

# 园区经济迎来艳阳天

## ——咸宁经济开发区服务企业纪实

### 转作风 优环境

核心提示:组建7年来,规划面积从22平方公里扩大到100平方公里,工业新城初步形成,武咸工业走廊快速推进,落地项目200多个,税收贡献累积25亿元……这一组数字,记录着咸宁经济开发区全力服务企业发展的累累硕果。

### 和谐拆迁,拓展发展空间

一、二期工业土地告罄,三期规划时间与土地利用规划不同步,咸宁经济开发区面临“无地可用”的突出问题。为破解难题,开发区大手笔、高标准、高起点规划三期武咸工业走廊,努力

建设山水园林型工业新城。仅用短短数月,就完成了三期45平方公里的概念性总体规划,并编制了23平方公里的控制性详细规划编制。征地拆迁工作是开发区干部最感棘

手的问题。大到村与村、组与组、村与组之间的森林权属纠纷,小至家庭内部的补偿款分配纠纷,每征一亩地、每迁一座坟、每移一棵苗,都可能引发矛盾。一名参与拆迁工作的干部说,大大小小的纠纷

纷平均每天都有3、4起。为妥善完成拆迁工作,开发区严格按照规章制度办事,公开征地批文,公开征地范围、公开清理登记、公开补偿标准、公开保障措施,不回避矛盾,通过单独谈话、多人协商、村民大会等多种形式,化解了一个又一个矛盾,实现了征地拆迁工作“零上访”。

### 多方融资,加快资金流动

园区企业以制造业为主,企业生产成本高,资金周转量大。为加速企业发展,开发区不断创新融资渠道,打造良好金融环境。

对接,实现了开发区、银行和企业之间的良性互动。目前园区企业共从银行贷款20.7亿元,近期新增5.6亿元。

拓展项目申报渠道。争取市发改委、市经信委、市财政局、市科技局各级各类项目资金,支持企业发展。通过项

目申报,解决了三环、北辰、合加等企业结构调整和产业升级的资金问题。控股投资担保公司。开发区已控股湖北时泉投资担保有限公司,并与今年4月正式运作。目前已为园区企业担保融资5300万元,带动银行贷款2.6亿元,放大比例为1:5。

### 以人为本,建设蓝领新村

居有所居,才有温馨家园的感觉;住有其屋,才有安家落户的愿望。开发区想当前,谋长远,让人园的人不仅成为劳有所得、力有所值的劳动者,而且千方百计让他们变身市民,不再是东奔

西跑的农民工。为打造产城一体,宜居宜业的工业新城,开发区启动了蓝领新村建设。两个月内完成了选址、规划和图审等前期工作,48栋共5000套公租房今年年底

竣工,配套商铺、停车场、幼儿园也于今年完工。蓝领新村项目是民生工程,民心工程,是拉动投资、扩大内需、创造消费工程,也是新型城镇化建设示范工程,产城一体示范工程。蓝领新村内,

学校、医院、公园、体育馆、电影院、图书馆一应俱全。开发区发扬工匠精神,稳步推进工程建设。蓝领新村建成后,园区生活设施不配套、务工人员流动大等问题将得到有效解决。外来务工人员可在园区安居乐业,企业招得进人,留得住人,从而有效缓解了招工难题。(佚名)



### 重建水毁大桥 预计下月通车

9日,崇阳县首岭乡白马大桥建设现场施工正酣,工程技术人员抢抓晴好天气,加紧推进工程进度。据了解,白马大桥原桥在2011年“6.10”特大洪水中被冲垮,去年经省交通厅批准拆除重建,并向上游移动300米重新选址。目前,桩基础、下部构造及上部构造均已完成,累计完成投资1100万元,占项目总投资的89.5%,预计下月可建成通车。 记者 张大乐 通讯员 欧阳展 程雄兵 摄

### 咸安人社局 改进政风行风

本报讯 通讯员薛继伟、冯洁报道:近日,咸安区人社局建章立制,加强系统内政风行风建设,打造勤政务实、廉洁高效的服务机制。该局建立了中层干部联系企业制度,要求股级以上干部每人联系1至2家企业,定期上门调研和服务;制定政策咨询和群众接待制度,为前来办事的群众提供政策咨询答疑,解决相关诉求;建立专题工作会商制度,对群众反映的热点、难点问题,通过专题工作研讨会拿出具体的解决办法。同时,该局重新整合人社服务大厅,将业务股室全部整合到窗口,推行一站式服务,切实提升服务质量。

