

## 未来天地温泉接待中心对外开放

# 我市首个儿童职业体验馆揭牌



本报讯 记者李发扬报道:19日,我市首个儿童职业体验馆未来天地项目接待中心正式揭牌。该项目作为我市首个专注儿童成长的新商业综合体,吸引了众多市民的关注。所谓儿童职业体验馆,就是少年儿童通过模拟和体验成人的职业和角色来了解和接触真实的世界的地方。这个场馆拥有与真实城市一样的形态和景观,有模拟设定的社会规则和文化,具备管理系统、金融

系统、安全系统、社会服务系统等。在这里,孩子们接触“社会”、了解“社会”、并成为“社会”的主人。未来天地项目由咸宁宏昌置业有限公司斥资4亿元倾力打造,位于温泉书台街58号,与湖北科技学院无缝连接,占地面积5万平方米,建筑面积18万平方米,拥有儿童职业体验馆、商业街、精装公寓、精品电梯住宅,是集旅游、商业、文化为一体的复合态、体验式、主题型的新

型商业综合体。咸宁宏昌置业有限公司总经理朱定志表示,该项目一期着力打造的儿童职业体验馆,将建设涉及80个职业的50个场馆,供3-15岁儿童休闲体验,同时配套游乐园、书店、摄影、教育培训等业态。儿童职业体验馆建成,将给咸宁儿童带来前所未有的体验,打破咸宁传统商业模式,进一步推动咸宁文化、旅游的发展。

# 我市全力推进创建国家 可再生能源建筑应用示范城市

本报讯 记者李发扬、通讯员王涛报道:昨日,记者从市可再生能源建筑应用管理办获悉,今年我市将全力推进创建国家可再生能源建筑应用示范城市。2010年10月,我市被确定为国家可再生能源建筑应用示范城市。这对我市建设低碳生态城市、打造“香城泉都”,具有积极而深远的意义。日前,我市组织20多家职能部门,召开创建国家可再生能源建筑应用示范城市推进会议,明确了推进重点和突破难点。副市长曾国平出席会议。

据悉,为扎实推进可再生能源建筑应用示范城市建设各项重点工作,政府各职能部门将带头实施可再生能源建筑应用示范。各职能部门将强化行政监管,从发改立

### 建筑节能 圆低碳居家梦想

咸宁市墙体材料革新与建筑节能办公室  
地址:涇河大道39号勘察院设计大厦5楼 电话:8256137

# 天通苑·毕加索花园开盘热销

本报讯 记者贺春音报道:19日,天通苑·毕加索花园正式开盘,当天推出的88套房源销售过半。

天通苑·毕加索花园位于咸安区咸宝路222号,由咸宁天通苑房地产开发有限公司开发,总建筑面积约10万平方米,由42栋6+1和5+1多层花园洋房组成。采用西班牙风情建筑风格,既有古典文化品味,又体现现代建筑语言。小区在保留地貌原状的同时,斥资500万元打造坡地园林,喷泉雕塑、叠水泉、情调花钵、精致廊庭,处处体现西班牙风

情和高雅气度。整个园林规划设计了六个组团,每个组团都围绕着自己的景观中心排列,使得每个组团都有很好的庭院感,并赋予了更浓重的居住氛围。

在项目开盘现场,记者见到了几位即将在天通苑置业的市民,他们告诉记者,当得知项目的承建方是湖北信义兄弟建筑工程有限公司后,他们就下了决心买天通苑的房子。“信义兄弟是‘2010感动中国十大人物’之一,买他们建造的房子,质量有保证,我们住着也放心。”市民李先生如是说。



### 市建管处

# 抓在建工地卫生助力“创卫”

本报讯 通讯员何虹报道:为助力我市创建国家卫生城市,市建管处多措并举,力争实现市直建筑工地创卫达标、文明施工提档升级。当前,全市上下正如火如荼地开展“创建国家卫生城市”,为保证在建工地卫生达标,不留卫生死角和隐患,市建管处工程管理处进一步

