

年关将至,吃“百家饭”的小偷、骗子等开始轮番上阵,各式偷骗抢案件频频发生。温泉警方提醒市民——

## 谨防不法分子“打年货”

见习记者 赵晓丽 通讯员 杨娟



见习记者 吴晓莹 作

### 防偷:养成出门反锁门的习惯

**作案手段:**利用插片等开锁工具将门完好无损打开后入室盗窃。  
**针对人群:**城区内大多数居民楼  
**警方提示:**市民应增加防盗意识,出门时及时反锁门,家中不要放置贵重物品。小区物业也要加强防范,对来访人员进行登记。

今年,小偷提高了业务水平,利用高超的开锁方法入室盗窃。

前不久,岔路口附近小区住户王女士下班回家,当她掏出钥匙把门打开,只见,房间里一片狼藉。她心里顿时咯噔一下,“不会被偷了吧?”她快步跑到卧室里查看藏着的贵重物品是否被盗。结果,全部被洗劫一空。

“小偷的手段很高明,被开的门锁都完好无损,用钥匙还可以正常开启。”王女士感到心有余悸。

据温泉公安分局民警介绍,这类案件小偷使用的都是技术开锁手段。使用开锁

工具,小偷能轻松打开防盗门锁,锁体也不会受到任何伤害,嫌疑人用开锁工具打开防盗门,时间非常短暂。所以,当小偷作案结束后还可以将防盗门锁好。

据了解,今年温泉城区技术开锁入室盗窃案件接到报警的已不止50起。这类犯罪嫌疑人一般分为两类,外人流窜作案和本地人单独作案。外人流窜作案往往嫌疑人不止一个人,涉及的被盗窃家庭也是数家。而且他们在房间翻动幅度较小,只会选择一些贵重物品顺手牵羊。而本地人一般会选单人作案,房间翻动很大,几乎所有比较有价值的东西都会被一扫而空。

### 防抢:女性不要独行或独居

**作案手段:**入室偷窃,因屋主反抗而变偷为抢。  
**针对人群:**城中村的居民小区,特别是一些独住的单身女子  
**警方提示:**女性最好不要单独居住,更不要住在偏僻、治安不好的地方。

小花和小莉在温泉上班,但因家不在温泉,于是她俩合伙在郊区的城中村租了一套房子,租金便宜,房间也不错,就是住得有些偏僻,附近治安可能不是特别好。但两人却认为,又不是一个人独住,能有什么危险?

但最近家里发生的一件事让她俩改变了想法。一天晚上,两人都在家,小花在房间玩电脑,小莉在卫生间上厕所。

正在此时,小莉突然听到了一阵窸窣

窣窣的声音。她觉得有点不对劲,冲出厕所一看,见一个陌生的男子正在翻箱倒柜。小莉顿时怒气冲天,一个箭步冲上去与小偷偷打在一起。

结果小偷掀翻了体态娇小的小莉,抢走了抽屉里的几十元现金,逃之夭夭。

民警提醒,虽然小偷入室抢劫行为恶劣,但是作为弱小的女性,不应该跟犯罪分子发生正面冲突,毕竟失财为小,如果造成人身伤害,得不偿失。

### 防骗:不要相信给钱办事的人

**作案手段:**冒充有一定社会地位、有经济实力或者特殊权利的人,利用人们的各种心理,例如崇敬、急迫、迷信等,慢慢套出受害人的钱财。  
**针对人群:**有某类急切需求的人  
**警方提示:**按照正当程序办事,不要走歪门邪道。

正在你为某件事着急上火、焦头烂额之际,突然“天上掉下个林妹妹”,能为你解决任何问题,你会欣喜若狂吗?

近日,市民王进就遭遇了一起“遇到林妹妹”事件。原来,王进有一个亲戚,因为犯了点事被公安局拘禁,王进东奔西走,希望能通过某种渠道把亲戚保释出来。

正当他愁眉不展地走在温泉路上时,一个笑意盈盈、长相端正的女孩子跟他搭话了。“你是不是想办事,我是某位高官的女儿,只要你能出100万,我保证帮你把事给办好。”

经过接触,王进认为这个女子比较可

信。在没有任何取证的情况下,他一咬牙,答应了眼前这个原本素不相识的女孩子。但是他“聪明”地留了一个心眼,先只给这个女孩子30万,其他的事成之后再付。

不料,钱款付了,人没保出来,拿了钱的女孩子从此也没再出现。王进意识到自己上当受骗,立马报警。目前该女子已被抓获。据悉,该女子为武汉人,无正当职业。

民警介绍,现在骗子行骗手段花样百出,他们往往穿上各式“外衣”,例如神医、领导干部、高官亲属、工作人员。用花言巧语给受害人灌迷魂汤。受害人在判断力丧失的情况下经常病急乱投医,让骗子轻易得手。



