

# 提升学习新境界 助推国税新发展

■ 胡昌明

## 核心观点:

今年9月,市国税局依托北京大学举办了全市国税系统领导干部学习十八大精神高级研修班,很有必要,意义深远。我很荣幸地参加了此次高规格、高层次、高标准、理论化、系统化、正规化的学习十八大精神高级研修班,感受到了领导的关怀,激发了学习热情,提升了学习新境界,增强了发展的责任意识。

感受到了领导的关怀。我带着喜悦,带着责任,带着渴望学习的良好愿望,来到了心往神驰的首都北京,来到了最高学府北京大学,参加了全市国税系统领导干部学习十八大精神高级研修班学习。

今年9月9日,我已满59岁,已跨进60岁的年,距离退休的年龄已进入倒计时,是此次研修班年龄最大的一位学员。生命有限,知识无限,要生活到老,学习到老,改造到老,也受益到老啊!像我这么老年纪的老同志能参加此次

培训学习的确非常不容易!我真切地感受到省局和市局领导对我的亲切关怀,更加自觉地把学习培训当作一种政治责任,一种精神追求,当作履行工作职责的第一需要,以自然朴素的良好心态,努力将学习培训的成果和体会,自觉地转化为强大的精神动力,倍加珍惜这次难得的学习机会,当好普通学员,努力进入学习状态。我没有辜负领导的期望,最后被评为此次高级研修班的优秀学员。

激发了学习的热情。我参加工作42年,从税24年,长期从事税务政工、人事、党务、教育、涉外税收岗位的工作,此次学习也是一生中参加规格最高的一次学习培训。

我们正处在日新月异、瞬息万变、催人奋进的伟大时代,学习已成为个人生存发展的基本条件,惟有与时俱进,勤奋学习,才能跟上时代前进的步伐和更新知识的要求,才能胜任本职工作。我倍加珍惜这次难得的学习培训的好机会。虽然在位的工作时间不多了,学习理论指导工作毕竟有限,但学习的知识是终身受益的。我忘不了领导的重托,认清形势学,带着思考学,静下心来学,

集中精力学,不耻下问学,联系实际学,博观而约取,厚积而薄发,努力做到学有所获,学有所成。

此次研修班,我自觉遵守纪律,没有迟到早退,认真听教授传授知识,努力做课堂笔记,积极撰写《提升学习新境界,助推国税新发展》、《弘扬理论联系实际的学习总结》两篇体会文章,受到老师和市局领导的好评。

提升了学习新境界。此次研修班时间安排紧凑,内容丰富,设置全面,师资力量雄厚,阵容强大。既有党的十八大精神解读,十八大后税制改革形势分析,又有国际经济金融的新特色与国内经济金融的挑战;既有前瞻性研究成果介绍,也有操作性很强的工作方法运作。

自9月9日报到至9月17日圆满完成了13门研修课程,我深感国家一级教授专家知识博大精深,传授的内容翔实,语言生动,论述清晰,深入浅出,引人入胜,通俗易懂,激发思维,受益匪浅。此次高级研修班,进一步提升了我的学习的新境界,增强了助推咸宁国税新发展的责任;进一步锤炼了党性修养,武装了思想,开阔了视野,振奋了精神;

进一步增强了依法行政,科学行政,民主行政的工作理念;进一步增强了务实、为民、清廉的廉洁从税的自律意识;进一步增强了理论联系实际和工作实际、学以致用的本领。

增强了发展的责任意识。要从讲政治的高度对待学习,以高度的责任感做好工作。

作为一名有着38年党龄的老党员,学习的目的在于指导实践,学以致用,学以致用,只有求真务实,才有品行品质品位。要继承和弘扬理论联系实际的良好学风,要把研究解决税收改革与发展中的现实问题作为学习的根本出发点,把学习的体会和成果转化为谋划工作的新思路,推动工作的新举措,促进咸宁国税跨越发展的本领。要切实把握为民生清廉政落到实处,为民要真正做到服务纳税人、服务基层、服务大局;务实要真正做到求真务实,干事踏实,说话朴实;清廉要真正做到执法禁令,服务禁令,管理禁令。保持革命晚节,继续发挥余热作用,为党和人民的事业再立新功!