强化管理力度,从围墙美化、施工现场规范施工、车辆出入不带泥土以及工地食堂、工人宿舍生活区卫生达标等方面着手,力促市直在建工程全面提升。

### 服务咸宁经济建设 确保工程质量安全

咸宁市建设工程管理处  
地址:涇河大道575号 电话:8131335

楼盘名称	项目地址	物业类型	建筑类型	参考售价(元/m <sup>2</sup> )及优惠信息	特点及配套	开发商	售楼电话
中享尊品	马柏大道169号(金叶社区对面)	住宅/商铺	高层	2588元起 一次性付款96折 按揭98折	低容积率 宽楼间距 35-175m <sup>2</sup> 多户型 欧式园林 配套完善	咸宁市宁泰房地产开发有限公司	8891666/8892666
远升·金泉湾	双鹤桥畔(禄神酒店后)	住宅/商铺 别墅/多层/小高层		2955元起	前临涇河,紧邻禄神大酒店和双鹤桥,尽享温泉一站式城区繁华	湖北远升房地产集团有限公司	8136333
香吾山庄	潜山路35号(温泉街道办事处后)	住宅	小高层/别墅	小高层3000元起,别墅5500元起,一次性付款92折	温泉中心唯一依山傍水豪宅,毗邻核心商圈,投资、置业首选楼盘	咸宁市宏宇房地产开发有限公司	8237888
香泉公馆	咸宁大道特1号(新鄂高对面)	住宅/商铺	高层	3000元起,特价房一次性优惠13万元	临客运站、轻轨站,中百仓储在建,鄂高陪读、投资首选楼盘	湖北三友房地产开发有限公司	8167777/8136111
凯翔·康城	咸宁金桂路226号(市中心医院旁)	住宅	小高层/高层	均价3100元,一次性付款97折	毗邻市中心医院,咸宁传媒大厦、咸宁市博物馆,K2、K4、K6 公交	咸宁市凯翔房地产开发有限公司	8121111
美好·星公馆	温泉茶花路27号(希望桥附近)	住宅	小高层	3000元起	城中心,名校旁(市实验小学、温泉中学),小户型,学习型园林	咸宁美好房地产开发有限公司	8253366
博仁·中百仓储广场	咸宁大道鄂高旁	住宅/商铺	高层	认筹专享:一楼商铺5万抵10万,二楼商铺2万抵5万,住宅5千抵5万	城中心,鄂高旁。15000平米中百仓储旗舰店装修中	湖北森科置业有限公司	8219998
赤壁·永邦欧洲城	赤壁市陆水湖大道436号	住宅/商铺	小高层/高层	住宅售价3200-4500元,商铺售价6000-22000元	中心商住区,建材街、学校、幼儿园、星级酒店、大型超市	湖北永邦置业投资有限责任公司	5367888/5367889
咸宁五金机电大市场	107国道特6号武广高铁站旁	商铺	低层	均价4288元	五金商会支持,政府重点扶持,辐射鄂南的一站式综合贸易物流城	咸宁市五洲置业有限公司	8825588
咸宁领秀城	涇河大道109号	住宅/商铺	高层/低层	住宅2600元起;商铺5000元起	迎宾大道上,距浮山中小学500米,距中心医院1000米,距青龙山公园300米	咸宁运通置业有限公司	8388699
长安·盛世东方	温泉贺胜路87号(鄂高附近)	住宅/商铺	多层/小高层/高层	均价3100元,111.21、122.46首付3万元即刻拥有	贺胜路上,十二万方卓越生活家,自有特色商业街,相拥鄂高、客运站	咸宁市安居工程开发总公司	8200666
金岛·香溢花城	咸宁市桂乡大道18号	住宅/商铺	小高层	2420元起	窗前香溢,花城居家! 打造咸宁高品质的四季生态园林!	湖北金岛房地产开发有限公司	8726888/8723888

