

## 改善市民居住条件 着力提升城市品位

## 特大城市建设吸引国内外目光

# 襄阳引资千亿扮靓城中棚户区

**本报综合消息** 襄阳市樊城区米公街办友谊社区居民付理亮心里一直憋气——出门5分钟就是宽敞明亮的汉江大道,而他一直蜗居在拥挤、狭窄、脏乱的一间40平方米房子里。

进入4月,老付的眉头舒展开来。他和另外656户居民住了几十年的私房,被统一征收,由一家战略投资者筹资10亿元,在103亩土地上,将建起包括学校、医院在内的9栋楼房。30个月后,他将搬进80平方米的新房。

“哪想到有这么好的事!”前几天,61岁的老付与樊城区重点项目建设指挥部签署了房屋征收协议。

襄阳城市发展很快,但在中心城区还隐藏着29个城中村、棚户区,居民们还住在“筒子楼”里,厕所、厨房公用现象突出,有的四代同堂挤在一起。好楼房多,但这些居民买不起。

今年4月,按照“政府主导,居民主体、市场运作”的办法,襄阳史上最大规模的“两改”——城中村和棚户区改造

工程全面启动。

襄阳出台新政策,“两改”免收城市基础设施配套费等各种地方行政事业性收费和政府性基金,涉及的经营服务性收费按最低标准减半征收,吸引了国内一批战略投资者进入。

目前,29个“两改”工程均与投资主体签订了投资合作协议,并全部开工,总投资达1301亿元。

市委副书记刘强称,3年内将征迁48837户,面积达905万平方米,开发

新增1700多万平方米的高品质楼房,近30万居民受益。

据不完全统计,今年“两改”工程中政府基础设施建设已完成投资6亿多元。



## 宜昌两超市生鲜区遭投毒

### 警方悬赏万元缉凶

**本报综合消息** 宜昌两家超市4月27日遭投毒,导致大量鲜鱼死亡。28日,宜昌西陵公安分局公布案发现场监控捕捉到的嫌疑人截图,并悬赏万元抓捕投毒男。

宜昌市西陵公安分局经紧张调查,确认两起案件系同一人所为。警方调取案发现场视频监控发现,当日14时许,一名身穿黑色外套、白衬衣,斜跨深色背包的男子形迹可疑,经调查该男子就是本案的犯罪嫌疑人。

警方提醒当地民众,如有线索,请及时与警方联系,提供线索破案的,将给予5000元人民币奖励;如直接抓获嫌疑人的,将给予10000元人民币奖励。

## 襄阳农民伪装中将冯扁百万

### 称认识联合国秘书长

**本报综合消息** 襄阳59岁的农民李某,凭三寸不烂之舌骗了100多万,落网时银行账户却仅有58元。

4月16日上午9时许,襄阳警方接110指挥中心指令,一网上逃犯在檀溪路一银行办理存款业务。民警赶到现场将男子控制,从其身上搜出6万多元现金和一些伪造证件。

经查,男子姓李,59岁,襄城区卧龙镇人,用3个名字伪造证件,冠以部队中将、跨国公司董事长等职。2007年至2010年期间,以建寺庙投资为由,诈骗56人,非法所得现金100多万。

李某小学未毕业,但很能吹嘘,自称能与联合国秘书长直接对话,不少人麻痹上当。

## 秭归一楼盘捆绑名校促销

### 买其楼盘子能进县一中

**本报综合消息** 4月29日,记者驱车下三峡坝区高速公路进入秭归县城,在县城主要大道两侧路灯杆上,不时就可看到香山·湖景天成的楼盘促销广告,主打广告语“买湖景天成,读秭归一中”十分显眼。

记者在秭归一中百度贴吧上看到,此事成了该校众多学子热议的话题,有学生觉得广告真实性值得怀疑,也有人发帖指学校越来越商业化。网友“爱输给了谁”说:“唉,太歧视我们这些买不起房子的人了。”



## 繁忙的宜昌新港

4月27日,宜昌云池港区装卸货轮停满码头泊位,江面上还有多艘待港船舶。1月至4月,这个港区集装箱装卸达到32500箱,较上年同期增长36%,达到历史新高。据介绍,这个港区设计年吞吐量40万箱,分两期建设,二期工程基本完成,即将投产。

## 用“金点子”支撑产品和企业 宜昌青年文化创意产业园开园

**本报综合消息** 设计思维创新、蜂业电商运营、企业品牌策划……用“金点子”支撑的产品和企业,正在宜昌兴起。4月25日,宜昌市青年文化创意产业园开园,首批19家创业团队入驻。

省青年创业就业促进中心介绍,这是我省首家青年文化创意产业园。

记者现场看到,入园的创业团队,多是刚毕业的青年大学生团队,单一个体门面不大,但产业辐射面大。比如,巴里香蜂业团队,利用网络电商平台,将长阳大山里的清江土蜂蜜产品进行创意概念包装后,向国内外推广。创业者邹汇说:“我从山里来,再到山里去,通过无边界

