

守护万家灯火

咸宁织密织牢小区安全防护网

●记者黄兰芬 通讯员杜春宝

1月19日至21日,咸宁将出现寒潮大风及低温雨雪冰冻天气,气温骤降,道路结冰、设施冻损、树枝倒伏等风险隐患凸显。为有效应对低温雨雪冰冻天气,切实保障人民群众生命财产安全,市住新局启动物业领域防灾减灾应急机制,以“时时放心不下”的责任感,织密织牢小区安全防护网。

◆高位推动,未雨绸缪

市住新局第一时间成立物业领域雨雪冰冻灾害防范应对工作专班,下设指挥调度、实地督导、抢险突击、物资储备、宣传引导5个专项工作组,明确职责分工,构建起“统一指挥、分工协作、快速响应”的指挥体系。目前,各工作组已全员到岗。

应急物资已经到位。全市物业领域提前准备融雪剂153.15吨、防滑垫6587个、防滑料20吨、除雪工程设备18台等应急物资,并全部投放至小区,确保关键时刻“拿得出、用得上、顶得住”。同时,



建立物资动态补充机制,根据需求持续增储,为防寒救灾提供坚实物资保障。

◆集结力量,排查隐患

全市物业企业迅速响应,组建429支应急抢险队伍,3570名队员严阵以

待。所有物业企业负责人24小时在岗值守,确保突发险情第一时间发现、第一时间报告、第一时间处置,实现“拉得出、冲得上、打得赢”。

市住新局向全市物业企业印发《关于做好冰冻雨雪天气防范应对工作的

紧急通知》,明确物业企业主体责任,要求其小区主干道、建筑外墙、供水供电设施、消防栓等重点区域开展“拉网式”排查,逐项落实防冻保温、加固防护措施;指导物业企业发布《冰冻雨雪天气温馨提示》,公开24小时值班电话,在易结冰路段铺设防滑垫、设置警示标识;鼓励小区居民“自扫门前雪”。

◆下沉一线,守护不息

目前,市住新局联合各县市区住建部门,组成多个物业领域实地督导组,下沉小区一线,重点排查和整治树枝倒伏、户外广告牌松动、临时搭建棚隐患、建筑外墙脱落等风险点。1月19日当天,全市累计出动检查人员106人次,检查物业服务项目159个,发现并整改冰冻雨雪相关隐患143处,实现隐患动态清零。

使命在肩,守护不息。市住新局将持续紧盯天气变化,及时补齐防控短板,以更扎实的举措、更贴心的服务,全力以赴迎战低温雨雪冰冻天气,守护万家安宁,确保全市小区安全过冬。

市住新局一线督导

保障低温雨雪天气燃气稳定供应

本报讯(记者黄兰芬 通讯员周艾兴)1月19日,寒风凛冽,市住新局城镇供气保障组组织咸宁中石油昆仑燃气有限公司、咸宁华润城投燃气有限公司专业人员,深入咸安凤凰工业园、咸安大道、希望巷及咸宁高新区等多个关键点位,对燃气互联互通撬装设备运行和应急物资储备情况进行实地检查。

经检查,相关设施运行平稳,应急物资与抢修装备状态完好。此次一线督导,正是市住新局应对持续低温雨雪冰冻天气、全力保障城镇燃气安全稳定供应的具体行动之一。

据了解,为应对低温雨雪冰冻天气,市住新局迅速成立防范应对工作领导小组,下设城镇供气保障组,构建起政企联动、高效协同的指挥体系,在低温雨雪冰

冻天气期间,督导市区燃气保供工作。

保障气源稳定是关键,市住新局着力强化昆仑燃气与华润燃气之间的互联互通机制。在常态天气下,双方管网独立运行;面对当前低温带来的用气高峰,互联互通阀门已按预案开启,形成环状供气网络,实现气源互补与精准调峰,显著提升了管网系统抗风险能力和供气压力稳定性。

目前,市区燃气应急人员、物资与装备均已按预案落实到位。两家燃气公司应急救援队伍24小时待命,各类管材、配件及检测仪、发电机、呼吸器等专业装备储备充足、存放规范,可随时投入抢修抢险。

市住新局表示,将继续加强监测预警和应急值守,筑牢燃气安全防线,确保人民群众温暖过冬。

清理走廊、阳台、厨房,关闭火源、电源、气源

市住新局倡议市民“三清三关”

本报讯(记者黄兰芬)近日,市住新局物业管理科向全市居民发出倡议,呼吁大家积极践行“清走廊、清阳台、清厨房,关火源、关电源、关气源”(三清三关)安全行动,筑牢高层建筑火灾防线。

