

注册新政引发创业井喷

我市半个多月企业登记成倍增长

本报讯 记者王莉、通讯员晏雄伟报道:17日,记者从市工商部门获悉,自3月1日起实施新的注册资本登记制度以来,全市工商系统已办理名称预核173件,变更登记22件,设立登记126件,注册资本37757万元。

从登记情况来看,登记数量同比增长明显。记者从市工商局登记窗口获悉,企业设立登记过去平均为每天2至3件,现在则为7至8件,增长一倍多。此外,新的登记制度实施后,企业注册资本最大的为5000万元,企业申

报注册资本未出现明显虚高现象,显示投资者在申报注册资本时较为审慎。

市工商局工作人员表示,此次注册资本登记制度改革是促进简政放权、创新监管方式、政府职能转变的一项重要举措,有助于充分发挥市场在

资源配置中的决定性作用,将进一步激发投资创业热情。

同时,我市将全面贯彻落实省局要求,大力优化营商环境,严肃工作纪律,实行零收费,零门槛和限时办结制,受到创业者普遍欢迎。



优先股试点方案发布

三类公司可发行 收益或超余额宝

优先股真的来了!证监会今日正式发布《优先股试点管理办法》,该办法的出台标志着作为我国资本市场一直缺失的一个层级工具——优先股,开始在中国正式起航。

受此影响,银行股提前启动,带领证券、煤炭、地产等蓝筹火力大开,沪指上涨势如破竹,放量长阳,并一度站上2050点平台之上,收盘大涨逾2.72%,创年内第一大涨。

参与上市公司有哪些?
三类上市公司可公开发行

三类上市公司为,其普通股为上证50指数成分股;以公开发行优先股作为支付手段收购或吸收合并其他上市公司;以减少注册资本为目的回购普通股的,可以公开发行优先股作为支付手段,或者在回购方案实施完毕后,可公开发行不超过回购减资总额的优先股。

为什么启动优先股试点?
有利于资本市场的良性发展

优先股介于债券和股票之间,是现代企业制度的重要体现,这一制度的引进被中国资本市场寄予厚望。

开展优先股试点,有利于我国进一步深化企业股份制改革,为发行人提供灵活的直接融资工具,优化企业财务结构,推动企业兼并重组;有利于丰富我国证券品种,为投资者提供多元化的投资渠道,提高直接融资比重,促进资本市场稳定发展。

哪些投资者会青睐优先股?
险资或成投资主力

光大证券认为,长期机构稳健资金和部分个人长期投资者可能会有此投资倾向,不过后者不会很快介入。对此,业内人士认为,保险机构等长期价值投资者有望成为投资优先股的主力军。分析指出,由于优先股流动性较差且永续存在或者到期时间较长,投资者很难从股价变化中获益,持有收益主要来源于每年的固定分红,因而适合财务战略投资者和长期投资者。同时,优先股的股息率较高,远大于目前的活期储蓄利率,因此对部分个人投资者有一定吸引力。但是在目前利率市场化的背景下,多数银行理财、“宝宝类”产品的收益率水平很高,因此个人投资者可能不会很快介入。

哪些行业或者公司愿意发优先股?
银行股有望拔得头筹

分析也认为,由于银行股具有稳定分红派息能力、估值较低且融资需求高等特性,被认为是优先股最佳试点对象。市场消息亦显示,包括工商银行、农业银行在内的大型商业银行都处于紧锣密鼓试点筹备之中。《办法》显示,优先股在上证50指数成分股中试点,工商银行、农业银行、交通银行、浦发银行、民生银行、兴业银行、招商银行、光大银行8家银行股均在列。

光大证券认为银行等急需补充核心资本的银行、电力、房地产、公用事业等负债率较高的行业倾向性较高。

优先股有无风险?
四大风险需要防范

尽管优先股风险相对较低,但投资者并不能忽视其风险的存在。申银万国证券认为,2008年美国优先股市值跌幅高达2/3。总体来看,优先股股东权利和收益介于股权和债权之间的事实决定了其风险也在二者之间。分析认为,主要风险在于:优先股的违约风险,但是优先股的违约很少发生,在美国市场中,2004年到2006年的3年间,只发生过1次优先股违约;附带的赎回条款会给投资者带来再投资风险;市场容量小,流动性要低于股票市场;升值空间小,主要收益来自于股息的收益。