(作者单位:市国税局)

# 严格落实问责制 推进工作项目化

■ 余幼林

## 核心观点:

今年以来,赤壁市纪委监察局根据市委、市政府工业崛起战略推进需要,围绕中心突出服务,以“严格落实问责制,推进工作项目化”为推手,形成工业崛起的强劲气场,助力工业崛起战略的顺利实施。

助力简约政府模式。实行政府重点工作项目化管理,是赤壁市为改进政府部门工作作风、提高效率、创新政府工作责任体系的新尝试。赤壁市把政府重点工作当作一个个具体项目实施,设定目标标准,进行任务分解,落实工作责任,规定完成时限,科学考评奖

惩,以此确保经济社会发展目标任务的全面完成。

赤壁市纪委监察局对全市工业崛起战略运用工程管理理念,把这一重点工作有机分解成独立具体的项目,按照项目管理的模式,设定目标标准,进行任务分解,落实工作责任,规定完成时限,实施考评奖惩,以此推动落实。“工作项目化、项目目标化、目标责任化、责任考评化”是克服“庸、懒、散”,提高工作效率的重要特点和追求方向,逐步实现从过去“管制型政府”向“服务型政府”转变。

助力服务“中心”模式。与以往服务中观念相比较,赤壁市对政府重点工作通过项目化管理,实行全程控制,改变以往政府工作注重结果考核,轻视

过程管理的弊端,对立项项目实施动态的全过程干预和控制。

赤壁市纪委监察局设置5大管理要素,包括动态督查、述职测评、绩效约谈、检查验收、责任追究等。所有立项的重点工程都建立台账,做到实行“一名领导、一支队伍、一份责任、一抓到底”的项目推进方式,各单位单位定期报送完成情况,并提交佐证材料,以“文字+图片/视频”的方式佐证完成情况。每季度,纪委监察局会对不能按计划完成工作内容的责任单位主要负责人进行绩效约谈、训诫批评。对工作责任心不强、推诿拖延、落实不力等导致绩效目标未完成,并造成不良影响的责任单位,启动问责程序。

助力部门履职模式。赤壁市纪委

监察局通过政府工作项目化,加强统筹、领导、协调、联系、督查,强势推进重点工作项目化管理,提高了政府效率。为此,赤壁市专门修订印发了《赤壁市实行党政领导干部问责的实施细则》,明确了三类10方面实行问责的情形;对问责的方式及适用、问责程序进行了规定。针对督查通报,按问责细则,对12人进行了约谈,对8人进行了诫勉谈话,督促部门切实履职,促进了工作目标的完成。

截止目前,赤壁市实现规模以上工业总产值3227679万元,同比增长26.1%;实现规模以上工业增加值960939万元,同比增长14.7%。全市经济社会呈现出良好的发展态势。

(作者单位:赤壁市纪委监察局)

# 招商干部要学会与企业家打交道

■ 周晓林

## 核心观点:

时下,不少地方正在深度挖掘本地方本部门优势,纷纷派出驻外招商工作队,这是落实工业崛起第一战略的有力之举。笔者认为,招商干部首先要学会和企业家沟通,聆听企业家心声,讲出企业家的心理话。

笔者在一些交谈场合,见到不少干部和企业家交谈,动辄是滔滔不绝的官场话,对某某长、主任的成长史信手拈来,俨然他就是组织部长。殊不知,企业家虽面带微笑,只有瞠目结舌“受教”,却毫无接话的交谈素材,表面认真听,实则

已开始倒胃口了。重农抑商是中国历代封建王朝最基本的经济指导思想,另外,受孔子“学而优则仕”的思想影响,中国历来官本位意识深厚,企业家在诸如此类干部面前,内心不免产生隔阂。因此,和企业家交谈,大谈官场话往往会很适得其反,会让谈话找不到共同语言。语不投机半句多,甚至会让商机擦肩而过。因此,学会和企业家讲话尤为重要,也是做好招商引资工作的前提。