深入推进平安创建活动

### 咸安区公安局集中清赌

**本报讯** 记者王莉、通讯员陈安求、张勇报道:11日下午,咸安区公安局调集全局13个所队的100余名警力,对永安城区4家较大的麻将馆进行了集中突击清查整治,现场抓获麻将馆老板4人、参赌人员86人,砸毁各式赌博机56台,扣押赌资17800元。

为推进平安创建活动的深入开展,针对永安城区麻将馆聚集赌博活动屡禁不止的突出治安问题,该局成立行动专班,周密部署,开展清查整治行动。

此次集中行动中捣毁4家正在从事聚集赌博活动的大型麻将馆。通过审查取证,当晚该局依法行政拘留方某、吴某、李某等3人,治安处罚25人、教育警告58人。

“三化”创新审判管理

### 咸安法院获评省先进单位

**本报讯** 记者李发扬、通讯员曹一平报道:昨日,记者从咸安区人民法院获悉,该院健全审判绩效问责机制,通过审判管理网络化、智能化加强审判管理工作,荣获省高级人民法院“三评查”活动先进单位。

近年来,该院投资400余万元,先后建立起法院信息综合管理系统,对案件审理的每一个节点进行监督管理,对所有审判、执行案件从立案到归档全部实行信息化处理。

信息化应用平台建立的同时,该院还健全了审判绩效考核制度。明确审判管理工作与各部门及法官的年终评优挂钩,形成了“以实绩论英雄”、“靠实干得发展”的良好机制。

该院还运用法院绩效考核系统和个人绩效考核系统,对各业务庭和全院法官的工作情况及时、快速地进行全面分析判断,极大地提高了数据分析的效率和准确性。



11月29日,通山县大畈镇干部在该镇板桥村调解土地纠纷。该镇改变工作作风,创新纠纷受理方式,由接访变下访,在基层一线快捷彻底化解矛盾纠纷。今年1月至10月,下访成功调解矛盾纠纷63件,调解成功率达92.5%。

通讯员 张远杰 何文 李程 摄

入户盗窃7元钱的一盒烟

### 崇阳男子被拘役四个月

**本报讯** 通讯员吕杰报道:趁夜深人静撬窗入户盗窃,不料仅获一盒7元钱香烟,便被房主当场擒获。近日,经崇阳县检察院提起公诉,法院以盗窃罪判处被告人聂某拘役四个月,并处罚金1000元。

2013年10月27日凌晨,聂某伙同陈某来到该县居民黄某家门前,早已等候在此的陈某和彭某对聂某说他们二人已将黄某家地下室窗户撬开。接着,陈某等三人望风,聂某翻窗进入黄某家,在二楼客厅将放在茶几上的一盒价值7元的香烟随手装入衣服口袋。当聂某从客厅进入卧室时,被醒来的房主黄某发现并当场抓获。陈某等三人在房外闻声逃跑。

根据我国现行刑法第264条相关规定:行为人只要实施了入户盗窃行为,不论其盗窃的财物价值多少,都会以盗窃罪论处。

被告人聂某被抓后主动交待犯罪事实,构成坦白,依法从轻处罚。

### 林区巡查防火

11日,咸安区高桥镇组织森林防火队员在林区巡查。入冬以来,我市降雨较少,风干物燥,森林防火形势十分严峻。我市各地积极行动,组织森林防火队员在各个林区巡查火灾隐患,坚决杜绝森林火灾发生。

记者 袁灿  
通讯员 李响 摄

## 铁血铸警魂

——记嘉鱼县“十佳公安干警”蔡虎

通讯员 李安福

警察虽是高危职业,但铁血男儿蔡虎却毫不犹豫地选择了这个高危职业。因为他对国家有高度负责的态度,对警察有无比崇敬的心情,对人民有无私奉献精神。自从事公安工作以来,蔡虎牢记自己的职责使命,团结同事,对工作认真负责、兢兢业业,牢记全心全意为人民服务的宗旨,严格执法,热情服务,努力加强深化政治、法律业务学习。先后被嘉鱼县公安局评为“十佳公安干警”,“十佳优秀责任区民警”,执法先进个人等荣誉称号。

