



新婚幸福生活，从理财开始

记者 孔伏波

五月是结婚的黄金季,可很多准新人还没有从独立个体转换成家庭状态,特别是在用钱规划上。对于这些即将步入婚姻殿堂的新人,人生将进入新的旅程,如何理财才不会让资金成为幸福路上的绊脚石? 9日,记者采访了中国人寿咸宁分公司理财专家徐伟。

合理分配礼金用途

中国人的传统是结婚随礼。新婚夫妇理财第一步就是从打理礼金开始,因为这些礼金都是要“连本带息”还给亲朋好友的。

李文博在春节前举办了婚礼,收到了大约10万元红包,起初感觉不错,但细算一下,情形大不一样了。10万元中有4万元是双方父母给的贺礼,可以不用归还。1万元是已婚朋友的礼金,他们结婚时夫妻俩已经送过礼了,可看作是“资金回笼”。剩下的5万是一些亲戚、未婚同事、朋友送的,而这些人大多都已进入适婚年龄,到时候人家结婚是需要回礼的,只能看作是“暂时保管”。

而按照“惯例”,回送的金额一般会根据当时的“行情”连本带利归还。这样算下来,所收礼金看似挺多,可至少有60%的礼金需要“连本带息”如数归还。“这笔礼金,相当于贷了一笔款啊。”小李颇有压力。

小李坦言,他们夫妻刚工作不久,如果以后一个月有超过两个朋友结婚的话,就得节衣缩食了。小李表示,这笔礼金一部分存起来“专款专用”。手头还需要留出一部分流动资金,因为日后亲朋结婚的不可预知性较大。

“最后留出一部分资金,就可以用来投资流动性较好的理财产品,或挑选优质股票、基金、保险等,获取更大收益。”小李说。

居家理财

二手循环好处多

记者 孔伏波

前天,和女友逛街,看中一个无绳电话,正准备买,女友说,何必在这里花四百块钱,还不如去淘宝二手上找找,一百多元也可以买到近乎全新的电话。

于是想到,上周母亲整理柜子,发现家中有堆积如山的小孩半新衣服,因为已经用不着,被打入“冷宫”。细细一想,其实身边有很多这种类似的二手物品。这些不用的东西,与其放在家里“睡大觉”,不如放到淘宝,低价转让。还能赚点小钱。再用这些小钱淘些生活必需品,不就一举两得吗。

淘宝二手货激起了我的兴趣,想起家中一台高价买入的激光打印机因为没有业务,空置一边,于是便挂在了我的网页上,等待需要的人来把它接走,以继续它未尽的使命。

虽然说“旧的不去新的不来”,但少买一样全新的东西,而把二手物品物尽其用,不就减少了制造过程中的碳排放吗。二手物的再循环之路,何乐而不为?



党员服务忙

4月1日,通城国税局党员干部为孤寡老人送去各类日用品。今年以来,通城国税局将每周“党员服务日”作为群众路线教育实践活动的重要载体,定期开展义务劳动、助残帮困、文明劝导、义务税法宣传、免费税务培训等各类服务活动,用实际行动服务群众、服务纳税人。

通讯员 杜旭兵 陈轶 摄



财经动态

中行咸宁分行调整信贷政策

助力新型城镇化建设

本报讯 通讯员邵际景、董乐福报道:近年来,中行咸宁分行加快信贷政策调整,通过金融创新,加大对清洁能源、民生工程、基础设施建设等行业的授信支持力度,探索出一条有效的服务新型城镇化建设之路。

城镇化建设中普遍面临着日益增长的人口和土地资源、生活用水、能源资源和环境保护方面的矛盾。面对这些民生难题,中国银行咸宁分行积极介入,与中德环保电力有限公司进行合作,成立服务专班,进行可行性调查研究,为该企业量身定做金融服务方案,为中德环保电力有限公司提供1.18亿元的授信支持,保证了中德环保电力有限公司垃圾发电项目如期发电,既解决了日益增长的城市生活垃圾处理难题,实现了变废为宝,也增加了城市居民用电供应。

在加大对绿色环保行业授信支持的同时,该行不断加大对我市民生工程建设的支持力度。该行与咸宁市联合水务公司合作,为咸宁市联合水务公司提供2亿元的授信支持,进行新建蓄水大坝、城市供水管道改造,以缓解供水压力、优化城市生活用水水质,为我市新型城镇化建设提供了有力保障。

