联社盈利来源主要还是稻谷收购差价,相当于比以前很多个谷贩子的利润集中到联社来。他说联社一年水稻产量约1.8亿斤,每斤稻谷只要赚1分钱,就有180万元利润。再加上春露联社目前正在农业部申报绿色食品再生稻,一旦获批,再生稻成为品牌后销售价格上升,利润不菲,社员将会分得更多红利。

巨型野生灵芝 现谷城

近日,谷城县茨河镇一饮品公司惊现一朵巨型野生灵芝,足足有半人多高。经测量,灵芝直径1.1米,重达2.5公斤。公司总经理李奎称,曾有一个浙江老板出资10万元欲购买,他没舍得卖。

(本报综合消息)



文明路上好风景

一张关爱卡 让有德者有所“得”

都说,好人有好报。这在68岁的宜都老人胡延荣身上体现得尤为明显。18日,记者见到他时,他正拿着一张特殊的礼遇卡在医院体检。

这位首届宜都市助人为乐道德模范,40多年来先后帮助困难群众500多人次,抚养过2名孤儿。然而,命运多舛,死神两次与他擦肩而过,如今,一场小感冒就可能随时致命……

不能坐视好人受苦!去年初,宜都市专项启动“道德模范关爱行动”,给每位道德模范一张卡,持卡可享受免费体检等8项“礼遇”。“我们就是要让有德者也有所‘得’,在社会上形成好人有好报、社会有关爱的浓厚氛围。”宜都市委书记庄光明说。

8项礼遇的背后是社会各界对模

范好人的认同和崇敬,承载的是这座城市的大爱。如今,该市已有20家省级文明单位和爱心企业与22位各级道德模范、身边好人联系结对,真正使关爱他人的人得到关爱。

1米文明线 让占道顽疾消失

这个清明节,家住城乡路的刘洁女士偶然发现,门口这条3公里长的城乡接合路,比以往干净宽敞了许多,占道经营现象也消失了。

改变这一切的是一条不起眼的白线。“我们管它叫‘1米文明线’,所有经营户经营行为均不得超出!”8日,记者在宜都市城管局城管大队长曹玉带领下沿街看到,经营户都在1米线内经营,街边车辆均依线而停,街面整洁宽敞。

自2012年启动全国文明城市创建工作以来,该市摒弃粗暴执法,注重从

经营者需求出发,最终共同确定“1米文明线”,赢得了大家的共同遵守。

“城管部门还为我们做好了遮阳挡雨棚和统一风格的招牌。”谈起变化,露天摆摊配钥匙的江师傅一脸感动。

12站“文明马拉松” 影响孩子一辈子

这个清明节,全校徒步10公里到烈士陵园拜祭英雄警察胡钦春活动,让宜都市实验小学四年级学生付宇乐心灵受到极大震撼。回到学校,这个平时连书包都懒得背的“小霸王”主动申请当食堂小义工。

改变付宇乐的是宜都实小正在推行的12站“文明马拉松”德育活动。“每学期即为一站,每站一个主题,核心是

教孩子们说文明话、走文明路、干文明事、做文明人,我们的口号是教孩子6年,影响孩子一辈子。”校长李昌洪表示,12站“文明马拉松”是根据不同年龄段学生特点层层设计而来,克服了传统德育重说教轻体验的短板。

一位环卫工人高兴地评价:“自从实地体验环卫工人的辛苦后,孩子们乱丢乱扔的习惯改掉了很多。每年过节时,他们还给我们送毛巾、心意卡,真贴心!”

