

中三角 4省首次登上博鳌论坛

# 共谋城市群发展战略

**本报综合消息** 7日午间,在博鳌论坛现场,长江中游城市群举办首场活动,湖南、江西、湖北、安徽四省负责人联袂出席,与190多位国际政要知名企业家学者共话长江中游城市群发展战略、共谋区域发展良策。首次登上博鳌论坛的长江城市中游群一亮相便博得满堂喝彩。

### 四省借力论坛共促发展

博鳌亚洲论坛理事长福田康夫说,中国正进入由东到西、一次转移并协调发展的新阶段,长江中游地区正成为推动中国经济发展的重要区域,四省此次组成代表团参会,并举行主题午餐会,可借力论坛,开展高层间的交往,共同推动长江中游城市群的健康持续快速发展。

博鳌亚洲论坛副理事长曾培炎谈

到,近年来,在全球经济下行的压力下,四省依然保持着较高的发展水平,长江中游城市群将成为我国继长三角、中三角、环渤海湾这三个增长极后的又一增长引擎。

国家发改委地区司司长范恒山说,四省应充分发挥比较优势,提高城市群的整体竞争优势,体现优势互补,错位发展,在中国版图上,东部沿海经济区连成一张弓的形状,长江流域是箭杆,京广线是弓弦,长江中游城市群正处在张弓发力的关键点上。

### 四兄弟省抱团“表白”

昨日的活动中,湖北省省长王国生、湖南省委书记、省长徐守盛、江西省省长鹿心社、安徽省副省长花建慧也先后就“长江中游城市”相关议题做主旨演讲。

王国生表示,当前我国区域开发的格局正由沿海先行、进入到沿海与沿江、沿海与内陆并重的转型期,长江中游地区承担着支撑全国经济发展和人口急剧增长极的神圣使命。“我们责重如山,必须勇于担当,精诚团结,改革创新,奋力前行,着力探索中国特色城镇化,扩大内需,创新驱动,开放合作,绿色繁荣等发展新路。我们将以武汉、长沙、合肥、南昌为四核,努力把长江中游城市群,建设成为具有国际影响力和竞争力的复合型、生态型城市群。”王国生说。

“湘鄂赣皖四省,文化各具魅力,产业各具优势,发展各具特色,可以为全世界的投资者提供广阔的发展空间和巨大的发展机遇。”湖南省委书记、省长徐守盛如是说。

江西省省长鹿心社认为,加快构建

长江中游城市群,在更高层次、更广领域促进交通互联互通,要素充分流动,资源有效配置,产业合理布局,成为中国内陆开放发展新高地。他说,推动长江中游地区,需要密切内部联系,拓展外部合作,打造中国经济发展的新的增长极。

“城市群的形成需要特大城市的核心凝聚,城市群的发展将形成长远核心竞争力,城市群的未来要凸显生态和文化的魅力。”安徽省副省长花建慧表示,安徽将以精诚合作求进的态度,与兄弟省份一起,共同开创长江中游地区科学发展。



## 八龄女孩塘中救起男童

**本报综合消息** 6日,黄梅8岁小女孩梅婉卿奋力从一口水塘中,救起一名不慎落水的小男孩。7日下午,记者来到黄梅蔡山镇周上屋村,小婉卿勇救落水男孩的事已在该村和她所就读的小学传开,村民称赞不已,学校已号召全体学生向她学习。

获救男孩的爷爷梅彩庭介绍,6日16时,他4岁的孙子洋洋(化名)和另一名小朋友趁大人不注意,跑到距家门口100多米的一口水塘边玩水。不想,洋洋突然跌入水中,另一个小朋友吓得嚎啕大哭,这一幕正好被过路的梅婉卿看到。身高不到1.2米的梅婉卿连鞋子都顾不上脱,迅速跳进水中,奋力将洋洋拉上了岸。经闻讯赶到的村民紧急施救,洋洋很快苏醒过来,而梅婉卿却带着一身泥水悄悄回到家里。