对债券市场有无影响?
利空次级债、高等级信用和利率债

优先股发行对于债券市场而言,将利空次级债、高等级信用和利率债,不过光大证券认为,由于短期规模可能不大因此冲击有限。其分析指,保险资金过去对于商业银行次级债较为青睐,优先股可能对次级债影响较大;对收益率较低的利率债和高等级信用债券也有相当强的比价效应,因此对这些债券也有一定利空。短期可能推动发行优先股的银行转债上涨,但长期看转债估值承压。

优先股有啥好处?
充实资本、高回报率

一些企业尤其是商业银行属资本经营,对资金有较大需求,但受限于法定资本的监管。若发行普通股,又会担心股权结构、投票权和控制权发生变化,那么发行优先股就可以解决这个问题。可以充实资本,又可以保持相应的股权结构和控股权稳定,对这些企业发展有很大作用。对投资者来说,投资普通股的风险波动比较大,而投资债券的相应回报率比较低,那就可以选择投资优先股。优先股对市场不会构成特别大的影响,但对某些上市公司和投资者有积极作用。优先股的政策将恢复蓝筹股的融资功能,增加蓝筹股的活力,提供了部分公司并购重组的资金来源,将对市场形成正面的刺激作用。

这些消费纠纷谁“买单”?

——“3·15”维权案例解析之二

记者 王莉 通讯员 冯伟

收了门票还收教练费 合不合理?

关键词:旅游

【案件回放】

2013年1月23日,从武汉来咸宁滑雪的陈先生一家,早早便出发前往咸宁体验户外运动。

到咸宁后,陈先生很快按照售票处上标示的门票价格,买了三张门票。“入场券”都交了,他以为这样就可以开始自己的户外运动。可是,在入场时,一名工作人员却拦住了他们:还要缴纳240元的教练费。

“我已经买了门票,为什么还要教练费?”陈先生纳闷。工作人员表示,教练费是为他们提供户外运动指导服务的,这项费用在价格明示牌上并未标出。想着出来玩就是图开心,所以陈先生爽快地掏钱。可是,当他在索

要教练费的发票时,工作人员表示没有收据。

据陈先生透露:二人在教练费发票的开具上,引起纠纷。工作人员态度蛮横,甚至发展到“骂人”的程度。这让陈先生很不愉快。

为此,陈先生向当地的工商部门投诉了自己的遭遇。

【案件处理】

工商部门经过调查,确认陈先生反映的情况基本属实。

在这次消费纠纷中,服务提供方涉嫌违法违规。一方面,《消费者权益保护法》第二章中明确规定了消费者拥有知情权、自主选择权,第三章规定

了“经营者提供商品或者服务应当明码标价”,因此,案例中的商家在提供服务过程中强行向消费者收取教练费,实属违法违规行为。

另一方面,《消费者权益保护法》第十四条还规定“消费者在购买、使用商品和接受服务时,享有人格尊严、民族风俗习惯得到尊重的权利,享有个人信息依法得到保护的权利”,案例中的商家辱骂消费者显然违反了这条规定。陈先生可以依法维权,如侵害情况严重的,可以依照新《消费者权益保护法》的相关规定,向商家提出精神赔偿。

据了解,该起纠纷以旅游景点打电话向身在武汉的陈先生赔礼道歉,并以退还240元教练费的处理结果而告终。

餐馆用餐摔倒在卫生间 担不担责?

关键词:餐饮

【案件回放】

2013年2月21日,赤壁市的李女士迎来了几个好朋友。为了尽地主之谊,她带着朋友来到了市区某酒店就餐。

不料,当日由于地滑,李女士在酒店的卫生间外摔倒。这一摔还不轻,李女士的手不仅摔得乌青,就连门牙也摔掉了两颗。

一阵忙乱之后,李女士被朋友送往医院就诊。擦伤都是小事,关键是李女士的牙齿摔掉,影响美观,她必须等身体康复了作种植牙补牙手术。这样花下来,就得花去几千块钱的医药费。