的网络平台,将深藏山野的原生态食品展现给更广大的人们。”

该园区是宜昌团市委组织全市青年创业者运营的创意产业平台,主要为文化创意类、科技类、环保类小微企业提供早期孵化服务,在扶持政策、技能培训、融资环境等方面提供帮助。

## 省发改委牵头组织省直18个部门 共推大九湖生态移民

**本报综合消息** 4月26日从省林业厅获悉,省发改委牵头组织省直18个部门,落实2.48亿元资金,推进大九湖生态移民和坪阡古镇建设。

该项目将神农架大九湖的309户、1440人及13家机关单位全部迁出,集中安置在坪阡,并新建水、电、路、垃圾

处理等基础设施和旅游公共服务设施。

整个项目建设期3年。届时,这里将打造成“最具特色的汉唐旅游风情小镇”、“大九湖景区游客接待门户”、“避暑胜地”和“全省城乡统筹及新型城镇化示范基地”,并成为多学科的科学研究

考察、教学实习基地。

大九湖是华中地区乃至世界同纬度地区保存较为完好的亚高山泥炭藓沼泽类湿地,被称为湖北的“香格里拉”,又是汉江支流堵河的发源地,南水北调中线工程的重要水源涵养地。

## 荆州宜城试水家庭农场管理

### 荆州首批认定家庭农场121个

**本报综合消息** 4月8日,荆州区八岭山镇北湖桥村1组村民李开宝,领到了证书号为“001”号的荆州市家庭农场证书。

上月,荆州市率先在全省出台首个

农业部《家庭农场认定登记管理办法(试行)》,对家庭农场的认定标准、登记办法予以界定。办法指出,家庭农场经营的流转年限不得少于5年,农场主应是从事生产经营活动的农户,主

农场必须具有一定规模。经过摸底调查,荆州首批认定家庭农场121个。

与此同时,4月12日,宜城市在全省率先出台首个工商部门《家庭农场注册登记操作办法(试行)》。登记办法对

家庭农场大开绿灯,不仅鼓励投资人以货币、实物、土地使用权、知识产权、股权等多种出资方式投资农场企业,更允许家庭农场类有限公司注册登记时注册资本“零首付”。

## 资本上山,荒山秃岭值钱了

梯地绕山缠,山林如碧玉。4月12日,记者从随州市浙河镇府君山俯瞰,别样景致映入眼帘。

湖北丰年农业开发有限公司总经理徐道恒介绍,4年前,他流转独山、大铁山、府君山、幸福4个村及农户的林地2.6万亩50年,修山路,建水库,机整地,抽深槽,种植油茶、核桃、套种中药材等,建立木本油料基地,发展现代林业。

市林业局长肖诗兵说:“这里荒山秃

岭,历来植被不好,过去搞集体时,种过茶叶、果树,搞一次垮一次。如今公司化运作大不一样。”

随州荒山秃岭稀林地流转占到集体林地流转的15%左右,而集体林地流转已经达到180万亩,占分山到户720万亩林地的1/4。通过林地流转,产生600多个新型造林业主。

荒山秃岭流转虽在林地流转中占比不大,但产生了多方共赢效果。

首先是农民获利。这些分到农户手

中的荒山秃岭,每年每亩净收益仅为10元。农民将经营权出售后,不仅获得现金,有的还能到公司就地打工。现时一名中年妇女为公司种树,公司管午饭,一天能赚50元。据徐道恒介绍,公司仅去年就支付农民工工资130万元,今年将达到200万元。

其次是公司长期经营获得巨大收益。随州市常务副市长彭明方说,采取现代林业经营方式开发山场建基地,进入丰产期每亩收益可达2000元以上。

更重要的是,通过流转,解决了“谁来造林”的大问题。随州市林业局总工程师胡守攀说,分山到户后,由于造林周期长,见效慢,农户不愿投资。而民营资本、社会资本“上山”,补了这个短板。他们懂管理,有技术,造林效益更好。

流转,带来价值的提升。三四年前,荒山秃岭的价格是每亩每年8元,如今已经上升到20元左右。

肖诗兵表示,林业部门将搭建好林地流转、金融支持以及资产评估与拍卖三大“平台”,促进林地流转,催生新型林业经济,确保该市三年攻坚绿化60万亩荒山荒地。

据湖北日报

## 宜昌40天引资3250亿元

**本报综合消息** 4月28日,宜昌新区·武汉项目合作推介会在洪山宾馆举行,宜昌与武船等23家大型企业集团,签订1200亿元的引资协议。至此,宜昌40天签约引资3250亿元。

该市特大城市建设,是以宜昌新区建设为突破口和载体。宜昌新区坐拥20公里长江黄金水道,高速铁路、高速公路、国际机场、深水港紧密分布,水陆空交通无缝对接,发展前景十分巨大。在现场的300多家大型企业,围绕宜昌新区平湖半岛、江南生态城、中央行政区、中央商务区四大板块的基础设施、公共设施等一批项目展开了洽谈。