看到孙女全身湿透,奶奶经询问才知



## “破烂王”捡到巨款上交

**本报综合消息** 还记得2011年那位最可爱的武汉“破烂王”付平吗?他连续多次将捡到的钱包、手机上交给警方,而自己过“拾荒生活”,有一天仅吃两顿馒头。7日,武汉市拾遗物品招

领处又传来了他的消息:付平又来了!当天上午9点35分,一位中年男子来到市拾遗物品招领处大厅,几乎没说什么话,掏出一个报纸包裹的方块,里面有几扎百元大钞!接着,男子留下一张写着捡钱经过的小纸片,就匆匆走了。

当天下午,一名男子打电话到市拾遗物品招领处,称自己就是上午送钱来的人,并说:“纸条上留的日期写错了。”工作人员张凌再三问他联系方式,他留下四个字:“我是付平。”

“付平又来了?!”其他老工作人员听说后,向张凌讲起了“破烂王”付平的故事——

付平没有户口,常年在汉流浪,居无定所,靠捡垃圾为生,有一天只吃两顿馒头,却屡屡将捡到的对自己而言可谓“巨额财物”上交:847元、2173元,以及十多个手机。

如今,付平又发起了一次特殊的寻找:希望把这几万元现金交还给它的主人。



## 咸安区国有建设用地使用权出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》的有关规定,经咸宁市咸安区人民政府批准,咸安区国土资源局以挂牌方式公开出让G(2013)36—41号国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、地块简介(各宗地的四至见挂牌宗地图)						
地块编号	G(2013)36	G(2013)37	G(2013)38	G(2013)39	G(2013)40	G(2013)41
宗地位置	咸安区凤凰工业园地块(一)	咸安区凤凰工业园地块(二)	咸安区凤凰工业园地块(三)	咸安区凤凰工业园地块(四)	咸安区凤凰工业园地块(五)	咸安区商贸物流区地块
宗地面积(m <sup>2</sup> )	900.53(1.35亩)	63542.08(95.3亩)	50110.72(75.2亩)	3168.44(4.8亩)	33333.32(50亩)	34320.26(51.5亩)
主要规划指标	容积率	0.6≤容积率≤1.5	0.6≤容积率≤1.5	0.6≤容积率≤1.5	≤1.0	≤1.5
	建筑密度	30%≤建筑密度≤50%	30%≤建筑密度≤50%	30%≤建筑密度≤50%	≤25%	≤60%
	建筑高度	≤8米	≤8米	≤8米	≤8米	≤21米
	建筑层数	≤2层	≤2层	≤2层	≤2层	≤6层
	绿地率	≤25%	≤25%	≤25%	≥25%	≤20%
规划用途	工业用地	工业用地	工业用地	商业用地	工业用地	住宅用地
出让年限	工业50年	工业50年	工业50年	商业40年	工业50年	住宅70年
履约保证金	10万元	500万元	400万元	100万元	300万元	1500万元
挂牌起始价	13万元	915万元	722万元	192万元	480万元	2163万元

二、竞买人资格:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外,均可参加竞买。竞买人可以独立竞买,也可以联合竞买(联合竞买应明确联合竞买所涉及的企业出资比例、签订《国有建设用地使用权出让合同》的受让人)。

三、本次国有建设用地使用权出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、领取竞买文件与报名的时间和地点:有意竞买者请于2013年4月10日至2013年5月10日到咸安区国土资源局土地交易中心报名登记、交纳竞买保证金(以到账为准),索取有关竞买资料。报

名截止时间于2013年5月10日16时整。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,咸安区国土资源局土地交易中心将在2013年5月10日17时前确认其竞买资格,发给其竞买资格确认书。

五、现场踏勘和地块情况介绍:咸安区国土资源局土地交易中心本次挂牌出让不另行组织现场踏勘和地块情况介绍,竞买人可在公告期间自行踏勘现场。

六、挂牌交易时间和地点:G(2013)36—41号宗地的挂牌交易时间从2013年5月4日8时至2013年5月14日10时并于2013年5月14日10时在咸安区招标投标中心(区财政局附三楼)举行