无独有偶。在陆城一小,一场倡导让孩子们在阳光、健康的环境下自然成长的“生态童年”成长工程同步推行。数据显示,两校实施文明成长工程以来,学生道德品质、文明习惯达标率、心理问题学生帮扶率、行为偏差生转化率均提升到100%。

(本报综合消息)

利川高额罚单严惩扬尘污染

本报综合消息 扬尘污染空气屡教不改,12日,利川市城管局对某地产公司处以5万元罚款并停业整顿。该公司书面承诺在以后的施工中保证严格遵守渣土管理系列规定。“附近工地昼夜施工,扬起的灰尘呛得无法呼吸!”7日,利川市城管部门按照市民投诉迅速赶到原市粮食局改造工地,发现开发商在施工中大量抛撒渣土,污染路面共计3000多平方米。执法人员依法下达了《责令整改通知书》,并按照有关规定开出了5万元的高额罚单。

蓝天白云,清新空气被视为宝贵的自然财富受到格外珍惜。利川近年来抓住旅游业快速发展的契机,把生态保护纳入政府中心工作实施一票否决。全市先后迁出50多家影响空气质量的污染企业,关停一批采石厂、打砂厂,对快速发展的房地产建筑工地扬尘实施最严格的红线管理,先后开出100多万的高额罚单,走出了“山中空气清新,城内灰尘满天”的怪圈,优良空气天数达到340多天,良好生态环境吸引重庆、成都、武汉等地大批游客参加“洗肺之旅”。

神农架全面申创国家公园

本报综合消息 坚持“保护第一,生态优先”,全域创建、整体推进,力争“十二五”末争创成功。17日,神农架林区在湖北第一家全面启动国家公园创建。

国家公园是自然保护区的一种形式,它既不同于严格的自然保护区,也不同于一般的旅游景区。它是国家为了保护

一个或多个典型生态系统的完整性,为生态旅游、科学研究和环境教育提供场所,而划定的需要特殊保护、管理和利用的自然区域。

2008年10月8日,中国环境保护部和国家旅游局批准建设第一个国家公园试点单位——黑龙江汪钰河国家公园。

十堰再添地理标志保护产品

本报综合消息 19日,记者从十堰市质监局获悉,国家质检总局日前发布公告,正式批准对梅子贡茶、竹山郧巴黄牛、房县黄酒等产品实施国家地理标志产品保护。至此,十堰获批的国家地理标志保护产品达21个。

梅子贡茶产自武当山南麓梅子堰群峰高山有机茶园,享有

“长江三峡水,楚地梅子茶”之美誉。竹山郧巴黄牛是长江以北秦岭以南、巴山地区役肉兼用型的优良品种,体形高大、粗壮结实、行动敏捷。房县黄酒有2000多年的历史,兼饮料、食疗、药疗及佐料等多种功能为一体,被誉为“液体蛋糕”,有“西药之长”美称。

泉都房产汇

锦绣香城
和远升集团一起赚钱
黄金钻铺28-85平米
年回报率8%
贵宾专线 0715-8279999
开发商:远升集团 项目地址:咸宁市温泉马柏大道(东外环交汇处)

锦绣青庭
马年买房马上入住
现房实景 看得见的品质
2000m²空中花园落成,豪华入户扶手电梯启用
1850起
0715-8618666 8618777 项目地址:咸宁市咸安经济开发区8号

青龙山公园
畔山林语
30万方咸宁首席公园宅邸
92-138m²全景观美宅春季火爆热销
一口价2872元/m²
5·1狂欢季,公园生活体验汇 盛邀全城参与
8827777 地址:咸宁文笔路青龙山公园入口(咸安国税局旁)
开发商/湖北恒鸿盛出品 营销代理/武汉天成策略

抢赚!
南站商圈第一桶金
选铺卡申领华丽开启
0715-8010666 / 8010555

27-50m²精品公寓 8万/套起
80-130m²实景现房
2500元/m²起
8388 699
地址:咸宁银泉大道109号(运通雪铁龙4S店旁边)

五洲商贸城 咸宁五金机电大市场
成熟市场投资经营有保障,新春伊始为惠顾
新老客户:
1、特别推出珍藏8套黄金旺铺!
2、少量旺铺热租,你来做生意我投资;3月份租铺开门营业的,交1年租金送16个月创业基金。
招商电话 0715-8825599 销售电话 0715-8825588
联系地址:咸宁武广高铁沿107国道向南800米