

咸宁创新不动产登记模式

推动政务服务从“定时办”迈向“全时办”

记者 王奇峰 通讯员 唐响姣

近年来,咸宁市始终秉持以人民为中心的发展理念,以优化营商环境为核心目标,以数字化改革为重要引领,在全市范围内统筹推进不动产登记服务创新与效能提升,通过一系列务实举措,让政务服务更贴心、更高效能。

■推行“周末不打烊”服务,突破政务服务时间限制

针对企业和群众“上班时段无闲暇办理、下班之后无渠道办理”的办事痛点,咸宁市自2025年8月起,将“周末不打烊”服务纳入常态化运行。服务时间与工作日保持一致(上午8:45—12:00,

下午1:45—5:00),精准聚焦转移登记、抵押登记等14项高频不动产登记业务,构建起“5+2”全天候服务机制,彻底打破传统政务服务的时间壁垒,真正实现政务服务从“定时办”向“全时办”的关键转变。

■打造“云端+实体”融合模式,拓展政务服务空间维度

为满足企业和群众多样化、个性化的办事需求,咸宁市着力构建线上线下深度融合的“面对面”服务新体系,推动不动产登记服务从“能办理”向“易办理、便办理”升级。一方面,大力推广“综合窗口”“一窗受理”服务模式,实现群众“取一个号、就能办理

所有关联事项”,同时通过流程再造与环节精简,将一般不动产登记业务的办理时间压缩至2小时以内,大幅缩短群众办事等待时长。另一方面,积极拓展线上服务场景,嘉鱼县不动产登记中心率先搭建“面对面”云端服务大厅,为群众提供远程视频指导、材料预审等服务,实现“屏对屏”实时答疑解惑与“键对键”高效办理业务的有机结合,让群众足不出户就能完成部分登记流程。

■建立“竞赛+培训”机制,提升政务服务专业水平

结合干部素质提升年工作要求,咸宁市将干部能力提升与岗位练兵竞赛深度融合,

通过“双轮驱动”打造高素质、专业化的不动产登记服务队伍:以竞赛促提升,定期组织开展不动产登记职业技能竞赛,并积极参与全市政务服务技能竞赛,以“以赛促学、以赛促练”的方式,激发工作人员钻研业务、提升技能的积极性,营造比学赶超的良好氛围;以培训补短板,针对竞赛中暴露的薄弱环节及日常服务中的常见问题,精准开展“靶向培训”“交叉学习”,重点培养具备“一窗通办”能力的全科型服务人才,有效弥补业务短板;以激励促发展,将竞赛结果与工作人员绩效评价直接挂钩,同时组织业务骨干开展跨地区学习研讨,推广先进服务经验,促进全市不动产登记服务水平整体提升,为政务服务高质量发展注入持久动力。

浮山街道开展普法宣传教育活动

法治护航守底线 防毒拒滥护新生

本报讯(记者 王奇峰 通讯员 陈艺严海燕)为切实强化社区矫正人员的法治意识与自我保护能力,筑牢禁毒防毒的社会安全防线,10月28日,咸安区浮山街道社区戒毒康复中心联合浮山司法所,面向辖区社区矫正人员开展“珍爱生命 远离毒品”“防止药物滥用”主题普法宣传教育活动。活动通过精准宣讲、直观体验、互动答疑的形式,为这一特殊群体送上“法治防护盾”。

在宣讲环节,禁毒社工围绕“药物滥用的隐蔽危害”展开重点讲解,详细阐释了麻醉药品、精神药品的双重属性——合理使用时,它们是治疗疾病的良药;一旦被用于非医疗目的滥用,或超

剂量服用,就会沦为“隐形毒品”。这种“隐形毒品”不仅会导致人体神经系统损伤、免疫力下降,还可能引发精神依赖,甚至诱发暴力行为。为让社区矫正人员更直观地认识新型毒品,工作人员现场展示了毒品仿真模型,并同步传授实用防护技巧,包括“拒绝陌生人递送的食品饮料”“远离高危娱乐场所”“严格遵医嘱用药,不得擅自增减剂量”等。

互动答疑环节中,针对社区矫正人员提出的“如何辨别伪装毒品”“药物成瘾后该如何求助”等疑问,工作人员逐一耐心解答,引导大家正视毒品及药物滥用的危害,主动远离“毒友圈”,树立健康生活理念。参与活动的社区矫正

人员纷纷表示,此次活动内容针对性、实用性强,既让大家清晰认清了毒品与药物滥用的严重后果,也切实掌握了自我保护的具体方法。今后将严格遵守法律法规,自觉抵制各类涉毒风险,努力回归正常社会生活。

浮山街道相关负责人表示,街道将持续整合司法、禁毒等多方资源,常态化开展此类普法宣传教育活动。同时,将进一步完善“精准宣讲+跟踪帮扶”模式,不断扩大禁毒宣传覆盖面,切实帮助社区矫正人员增强法治观念、提升防毒拒毒能力,助力他们顺利回归社会,为建设平安无毒社区筑牢坚实基础。