寻找共同语言,倾听企业家的创业心声。我们要经常讲“产业第一,企业家老大”。要真正树立企业家老大意识,首先要接触交流中给予企业家老大般的尊重,尊重他们的话语权,主动来当小学生,聆听“老大”的教诲。我们要学会倾听他们的创业故事,分享他们的

商业智慧,学习他们丰富的企业文化和先进企业管理经验。

分析区位优势,勾起企业家的投资欲望。企业拓展投资市场,无非本着资源优势,交通优势,市场优势,环境优势。人无我有,人有我优。要求我们干部要学会帮助企业分析对比本地本部门环境综合性性价比。不光要在硬件政策上优惠,还要注重人文软件的提升,营造出一种安商护商稳商的浓厚氛围。

介绍产业政策,化解企业家的后顾之忧。既要招进来还要让企业发展好。要让企业发展好,就要把培育企业发展作为引领地方经济发展的出发点和落脚点。把企业的发展问题拿上头等议事日程来研究,增强为企业服务的主动性,主动服务,超前服务,及时解决

企业遇到的重点难点问题,把地方发展产业政策用足用活。在和企业家交流的时候,就要求我们学会如数家珍地向企业家实事求是地介绍地方诸多促进产业发展政策。例如如何延伸产业链;如何拓宽融资信贷渠道,帮助企业突破资金瓶颈,化解融资难问题;如何共建校企合作基地,构建产学研结合平台,化解产业技术难题,促进产业技术创新等等。只有我们把本地本部门的发展方向和企业家紧密联系在一起,相适应,相吻合;干群干事创业与企业家成长发展团结在一起,同呼吸,共命运,才能实现本地本部门与企业发展的和谐共赢。

(作者单位:嘉鱼县陆溪镇政府)



# 呼唤改革的勇气与担当

十八届三中全会胜利闭幕,为全面改革描绘出清晰的路线图。走过35年的惊涛骇浪,改革再出发,点燃全社会的热情,激发亿万群众的期待。

纵观《中国共产党十八届三中全会公报》,字里行间洋溢着深化改革的锐气与决心,通篇上下充满着矢志改革的勇气与担当。成立改革领导小组,将使未来的改革更加注重系统性、整体性、协同性;到2020年在重要领域和关键环节改革上取得决定性成果,为改革划定了明确的时间表和路线图;使市场在资源配置中起决定性作用的基础上,把完善市场经济提到前所未有的高度……对全会公报的解读还将继续升温,有一点是基本共识:全面深化改革,已经成为人民心愿和国家意志,不容须臾停顿,丝毫倒退。

未来的改革蓝图已然绘就,改革目标十分明确,但是如果缺少求真务实的实干、不折不扣地执行,未来愿景也难以转化为改革业绩。因此,在这个时候,比认识更重要的是决心;比方法更关键的,是担当。唯有以涉险滩、啃硬骨头的勇气与担当,方能突破利益固化的藩篱,冲破思想观念的障碍,把三中全会描绘的改革蓝图写在

960万平方公里的神州大地,惠及生活在这片土地上的亿万人民。

改革走到今天,基本上循着先易后难、由点及面、从局部到整体的路径依次展开,到现在容易的改得都差不多了,剩下的都是难啃的硬骨头。一方面,资源环境约束增强,公平正义诉求日隆,改革时刻面临着“为山九仞,功亏一篑”的危险;另一方面,进一步深化改革,要解决的大多是涉及面广、配套性强、利益关系复杂的问题,百尺竿头再进一步,又谈何容易?越是面对这些问题和挑战,越要时刻保持那么一股子劲,触动利益也要向前推进,割自己肉也要毅然断腕;越要注重改革的系统性、整体性、协同性,在各项改革的相互促进中形成合力,最大范围凝聚改革力量,最大限度增强改革信心,最大限度释放制度红利。

35年前,安徽凤阳18位农民的手印,拉开了一个文明古国走向改革开放的大幕;35年后,改革再出发,又会给这个世界第二大经济体带来什么?没有人会怀疑,改革定会为中国赢得下一个十年,造福亿万中国人民;所有人都期盼,改革者拿出勇气与担当,为生命立命,为万世开太平! (李克济)