### 崇阳水利局 河道整治开工

本报讯 通讯员王庆民、沈智丽报道:7日,崇阳县高堤河河道整治工程正式开工建设。据了解,工程总投资约2680余万元,始于金塘镇,终于白霓镇,计划整治防洪堤7400米。工程建设保持滨水地带原有的水生态环境,通过河道清淤疏挖、堤防加固、岸坡护砌等,发挥防洪效益及生态效益。完工后,将大大提高金塘、港口、白霓等沿河乡镇的防洪减灾能力,并有效改善水生态环境。该局成立了项目部,严把质量关,工程建设正在有序推进。

### 通山国土局 抓好信访维稳

本报讯 通讯员袁武、宋北平报道:日前,通山县国土局多措并举,全力做好涉土涉矿等信访问题的化解工作。该局与各基层国土所、局属各直属单位签订目标责任书,严格落实信访责任制;认真落实领导接待制,坚持每个工作日有班子成员参与接待,解决群众难题;坚持信访热线24小时开通,确保件件有着落,事事有回音。截至目前,该局受理群众来信来访全部办结,未发生一起集体上访事件。

### 医者熊良淦的“白加黑”

见习记者 刘丁维

“孩子有点轻微流鼻涕怎么办?”“多给孩子喂点白开水。”“破伤风要注意什么?”“先做皮试,我们这有几种破伤风药,都差不多,不用选太贵。”…… 9月30日上午,在咸安区妇幼保健院门诊,这样的对话一直没停过。上午是门诊高峰,从早上8点到中午11点,熊良淦都没顾上喝上一口水。 “季节交替是病症多发之时,看病的人自然多点。”送走最后一位患者,熊良淦才有空跟记者说话。 1997年,年仅23岁的熊良淦从医学院毕业。“当时还比较茫然,学医是听

从家人建议,真正爱上这个职业,还是在乡镇当医生的时候。”熊良淦说。 2004年,熊良淦被分到桂花镇医院。当时镇医院只有两名医生,每天却有百把多人前来就医,作为唯一的青年医生,熊良淦主动承担了多数门诊和夜班工作。“那时候真是逮上什么事你都得干,加班熬夜是家常便饭。不过,处理的事多了,学到的东西自然也多,真是充实。”那几年,熊良淦拿下了全科医生资格证,并进行了学位深造。 乡镇医院条件大不如市区,日常工作强度却远远超过市区,此外,乡镇医生

往往还要承受和家人的分离之苦。有几年的除夕夜,轮到熊良淦值班,都是妻子带着孩子从城里赶来,陪着他一起在夜班门诊室里过除夕。 工作上的苦和累,他从未抱怨过,唯一遗憾的是留给家人的时间太少,“陪孩子和爱人的时间太少了,内心感到很对不起他们。” 眼下,熊良淦回到了市区工作,依然少有轻松的时候。24小时的问诊让不少刚毕业的年轻医生都感到吃不消,但熊良淦甘之若饴:“医者父母心,能帮病人减少病痛,辛苦又有什么关系呢?”

### 老二桥何时灯火通明?

地处中心城区,却没有安装一盏路灯,网友发问—— 孩子在红旗路中学上学,每天下了晚自习都要经过这座桥步行回家,没有路灯,孩子的安全问题让人提心吊胆。 市民吴女士也认为,应该解决老二桥的夜间照明问题,“附近学校多,晚上爬山的人多,车流量也比较大,加上冬季去,天黑得越来越早,没有路灯实在是很不方便。” 为什么老二桥不装路灯呢?市路灯局相关负责人解释,当年建桥的时候,并没有在桥面上预留安装路灯的位置,等到建桥建起来后,如果在人行道上加装路灯,会严重影响路人通行;加之老二桥是座老桥,不是特别牢固,无法