责任如山

“惩恶扬善,保国安民”是每一位警察的神圣职责,蔡虎深深感受到责任如山。他认为只有掌握了过硬的本领,才能不辱使命。多年来,蔡虎克服了年轻人浮躁情绪,做事踏踏实实,勤奋好学,积极进取,自觉遵守规范执行各项规章制度、公安部“五条禁令”、三项纪律,平时看到他都是精神饱满,警容风纪端正。并且不断学习,提高业务素质,潜心钻研法律及信息化业务知识,虚心向业务骨干请教业务技能,依次通过了全国公安机关人民警察初、中级执法资格考试。在训练中,他严格要求自己,勤学苦练,擒拿格斗样样精通,在派出所起到了抛砖

引玉的作用,比学赶超在派出所蔚然成风。

赤胆为民

群众满意是蔡虎工作目标。他经常与辖区群众聊天、走访,与群众交心、征求意见、建议,与群众交朋友。他始终坚持做深、做细、做扎实这一基本原则,把群众的事情当自己的事情去办,对来访群众坚持做到“进门有一张笑脸,出门送一句祝愿,营造和谐氛围,办事尽可能圆满”,受到群众的好评。蔡虎自己也常说,警务工作必须跟着民意走,为群众办实事、解难题、排忧,才能换来群众的认可和支持,真正形成警民鱼水情。

深潜群众工作是派出所的重要工作,调解纠纷、化解矛盾是平时工作的重要内容,蔡虎积极活动在邻里之间,近一年来,调解各类矛盾纠纷60余起。特别是2013年来,咸嘉临港新城建设如火如荼,渡普位于新城建设的中心区域,开发力度大,因土地纠纷引起的矛盾纠纷剧增,平均每周就有两起因土地引起的打架事件。蔡虎在接到这类警情时,尽量以调解化解矛盾纠纷为主,通过不断工作,晓之以理,动之以情,让纠纷双方重归于好。孔某、刘某房屋纠纷,陈某、石某田地纠纷,张某、鲁某土地权属

纠纷等等引发的打架事件,都一次次的在蔡虎热心耐心的调解工作中得以解决。

今年以来,蔡虎同志先后参与破获周某、余某贩卖毒品案,孔某等人寻衅滋事案,石某系列入室盗窃案,曾某等人聚众斗殴案,沉重打击了辖区内违法犯罪行为,极大维护了辖区内的安宁,切实使群众感到民警时刻就在身边,密切了警民关系,提高了人民群众的安全感,工作成绩也得到了县局和所领导的极大肯定。特别是在今年破获“8.24”曾某等人聚众斗殴案件中,蔡虎接警后迅速赶往现场,到达现场后不顾个人安危,奋不顾身的抢夺、收缴参与斗殴人员手中的砍刀、钢管、鱼叉等凶器,表现出了沉着稳重、胆大心细、不怕危险的一面,最大限度的阻止住了更大规模的砍杀事件,同时在处理警情时,措施得当,从而避免更大的伤害,使此次聚众斗殴未发生死亡案件。

无私奉献

在同事眼里,蔡虎还是一个工作狂。参加公安工作以来,蔡虎几乎没有完整的星期六、星期天,而且越到节假日公安工作越忙,有时一忙起来可能几天不回家,也不能很好地照顾家人。做为一名人民警察,他时刻把群众当亲人,视工作为使命,家里的再大,也是小事,人民群众的事再小,也是大事,这就是他对工作的执着。

蔡虎说,作为一名中华人民共和国人民警察就必须忠于中国共产党,忠于祖国,忠于人民,全心全意为人民服务,不怕牺牲,时刻准备为国家、为人民献出宝贵的生命。他是这样说的,也是这样做的,他用自己的实际行动诠释警察的真正含义,用铁血铸就警魂。

### 咸宁市国土资源局城区直属分局土地证书遗失补发公告

第2013064号

根据《土地登记办法》的相关规定,下列土地使用权人已就其土地权属证书遗失向原颁发单位报失并申请补发,现公告征询异议。自本公告发布之日起60日内无异议的,原颁发单位(个人)将补发相应的权属证书,同时原遗失权属证书作废。

土地使用权人	土地坐落	分摊面积	证书编号	证书类别
贺艳然	月亮湾路	15.66㎡	咸资城国用(2009)第3735号	国有出让

咸宁市国土资源局城区直属分局

2013年12月13日

### 公告

根据《土地登记办法》的相关规定,下列土地使用权人已就其土地权属证书遗失向原颁发单位报失并申请补发,现公告征询异议。自本公告发布之日起60日内无异议的,原颁发单位(个人)将补发相应的权属证书,同时原遗失权属证书作废。

土地使用权人	土地坐落	面积	证书编号	证书类别
周志明	咸安区红桥街	204.96.00平方米	***	铁路土地使用证

咸安区国土资源局 2013年12月13日