据了解,该行还在旧城改造、住宅与商品房建设、现代化物流、个人住房消费贷款、个人经营贷款、下岗再就业贷款等涉及新型城镇化基础设施建设、改善民生等方面提供了大力授信支持。截至2013年末,该行累计发放人民币各项贷款23.59亿元,其中提供个人住房贷款2.4亿元,下岗再就业贷款2244万元,有力支持了我市新型城镇化建设进程。

收藏骗局里的几个“敏感词”

□ 侯坤

盛世兴收藏,收藏雅趣多。如今,一股收藏热潮席卷全国,许多初涉收藏领域的人纷纷慷慨解囊,大手笔投资购买藏品,跑步加入收藏大军。

只是,在这收藏热潮背后,一些不法分子也看准了赚钱的机会,利用各种骗局陷阱欺骗收藏爱好者,尤其是初入此门的初学者,最容易上当受骗。

这些不法分子的行骗手法有很多相通之处,行骗过程中的语言也是 换汤不换药。其中,有几个值得注意的“敏感词”,一旦藏品交易过程中,遇到 对方频繁提及这几个关键词,就要加倍小心了,因为这很有可能是一个骗局。

首先,最常见的就是骗子夸其藏品是“国宝级别”、“极具收藏价值”、“全球限量发行”等,把自己的东西说得像稀世珍宝一样,错过了就是一辈子的遗憾。实际上,这些都是骗子的夸大之词,这样说不过是为了突出自己“藏品”的珍贵,让买家动心。收藏中一项大忌就是太过轻信别人的话,对此,咱们不妨简单想一想:真有这种“稀世珍宝”,还用得着骗子四处兜售吗,早就被一抢而空了。再者说,骗子推销这些“稀世珍宝”时,定价往往不算很高,这时我们应该问问 自

己:说得这么好的东西,几百块、几千块就能买到吗?

其次,骗子常用“高价回购”、“升值空间大”等等,许以巨额的投资回报空间,引诱买家上钩。这种情况下,一些人可能被骗子许诺的高额回报冲昏了头脑,倾尽所有地投入,意图换回大笔财富。面对这种情况,办法其实也很简单,只要想一想:这么高的回报率,卖方为什么不自己转手卖出,非要吃力不讨好地让您 在中间赚上一笔呢?

另外,还有一些“放长线钓大鱼”的骗子,在面对中老年收藏爱好者时,会采取“情感攻势”。尤其是面对一些远离儿女独居的孤独老人们,什么“我就是您亲儿子一样”、“有什么事您尽管叫我”、“我最能理解您的心情”,甜言蜜语说得老人们非常感动,不自觉地卸下了心里的防备,也就更容易上骗子的当。

当然,收藏的学问很深,我们不能偏激地说“极其珍贵、限量发行”的优质藏品是不存在的,也不能简单地把所有“高投资回报率”的藏品都定义为骗子推销的 假货,但至少我们在频繁听到这些“敏感词”时,一定要提高警惕小心应对,以免上当受骗。

世巨装饰工程有限公司总经理吕世柱

温馨提示:

选择您和您家人的健康请选择世巨;
选择世巨等于选择了放心;
选择世巨等于选择了环保;

先装修后付款

保质保量,保工期,包您满意。

公司地址:咸宁市温泉体育路43号
咨询电话:13972829966、13797791188 吕先生

汀泗川玉茶

湖北省农业产业化重点龙头企业

“湖北省著名商标” “湖北名牌产品”

“湖北十大名茶” “湖北十大有机名茶”

第三届、第四届、第六届“国际名茶金奖”

2013年第二十八届上海国际茶文化旅游节“中国名优茶”金奖

2013年第七届中国国际有机食品博览会金奖

茶园地址:咸宁市汀泗桥镇彭碑村生态有机茶园 专卖店地址:咸宁市温泉潜山路18号(咸宁天地A区102号) 咸安区永安法庭门面 电话:0715-8271599 0715-8346688 13972840309

全国妇联副主席甄砚来川玉有机茶基地了解川玉有机茶产品。

农业部——欧盟清洁化生产在川玉有机茶生产基地调研实况。