

市城区发放装修补贴登记表1305张

涉及补贴金额1054.4万元

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 方鼎)据市住新局最新统计,自城区购房补贴新政策实施以来,截至3月13日,不到两个月时间,市城区累计发放装修补贴登记表1305张,涉及补贴金额1054.4万元。

为促进房地产市场平稳健康发展,1月9日,我市六部门联合印发《关于进一步促进市城区房地产市场平稳健康发展若干措施》。1月21日,我市发布相关实施

细则,同步启动装修补贴登记工作,登记首日便有75位市民前往市民之家填表。

按照新政策,本次装修补贴申报时间为2026年1月9日至2026年12月31日,补贴实行“先申请先得”,5000万元补贴预算资金用完即止。补贴标准分为两档:委托具备相应资质的装修公司进行全屋装修的,每套商品住房补贴1万元;产权人自行装修(含“半包”)的,每套补贴0.8万元。

装修补贴办理分为装修前登记和装修后申请两个环节。动工前,业主需携带相关材料至市民之家购房补贴窗口登记,相关部门随后进行现场踏勘,确认未动工后为符合条件的申请人锁定补贴资格。装修完成后,申请人提交补贴申请表、装修合同与付款凭证等材料,经现场核查及审核通过后,补贴将发放至申请人账户。

新政策实施以来,市住新局开发

科、物业科工作人员主动走进多个小区,对已登记申报装修补贴的房屋开展实地踏勘,逐项核实装修进度,现场填写踏勘意见书,并向申请业主细致讲解补贴政策,致力让符合政策的市民早日享受到补贴实惠。

据悉,目前发放的1305张装修补贴登记表,仅代表资格锁定和补贴金额预登记,实际补贴资金需待业主装修完成并通过现场审核后方可领取。

市住新局召开人才工作座谈会

聚焦“三高”目标 共话城市更新

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 丁依璇)3月12日下午,市住新局三楼会议室气氛热烈,一场以“聚焦人才、项目、资金、建设、成长,锚定高质量发展、高品质生活、高素质人才”为主题的工作座谈会在此举行。全局50名全日制本科学历的干部职工齐聚一堂,踊跃发言。

座谈会上,干部代表结合个人阅历、工作经历,以“小切口”方式畅所欲言。本科毕业生县职领导干部代表立足管理实践,畅谈人才引领发展的思考;资历较老本科毕业生代表从专业视角出发,围绕高素质人才培养与技术

创新提出建议;硕士毕业生代表结合工作经验,分享对项目建设与资金效能的感悟;青年干部代表畅谈职业成长与梦想追求。他们的发言展现出住新系统干部职工勤学善思、奋发有为的精神风貌。

市住新局党组书记、局长刘伍寿对各位干部代表的精彩发言给予高度评价,勉励干部职工做知科技、懂专业、会决策、抓落实的高素质人才,以解决实际问题为检验标准,把单位作为修炼自我、成长成才的平台。

随后,刘伍寿对全局干部职工提出五点希望:一是既要学习师傅更要超越师傅,在传承中推动进步;二是既要解决

问题更要研究工作,将实践经验转化为理论成果;三是既要回应民生期盼更要兼顾自我成长,做到事业有成、坚守自我、幸福生活;四是既要推进建设更要秉持美学理念,让城市建筑成为“凝固的音乐”;五是既要立足当下更要着眼长远,以建设百年城市、千年城市的格局,让城市建设彰显人民情怀和抱负。

此次座谈会不仅是一次思想碰撞的交流会,更是一次凝心聚力的动员会。与会人员纷纷表示,将以“起步即冲刺、开局即决战”的姿态,把会议精神转化为实际行动,在各自岗位上发光发热,共同推动咸宁住新事业迈向新征程。

小区外墙突然脱落 干群合力化险为夷

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 江婷)“多亏大伙儿反应快,不然真不知道会出啥事!”3月15日下午,咸安区温泉街道南昌路社区怡景小区上演了一场干群联动的紧急排险行动。面对突发的外墙脱落险情,社区工作人员、小区党支部、“桂乡管家”以及热心居民齐心协力,短短时间内便化解了一起险情。

当日下午4时许,怡景小区2栋1单元因房屋年久老化,部分外墙突然脱落,碎石块散落一地,直接威胁到居民出行安全。险情发生后,社区工作人员、小区党支部成员与“桂乡管家”第一时间赶到现场,迅速拉起警戒线,疏散周边居民,并立即上报情况,维持现场秩序。