# 提倡道真情说实话

道真情、讲实话,需要的是勇气;说短话、讲精话,需要的是修养和水平;回答实际问题,则要有真本事和能力。

1992年1月18日,邓小平同志在武昌火车站台台上,一边散步一边说“现在有一个问题,就是形式主义太多。电视一打开,尽是会议,会议多,文章太长,讲话也太长,而且内容重复,新的语言并不很多。重复的话要讲,但要精简,形式主义也是官僚主义。要腾出时间来多办实事,多做少说。”而我们现在有些人,特别是一些有机会在会议场合上讲话的人,口若悬河,云山雾罩,滔滔不绝,说出来的话却不疼不痒,模棱两可,言不由衷,看似放哪都没错,但是搁哪都没用。

我们应该提倡道真情说实话。正如习近平同志在党的群众路线教育实践活动会议上的讲话中指出的,“行知不一,不求实效,弄虚作假,应付场面,都‘客里空’,无心也无力在实践中认真运用”。所以我们要自重,敢于说真话,讲实话,开短会、开有价值的会,尊重事实,尊重公众赋予我们的话语权,也是以负责的态度尊重自己。

当然,真话不一定是正确的话,更不一定是真理,但是废话一定是庸俗,假话一定是罪恶,谎话一定是无耻。同时我们还要提倡说短话,可以用一句话表达清楚的,绝不说两句,节省下时间干实事,干些对社会有益的事。(李广文)

# 事在人为 业在人创

“小井油茶基地都是沙土,但规模能有这么大,长势这么好,我很震撼。”8日,市人大副主任李逸章率市人大代表团到四庄乡小井油茶基地调研时称赞。

全国油茶产业发展现场会已结结束数日,但其带来的热度却不减反增。作为参观点之一的通城县四庄乡小井油茶基地,前来参观学习的人络绎不绝。

小井油茶基地能在三到四年的时间里,从几座荒山发展成今天的全国示范基地,殊为不易。今年夏天的旱灾期间,笔者曾数次前往前往小井油茶基地,每次都能

看到小井村支部书记姚平文在基地上组织村民抗旱保油茶。后来才得知,基地每天组织村民为油茶逐株浇水,前后持续近一个月。小井基地的沙质土壤也并不是最适合油茶生长的,在全县乃至全市有很多地区比小井基地具备更佳的发展油茶条件。

小井油茶基地的成功不是因为具备多好的先天条件,反而需要比其他油茶基地付出更多的心血和汗水。这个事例证明,只要千群齐心协力,我们在发展道路上就没有克服不了的困难,事在人为,业在人创。(吴少伟)

## 崇阳县国有建设用地使用权挂牌出让公告

G[2013]037号

经崇阳县人民政府批准,崇阳县国土资源局以公开挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

### 一、出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	规划指标要求	出让年限(年)	竞买备用金(万元)	竞买保证金(万元)	起始价(万元)
G[2013]037号	崇阳县天城镇桃溪南路东侧处	总面积2869.6 红线面积1221.6	商住	容积率>1.0≤1.25 建筑密度≤39%	商服40年 住宅70年	40	80	200

二、竞买人资格:中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请竞买(除法律、法规另有规定外),申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、现场踏勘和地块情况介绍:地块自公告之日起在其所在地公开展示,崇阳县土地收购储备交易中心对本次挂牌出让地块不另行专门组织现场踏勘和情况介绍,竞买人可在公告期间自行踏勘现场。

五、领取挂牌文件与报名的时间与地点:申请人可于2013年11月14日至2013年12月11日16时前到崇阳县土地收购储备交易中心获取挂牌文件及报名。

六、竞买资格确认:申请人应于2013年11月14日至2013年12月11日16时前到崇阳县土地收购储备交易中心提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2013年12月11日16时(以到账为准)。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金并具备申请条件的,崇阳县国土资源局将确认其竞买资格。

七、本次国有建设用地使用权挂牌地点:崇阳县天城镇桃溪南路201号土地收购储备交易中心一楼交易大厅。

挂牌时间:2013年12月4日至2013年12月13日(包括法定节假日)。

挂牌截止时间:2013年12月13日上午9时。

八、其他需要公告的事项:1、挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。2、本次挂牌出让事项如有变更,将在有关媒体刊登变更公告,届时以变更公告和挂牌出让文件的内容为准。