开窗见绿地 出门进公园

## 市区兴建22个公园绿地

本报讯 记者王远远、见习记者刘丁维、通讯员宋志强报道:十六潭公园三期顺利完工,引来游人如织;青龙山公园建设如火如荼,市民翘首期盼……10日,记者从市园林局获悉,今年,市区共有7个公园绿地在建或续建项目同步推进,城区公园绿地已达22个,面积近288公顷,成为名副其实的“城市氧吧”。 所谓公园绿地,指的是城市中向公众开放的、以游憩为主要功能,有一定的游憩设施和服务设施,同时兼有健全生态、美化景观、防灾减灾等综合作用的绿化用地。其规模可大可小。 按照国家园林城市标准,城市人均公园绿地面积不低于9平方米,公园绿地服务半径覆盖率不低于70%,而我市这两项指标分别达到了10.36平方米和70.4%。 市园林局局长李光说:“咸宁拥有得天独厚的生态资源,应该以更高的标准、更严的要求来建设城区公园绿地。”在这种理念的指导下,我市朝着“出门500米,就见公园绿地”和打造10至15分钟休闲生活圈的目标,稳步推进城区公园绿地建设。今年正式启动的绿道系统建设,还可以将各个公园绿地串联起来,形成互联互通的网络。 为实现新老城区公园绿地均衡发展,近年来,我市先后在永安城区建设了桂花公园、青龙山公园等,双龙山公园已经完成规划设计,永安城区公园绿地面积大大增加,市民生活舒适度明显提高。同时,按照生态优先的理念,我市正在努力将市区多座小山体逐一建设成公园绿地,实现市区公园化;同时,不断将公园绿地建设从城区向郊区延伸,大力推进咸宁市湿地公园(河背)和郊野公园(横沟)。

## 家门口泡氧吧

9日下午,步入咸安区青龙山公园北入口,记者立即被眼前的景色吸引:开阔的广场入口,石柱上雕刻的飞龙盘旋而上,青色石阶在道路上逐级延伸,举目仰望,颇像一条伏卧在山体上的青龙。 夕阳西下,阳光透过树枝洒在地面上,附近居民三三两两,老人们坐在石凳上闲聊,年轻的妈妈推着婴儿车漫步,不远处传来小孩的嬉闹声,人们尽情在公园享受着休闲时光。 家住附近的居民李大爷正和老伴悠闲地散步,李大爷连连夸赞公园建设给附近老百姓做了一件大好事。他说:“以前,青龙山这么大一山山林基本上是闲置着,只有一条山间小路,我们老年人哪敢爬啊;现在,环境好了,设施全了,我和老伴每天都要来爬山健身。” 每天推着宝宝来公园晒太阳是吴晓霞最开心的事:“环境好,空气好,简直就是家门口的大氧吧,孩子来这里晒晒太阳,也能增强免疫力。” 走上山顶,记者看到施工人员正忙着修建公厕。正在屋顶搭建装饰木条的徐师傅说,站在山顶最高处,俯瞰整个公园景色,感觉特别美。 据悉,青龙山公园项目于2010年启动,项目一期规划用地1545亩,投资300万,园区建设分为历史文化区、休闲娱乐区、中心景观区、野外拓展区等四大区域。

## 共建绿色家园

王远远

从大树进城,到绿地建设;从山体保护,到水体整治,我市生态建设力度不断加大,城市宜居程度稳步提高。 绿地配置作为衡量城市环境的一项重要指标,不仅关系到我市的发展环境,更与市民的生活息息相关。因此,我市对生态建设的重视,充分体现了市领导以民为本的情怀。 绿色家园来之不易,我们要珍惜城市建设者的劳动成果,从我做起,从点滴做起,切实爱护



- 链接: 市区公园绿地统计 综合公园:淦河公园、香吾山公园、青龙山公园、潜山公园、十六潭公园; 社区公园:碧桂公园; 专类公园:潜山植物园; 带状公园:月亮湾公园、泉都公园; 街旁绿地:桂花广场、桂花公园、火车站广场、双象公园、龙珠山公园、龙潭公园、学子园、金桂公园、茶花公园、冯京园、石景园、拓荒园、泉梨园。

温馨提示 中华人民共和国社会保障卡在我市已发行50万张,请还未办卡的城镇居民在当地人社、社区办理,农村居民在乡镇人社中心办理。原医保卡将在年底停用,由社保卡代替。 咨询电话:12333

