

长安雅苑、南苑小区公租房即将验收,肖桥小区公租房预计10月完工 ——

2936套公租房普惠民生

图/文 记者 吴晓莹



城区3处公租房有序推进

22日,记者从温泉路中百仓储乘坐6路公交车,到航天花园站下车,步行一段路程便到了长安雅苑小区。来到该小区的公租房项目工地,记者看到,一栋1+14层的高层建筑已经完成了外立面装修。由于建筑外部被护栏封锁,记者无法进入内部参观。现场施工人员告诉记者,室内装修均已完工,等相关配套完善后,就可

本地人、外地人均可申请

前不久,《咸宁市公共租赁住房管理办法》出台,其中,“外来务工人员也可申请公租房”的条款,成为市民关注的热点。“公租房的保障对象主要是城镇中等偏下收入住房困难家庭、新就业职工、外来务工人员。”市房产局住房保障科相关负责人表示,公租房与经济适用房和廉租房不同,经济适用房

向符合条件的人员配租。随后,记者又来到塘角路南苑小区公租房项目工地,4栋高楼已全部建成,其中两栋23层,两栋1+18层,建筑红墙白瓦,非常气派。

据了解,我市城区公租房共有3处,共计2936套。长安雅苑公租房于2012年6月动工,共有200套,户型分一室一厅和两室一厅两种,户均50平方米左右;南苑小区公租房于2012年2月动工,共有990套,户均45平方米左右。目前,这两处公租房都已完成主体装修,正在铺设水电暖管道线路,等待验收。南外环路肖桥小区公租房计划10月份完工,共有1746套,户型分两房一厅、一房一厅、一房一卫三种,户均面积51平米。

新就业职工,必须持有本地户口或本地暂住证;持有大中专院校毕业证,毕业未满5年;已与用人单位签订劳动(聘用)合同;本人及配偶在本地无私有住房,未租住公有住房或其他保障性住房。有住房或其他保障性住房。

外来务工人员,必须年满18周岁,持有本地暂住证;在本地居住2年以上,劳动关系稳定,有手续完备的劳动合同或聘用合同,或持有申请地工商营业执照;在本地连续缴纳社会保险1年以上(含基本养老、基本医疗、工伤、失业、生育保险),或累计缴纳社会保险2年以上,或连续纳税一年以上;本人及配偶在本地无私有住房,未租住公有住房或其他保障性住房。

合同年限一般不超过5年

老家在随州的小娟来咸宁打工有几年了,一家三口在市区租了一个一

一厅。今年,小娟的父母也想从老家搬到咸宁跟她一起住。

公租房即面向社会招租,小娟很关心一次能租几年。

记者从市房产局获悉,按照规定,公租房合同期限一般不超过5年。租赁期满,符合条件的市民可以申请续租,且应提前3个月提出延续申请。合约期间,承租市民对房子有管理责任,如因使用不当或管理不当造成房屋和家用设施损坏的,应当赔偿;造成责任事故的,应当承担相应的法律责任。

“公租房可否自行装修?国家是否会给一定的装修补偿?”记者问。

市房产局工作人员回应,公租房按照实用、简洁的原则进行了装修,具备基本入住条件。市民在租用期间自行装修的,退租时不予补偿。公租房的租金标准将根据市场行情,每年进行调整,并向社会公布。有关租金的实施细则,市房产局和财政等有关部门正在进一步完善中。



抢时节 忙春耕

好雨知时节,当春乃发生。借助眼下的好时节,农户纷纷忙春耕,各部门也走出机关,全力助春耕。

(上图)20日,嘉鱼县高铁岭镇石泉村,农户正在种植油茶苗。该县林业局免费提供16万余株油茶苗,在高铁岭镇石泉村、八斗角村、广济堂村和杨山村发展千亩油茶基地。

(左图)14日,通山县供电公司春耕用电服务队来到杨芳林乡株林村太平庄,进行电杆和下户线的装设,改造低电压。

俯首甘为孺子牛

通讯员 王红云

“那哪行?城管办事多,不能耽搁。”他笑说,“我在办公室搭个铺就行!”