九、联系方式与银行账户:联系地址:湖北省崇阳县天城镇桃溪北路201号

联系人:曾先生 联系电话:0715-3325357  
开户单位:崇阳县财政局非税收入汇缴结算户  
开户行:中国邮政储蓄银行崇阳县支行  
帐号:100283533700010001  
崇阳县国土资源局  
2013年11月14日

## 遗失声明

易元红,男,2013年10月不慎遗失专业技术人员教授任职资格证书,证书号L0002012105714(取得资格时间2011-12-29),特声明作废。

黄惠遗失咸宁碧桂园温泉城诚意收据三张,票据号:0006933-0006935,特声明作废。

刘雪珍遗失个体工商户营业执照正本,注册号:422301600065022,特声明作废。  
岳阳建设工程集团有限公司遗失岳阳建设工程集团有限公司人员备案红色凭条一张,公司员工李学冬建安证原件及执业资格证原件,特声明作废。

## 注销公告

通城县恒安特种设备安装有限公司经股东会决议注销,请债权债务人在见报之日起45日内到本公司清算债权债务。特此公告

通城县恒安特种设备安装有限公司  
2013年11月15日

咸宁建筑装饰协会会长单位 设计乙级 施工贰级

**金宁装饰 进军家装市场**

设计为魂 诚信为根 低碳环保 质量为本

地址:湖北省咸宁市温泉国际大厦B座2001室 装修电话:0715-8133980

### 嘉鱼县房地产管理局补发房屋权属证书公告

嘉房公告(2013)00034号

房屋所有权人杨祖洪声明,其座落于嘉鱼县鱼岳镇东岳路的房屋,证号为00011436号《房屋所有权证》,因不慎遗失,现向本局产权交易所申请补发。依据《房屋登记办法》,我局已受理补发申请,若有异议者请自本公告之日起2个月内以书面的形式向本局提出,否则期限届满该房屋所有权证作废,并按有关规定办理补发手续。特此公告

嘉鱼县房地产管理局 2013年11月15日

### 咸宁市国土资源局城区直属分局土地证书遗失补发公告

第2013061号

根据《土地登记办法》的相关规定,下列土地使用权人已就其土地权属证书遗失向原填发单位报失并申请补发,现公告征询异议。自本公告发布之日起60日内无异议的,原填发单位(个人)将补发相应的权属证书,同时原证书作废。

土地使用权人	土地坐落	面积	证书编号	证书类别
王贤才	环城村四组	200㎡	图号:200104号; 地号:113号	集体划拨

咸宁市国土资源局城区直属分局 2013年11月15日

### 通告

胡进生同志,根据《劳动合同法》和《湖北天化麻业股份有限公司劳动管理规定》的有关规定,公司已于2013年11月6日与你解除劳动关系。因多次与你联系未果,特此通告送达。

湖北天化麻业股份有限公司  
2013年11月11日

## 罚没物资拍卖信息

受委托,定于2013年11月18日下午3时30分在我公司拍卖大厅公开拍卖崇阳县工商行政管理局处罚不合格架空铝芯电缆一批,约5500米(具体详见清单)。展示时间:2013年11月14-11月15日,展示地点:崇阳县工商行政管理局院内。有意竞买者,请持有效身份证明在2013年11月15日下午4时30分之前交纳1万元竞买保证金,到我公司办理竞买登记手续。注意事项:1.竞买人必须具备废旧物资回收资质或合法的电缆生产经营资格;同时提供营业执照原件供委托方审核。2.买受人竞得后必须对标的物进行彻底处理(不能作为正规电缆销售),且承担标的物的物流处理的一切费用。3.物资以现状拍卖,拍卖成交后,具体数量、重量以现状为准,如数量、重量有误差,拍成交价不作调整。公司地址:湖北省咸宁市温泉泉电路特1号 联系电话:0715-8268088 13872181110 刘先生 公司网址:www.hbzcpm.cn 湖北中成拍卖有限公司 2013年11月15日