今年2月,省政府批复宜昌城市总体规划方案,宜昌新区规划面积为220平方公里,其中新区江北60平方公里,将建成广场、产业、度假、旅游四大片区;江南45平方公里,将建成会展、物流、商务三大片区。江南、江北由三座长江大桥连接,形成一江两岸、山环水绕的城市形态,形成江南、江北、老城区三中心并举格局。

今年3月,该市分别在北京和香港进行了宜昌新区推介活动,分别签约引资1000亿元、1050亿元。诚通投资、华润集团等大型企业集团均签约投重金参与宜昌新区建设。

## 襄阳摸清单位权力“家底”

### 6月在政府网上公示

**本报综合消息** 全市各行政执法部门到底有哪些权力?这些部门可以做什么事、什么事不可以做,各项行政权力又是如何运行的?针对群众关心的这些问题,襄阳市现正在摸清69家单位的权力“家底”,经审核后,6月中旬在政府网上予以公示,接受社会监督。

4月28日,全市清理规范行政权力和政务服务事项工作督办推进会召开。记者从会上获悉,自2012年11月起,该市启动行政权力清理工作,至今已有69家单位向市政府法制办报送了共计5800多项行政权力事项。市政府法制办目前正对这些事项进行最后的审核。

副市长王兆民在会上强调,襄阳正在编制“权力清单”,以规范权力的行使,进一步深化政务公开,加强廉政风险防控管理,形成行政权力网上公开透明运行平台。

对清理工作行动迟缓的单位,市纪委监察局将发出督办通知书,组织其分管领导召开督办会;对清理工作故意敷衍了事、弄虚作假、漏报和瞒报的单位,将通报批评或启动问责程序。

据悉,襄阳供电公司、襄阳中环路、襄阳华润燃气有限公司也将按要求,对各自的服务事项上网公示,方便市民求助、反映、解决问题,为市民提供便利。

### 美国CNN评出中国最美40个景点

## 恩施“一炷香”榜上有名

**本报综合消息** 世界知名传媒CNN(美国有线电视新闻网)在其官网评出中国最美40个景点,湖北恩施大峡谷“一炷香”名列其中。据悉,美国CNN此次是在不同的自然与人文景观中精选出最具代表性的景点,有些是列入世界文化遗产名录的知名景点。

恩施大峡谷为国家4A级景区,景区内清江升白云、绝壁环峰丛、天桥连洞群、地缝接飞瀑、暗河配竖井,让游人震撼,大峡谷内“一

炷香”更是神秘、奇特,被誉为“镇谷之宝”。CNN评价恩施大峡谷“一炷香”称这根“擎天一柱”拔地而起,在悬崖和长达108千米的恩施大峡谷之间屹立。这根高达150米,宽仅4米的擎天香柱,历经几次大地震依然屹立不倒。

目前,景区投资方湖北省鄂西生态文化旅游圈投资有限公司正加紧山水实景演出、客运索道、女儿寨、地缝景区开发、七星寨景区提升改造等项目,争创国家5A级景区。

## 监利打造“帮办”服务品牌

**本报综合消息** 元月至4月,监利新签约工业项目14个,总投资38.3亿元。项目快速落地动工,与当地“帮办”服务密不可分。

监利县成立专门的帮办中心,负责人是主管工业的副书记和副县长。每个月的月头,两人坐镇经济开发区,对企业帮办人员反映的问题牵头会办。能够解决的,现场解决,不能解决的,列出清单请县委常委、县长办公会解决。

县经信局员工胡红兵,是康机

汽配项目的帮办。在洽谈期,他就主动与客商对接。在项目建设期前期,他同企业负责人和职工同吃、同住、同工作,一次性将项目开工的手续全部办齐,让企业开工时间提前了1个半月。

“只要您愿投资,一切我来帮办!”监利县在外招商时提出的口号,已经成为实实在在的在的行为。监利“帮办”成为服务企业品牌的同时,也赢得了商客的广泛认可,新项目纷至沓来。

## 十堰为外地车发放指路图

**本报综合消息** 4月25日起,十堰交警印制3万份指路图在进城路口免费发放,为过境外籍车辆提供指路服务。

开春以来,十堰市交管局出台系列便民服务举措。他们在车管所开设自助服务机,提供24小时信息查询;在出行高峰时段重点路段,开展全员值岗;在城区人民路柳林路路口采取可变车道管理模式,应

对此路段高峰时期车辆拥堵难题。为方便外籍驾驶人,缓解城市交通拥堵,他们在汉十高速十堰东、十堰西、武当山3个收费站出口和白浪、黄龙等进出城区检查站设置移动警务室,发放指路图。



襄阳生活垃圾焚烧发电厂采用国际先进的焚烧技术,将生活垃圾稳定燃烧后产生清洁能源。

据湖北日报