## 咸宁在售楼盘信息

### 宣传相关政策 解答市民咨询

# 赤壁房管局做客咸宁政风行风热线

本报讯 通讯员李国星、龙桂娥报道:5月14日上午,赤壁市委副秘书长、市长江斌率市直相关职能部门负责人走进咸宁市“政风行风热线”直播现场。在节目中,赤壁房管局局长但华山就住房保障有关问题和听众进行直接交流,宣传相关政策,解答市民咨询,受理市民的诉求、意见和建议。

申请廉租住房需要具备什么条件是市民比较关心的热点问题。但华山路长结合相关政策,详细地向听众作出

解释。根据有关文件规定,凡具有赤壁城区户籍的无房户和人均住房面积低于15㎡的低收入和最低收入家庭均可根据自己家庭具体情况申请廉租住房补贴或实物配租。

节目中,但华山路长还向广大听众全面介绍了该市廉租房建设的基本概况和发展计划。2007年至2013年第一季度,该市共发放廉租房租赁补贴2774户,累计发放1552.54万元;实物配租共1978户。为了进一步完善规范

化的制度体系,房管局通过对22个社区低收入居民住房状况进行调查摸底,先后出台了《赤壁市廉租住房保障管理暂行办法》、《赤壁城区廉租住房实物配租暂行办法》、《赤壁市公共租赁住房管理办法(试行)》等一系列制度。完善了住房保障资格审核流程及工作规程,促进了保障性住房工作的规范化、常态化和长效化。

为了保障低收入住房困难的弱势群体的权益,赤壁市始终将住房保障作为

保民生、惠民利的民心工程,连续三年将其列入政府向群众承诺的“十件实事”,得到广大群众一致好评,并送上“党的政策惠民生,安居工程暖人心”锦旗。

通过政风行风热线与听众互动,使广大群众加深了对房管职能的了解,加强了房管局与群众的沟通,确保民生住房问题及时高效解决。赤壁房管局局长但华山表示:“我们将不断深化政务公开和社会服务承诺,提高房管工作的透明度和公众参与度。”

# 丰业盛世举办母亲节主题沙龙

本报讯 5月12日,丰业盛世营销中心举办母亲节主题沙龙“谢谢你,妈妈”,吸引了广大市民的参与。以缔造法式浪漫生活为主调的丰业盛世,在扎根赤壁、回报社会的同时,更多地体现了人文关怀。

大家纷纷带上自己的母亲或年幼的孩子,借助丰业盛世举办的

这一活动,来表达自己对母亲的爱。活动中还精心准备了“对妈妈说的话”的卡片和送给母亲的康乃馨,并且凡是参加活动的朋友,均可获得由丰业盛世提供的精美奖品一份,而且还贴心地根据参与者的年龄送礼物,受到了参与者的一致好评。(田亚丽)

# 赤壁领秀城开盘成交170套

本报讯 5月12日,位于赤壁河北大道黄金地段的领秀城正式开盘,吸引了大批有购房意向的市民前往。开盘当天成交170套,均价3760元/㎡。

赤壁领秀城项目由湖北向北房地产开发有限公司开发,占地面积5673平方米,建筑面积42436平方米,户数328户,小区规划为

3栋25至30层的电梯高层洋房,负一层为地下停车场,裙楼1-3层为建筑面积5809.91平方米的配套商业服务用房。所有的户型均做到明厨、明厕、采光、通风良好。采用入户花园、大阳台、飘窗等设计,充分体现项目高档、生态、自然的全新居住理念。(田亚丽)

### 把好计生协管关

# 赤壁房管局“以房管人”

本报讯 通讯员邱燕娥报道:近年来,随着经济发展,流动人口进城购房数逐年增加,“以房管人”是管理进城购房的流动人口计划生育的重要方法,房管局采取三项措施,切实把好了“以房管人”关口。

