

## 2025年中国桨板超级联赛暨第四届天子湖桨板公开赛

## 我市运动员收获2枚金牌

本报讯(记者吴青朋 通讯员陈雪梅)8月31日,“奔跑吧·邵阳”2025年中国桨板超级联赛暨第四届天子湖桨板公开赛落幕,赛事吸引来自全国各地的500余名专业运动员、青少年选手及桨板爱好者参赛,我市运动员收获2枚金牌。

赛事分个人赛和团体赛,涵盖公开组、大师组、卡胡纳组、高校组及青少年U

系列(U15、U12、U9)等多个组别。与往年相比,今年赛事组委会对比赛场地进行升级,增设浮球赛道,比赛更具规范性与专业性。角逐小项也较往年更多元,个人赛设200米竞速赛、3000米长距离赛、10000米耐力赛,团体赛设混合四人竞速赛、家庭三人竞速赛、混合双人竞速赛等项目。

经过激烈角逐,各组别冠军各有归

属。我市青少年运动员思文慧在U12女子组200米竞速赛与3000米长距离赛获得双料冠军。另外,咸宁运动员李再忠获得男子卡胡纳组200米冲刺赛第三名、10000米耐力赛第三名。

据悉,本次赛事由国家体育总局水上运动管理中心、湖南省体育局、邵阳市人民政府主办。

## 咸安法院巧解两起土地出让金纠纷

## 1300余万元全额缴入国库

本报讯(记者袁立新 通讯员杨晓焯)近日,两起国有建设用地使用权出让合同纠纷案在咸安区法院顺利结案,涉案1300余万元土地出让金及利息全部执行到位,国有资产权益得到有效维护。

两起案件均起因于国有建设用地使用权出让后的价款拖欠。A公司2020年12月31日在竞得约2.4万平方米土地后,仅支付400万元,余款1100万元

逾期未缴;B公司于2022年5月18日竞得一块土地,支付242万元后,剩余231万元未按期缴纳。咸安区相关部门依法起诉,法院迅速立案,第一案判决全额支持原告诉讼请求,另一案则通过调解促成和解,实现两类纠纷差异化处理。

在法院督促下,两家公司均履行义务,全额支付1300余万元土地出让金及利息,且两笔资金均已缴入国库,有效避

免了国有资产流失。

土地出让金是政府性基金预算的重要组成部分,事关地方财政稳定健康运行。近年来,咸安区法院积极服务大财政体系建设,在涉财政案件审判中坚持“应收尽收”原则,积极灵活运用司法手段,强化对国有财产领域的司法保护,为优化法治化营商环境提供更加有力的司法保障。

## 罗氏沼虾开捕

近日,通山县九宫山镇洪茂生态种养合作社池塘中,一网网饱满肥硕的罗氏沼虾被打捞、分拣、装箱,销往武汉市场。

该基地千亩精养塘的罗氏沼虾从6月开始销售,持续至11月底,今年产量预计达20万公斤。目前,合作社已与重庆、成都、武汉等地的采购商建立稳定供销渠道。

(记者陈红菊 特约记者方盈颖)



## 咸安不动产登记——

## 每一本证书都是幸福“见证者”

■记者周阳 通讯员卢田中

一本不动产权证书,承载着怎样的民生期待?在咸安区,它是农民手中土地“生金”的凭证,是市民办证“少跑腿”的便利,是群众难题得到化解的笑容。作为湖北省不动产统一登记先行试验区,该区始终以来“保护产权、服务民生”为初心,以“改革创新、数字赋能”为引擎,用一本本红色证书,记录着发展的脚步、服务的变革,更见证着万千家庭的幸福变迁。

**见证田野“新生机”:**

**土地有“身份证”,农民添“底气”**

“有了这本证,土地能‘生金’,日子更有奔头!”作为全国首本土地承包经营权不动产权证书的领取者,咸安区汀泗桥镇益桥村村民江维激动地说。

这背后,是咸安区针对农村土地权属不清、流转难等问题,创新推出的“四权分置”登记模式(承包权、经营权、使用权、收益权分置确权),通过精准测绘、权属核查、公示确认等环节,为每一块承包