挂牌现场会。

七、其他需要公告的事项:挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

八、本公告如有不详之处见咸安区国有建设用地使用权G(2013)36—41号挂牌出让文件。

联系人:周主任  
联系电话:13907248777 0715-8386566  
开户单位:咸宁市咸安区财政局非税收入汇缴结算户 开户银行:中行咸安支行  
账号:559957547770

咸安区国土资源局  
二〇一三年四月十日

## 大别山生态补偿蓝本敲定

《研究报告》在京通过评审

**本报综合消息** 8日,记者从黄冈大别山试验区办公室获悉,由国家环保部担纲的《黄冈大别山试验区生态补偿研究报告》在京正式通过专家评审。

报告从生态补偿主体、对象、标准、方式、资金渠道、资金管理、保障措施、监测评估等方面,对大别山自然保护区、森林、流域、矿产资源开发、水电资源开发、旅游资源开发等六大领域的生态补偿机制进行了探讨。

报告对黄冈大别山生态系统服

务功能进行了定位,将其划分为气体调节、气候调节、水源涵养、土壤形成与保护、废物处理、生物多样性保护、食物生产、原材料和娱乐文化等九项服务功能;建议按照“谁受益,谁补偿”的原则,建立政府引导、市场推进、社会参与的生态补偿机制。

报告核算,到2020年,黄冈大别山试验区可获得的生态补偿资金规模为684.2亿元,渠道包括中央财政、地方财政以及其他区域的横向补偿和社会融资。

足不出户 居家养老

## 黄石办“没有围墙的养老院”

**本报综合消息** 8日,黄石九龙洞社区残障老人张燕试着拨通“12349”居家养老服务热线,便有志愿者帮她买好菜。即日起,该市近30万60岁以上老年人将享受这一足不出户的居家养老服务。

在当天的热线开通仪式上,黄石市市长杨晓波将居家养老呼叫中心形象比喻为“没有围墙的养老院”:该热线将实现老年人服务需求与社区服务、社会服务、志愿服务的对接,为老人提供瘫痪照料、膳食服务、室内保洁、被褥洗涤、代购代领、健康保健、外出陪护等服务;出

现突发疾病、各种险情时,呼叫中心向老年人发送被动定位信息,通过卫星和基站双重定位,2分钟内即可确定老年人详细地理位置,解决老年人急救和迷路走失等难题。

此外,还可以开展一系列增值服务,如心理咨询、陪聊、交友、订票、就医预定、娱乐互动等。

据悉,我省年内将在11个全国养老服务示范区试点开通“12349”居家养老服务呼叫中心热线,这11个试点分布在武汉、宜昌、襄阳、黄石、孝感、荆门,共覆盖约90万老人。

引资引智促进转型升级

## 鄂州借脑建设水产强市

**本报综合消息** 今年,鄂州市加速水产强市建设,着力实施创新驱动,强化科技支撑,大力引资引智,促进水产业转型升级。一季度,全市水产产业共引进项目12个,总投资6.4亿元。其中引资1.8亿元,签约4.6亿元;引进7家科研单位、8项专利技术。

该市一些重点企业竞相引进项目和投资,不断扩大生产规模,提升产品市场竞争力。市绿维康水产品公司依托中国水产科学院淡水渔业研究中心的技术,引进北京华普集团

在长港镇投资建设武昌鱼精品园。

科学兴渔是建设现代渔业的重要支撑。该市在引资的同时,注重技术人才和专利技术的引进,用现代工业化理念提升鄂州水产规模化、集约化、产业化和科技化水平。湖北武昌鱼原种场引进华中农业大学水产学院博士团队,从事武昌鱼良种研究开发。梁子岛水特产工贸有限公司引进武汉大学生命科学院专利技术,生产胖洋红系列生物制品,引进浙江客商的投资与技术,生产大宗鱼类加工制品。

