

注入精神文明内涵

## 城区多个公园进行主题化改造升级

●记者 黄兰芬

今年以来,城区多个公园通过“微改造”,被赋予鲜明主题,变身集休闲、教育和文化传承于一体的复合型城市客厅。公园主题化不仅提升了城市景观,更注入了精神文明内涵,使其成为展现城市文明与活力的窗口。

## ◆从休闲绿地到户外课堂

丹桂大厦口袋公园、淦河绿道示范段、红桥广场等公园今年先后完成改造,通过“主题植入”精准对接公众教育需求。

4月,丹桂大厦口袋公园成为全省首个国家安全主题小游园。园内设置十余组景观小品,以图文、漫画、趣味打卡等形式,让法律知识变得生动可感,市民在散步休息中就能接受教育。

淦河绿道示范段升级为水情教育科普园。园内围绕新时代治水主题,通过立体标识、卡通装置和互动体验区,系统展示节水、护水及海绵城市等内容。这里同时配备长椅、遮阳设施,让市民在享受河景时,轻松学习水生态知识。

红桥广场则被改造为未成年人思想道德建设主题公园。园内有“长征路”彩绘步道、“小小救护员”火车打卡点、“新时代好少年”榜样墙等,公园变

为寓教于乐的户外成长空间。

这一系列改造,勾勒出咸宁公园“功能复合、集约建设、教育融入生活”的新面貌。公园不仅是看景和健身之处,更成为涵盖国家安全、生态环保、青少年德育的“开放式课堂”。

## ◆从风景之窗到文明之窗

主题为公园注入灵魂,使其承担起传播价值、提升素养、塑造品格的作用,实现从风景之窗到文明之窗的提升。

公园成为市民身边的学习场所。带孩子游览红桥广场的刘女士说:“以前只觉得桥好看,现在来这儿既能赏景,还能学到知识。”这种寓教于乐的主题公园,打破了传统宣传的时空限制,让知识更易被接受。国家安全、节水理念、道德规范不再是枯燥条文,而成为可触摸、可互动的生活体验。

市住新局相关负责人表示,咸宁选择人流量大的公园和绿道进行主题化升级,通过低成本“微改造”挖掘存量空间潜力,赋予其新的文化与功能。这种集约建设模式,体现了城市建设的精细化与可持续。淦河畔的自然美景与文明新风相融合,红桥广场则延续历史文脉,注入时代精神,让城市文明有了具体载体。

公园的主题化升级,是一次成功的公共空间焕新实践。它通过丰富内容、



创新形式,让公园颜值更高、功能更全、内涵更深。这些户外课堂与文明阵地,

正持续滋养市民精神,涵养城市文明,汇聚成推动城市高质量发展的力量。

恒大养生谷小区举办首场邻里活动

## 柴火灶煮的饺子暖了业主心

本报讯(记者黄兰芬)12月21日冬至,咸宁梓山湖恒大养生谷小区内格外热闹。百余名业主聚在一起包饺子、拉家常,现场欢笑声不断。这是该小区环境面貌焕新后,举办的首场大型邻里活动。

就在一个多月前,小区还是另一番景象。杂草丛生、设施故障等问题,困扰着已入住的近200户业主。今年10月新物业公司进驻后,在相关部门指导下,累计组织500余人次,展开了为期一个多月的“开荒式”清理,重点解决了人工湖荒废、电梯安全等11类遗留问题,小区环境得到明显改善。

“硬环境”改善后,“软服务”也在跟进。咸安区官埠桥镇张公社区和湖北华懋物业服务有限公司,联合策划了这场冬至包饺子活动。物业公司备好了2000个饺子皮和馅料,业主们围坐一起动手协作。柴火灶上煮着饺子,居民



唱歌助兴,孩子们在一旁玩耍,现场气氛温馨。

此次活动增进了邻里交流,提升了居民在小区的归属感。

共赴冬至家宴

## 九重锦小区特色睦邻活动暖意浓

本报讯(记者黄兰芬 通讯员李贵容)12月21日上午,咸安区浮山街道九重锦小区,咸宁市新联物业服务有限公司举办了“情暖冬至、邻里同行”主题活动,让居民在寒意渐浓的冬日里,感受到浓浓的暖意。

本次活动面向全体业主与住户,内容丰富多样。现场,大家齐动手包饺子,忙得不亦乐乎。热腾腾

的饺子,配上暖心的红糖姜枣汤圆,邻里围坐一起分享美食、笑声不断。现场免费磨菜刀环节受到业主称赞。

冬至大如年,人间小团圆。此次活动不仅让业主体验到传统节日的氛围,也为大家搭建了交流互动的平台,拉近了彼此的距离。许多参与业主表示,在活动中感受到了家的温暖。



## 房产答疑

## ◆咸宁采取哪些措施保障加梯资金?

张女士问:我市在保障既有住宅加装电梯资金支持方面,采取了哪些具体措施?

市住新局答:感谢您的提问。既有住宅加装电梯是改善群众居住品质、回应民生关切的重要民生工程,我市始终坚持以人民为中心的发展思想,多措并举加大资金支持力度,切实降低居民加梯成本,具体措施如下:

一是出台专项奖补政策。对符合条件的加梯项目,市城区给予每部10万元奖补,由市、区两级财政各承担50%;其他县市根据实际情况,给予每部10-15万元不等的财政补贴。

二是推行“老旧改+加梯”融合模式。在老旧小区改造过程中,对具备加装电梯条件且居民达成一致意见的楼栋,由老旧小区改造专项资金承担电梯井道范围内地下管线迁改及电梯基础设施建设等基础费用,其中咸安区直接补助3万元,有效减少居民额外支出。

三是实施设备集中采购降本。我市组织多个知名电梯品牌开展设备集中采购,依托批量采购的规模优势,将每部电梯价格在市场价基础上降低2.2万至4万元;同时定期公示集采清单,方便业主自主选择,实现透明消费。

四是创新金融信贷支持方式。联合商业银行推出“家梯贷”专属金融产品,为有资金需求的居民提供便捷贷款服务。业主只需提供加装电梯征求意见表,且符合银行基本准入条件,即可申请最高10万元、期限3年的贷款,进一步减轻居民资金压力。

五是支持提取住房公积金。加装电梯的居民可提取配偶、父母、子女的住房公积金,用于支付加装电梯相关费用,切实缓解居民资金负担。(记者黄兰芬整理)