出院后,郑龙章就安排人在办公室支起铺,每天坚持和大家一起商讨工作,趴在硬板上撰写讲话稿……

结合城管特点,郑龙章安排周末、晚上或雨天,组织全体干部职工集中学习,将所学内化于心,服务群众。

老郑的忙碌,同事们有目共睹:“他这病就是累出来的!”集合平日对城管

工作的体会,郑龙章精心编纂了一本《赤壁市城市综合管理实施办法》。百余页手稿,反复修改,几易其稿,历经半年的挑灯夜战,终于成书,他也因过度劳累,腰间盘突出病发了。

郑龙章经常说,城市管理要坚持以人为本,既要顾及城市形象,又要顾及百姓肚皮,要想办法在背街小巷搞些便民市场,让百姓有块经营场所。始终记着老百姓,群众才会支持你的工作。

如雨下。“像,像,真像他妈妈啊。这不会错的。”当村里人看到27岁的胡细葵时都这样说,要说不一样,只是他现在一口的河南方言。



市总工会启动“工友光明行”

本报讯 通讯员周泉报道:21日,咸宁“工友光明行”举行启动仪式。

该活动由市工会统一组织,旨在帮助工会会员治疗“白内障”和“翼状胬肉”,使患者恢复视力,减轻痛苦,能够正常地生活和劳动。根据活动安排,患有这两种眼疾的咸宁市工会会员可享受优惠治疗及手术。活动期间,举办方还将向工会会员宣传眼病预防知识,帮助工会会员普查眼科疾病。

据了解,此次活动由市总工会和咸宁爱尔眼科医院联合发起,计划免费帮助500名工会会员治疗“白内障”和“翼状胬肉”。

团市委

干群齐心植树

本报讯 记者闻期骏、通讯员彭洪报道:17日,团市委组织全体机关干部来到“三万”活动驻点村嘉鱼县潘家湾镇头墩村,开展义务植树活动。

当日,团市委机关干部与基层干群一起,在进村道路两旁扶锹挖坑,扶苗培土,共种植红叶石楠500余株,为头墩村增绿了一片新绿。

下一步,团市委还将帮助头墩村完成筹建村级活动中心、修建晒谷场等4件实事。

麻塘风湿病医院

组织义诊服务

本报讯 通讯员镇治报道:3月21日上午,咸宁麻塘风湿病医院应邀参加了由湖北日报联合省卫计委、省文明办举办的《楚天名医大讲堂》大型公益活动,受到武汉市民好评。

活动现场,该院院长、主任医师镇水清等4位专家及医护人员开展了义诊服务,为前来就诊的市民提供细致认真的检查。

当日,共有150余名市民接受义诊服务。该院还免费发放治疗风湿病系列药品4万余元,发送健康知识资料500余份。

失散廿五年 苦寻上万里

通城父子今朝喜重逢

本报讯 记者闻期骏报道:26日,通城县北港镇横冲村二组,村民胡望龙格外高兴。他在大门帖出大红对联:“将得成群骏马归,终了旷日离别苦。”

就在几天前,失散25年的二儿子胡细葵从河南省新密市回家了,还带来儿媳和两个孙子。那天,当胡细葵踏入村口时,全村村民点燃的烟花、鞭炮响遍十里八乡。

25年前,胡细葵被异乡人拐走。走失那天,村里所有人放下农活苦找两

个月,胡万龙更是变卖家中所有值钱的物件,甚至房屋和耕田的农具,原本幸福的四口之家顿时笼罩上一层阴影。

“去过山西、陕西、云南、湖南,睡过路边、馒头充饥……”胡万龙谈起自己25年寻亲经历时,眼眶湿润了。他说,当时一直担心孩子的安危,根本都忘记了苦和累。

一次偶然机会,他听说网上找人比较快,覆盖面更大,便果断自学上网,寻求网民帮助……

刚开始登录“宝贝回家亲子网”,

胡望龙一下子懵了,是热心的志愿者帮忙才填好资料。后来,他天天在网站浏览筛选信息,经常熬到半夜。谁知,儿子胡细葵也正通过同一网站寻找自己的亲人。

苦苦找了25年了,可没想20天就有了回信。今年年后,志愿者联系了胡万龙和胡细葵,并联系相关部门采集血样。经后期DNA比对,河南省新密市警方给出结论,证明两人确系父子关系。得知喜讯,胡万龙立即乘车奔赴河南,见面那天,父子俩顿时泪



深入开展党的群众路线教育实践活动

“假如我是服务对象” 征文启事

一、征文内容

假如你是一名普通市民,你希望人民公仆有怎样的作风?假如你是一名基层群众,你希望党员干部办哪些实事?假如你到职能部门、执法机关服务窗口办事,你希望工作人员提供怎样的服务?……