一是领导重视促落实。“以房管人”

就是要在流动人口进城购房办理产权证时,要求流动人员提供《流动人口婚育证明》,不能提供的不予办理房产证。接受“以房管人”计生协管责任后,该局积极建立了计生协管工作责任制,把协管责任落实到岗位、考核责任落实到人头、考核措施细化到制度。

二是健全制度严要求。根据《流动人口计划生育工作管理办法》和《计划生育条例》,该局研究制订了《房管局计生协管工作制度》,实行计划生育协管工作层层负责制,局计划生育工作领导小组承担组织领导责任,主要负责人承担计划生育协管落实工作责任,明确交

易中心负责人是落实计划生育协管工作的第一责任人。

三是明确标准抓落实。实行计生协管工作经济目标责任制,计划生育协管工作纳入年度经济目标责任制考核,严格奖惩,年终组织考核,凡控管不严、资料不全、误报迟报资料的严格扣罚。

# 碧水云谷 把家安在湖岸边

在很多人心目中,陆水湖,是赤壁的代名词。碧水云谷,紧邻陆水湖畔,地处赤壁最佳自然景观区,汇聚赤壁所有自然景观之最上乘,以超大体量和极低密度造就就陆水湖畔唯一舒适与品质于一身的高端社区。

碧水云谷50万方湖居品质大盘,赤壁前所未有的1.6超低容积率,更宽敞的居住品格,大范围圈住湖景一线景观资源,引领赤壁品质湖居风潮。

碧水云谷在尊重自然地形的同时构建理想自然生态空间,建筑空间营造了集中的公共绿化空间。1栋3层公建配套,1栋3层幼儿园,3个地下车库,小区自带

幼儿园一座,社区服务贴心齐全。

碧水云谷强调社区绿化生态环境,营造宜人的社区环境,同时根据节能环保理念将新材料、新技术进行系统集成,致力为您营造节能环保的低碳示范型社区。延续山水生态景观,尊重地形,结合山势,强调规划区与地形的协调关系,同时注重内部功能组织布局的整体性与统一性。创造合理且通达舒畅的空间结构。碧水云谷社区将充分实现人与自然和谐的宗旨,悉心为您营造温馨、舒适的山水家园,将科学合理配置小区内配套设施,社区中心拂去完善,使您在亲近自然的同时享受和谐融洽的现代小区环境。



## 嘉鱼县嘉鱼大道西侧地块拍卖信息

嘉鱼,位于湖北省东南部,东邻京广铁路、京港澳高速公路和107国道,西望荆楚,南近潇湘,北临武汉。咸宁市下辖县,武汉“8+1”城市圈重要港口城市。全县国土面积1017平方公里,总人口约37万。嘉鱼县有“世界第一”之称的蛇尾山金矿,新农村建设的湖北第一组——官桥八组,文庙山烈士陵园等人文景观。目前已形成三国古城场观光游、三湖涇江温泉度假旅游以及乡村生态旅游的格局。嘉鱼的商品房目前均价2500元/平方米左右,高端楼盘均价已超4000元/平方米。嘉鱼行政办公单位的聚集区域,特别是崇嘉鱼县一中,是建设学区房不可多得的地块。本地块拍卖会定于2013年6月4日上午10时在咸宁市温泉楚天瑞温泉度假村酒店七楼会议室举行。嘉鱼县国土资源局土地交易中心 联系地址:嘉鱼县岳塘铺迎宾大道32号 联系电话:0715-6359072 联系人:周先生 湖北中成拍卖有限公司 联系地址:咸宁市温泉御泉路1号 联系人:刘先生 联系电话:0715-8268088 13872181110

湖北中成拍卖有限公司  
2013年5月24日

# 赤壁房地产

赤壁市房地产管理局、赤壁市房地产开发企业协会 协办  
编辑:贺春音 邮箱:475936101@qq.com 电话:1347770066