工资收入不薄 待遇福利从优

## 孝南开发区企业用工不用愁

**本报综合消息** “孩子在实验二小上学,中午在学校吃饭,晚上花1元钱在工厂食堂就能吃到三菜一汤,我们每月有5000多元的收入,日子过得很滋润!”8日,谈起在孝南开发区创新环保公司打工的状况,来自麻城市的农民工王建红、吴明香夫妇满脸笑容。

孝南开发区不断优化用工环境,吸引了越来越多的区内外农民工前往就业。该区与湖北职院签订合作协议,对农民工实行免费技术培训。设立民工维权窗口和投诉电话,帮农民工讨薪722打工。实施农民工工资支付保障金制度。

为解决农民工后顾之忧,该区建起实验二小、长兴小学两所学校,配套建设多家医院。拨出专项资金建设102套公租房,提供给夫妻打

工者居住。拿出20万元,按每人每月200元标准,对重点企业优秀员工发放政府津贴。

在开发区政策引导下,孝南开发区内企业也想方设法改善农民工劳动条件、福利待遇。创新环保公司为员工办了“五险”,日工作时间为7小时,配备了桌球、卡拉OK等文娱器材,员工家有红白喜事公司送红包看望。

近几年,孝南开发区被评为国家级“和谐工业园区”、省级“模范劳动关系和谐工业园区”。据该区管委会副主任刘俊豪介绍,辖区企业招工形势良好,没有用工荒。



## 咸安区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

咸安网挂G[2013]01号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》和《咸宁市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则》等有关规定,经咸安区人民政府批准,咸安区国土资源局定于2013年4月8日至2013年5月10日,在湖北省咸宁市国土资源网上交易系统公开挂牌出让咸安网挂G(2013)01号地块国有建设用地使用权,并授权咸安区国土资源局土地交易中心具体承办,现将有关事项公告如下:

一、地块简介(宗地的四至见挂牌宗地图)	
地块编号	咸安网挂G(2013)01号
宗地位置	咸安区向阳湖镇广东畈村
宗地面积(M <sup>2</sup> )	27203.55(40.8亩)
主要规划指标	容积率
	≤1.0
	建筑密度
	≤51%
指标	建筑层数
	≤6层
指标	建筑高度
	≤21米
指标	绿地率
	≤20%
规划用途	工业用地
出让年限	工业50年
履约保证金(万元)	200
挂牌起始价(万元)	392

二、竞买人资格及其他要求:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外,均可通过网上注册参加报价竞买。申请人可以单独申请,也可以联合申请(联合申请应明确联合竞拍所涉及的企业出资比例、签订

《国有建设用地使用权出让合同》的受让人),参加竞买须提出竞买申请,并提供竞买须知中要求提供的相应文件资料。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌不设底价,按价高者得的原则确定竞得人。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让在互联网上交易,即通过湖北省咸宁市国土资源网上交易系统进行。凡办理数字证书,按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《咸宁市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则》、《咸宁市国土资源局网上交易系统操作说明》和《咸宁市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买人可登录咸宁市国土资源网上交易系统(http://219.139.108.3/GTJY\_HBXN/#)查询。申请人可于2013年4月8日至2013年5月6日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作参加竞买。

六、本次网上挂牌缴纳保证金截止时间为2013年5月6下午17时,网上报价时间为2013年4月30日上午8时到2013年5月10日上午11时止,挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续加价的,系统将自动转入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、咸安区国土资源局土地交易中心对本次网上挂牌出让活动不另行组织现场踏勘和地块情况介绍,竞买人可在公告期间自行踏勘现场。

八、如果在使用湖北省咸宁市国土资源网上交易系统过程中遇到问题或困难,请在分清问题类型的同时,与下列工作人员联系:

土地交易业务咨询电话:钱亚强 0715-8386566  
数字证书办理及咨询电话:李先生 0715-8126510  
咸安区国土资源局  
二〇一三年四月八日