针对高层建筑火灾蔓延快、救援难的特点,市住新局发出“三清三关”倡议。“三清”即清理楼道和走廊杂物,保障生命通道畅通;清理阳台易燃物品,杜绝私搭乱建;清理厨房油污,保持灶台整洁。“三关”即关闭火源、电源与气源,做到人走火熄、电断、气关,从源头消除隐患。

此外,市住新局还督促各物业企业切实履行消防安全管理责

任,加强日常巡查。呼吁居民不将电动车进楼入户、不私拉乱接电线、不占用消防通道、不违规使用大功率电器、不存放易燃易爆物品。

市民如果发现小区存在消防隐患、物业服务不到位或存在侵占公共收益等问题,可向所在街道物业综合整治专班反映。联系电话分别为:温泉街道8200836、浮山街道8323696、永安街道8320228。

市住新局相关负责人表示,小区安全需要多方协同守护,希望广大居民从自身做起、从自家做起,共同落实“三清三关”,共同守护我们的幸福家园。

浮山街道金桂社区:凝聚多方合力开展低温应对与攻坚行动

本报讯(记者王奇峰 通讯员缪慧周柏安)为筑牢冬季安全防线,深化辖区环境治理与消防安全工作,1月19日,咸安区浮山街道金桂社区联合咸宁市住房和城乡建设局(以下简称“市住新局”)、街道网格中心,组织辖区各物业负责人召开专题会议,部署防范应对低温雨雪冰冻天气相关工作,推动“清洁家园”百日攻坚行动、冬春火灾除患攻坚“百日行动”落地见效。

会议传达了近期气象预警信息,着重

强调此次气温骤降及雨雪冰冻天气对居民出行、基础设施正常运行带来的不利影响。市住新局要求各物业企业立即启动应急预案,重点开展供水、供电、供暖设施防冻保温排查检修工作,足额储备融雪剂、防滑垫等应急物资,科学规划除雪铲冰路线,强化对老旧楼栋、独居老人等重点区域和特殊群体的帮扶保障。街道网格中心要求各网格负责人进一步深化网格化联动机制,细化巡查责任分区,确保隐患排查无死角、应急响应快准稳,切实

保障辖区居民生产生活秩序。

针对“清洁家园”百日攻坚行动,会议明确,各物业需聚焦小区环境卫生突出问题,重点清理楼道堆积杂物、公共区域乱堆放、乱贴乱画、乱拉乱接等“三乱”现象,健全完善垃圾分类管理体系,全力助推“城市洁、文明兴”的攻坚目标落地。在冬春火灾除患攻坚方面,会议要求严格落实“三清三关”(清走廊、清阳台、清厨房,关火源、关电源、关气源)安全宣传,深入开展电动自行车“进楼入户”专项整治行

动,加强消防设施全面检查与维护,坚决保障生命通道畅通;同时,对独居老人、留守儿童等特殊群体开展“送教上门”安全帮扶服务,普及消防安全知识,坚决防范各类火灾事故发生。

“此次会议进一步巩固了‘社区牵头、部门协同、物业执行’的联动治理格局,为辖区群众筑牢了冬季安全、环境整治与消防安全的三重防线。”金桂社区党总支书记钱臣表示,社区将持续发挥基层党组织战斗堡垒作用,深化与各相关部门的沟通协作,确保设施防护到位、环境整治见效、消防安全可控,以实际行动提升辖区居民的获得感、幸福感、安全感。

浮山街道碧桂园社区:撒盐除冰护平安

本报讯(记者王奇峰 通讯员陈依)近日,气温骤降叠加雨雪天气,小区道路出现不同程度结冰,给居民日常出行带来安全隐患。1月20日,咸安区浮山街道碧桂园社区迅速启动应急处置,组织各小区物业开展撒盐除冰专项行动,用实干筑牢居

民冬日出行“安全防线”。

行动现场,社区干部、网格员、志愿者与“红管家”们不畏严寒、不惧路滑,分工协作、默契配合,重点对辖区主干道、单元楼梯口、上下陡坡、人行步道等易滑易摔关键区域,均匀抛撒工业用盐加速冰雪消

融,全方位排查清除路面结冰隐患,从源头减少居民滑倒风险,确保重点路段通行安全。

除扎实开展除冰作业,社区工作人员还格外关注老年人、儿童等特殊群体,在作业现场逐一提醒过往居民放慢脚步、谨慎通行,同时细致叮嘱注意居家用火用电安全。此外,社区通过业主微信群、小区公告栏等多元渠道,广泛普及冬季防滑、

防冻、防火等安全知识,引导居民增强自我防护意识,筑牢冬季安全“思想防线”。

碧桂园社区负责人表示,社区将持续密切关注天气变化,健全应急响应机制,常态化加强冬季安全巡查与管理。同时提醒广大居民,及时关注雨雪天气预警信息,牢记安全出行常识,主动做好自身防护,携手共建安全、和谐、温馨的居住环境。