市老年大学
举办专场文艺演出

本报讯(通讯员 管丽君)10月29日,咸宁市老年大学举办“为霞满天映支点 银发生辉润桂香”专场文艺演出。

本次演出分为三个篇章。第一篇章“岁月如歌 携手奋进30年”以舞蹈及器乐表演回顾了舞协30年来的发展历程与荣誉成绩;第二篇章“舞动夕阳 会员风采耀舞台”通过斗笠走秀、现代舞、传统戏曲情景剧、瑜伽等形式,展现了中老年群体昂扬向上的精神风貌;第三篇章“同心筑梦 共赴美好新未来”以舞蹈、混声合唱、民乐与管乐合奏等节目,表达了大家对共创美好未来的憧憬和服务社会的坚定信念。



国歌校歌润童心 童心向党启新程

咸宁市实验小学举办第三届国歌、校歌合唱比赛

记者 夏咸芳 通讯员 王亚平 陈艳

“起来!不愿做奴隶的人们!把我们的血肉,筑成我们新的长城!”激昂的旋律响彻校园,稚嫩的童声饱含力量。10月30日,咸宁市实验小学以“童声颂校魂,红歌映初心”为主题,举办第三届国歌、校歌合唱比赛。一年级全体学子身着整齐服装,用嘹亮歌声礼赞祖国、歌颂校园,让爱国主义精神与校园文化在歌声中浸润童心。

歌声嘹亮 童声颂华章 初心映朝阳

比赛现场,红色元素与童真气息交织——舞台背景板上,“国歌嘹亮 校歌悠扬”八个大字格外醒目,台下摆放着各班精心制作的小红旗、加油牌,氛围庄重而热烈。下午2时30分,全体师生肃立,随着伴奏响起,齐声高唱国歌,激昂的旋律瞬间点燃全场热情,也拉开了比赛的序幕。

随后,19个参赛班级按抽签顺序依次登场。孩子们挺胸抬头、眼神坚定,每一个音符都饱含对祖国的崇敬:有的班级搭配整齐的手势,让“前进!前进!前进!进!”的尾音更显铿锵;有的班级加入领唱,清亮的嗓音带领全场共情。而在校歌《金钥匙之歌》的演绎中,各班更是创意十



足——他们中有的班级加入诗朗诵与歌声交融;有的班级孩子手持自制的“金钥匙”道具,随着节奏轻轻挥舞;还有的班级邀请家长志愿者来现场进行器乐伴奏,悠扬的琴声为童声增添了别样韵味。

“歌声里有力量,孩子们的眼神里有光!”台下观赛的家长们感慨道。舞台上,孩子们的笑脸比阳光更灿烂:有的踮着脚尖认真跟唱,有的微微晃动身体打节拍,哪怕额角渗出细汗,也始终保持着最饱满的状态。当最后一个班级唱完最后一句“金钥匙催我快快长大,催我快快长大”时,台下立即爆发出雷鸣般的掌声,不少家长举起手机,记录下这动人的瞬间。

“这是我第一次站在这么大的舞台唱国歌,特别自豪!”103班舒奕文同学赛后兴奋



地说,“老师告诉我们,国歌里藏着前辈的奋斗故事,现在我唱的时候,好像能感受到那种勇敢的力量。《金钥匙之歌》也很好听,它告诉我们要好好学习,打开知识的大门。”

家校同心 携手育新苗 合力谱新篇

赛场内,另一道亮丽的风景线是热情洋溢的家长啦啦队。“斗志昂扬,五班最强!”“七班七班,非同一般,为你喝彩,勇夺桂冠!”……家长们自制了各式各样的加油牌,口号声、掌声此起彼伏,与台上的表演交相辉映,形成了强大的家校合力。

“从入学到现在,孩子的变化太大了!”学生刘腾皓妈妈表示,刚开始孩子还需要看着歌词跟唱,现在不仅能脱稿,还能理解歌词里的意义,上次在家他还跟妹

妹说国歌不能随便唱,要严肃对待。

很多家长都主动参与班级筹备,一位王姓家长表示,老师组织孩子们排练时,家长们都会主动帮忙设计道具、租服装,还一起商量怎么让表演更出彩。这种全员参与的活动,不仅让孩子有了集体荣誉感,也让家长们更了解学校的教育理念,真正做到了家校同心。

金钥匙之声 赓续育人魂 筑梦向未来

“《金钥匙之歌》的每一句歌词,都藏着学校‘交给学生一把金钥匙’的办学初心。”咸宁市分管体卫艺工作副校长王亚平充分肯定了各班级的精彩表现,并指出国歌是民族精神的象征,校歌是校园文化的载体,举办合唱比赛不是为了“比输赢”,而是为了打造一堂“沉浸式的思政课”,当孩子们认真唱响国歌时,爱国主义不再是课本上的文字;当他们理解校歌里的“金钥匙”寓意时,爱校荣校就成了发自内心的情感。这种用歌声滋养心灵的方式,比单纯说教更有力量。

据悉,未来咸宁市实验小学将继续以“五育并举”为导向,结合教联体建设,把“两歌”合唱与音乐课、班会课、德育活动相结合,让爱国爱校的种子在更多孩子心中生根发芽,助力他们成长为有理想、有本领、有担当的时代新人。

本届比赛不仅提升了学生的集体荣誉感和班级凝聚力,更将爱国爱校的种子深植于每一位学生心田,为他们的童年留下了浓墨重彩的美好记忆。