在小区党支部的带动下,一场由居民自发参与的整治行动迅速展开。头发花白的老大爷仔细清扫地面碎块,年轻的“桂乡管家”架起梯子排查并清除松动墙皮,放学回家的孩子主动在单元门口提醒邻居注意安全。大家分工协作,清理垃圾、维持秩序、照看老幼。经过大家共同努力,松动墙皮被全部清理,现场恢复安全,险情得以排除。

从险情发生到快速响应,从应急处置到合力排险,怡景小区以一次“实战”生动诠释了“小区是我家,治理靠大家”的自治共治力量。

市住新局部署项目竣工财务决算工作 确保投资资产一清二楚

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 丁依璇)3月13日,市住新局组织召开2026年度政府投资项目竣工财务决算工作部署会,落实大财政体系建设要求,加速在建工程转固进程。该局审计财务科、项目建设单位及中标中介机构负责人共20余人参会。

会议指出,竣工财务决算既是项目建设的“收官战”,也是资产形成的“转化场”。中介机构要树牢“过紧日子”理念,从严审核把关,确保政府投资精准转化为优质资产。会议详细解读了《湖北省财政厅投资评审协作机构委托管理办法》,明确实行考核结果与评审付费挂钩机制。

会议强调,各方要紧扣人员准入、评审时效、对账程序、成果质量等八个关键环节,推动财务与造价咨询团队高效协同,严格落实三级复核制,确保决算数据真实准确,为项目及时转固、资产清晰入账奠定坚实基础。

下一步,市住新局将持续强化全过程监管,以更严要求把好决算关口,推动财政资金效益最大化,确保政府投资项目规范收官、长效运行。



人鸽共舞

近日,市人民广场上,不少市民与鸽子互动,享受悠闲时光。(记者 黄兰芬)

燃气安全“零距离” 诚信服务“润万家”

咸宁昆仑燃气公司开展“3·15”便民宣传活动

为切实维护消费者合法权益,提升市民燃气使用的安全感与满意度,3月13日,咸宁昆仑燃气公司积极响应号召,主动参与由咸宁市消费者权益保护委员会、咸宁市市场监督管理局联合主办的2026年“3·15”国际消费者权益日活动。本届活动以“提升消费品质,共筑放心消费”为主题,咸宁昆仑燃气公司通过现场服务与安全宣传,以实际行动践行企业社会责任,为筑牢燃气消费安全屏障、助力民生保障提质增效贡献力量。

活动当天,公司在主会场设立了醒目

的宣传展位,围绕“燃气安全、服务体验、权益保障”三大核心,与市民展开“零距离”互动交流。工作人员通过科普宣讲、答疑解惑、发放资料等多种形式,全面开展燃气安全与服务咨询工作。

面对市民普遍关心的燃气开户、便捷缴费、入户安检周期、日常维修报修、规范操作流程及隐患自查方法等热点问题,工作人员耐心倾听、细致解答,提供“一对一”的专业指导。针对部分用户对燃气设施使用不熟悉、报修咨询渠道不了解、燃气自闭阀操作不熟练等实际困难,工作人

员更是手把手现场演示,确保群众听得懂、学得会、用得上,切实提升用户的风险防范意识和应急处置能力。

据统计,本次活动共发放《天然气安全使用手册》400余份,接待咨询市民100余人次,解答各类燃气相关问题30余个,现场预约上门安检服务40余人次。公司专业、细致的服务赢得了现场市民的高度认可和一致好评。

为让燃气安全知识更加深入人心,工作人员还现场演示了“闻、看、涂、听、查”燃气泄漏检测五步法,并模拟了燃气

突发情况的紧急处置流程,帮助市民直观掌握安全操作要领。同时,工作人员温馨提醒市民要定期自查燃气灶具、连接管等设施,及时更换老化设备,从源头上防范事故风险,牢牢守住家庭用气的安全底线。

下一步,咸宁昆仑燃气公司将以此次活动为新的起点,始终秉承“始于客户需求、臻于客户满意、超越客户期望”的服务理念,持续优化服务流程、提升服务品质,推动燃气安全宣传与服务保障工作常态化、制度化。公司将继续坚守诚信经营原则,深化“以客户为中心”的服务体系,不断增强群众用气的安全感与获得感,全力营造安全、稳定、放心、诚信的用气消费环境,为咸宁市民生事业的高质量发展保驾护航。(通讯员 费宇娇 万波)