

公积金保障范围延伸

我市首笔危旧房改造公积金提取业务办结

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 葛政 徐波瑶)9月15日下午,咸宁市民之家二楼公积金窗口前,吴先生手机发出短信提示音,因危旧房改造提取的7万多元公积金已经到账。这意味着,咸宁首笔危旧房改造公积金提取业务办结。

吴先生居住的兴达小区位于咸安

区温泉街道老居民区,房屋有几十年历史,是咸宁首个危旧房改造小区。危旧房改造资金以居民自筹资金为主。

近期,市、区两级公积金部门走进居民家,倾听居民意见,推动了危旧房改造公积金提取政策从纸面走向现实。根据最新的危旧房改造公积金提取政策,危旧改造项目居民家庭,可提取户主本人

及其配偶、父母、子女及子女配偶公积金账户余额,用于支付回迁房屋购房款,提取额度不超过应支付的购房款。

吴先生说,这笔公积金像一场“及时雨”,切实缓解了危旧房改造家庭的经济压力。

市住房公积金中心相关负责人表示,咸宁首笔危旧房改造公积金提取业

务办结,是咸宁用实际行动践行“惠民生、促发展”的承诺,更是咸宁公积金制度转型的生动注脚,从传统的购房支持,向更广阔的民生保障领域延伸。

另悉,咸宁已经在市民之家设立了“危旧房改造公积金业务专区”,提供“一站式”专人服务;正在研究更具力度的公积金贷款政策,助力城市发展。

材料压缩 审批提速

咸安“三段式”发证助力项目“加速跑”

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 方润)9月10日至11日,咸安区住建局审批窗口先后颁发工业项目、公共建筑的整体施工许可证以及房地产项目、医疗基础建设项目的分阶段施工许可证。工程建设项目审批管理系统自动生成施工许可电子证照,企业领证“零跑腿”。

这是咸安区住建局推动项目审批提速增效的一个缩影。近年来,咸安区住建局通过推行材料替代与精简、分阶段办理施工许可证等创新举措,显著提升项目办证效率,有效助力项目早开工。

咸安区住建局落实房屋建筑和市政工程施工许可办理条件替代机制,提

升办证效能。企业可以通过用地预审意见与选址意见书(含用地规划红线图)、用地批复文件、成交确认书、出让合同、国有建设用地划拨决定书、建设用地规划许可证、不动产使用权证等“多选一”的方式作为用地批准手续。可用规划部门出具的规划条件文书替代建设工程规划许可证,用施工图技术性审查合格意见代替施工图审查合格意见书办理施工许可证。

咸安区住建局用《建筑工程施工许可证告知事项承诺书》代替质量、安全监督手续和建设资金已经落实承诺书等3项材料,将办证材料数量缩减30%以上。目前,咸安区住建局已为46个项目容缺受理,为25个项目精简办理

施工许可证,企业纷纷对此给予好评。

咸安区住建局按照湖北省推出的“三段式”施工许可模式,将工程划分为“基坑支护和土石方”“主体工程底板以下”“主体工程底板以上”三个环节,企业可根据建设进度灵活申领阶段施工许可证。这样一来,解决了传统审批模式下“人等证、机械等开工”的窘境,为企业节省1-3个月时间。从试点到如今,咸安区住建局累计发出5张分阶段施工许可证。

这一系列改革措施,体现了咸安区住建局以数字化赋能审批、以制度创新提升服务效能的决心,不仅加快了项目落地生产,也为优化区域营商环境注入新动力。

市住房公积金中心
好政策和好服务
获市民称赞

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 易程阳 陈萍)日前,咸宁市民之家,同惠上和城营销中心工作人员将一面印有“服务热情高效,为民排忧解难”的锦旗,送到市住房公积金中心工作人员焦典手中,感谢其在办理公积金贷款过程中提供的优质服务。

据了解,根据咸宁最新的住房公积金政策,夫妻双方均为灵活就业人员的,最高贷款额度可提高至50万元。同惠上和城一购房家庭成为该政策受益家庭,灵活就业的夫妻两人成功申请到50万元公积金贷款,切实减轻了经济压力。