李女士心里愤愤不平,多次找酒店要求赔偿,均碰壁。酒店的工作人员坚决认为李女士摔倒是不小心,自己并没有任何过错,也拒绝向李女士进行赔偿。

僵持不下,李女士向赤壁消委会进行投诉。

【案件处理】

赤壁市消费者委员会接投诉后,工作人员立即展开调查,并多次前往酒店了解情况,证实消费者所诉情况属实。

根据《消法》第十八条规定,经营者应当保证其提供的商品或者服务符合保障人身、财产安全的要求。对可能危及人身、财产安全的商品和服务,应当向消费者作出真实的说明和明确的警示,并说明和标明正确使用商品或者接受服务的方法以及防止危害发生的方法。

在本案中,由于酒店地滑并没有防滑警示,致使消费者李女士严重受伤,酒店应承担全部经济责任。

最后经消委工作人员耐心细致做工作,双方达成协议,由酒店一次性赔偿消费者损失5000元。

商店买回生桐油不能用 该不该赔?

关键词:购物

【案件回放】

贺老头家住赤壁市赵李桥镇。2013年1月,他瞅着自家摆了好一段时间,已经干透的棺材,开始思忖着:要赶紧把棺材的油漆做好。上油漆之前,得先刷一遍桐油,这样做油漆才扎实,漆出来的棺材才能防水防腐。

之后,他来到镇上一家百货商店里,花了300元,买回了15斤桐油。

桐油买回家后,恰逢那段时期天气阴雨连绵,听人说,气候太潮湿了,对上油漆不好。于是,这事也就放起来,贺老头打算到了5月份,天气彻底暖和了,再开工刷漆。

没想到,五月初,他涂油漆却遇到了问题:桐油根本不能和木材相洽。贺

老头一度认为自己买的是假货。于是,在邻居的提醒下,贺老头来到赤壁市消委会赵李桥消委会投诉。

【案件处理】

接到投诉后,赵李桥分会工作人员接投诉后立即展开调查。原来,贺老头所买的桐油不能漆木材,不是因为桐油是假货,而是,贺老头买的是生桐油。

据了解,生桐油是不能直接漆木材,在上漆之前,必须将生桐油加工成熟桐油。

但是,商家并没有告知贺老头关于桐油的正确使用方法,从而导致了这起纠纷。根据《消法》第八条、第二十条规定:消费者享有知悉其购买、使用的商

品或者接受的服务的真实情况的权利,经营者向消费者提供有关商品或者服务的质量、性能、用途、有效期限等信息,应当真实、全面,不得作虚假或者引人误解的宣传。经营者对消费者就其提供的商品或者服务的质量和用法等问题提出的询问,应当作出真实、明确的答复。

在工作人员的多次调解下,店主退还贺老头全部桐油款300元,并承担贺老头往返车费50元。



黄鹤楼美酒庄园

系列之

生态庄园

黄鹤楼美酒庄园是由武汉天龙黄鹤楼酒业斥巨资逾5亿兴建的万吨级生态酿酒基地,占地面积约千亩。庄园采用科学的管理理念,先进的生产设备与技术工艺,结合中华传统酿酒工艺,是中国白酒行业现代化、生态型、高科技的标杆。



天然佳泉

黄鹤楼美酒庄园独特的自然环境蕴藏着百万年不曾受过污染的水源,深入地下一百多米的水质,纯净甘甜,富含有益健康的微量元素,为黄鹤楼酒提供了天然酿酒佳泉,保证了黄鹤楼酒的天品品质。

洞穴式酿造工艺

全国首创的洞穴式酿酒工艺,利用洞穴恒温恒湿及大量有益微生物富集的特性,酿出生机勃勃的好酒,同时,天然冬暖夏凉,有助于降低能耗,避免了由于气温高而不能生产的状况。

位差自流技术

独一无二的位置自流,完全避免了机械泵输送使已经长期醇化充分缔合的酒液大分子结构被

打破,进一步确保了酒质完美。这些工艺技术在国内外酒行业都是独树一帜,从而造就了黄鹤楼酒的独特品质。

专属美酒银行

可为嘉宾定制符合自己喜好和口感的白酒,并将酒存于庄园专属的洞穴酒窖中,随用随取,随时间推移,酒质在充分享受庄园洞藏的品质升华的同时,自身价值也在不断提升。

天然佳泉赋其甘冽,绝世洞酿成其醇厚,土陶储藏孕其生机,位差技术育其品质,再经过时间轮回的历练,最终开坛的黄鹤楼酒,香气馥郁,幽雅爽净,酒味醇厚。

