

文/图 记者 葛建伟
特约记者 胡剑芳 李婷婷
通讯员 叶朝 罗玲

5月18日,记者从咸安区政府获悉,2026年全域土地综合整治现场推进暨交流研讨会将在咸安区召开。来自全国各地的相关领导、嘉宾齐聚咸安,共同见证这片土地的深刻变革。

近年来,咸安区从双溪桥镇毛祠村千亩旱地,到向阳湖奶牛场的万亩良田;从精盈纺织车间轰鸣,到向阳湖湿地烟波浩渺;从奶牛场整治区稻浪翻滚,到文化名人馆文脉悠长,均以全域土地综合整治3.0版为引领,紧扣整治、规划、统筹、修复、融合十字方针,跳出单一工程思维,全面升级为全域、全要素、全链条空间重构,用实干与创新,在鄂南大地上绘就一幅沃野织锦、山河焕彩、产业兴旺、百姓共富的时代长卷。



沃野织锦绣 山河焕新章

——咸安区全域土地综合整治蝶变走笔

荒山焕彩

沃野生金:林耕置换,让碎地变良田

国土整治,始于规划,成于统筹。咸安区立足生态禀赋与产业根基,以国土空间规划为引领,统筹农用地整治、建设用地整理、生态保护修复、乡村风貌提升,一体推进“田、水、路、林、村”全要素综合治理,走出一条空间重构、资源重组、产业提质、生态重生的创新之路。

毛祠村的蝶变,是咸安林耕置换最生动的起点。曾经的毛祠村,田块破碎、交通闭塞,“斗笠田、皮带路、望天收”是真实写照。村民守着薄地艰难度日,土地日渐荒芜。咸安创新“山上换山下”林耕置换模式,在林地总量不减少的前提下,将15度以下低效林地科学恢复置换为耕地,每亩整治成本仅1200元,远低于传统模式。

毛祠村通过优化置换,新增耕地近900亩,7个村民小组、1.3万亩土地短短数月连片成型,零散坡地变身规整良田。西侧华中农业大学实验基地玉米茁壮,东侧酿酒高粱、优质粮油规模化种植,全程机械化作业,实现“田

成方、渠相通、路相连、旱能灌、涝能排”。“过去是泥巴地,机械进不来,收成看天气;如今种地像‘绣花’,田园成‘风景’。”村民的朴实话语,道尽土地之变、民生之变。

一田之变,带动全域之新。李沛村依托整治成果,盘活丘陵坡地,打造3800亩标准化苎麻基地,核心区2000亩。小田并大田,林耕优化、土壤改良,昔日贫瘠丘坡变成“绿色银行”。苎麻耐旱固土、一年三收、效益突出,采用“龙头企业+合作社+村集体+农户”模式,统一种苗、技术、管护、收购,既筑牢生态屏障,又壮大特色产业,让“苎麻之乡”金字招牌重放光彩。

湖北精盈纺织车间内,机器高速运转,本地苎麻变身高档麻纱,年产值超2.4亿元。企业流转整治土地2000亩,保底收购、技术护航,带动1800亩土地流转、65人稳定就业,实现田间到车间、种植到加工全链条贯通,推动一二三产深度融合。

同心筑梦

合力兴田:大合唱格局,让共治变共享

全域整治,不是一人独奏,而是万众同心的大合唱。咸安区构建“政府主导、部门联动、乡镇主体、群众参与”协同治理机制,高位统筹“一盘棋”,部门共办“一桌席”,群众凝聚“一条心”。

区级领导包保驻场、一线调度,工作专班全天候值守;自然资源、农业、水利、林业等部门同向发力,整合各方资源和社会资本;通过“村湾夜话”、逐

户算账、现场签约,群众从“要我整治”转向“我要整治”,民心民力成为最强攻坚动力。

毛祠村党总支书记陈邦胜带领干部走组串户、夜话田间,把政策讲透、把实惠算清,留足自种面积,承诺稳收租金,以真心换民心。邻里纠纷减少,防火压力化解,村庄美了,民心聚了,小小村落迎来彻底新生。

智治赋能

空间重塑:一张图管全域,让经验变科学

从“干部摸索走”到“决策上图定”,咸安打造全域土地整治“一张图”,打破部门壁垒,整合自然资源、水利、农业、林业等146项底图底数,构建“感知—分析—决策—执行”全链条智能体系。

智能模型精准识别空间错配与风险点,双溪桥镇识别林耕错配面积7780亩、零星耕地2105亩,靶向制定方案;项目从立项到管护全程数字化管控,对接“国空智眼”实时监测、自动预警,实现从“凭经验干”到“看数据

判、用系统管”的跨越,让整治更科学、更精准、更高效。

向阳湖奶牛场全域整治项目作为省级示范,总投资6.06亿元,整治面积3.9万亩,新增水田5632亩,建成2.2万亩高标准水田。曾经黑臭沼泽、低产藕塘,如今白鹭翩跹、稻浪翻滚,引入北大荒集团数字赋能,打造智慧农田,同步布局大米加工、文旅休闲,为优质企业预留发展空间,成为流域型整治、农文旅融合、共同富裕的样板。

生态织锦

文脉铸魂:湿地焕新颜,乡愁有归处

雨润向阳湖,烟波入画来。向阳湖湿地音乐湖畔曾是杂乱滩涂,经清淤疏浚、生态护岸、植被修复、水系连通,变身集生态观光、湿地科普、休闲漫步于一体的生态景观带。修复湿地1.3万亩,治理农业面源污染2.2万亩,水生植物从380种增至685种,鸟类从161种增至189种,水畅、岸绿、景美、鸟归,成为生态赋能乡村振兴的靓丽名片。

文脉为魂,乡愁为根。向阳湖文化名人博物馆依托全国重点文物保护单位活化利用,冰心、沈从文、臧克家等6000余名文化名家曾在此耕耘创作。咸安以整治护文脉、以文塑旅、以旅兴村,将名人馆、音乐湖畔、湿地岸线、旧址群落串珠成链,让生态美与人文美交相辉映,让乡村望得见山、看得见水、记得住乡愁。

租金保底

务工增收:多元共富路,让土地变黄金

整治的最终落脚点,是让群众共享红利。咸安构建“租金+务工+红利”多维增收机制,推行“5+”联农带农模式,让农户稳收租金、就近务工、长期受益。

毛祠村200多户村民家门口就业,人均年增收3万元;向阳湖项目亩均租金增收200元,务工年增收超万元;村集体经济持续壮大,收益反哺民生,老人有补助、生活有保障。曾经“种地不赚钱、青年往外走”的困境彻底扭转,农业成为有奔头的产业,农民成为有吸引力的职业。

截至目前,咸安区累计实施全域土地综合整治项目5个,总投资17.45亿元,新增耕地2万亩,置换耕地1.01万亩,整合向阳湖项目区内

连片水田2.2万亩,深度挖掘生产、生活、生态、文化、美学、发展六大价值,探索形成“党政统领、林耕置换、一张图赋能、微整治大效果”的咸安路径,成果丰硕、亮点纷呈。

下一步,咸安区将以此次现场会为新起点,持续深化全域土地综合整治3.0版,紧扣十字方针,系统推进农用地整治、建设用地盘活、生态修复、民生保障;做强毛祠粮经复合、李沛苎麻特色、向阳湖农文旅融合,以点带面、全域提升;完善利益联结机制,强化数字赋能与部门统筹,打造可复制、可推广的咸安样板;加快建设产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的和美乡村,让土地生金、乡村焕彩、百姓幸福。