“从咨询到放款,全程顺畅。”同惠上和城营销中心工作人员表示,该笔贷款从申请到发放十分快,让贷款人感受到公积金服务的高效。

下一步,市住房公积金中心将以更实举措推动政策落地见效,让公积金制度惠及更多灵活就业群体,为咸宁房地产市场平稳健康发展注入公积金力量。

拧紧“燃气安全阀” 筑牢民生防护墙

我市燃气安全培训实现全覆盖

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 周艾兴)9月15日上午,咸宁市城镇燃气安全生产集中培训会开讲,市、县两级燃气管理部门监管队伍与全市燃气企业从业者共赴“安全之约”。

这场覆盖全市燃气管理部门监管队伍执法人员、企业主要负责人、安全管理员及运行维护、应急抢修、瓶装液化气送气工等一线岗位的“全景式培训”,将政策要求与实操要点精准送达燃气安全管理各环节,为民生安全装上“双保险”。

培训聚焦燃气安全管理主题,系统梳理《城镇燃气经营安全重大隐患判定标准》等法规体系。通过“条款解读+案例分析”模式,专家团队深入剖析燃气储存、运输、配送等环节的高风险点,手把手教学如何快速识别“隐形炸弹”,让抽象标准转化为可操作的“安全清单”。

此次培训打破“重理论轻实践”的传统模式,为燃气管理部门监管队伍执法人员明晰监管边界、统一执法尺度,为企业管理者提供风险防控方法论,还为一线员工传授应急处置“保命技能”。从燃气管道巡检规范到瓶装气配送“最后一公里”安全准则,培训内容贯穿燃气供应全链条,确保每个岗位都成为安全防线的坚固点。

据市住新局燃气部门负责人介绍,本次培训是构建“监管有力、企业负责、



全员参与”燃气安全治理体系的重要举措。随着百余名参训者将所学转化为日常行动,咸宁燃气安全管理水平将实现质的提升,为守护百万市民“灶台上的安全”注入持久动力。

咸宁华润城投燃气公司
开展市民开放日活动

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 徐秋梅)9月11日,咸宁华润城投燃气公司在咸安区横沟桥镇翰林花园小区组织开展燃气安全市民开放日活动。

活动中,该公司在小区人流密集区域设立宣传点,向过往居民发放燃气安全宣传资料,并安排工作人员上门进行讲解。他们结合图文手册,以通俗易懂的语言介绍燃气使用重点知识,增强居民的安全意识;系统讲解咸安区燃气相关政策,展示燃气管道及配套设施,并就安全用气事项作了详细说明。

居民通过此次活动,全面了解了燃气业务办理流程与各项服务举措,直观感受到燃气企业的服务内容和运营流程,进一步掌握了安全用气常识,提升了用气安全意识。

活动期间,该公司相关负责人与居民面对面交流,针对大家关心的安全用气与服务品质等问题作出细致解答,并广泛征集意见建议。这些反馈为燃气行业提升服务质量和保障用气安全提供了重要参考。

永安污水处理厂

举行危险废液泄漏应急处置演练

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 曾卫华)9月12日下午,在我市永安污水处理厂,咸宁创业水务有限公司组织员工,开展了危险废液泄漏现场应急处置演练。

本次演练采用桌面推演形式。演练模拟公司化验室内危险废液暂存区发生泄漏事故,因包装桶破损导致含硫酸、盐酸等有害物质的废液外泄。事故在第一时间被发现并上报,公司迅速启

动应急预案。应急指挥部指挥各救援小组开展行动。

演练过程中,应急抢险组实施废液收集与地面清理;警戒治安组疏导人员与车辆,保障救援通道畅通;医疗救护组待命准备伤员救治;通讯联络组确保指令传达与内外通讯顺畅;物资保障组调度应急车辆与物资;环保防护组负责危废收集及事后上报工作。

整个演练过程指令清晰、响应迅

速、协作紧密,有效检验了公司应急预案的可行性与各部门的协同处置能力。通过本次演练,进一步强化了员工的安全防护意识和应急处置技能,为公司安全生产和环境保护工作夯实基础。

咸宁创业水务有限公司相关负责人表示,将持续开展此类演练,不断优化应急机制,切实保障公司员工安全与城市生态环境稳定。