地标注清晰“身份”,让农民“模糊权益”变为“法定资产”。

改革释放出巨大红利:超6万户农民凭证书实现土地流转、抵押融资,催生家庭农场、合作社等新型经营主体200余家,带动农业产值年均增长8%以上。这一“确权—登记—流转”模式,已被全国30多个城市借鉴推广,成为可复制的“咸安样板”。

**见证办事“新速度”:**

**数字“跑流程”,业务“指尖办”**

在咸宁市民之家不动产登记大厅,智能叫号系统精准分流人群,人脸识别技术实现“无感认证”,自助打证机24小时“待命”;而在乡镇便民服务中心(或村湾服务点),农民在家门口就能办理林权、土地承包经营权、农村建房办证等登记业务。

在新建商品房领域,“交房云办证”“验登合一”“交地即交证”等改革全面铺开,9700余户业主收房当日同步拿到产权证书,办证周期从原30天缩短至现只需2小时,企业办事成本降

低40%。数字技术的深度应用,不仅提升了政务服务效能,更让不动产登记真正迈入“指尖时代”。

**见证民生“新温度”:**

**服务“送上门”,难题“解到底”**

不动产登记的“温度”,藏在细节里,落在行动中。咸安区组建“党员先锋队”“宁姐姐志愿服务队”,针对老弱病残孕等特殊群体,“首席服务员”帮办制度年均提供服务2600人次。

陶元小区因开发商资金链断裂,248户居民十年无法办证。咸安区不动产登记中心联合多部门攻坚,通过竣工验收、资产清查、纠纷调解等措施完善手续,最终为业主颁证,兑现“民生承诺”。

此外,“周末不打烊”“进小区办证”等服务惠及万余户家庭,“一个电话,服务到家”的承诺让窗口延伸到群众家门口。

未来,咸安区将继续深化农村产权改革、拓展数字应用、推进“跨省通办”“跨区域产权服务”,让每一本证书都成为民生幸福的“见证者”,书写更温暖的“咸安故事”。

市妇联

深化关爱服务  
守护儿童成长

本报讯(记者庞赞 通讯员赵劲君)随着暑期的结束,由市妇联联合市孔子文化促进会主办的暑期“彩虹行动”爱心托管班圆满落幕。

为进一步推动对留守与困境儿童的关爱工作,帮助孩子们度过一个富有意义、安全健康、情感温暖的假期,省儿童中心在省妇联的部署下,在全省范围内组织开展暑期儿童关爱“彩虹行动”。我市积极响应,本期托管班历时15天,以“品国学雅韵,启智慧童心”为主题,推出十余场特色课程,课程涵盖经典诵读、传统文化体验、安全素养、科技实践等八大模块,为儿童搭建了一个融文化传承、素养培育与实践体验于一体的综合成长平台。

除了这个省级点外,市妇联还依托市心理咨询师协会等社会组织力量,发动爱心妈妈参与,在潘家湾镇四邑村、咸安区永安街道等全市24个彩虹行动示范点,组织开展全市暑期“彩虹行动”关爱留守儿童活动,为900余名留守困境儿童提供防溺水安全教育、亲情陪伴、心理疏导、学业辅导等暖心服务。

市妇联表示,未来将持续深化关爱服务,整合更多社会资源,为儿童健康成长营造更加温暖、有益的成长环境。

市消防部门

## 护航“开学季”

本报讯(记者陈志茹 特约记者朱燕林)连日来,市消防救援支队联合教育部门对全市各中、小学校及幼儿园开展消防安全集中检查,为新学期筑牢安全屏障。

集中检查中,重点聚焦教学楼、宿舍、食堂、实验室等重点区域,逐项核查消防安全责任制落实、消防设施器材配置及运行、疏散通道和安全出口管理、用火用电用气规范、实验室危化品存储等情况,现场测试火灾自动报警系统、室内消火栓等设施的完好有效性,随机抽查教职工灭火及疏散流程掌握情况,并就发现的问题逐条交办、限期整改。

每到一处,检查组还组织学校微型消防站队员开展“灭真火、真出水”实战演练,要求各校完成一次全员消防安全培训和一次应急疏散演练,确保师生“会报警、会疏散、会扑救初期火灾”。

此外,消防救援勤务中心专干联合街道社区网格员,深入校外培训机构与托管机构,开展消防安全知识宣讲。通过通俗易懂的讲解,反复强调“人走电断、易燃物远离火源”等基础安全常识,切实提升学校消防安全意识与应急处置能力。