即日起,本报组织开展“假如我是服务对象”征文活动,在广大干部职工中开展大讨论,探讨如何根除“门难进、脸难看、事难办”及不作为和乱作为的顽疾,充分展示“为民、务实、清廉”主题,以推进党的群众路线教育实践活动向纵深发展。

二、征文对象

全市党政机关事业单位党员干部及执法服务窗口工作人员。

三、征文要求

1、征文体裁不限,或理论探讨,或亲身感悟;要求主题鲜明,言之有物,表达通畅,且具有较强的思想性、针对性、建设性,字数千字以内。

2、文字稿件请邮寄或送至咸宁日报四楼新闻部,电子稿件请发至咸宁日报电子邮箱xnrbxwb@163.com,并注明“征文投稿”字样。来稿不退,请注意保留底稿。

3、优秀作品本报将选登在《假如我是服务对象》专栏中。

记者 王恬

嘉鱼县潘家湾镇苍梧岭村46岁的村医冯赞,在17年的风雨行医路上,免费为乡亲们看病送药,每年接诊上万人次……群众说,他是村子里流动的120,赞他为最美乡村医生。

21日上午,记者来到苍梧岭村卫生室,冯赞正在给村民李中英看病:“你这是扁桃体发炎太厉害引起的,我给你打完点滴就没事了。”

“冯医生看病很便宜,有的村民干工受伤,做个小手术只收百来块。有的村民感冒发烧,买个药也只需几块钱。碰上家里困难的,冯医生还不收医药费。”李中英说。

提起冯赞,在苍梧岭村,男女老少无人不认识他。冯赞是一名党员,1993年,他毅然放弃城市优越的工作条件和生活环境,回到家乡苍梧岭村做了一名乡村医生,干的就是17年。

苍梧岭村二组村民罗洲普的母亲,是一位70多岁的老人,患脑中风偏瘫,子女均在外打工。冯赞亲自上门为她针灸治疗,指导她做康复训练。老人行动不便,动作缓慢,他就一遍一遍不厌其烦地示范演练,直到教会为止,每次总累得满头大汗。

此外,他还主动帮助老人做家务,经过月余时间的治疗,老人的生活基本能够自理。看

着自己的付出终于有了成效,冯赞扶了扶鼻梁上的眼镜,露出了会心的微笑。

村里有一对残疾夫妇,妻子跛腿,丈夫聋哑。有一次,妻子感冒高烧41℃,冯赞得知后,主动为其治疗直到病情稳定,免收所有费用。

67岁的村民孙成兰,家境贫困,患脑中风偏瘫,经冯赞针灸、中西医结合治疗,很快好转并康复。冯赞免收了所有的出诊费与检查费。

邻村霍明家村一小女孩感冒高烧41℃,只有父女二人生计,因为没钱看病,只得硬扛着。冯赞知道后,精心为其治疗直到病愈,免除所有费用。

一个一个小故事,一次一次的成功医治,在冯赞的回忆中,这些事情太多太多了。“这些都是生活比较困难的村民,治病要紧,只要病人身体好了,我就感到高兴。”冯赞说。

多年来,冯赞没有买过一件新衣服,自行车胎上也满是补丁,但他精心给贫困户、孤寡老人和残疾人看病,减免医疗费用8万余元。

咸宁最美人物

送技下乡

记者 闻期骏 通讯员 徐丹

18日,在咸安区双溪桥镇浮桥村,区农业局把咨询台摆到村委会门口,解决春耕生产中村民遇到的各类问题。

46岁的王耀军是返乡创业的种植大户,他的主要困惑是购机问题。

“我想购买收割机、耕整机,一时拿不出那么多钱,该怎么办?”王耀军直奔主题。

“只要农业生产达到一定规模,在购机方面,区农业局帮忙办理农机补贴。”区农业局局长王勇干脆地回答。

土地流转困难怎么办?病虫害如何防治?王耀军一口气



泉都速写



20日,嘉鱼县高铁岭镇,镇清洁队结束劳动后准备回家。清洁队共有5人,都是石泉村农民,负责从金石采石场到葛洲坝水泥厂5公里路段的保洁工作。每人每月至少能领到600元工资,还不耽误干活。

记者 夏正锋 通讯员 黄鹏 摄